



WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (nr 3)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr referencyjny: I/PNE/195/2019/MD na: **„Remont i przebudowa budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie przy ul. Leczkowa 1A w Gdańsku wraz z zagospodarowaniem terenu.”**

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działając w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) dalej zwaną „Ustawą” na podstawie złożonych wniosków Wykonawców o wyjaśnienie treści SIWZ zamawiający w porozumieniu z Jednostką Projektową dokonuje poniżej wyjaśnień.

1. Pytanie Wykonawcy z dnia 14.11.2019:

Proszę o określenie parametrów regulatora przepływu dla kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

W projekcie przyjęto regulator przepływu dla kanalizacji deszczowej o parametrach 39 dm³/s

2. Pytanie Wykonawcy z dnia 14.11.2019:

- 2.1. W przedmiarze brak rozbiórki istniejącej zabudowy z płyt g-k ok. 326 m²
- 2.2. W przedmiarze brak wykonania tynku cem.-wap. w pomieszczeniu korytarza zabudowy ok. 158 m²
- 2.3. W przedmiarze jest zaniżona ilość wykładziny Tarkett; jest 452 m² winno być 478m² + zakłady na cokolik.
- 2.4. W przedmiarze jest zaniżona ilość wylewki samopoziomującej w ilości jw.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje, że zakres prac projektowych został określony w projekcie budowlanym i wykonawczym, natomiast załączony przedmiar robót należy traktować poglądowo.

Nie mniej jednak w odpowiedzi wyjaśniamy co następuje.:

Ad. 2.1 W poz. 85 przedmiaru przewidziano 223,617m² rozbiórki zabudów G-K oraz w poz. 104 dotyczącej rozbiórek sufitów rozebranie elementów stropów drewnianych w z uwzględnieniem wełny mineralnej, w ilości: 326,34m²

Po przeanalizowaniu projektu potwierdzamy, że należy przyjąć rozebranie płyt G-K:

- a. Pomieszczenia biurowe:
Ścianki i zabudowy skosów 503,75m²
Sufity: 248,66m²
- b. Łazienki:
Ścianki i zabudowy skosów 77,89m²
Sufity 38,97m²

Po odtworzeniu sufitów i zabudów 8G-K z płyt ogniochronnych o odporności ogniowej Ei60, należy wykonać wykończenie wierzchnie (grunt + dwukrotne malowanie farbą).

Ad. 2.2 Projekt nie przewiduje wykonania tynków cem-wap w korytarzu, jedynie gruntowanie i dwukrotne malowanie.

Podana w przedmiarze robót powierzchnia 658,45m² przeznaczona do skucia i odtworzenia tynków cem-wapiennych, następnie wykonania gładzi i malowania dotyczy ścian murowanych pomieszczeń biurowych i sanitariatów powyżej wysokości 2m gładzi.

Po przeanalizowaniu projektu potwierdzamy, że należy przyjąć:

Pomieszczenia biurowe: ściany 629,53m²

Sanitariaty 20,39m²

Ad. 2.3 Projektant potwierdza powierzchnie dla wykonania prac związanych z ułożeniem wykładziny tarkett - z uwzględnieniem powierzchni pod skosami i wnęk drzwiowych:

a. Powierzchnia posadzki tarkett 554,38 m²

b. Zakład na cokoły 10cm (uwaga zmienia się wysokość cokołu z 15cm na 10cm) 53,03m²

Ad. 2.4 Potwierdza się powierzchnie dla wykonania wylewki samopoziomującej:

Powierzchnia posadzki tarkett: 554,38m²

Powierzchnia pod wykonanie gresu w sanitariatach 52,60m²

DYREKTOR

Władimir Bartosiewicz