



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12.

2. Zamówienie jest udzielane w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2018 poz. 1986) zwanej dalej ustawą.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja budowy zabezpieczeń przeciwosuwiskowych skarp w rejonie Biskupiej Górki w Gdańsku w ramach zadania 3 oznaczonych jako etap I i II.
- 3.2. Zakres rzeczowy zamówienia;
 - a) wycinka drzew i krzewów wraz z karczowaniem pni, uporządkowanie terenu;
 - b) rozbiórka obiektu przy ul. Na Stoku oraz sąsiadującej niskiej zabudowy:
 - obiektu gospodarczego oraz garaży wraz z odłączeniem mediów i zabezpieczeniem wszystkich przyłączy instalacyjnych;
 - c) budowa przypory gruntowej z gruntu niespoistego, zabezpieczonej powierzchniowo geosyntetykiem z humusowaniem i obsiewaniem;
 - d) rozbiórka ścian oporowych wraz z wyrównaniem powierzchni terenu;
 - e) wykonanie przypory z koszy siatkowo-kamiennych, odwodnienie przypory do studni chłonnej;
 - f) wykonanie obudowy berlińskiej wraz z jednoczesną rozbiórką istniejącej ściany oporowej, odwodnienie obudowy do studni chłonnej;
 - g) gwoździowanie skarpy;
 - h) wykonanie drenażu skarpowego z odpływem do studni chłonnych;
 - i) wykonanie zabudowy biologicznej;
 - j) założenie sieci monitoringu geodezyjnego (inklinometry);
 - k) wykonanie pomiaru zerowego monitoringu geodezyjnego;
 - l) wykonanie rocznego pomiaru monitoringu geodezyjnego
 - m) pielęgnacja zieleni w okresie pierwszych 2 lat obowiązywania gwarancji jakości tj. podlewanie, wymiana uschniętych roślin. Trawniki należy poprawiać, dosiewać, podlewać, kosić, odchwaszczać przez minimum pierwsze 2 lata obowiązywania gwarancji jakości, lecz nie krócej niż do uzyskania efektu pełnego zadarnienia.
- 3.3. Przedsięwzięcie ma zostać dofinansowane w formie dotacji z rezerwy celowej budżetu państwa na przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych ze środków Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji. Zamawiający dysponuje promesą uzyskania dofinansowania na ten cel.

- 3.4. Zamawiający na mocy dotacji z rezerwy celowej budżetu państwa na przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych ze środków Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji został zobowiązany do niezwłocznego zwrotu do budżetu Państwa całej kwoty dotacji, bez wezwania, wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, naliczanymi od dnia otrzymania dotacji w przypadku niewykonania we wskazanym terminie tj. nie później niż do dnia 31.12.2019r., lub niezyskania planowanych efektów określonych umową.
- 3.5. W przypadku zaistnienia wyżej wskazanej sytuacji, wynikłej z okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność względem Zamawiającego za obowiązek zwrotu kwoty dotacji podlegającego zwrotowi wg odrębnych przepisów powiększonej o należnej odsetki liczone zgodnie z ww. przepisami.
- 3.6. Przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa wykonana w roku 2015 przez Biuro Projektów InGeo z siedzibą ul. Kopernika 78, 81-456 Gdynia pt. „Budowa zabezpieczeń przeciwosuwiskowych skarp w rejonie Biskupiej Górki w Gdańsku” stanowiąca załączniki do OPZ.
- a) Załącznik nr 1 do OPZ - Zakres zamówienia
 - b) Załącznik nr 2 do OPZ obejmuje projekt budowlany
 - c) Załącznik nr 3 do OPZ obejmuje projekt budowlano-wykonawczy
 - d) Załącznik nr 4 do OPZ obejmuje Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
 - e) Załącznik nr 5 do OPZ obejmuje dokumentację geologiczno-inżynierską
 - f) Załącznik nr 6 do OPZ obejmuje projekt robót geologicznych
 - g) Załącznik nr 7 do OPZ obejmuje operat wodno-prawny
 - h) Załącznik nr 8 do OPZ obejmuje uzgodnienia
 - i) Załącznik nr 9 do OPZ obejmuje opracowanie architektoniczne budynków
 - j) Załącznik nr 10 do OPZ obejmuje wymagania dotyczące tablic informacyjnych
 - k) Załącznik nr 11 do OPZ obejmuje wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”
- 3.7. W przypadku gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (SIWZ wraz z załącznikami) nazw materiałów, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie materiałów równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne materiały, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania. W przypadku gdy Zamawiający użył oznaczeń norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.
- 3.8. Zgłoszenie ewentualnych uwag do dokumentacji jw. Wykonawca może dokonać w okresie przewidzianym na sporządzenie oferty, w trybie określonym w art. 38 ust. 1 ustawy.

4. Warunki prowadzenia robót:

- 4.1. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
- a) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,

- b) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
 - c) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - d) decyzjach i opiniach oraz uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 4.2. W terminie 7 dni, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego robót, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ. Harmonogram robót budowlanych oraz wytyczne w zakresie koordynacji robót, winny określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku; W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego..
- 4.3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych uzyskać zajęcie pasa drogowego w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni (zwanym dalej również GZDiZ), opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu, uzgodnić i zatwierdzić projekt tymczasowej organizacji ruchu, wprowadzić projekt tymczasowej organizacji ruchu. Koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.
- 4.4. Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784), o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:
- a) organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku - mailem na adres tomasz.wawrzonek@gdansk.gda.pl
 - b) zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - mailem na adres info@gzdiz.gda.pl
 - c) właściwego Komendanta Policji:
 - Komenda Miejska Policji: mailem na adres komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl
 - Komenda Wojewódzka Policji: mailem na adres kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl
- w terminie:
- co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej wprowadzenia - w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
 - co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni dla ruchu.
- 4.5. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:

- a) bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
- b) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

W załączeniu wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi” – zał. nr 11 do OPZ. **Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”**

- 4.6. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy.
- 4.7. Wykonawca poinformuje Zamawiającego z 7 dniowym wyprzedzeniem o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu.
- 4.8. Zamawiający przekazuje Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową. Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają Wykonawcę robót.
- 4.9. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
 - a) dozór budowy i ochronę mienia,
 - b) zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
 - c) utrudnienia związane z realizacją zadania,
 - d) tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
 - e) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, grunt z wykopów, karpina, elementy sieci, itp.) w tym (rozliczenia/potwierdzenia przekazać Zamawiającemu).
- 4.10. Nadzór autorski dla realizacji inwestycji zapewnia Zamawiający.
- 4.11. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na własny koszt tablicy informacyjnej o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po podpisaniu Umowy. W celu uzgodnienia projektu należy kontaktować się z p. Piotrem Redą, tel. 58 320 51 35. Lokalizacja wszystkich tablic powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Dodatkowo po zakończeniu robót (przed rozpoczęciem czynności odbiorowych) Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablic zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego. Po zamontowaniu tablicy oraz po wymianie nadruku Wykonawca zobowiązany jest do przesłania dokumentacji fotograficznej tablicy na adres e-mail: boiz-ib@drmg.gdansk.pl.
- 4.12. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współudziale prawnych właścicieli terenu i nieruchomości zobowiązany

jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów budowlanych będących w oddziaływaniu i sąsiedztwie budowy, celem monitorowania stanu technicznego obiektów budowlanych w okresie realizacji. Przedmiotową dokumentację należy przekazać Zamawiającemu przed przystąpieniem do prac budowlanych. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu inwentaryzacji jw. przed rozpoczęciem robót.

4.13. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) Uzyskać zgodę od właściwego zarządcy terenu, GZDiZ, na zajęcie pasa drogowego. Koszty zajęcia pasa drogowego należy uwzględnić w kosztach ogólnych oferty. DRMG będzie opłacać decyzje na zajęcie pasa drogowego i jednocześnie obciążać Wykonawcę notą księgową.
- b) Wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót) z obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową.
- c) Przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych dokonać:
 - sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski w przeciągu 14 dni od przekazania placu budowy,
 - do wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu.

d) Wykonać harmonogram robót, w oparciu o wskazane w SIWZ etapowanie/podział prac.

e) Opracować wszystkie wymagane przez Zamawiającego i Projektanta projekty technologii wykonywania robót, zawierające opis sposobu zabezpieczenia terenu/infrastruktury w trakcie prowadzenia robót, które podlegać będą uzgodnieniu/opinii/akceptacji Projektanta i Zamawiającego.

Rozpoczęcie Robót może nastąpić po pisemnym zaakceptowaniu przez Inżyniera Planu.

Zapewnienia Jakości (PZJ). PZJ sporządzany jest przez Wytwórcę. Program powinien zawierać deklarację Wytwórcy o szczegółowym zapoznaniu się z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami oraz:

- harmonogram realizacji,
- informację o personelu kierowniczym i technicznym Wytwórcy,
- informację o obsadzie tych stanowisk robotniczych, na których konieczne jest udokumentowanie kwalifikacji,
- informację o podwykonawcach,
- informację o podstawowym sprzęcie przewidzianym do realizacji zadania,
- inne informacje żądane przez Inżyniera,

Koszty związane z wykonaniem ww. opracowań należy uwzględnić w ofercie, w kosztach ogólnych budowy. Oprócz kosztów projektowania i uzgodnienia dokumentacji określonej w SIWZ Wykonawca uwzględni w ofercie kompletne wykonanie i koszty odbiorowe dokumentacji budowlanej, wykonawczej, montażowej, warsztatowej i technologicznej opracowywanej/uaktualnianej przez Wykonawcę i określonej zakresem powyżej.

f) Wykonać plan organizacji terenu budowy:

Na rysunku z projektowanym zagospodarowaniem terenu należy zaznaczyć:

- wygrozione strefy ochrony drzew i krzewów,

- inne formy ochrony drzew (osłona pnia, podwiązanie gałęzi, nadzór inspektora ds. zieleni),
- sposób prowadzenia prac budowlanych (strefa prac ręcznych, wykop otwarty, przeciski, zmiana poziomu gruntu, cięcia, krawężnik nadwieszany, montaż punktowy, inne),
- drogi techniczne, po których porusza się sprzęt i pracownicy,
- miejsca składowania materiałów budowlanych, ziemi z wykopów i postoju maszyn
- wskazanie lokalizacji i ilości tablic z informacją o strefie ochronnej drzew wraz z załączeniem wzoru tablicy, załącznik nr 10 do OPZ. Na tablicy zamieścić informację do kogo należy zgłosić ewentualne nieprawidłowości.

Wykonać część opisową do planu organizacji terenu budowy.

- g) Wykonać roboty konieczne, nie ujęte w dokumentacji technicznej niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania i przygotowania oferty, jak również innych robót dodatkowych prowadzonych w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych. Dodatkowe roboty konieczne będą prowadzone w oparciu o odrębne zlecenie na zasadach określonych w zawartej Umowie.
- h) **Uwzględnić wszystkie ryzyka, ograniczenia i realizację zobowiązań, w tym koszty wynikające z uzyskanych w ramach dokumentacji projektowej uzgodnień, opinii i decyzji oraz wszelkich procedur odbiorowych gestorów sieci i pozostałych użytkowników aktualnych na dzień odbioru** (w razie potrzeby do uzyskania uaktualnienia uzgodnień, opinii i decyzji przy udziale Zamawiającego).
- i) Zabezpieczyć drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy poprzez odeskowanie, owinięcie matami słomianymi lub trzciniowymi.
- j) Zapewnić bezpieczny dojazd oraz przejścia piesze: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym.
- k) Zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem oraz całodobowym ciągłym nadzorem nad oznakowaniem drogowym i wprowadzanymi sukcesywnie zmianami w organizacji ruchu.
- l) Prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż.
- m) Do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych oraz ciągów pieszych w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym i czystości.
- n) Przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych, wykonanych robót oraz zabezpieczy skarpy przed osunięciem w trakcie prowadzenia robót.
- o) Prowadzić roboty spełniając podstawowe wymagania w zakresie bezpieczeństwa wykonywania i wykonanych konstrukcji (nośność, stateczność).
- p) Wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w jak najkrótszym możliwie okresie czasu prace związane z demontażem i rozbiórkami i wywożeniem materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek.
- q) Zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót.
- r) Prowadzić roboty zgodnie z wymogami:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.
- s) Sporządzić „plan bioz” w 3 egz. i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy, zgodnie z:
- art. 21a Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r,
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Potwierdzenie sporządzenia „Planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
- t) Przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- u) Przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
- bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
 - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
 - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
 - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - spełnienie wymagań ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
 - spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach,
 - spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
 - spełnienie wymagań i warunków w zakresie Ustawy ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.,
 - spełnienie wymagań niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii.
- v) Uzgodnić materiały budowlane wskazane przez Zamawiającego i Projektanta z jednostkami Konserwatora Zabytków oraz innymi jednostkami, zgodnie z kompetencjami.
- w) Po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu niepogorszonego od pierwotnego.
- x) Do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące

powstać z roszczeń właścicieli praw autorskich wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w trakcie realizacji niniejszej Umowy.

- y) Wykonać pomiar zerowy monitoringu geodezyjnego (inklinometry) wraz z roczną obsługą i wykonywaniem pomiarów.
- z) Wykonać regulację istniejących studni kanalizacji deszczowej / sanitarnej w zakresie wymiana 0,5 m kręgu, montaż nowej płyt nastudziennej, montaż nowego wjazdu z logo Gdańsk
- aa) Wykonać odwodnienia wykopów poprzez zabicie igłofiltrów lub montaż pomp wraz z ciągłym pompowaniem.

Koszty wynikające z tytułu wymienionych w punkcie 4.13. powinny zostać skalkulowane przez Wykonawcę i wliczone w cenę oferty w kosztach ogólnych budowy.

4.14. W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest:

Wykonawca robót rozbiórkowych jako wytwórca odpadów winien posiadać decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 21, z 2017 r. poz. 2422)

- a) zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- b) odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlanych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem;
- c) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania;
- d) przewieźć destrukty bitumiczny pozyskany z rozbiórki istniejących nawierzchni w rejon wskazany przez GZDiZ (po telefonicznym uzgodnieniu z inspektorami nadzoru – tel. 58 524-45-44, 58 524-45-48, 58 524-45-49) lub na składowisko wskazane przez Zamawiającego;
- e) materiały kamienne i prefabrykaty betonowe nadające się do ponownego wbudowania, nie wykorzystane przy realizacji zadania, płyty drogowe stanowiące konstrukcję oporową, przewieźć na składowisko GZDiZ przy ul. Suchej w Gdańsku;
- f) Drewno użytkowe (grubizna) pozyskane w ramach umowy winno być przetransportowane na składnicę GZDiZ zlokalizowaną przy ul. Polanki w rejonie skrzyżowania z ul. Bażyńskiego w Gdańsku oraz złożone w stosy lub mygły. Przez grubiznę rozumie się drewno o średnicy powyżej 5 cm bez kory. Z drewna należy wyrobić sortymenty drzewne zgodnie z obowiązującymi normami i w uzgodnieniu z GZDiZ.
- g) Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania drewna GZDiZ. Do czasu przekazania drewna, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia go przed kradzieżą.
- h) Elementy nadające się do wbudowania należy przewieźć na składowisko na paletach; koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w kosztach ogólnych budowy;
- i) Zdemontowane włązy, ruszty lub złom z kanalizacji deszczowej należy przekazać zgodnie w wymogami poszczególnych do gestorów sieci za pokwitowaniem;

- j) Odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- k) Złom należy wywieźć na legalne złomowisko; koszty w/w wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- l) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska;

Koszty wynikające z tytułu obowiązków wymienionych w punkcie 4.14. powinny zostać skalkulowane przez Wykonawcę w ramach zaoferowanych cen jednostkowych.

- 4.15. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór saperski dla realizacji inwestycji.
- 4.16. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór archeologiczny dla realizacji inwestycji
- 4.17. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór geotechniczny dla realizacji inwestycji.
- 4.18. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór ornitologiczny dla realizacji inwestycji.
- 4.19. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.
 - a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje czynności określone w dok. Projektowej i w SST tj. m.in.:
 - wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy, wyznaczenie i oznaczenie terenu budowy w oparciu o działki wymienione w pozwoleniu na budowę,
 - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie, sprawdzanie międzyoperacyjne, inwentaryzacje międzyoperacyjne i niwelacja,
 - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
 - inwentaryzację powykonawczą,
 - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.
 - b) Obsługa geologiczna obejmuje odbiór podłoża gruntowego, pomiary zagęszczenia gruntów. Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonania robót technologicznych. Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne.

Zamawiający informuje, że ocena ryzyka wystąpienia gruntów słabych powinna zostać skalkulowana przez Wykonawcę w ramach zaoferowanych cen jednostkowych.

- 4.20. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji projektowej, uzgodnień i opinii, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego jako przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
- 4.21. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia Programu Zapewnienia Jakości ogólny oraz dla każdego rodzaju prac, który winien obejmować wskazanie m. in.: obowiązujących norm i przepisów prawnych, procedur zarządzanie jakością do stosowania na terenie budowy, ewidencję programów zapewnienia jakości, schemat organizacyjny ze wskazaniem odpowiedzialności poszczególnych osób, organizację realizacji robót, system kontroli i sterowania jakością robót, zasad zapewnienia spełnienia przez podwykonawców wymogów jakości, sposobu i formy gromadzenia zapisów badań i pomiarów oraz przekazywania informacji.

- Program zapewnienia jakości Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji przed przystąpieniem do danych robót.
- 4.22. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia w oparciu o dokumentację projektową, STWiORB, SIWZ szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, który stanowił będzie integralną część Umowy i zostanie przekazany Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - 4.23. Wykonawca jest zobowiązany wykonać własnym staraniem wszystkie konstrukcje pomocnicze wynikające z technologii robót. Projekt konstrukcji pomocniczych podlega zatwierdzeniu przez Projektanta projektu budowlanego i Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek uwzględnienia tych kosztów w swojej ofercie, w kosztach ogólnych budowy.
 - 4.24. Wykonawca jest zobowiązany przed wbudowaniem do uzyskania akceptacji nadzoru inwestorskiego/autorskiego wykorzystywanych podczas realizacji zadania materiałów/elementów/urządzeń itp. W celu uzyskania akceptacji Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć niezbędne dokumenty potwierdzające prawidłowy dobór proponowanych materiałów/elementów/urządzeń itp. zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych, obowiązujących przepisach, aprobatkach, rekomendacjach, kartach technicznych/technologicznych. Proponowane przez Wykonawcę właściwości, rozwiązania konstrukcyjne i zabezpieczenia materiałów/elementów/urządzeń itp. muszą uwzględniać konkretne przeznaczenie i miejsce wbudowania pod względem np.: zmiennych oddziaływań warunków środowiskowych (gruntowych, wodnych, atmosferycznych); zmiennych oddziaływań technologicznych i użytkowych. Zamawiający nie wyraża zgody na składowanie na placu/zapleczu budowy materiałów nieprzeznaczonych/niezaakceptowanych przez Zamawiającego do wbudowania w dany obiekt. Usunięcie materiałów nastąpi na koszt Wykonawcy.
 - 4.25. W przypadku ewentualnego wprowadzenia przez Wykonawcę zmian w projekcie, po uzyskaniu niezbędnej akceptacji Zamawiającego i Projektanta, do obowiązków Wykonawcy będzie należało uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii, w tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Miejskiego Konserwatora Zabytków - zgodnie z kompetencjami.
 - 4.26. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia robót przez Wykonawcę z użyciem sprzętu powodującego wstrząsy, wibracje itp. ze względu na stan techniczny okolicznych zabudowań/infrastruktury.
 - 4.27. Wykonawca jest zobowiązany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie do wykonania dokumentacji powykonawczej, na której zostaną naniesione zmiany wraz z ich uzupełniającym opisem wprowadzone podczas wykonywania robót. W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik budowy/robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem w tym:
 - Dokumentacja powykonawcza budowlana - 4 egz.
 - 4.28. W terminie zakończenia robót Wykonawca przygotowuje:
 - zakres rzeczowy i finansowy dla wszystkich branż – zestawienie ilościowe wykonanych poszczególnych asortymentów robót dla danej branży z podziałem na danych użytkowników/operatorów/właścicieli,
 - protokół przekazania terenu budowy,
 - Umowę wraz z ewentualnymi aneksami,

- pozwolenie na budowę,
- oświadczenie kierownika budowy (i oświadczenia kierowników robót) z opisem ewentualnych zmian projektowych dla każdej branży oraz potwierdzeniem przez branżowego inspektora nadzoru i projektanta (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
- oryginał Dziennika Budowy,
- projekt budowlany z naniesionymi ewentualnie zmianami projektowymi oraz potwierdzeniem kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta,
- sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu),
- dokumentację projektową;

Ponadto w terminie 30 dni od daty umownego terminu zakończenia przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy powykonawczą inwentaryzację geodezyjną **zarejestrowaną** w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w 6 egz. dla każdej z branż oddzielnie oraz planszę zbiorczą w 4 egz.

4.29. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:

- a) zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
- b) uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót,
- c) tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
- d) tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
- e) sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy,
- f) kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej/geotechnicznej,
- g) sporządzenia i bieżącego uaktualniania „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
 - Ustawą - Prawo Budowlane art. 21a,
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Potwierdzenie sporządzenia „Planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy,

- h) odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót
- i) odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót
- j) całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
- k) opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
- l) zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót,
- m) sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób.

4.30. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących norm podanych w dokumentacji projektowej i innych przewidzianych zapisami SIWZ oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.

4.31. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.

Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów

- deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- 4.32. Wszelkie roboty budowlane, prace dodatkowe, czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej.
- 4.33. Do obowiązków Wykonawcy należy także wygrodenie i zabezpieczenie miejsca robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami kontraktowymi. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i jego utrzymaniem w trakcie robót oraz niewłaściwym zabezpieczeniem miejsca robót w czasie realizacji, jak też w czasie przerw w prowadzonych robotach. Wykonawca na bieżąco musi utrzymywać porządek na budowie, bezzwłocznie usuwać wszelkie usterki oraz zaniedbania warunków bhp. Za szkody spowodowane osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami odpowiada Wykonawca.
- 4.34. Wykonawca na bieżąco musi utrzymywać porządek na budowie, bezzwłocznie usuwać wszelkie usterki oraz zaniedbania warunków BHP i p.poż.. Za szkody spowodowane osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami odpowiada Wykonawca.
- 4.35. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
- roboty objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót, do wysokości Umowy
 - odpowiedzialność cywilna za szkody dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych bez limitu zdarzeń
 - polisy lub inne dokumenty ubezpieczenia Wykonawca złoży nie później 14 dni po podpisaniu Umowy. Ubezpieczenie winno obejmować Wykonawcę, Podwykonawców, Zamawiającego.
- 4.36. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.
- 4.37. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane Prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.
- 4.38. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierowników branżowych robót z uprawnieniami budowlanymi.