

ZN.5183.287.2019.KS



Gdańsk, dnia 28 czerwca 2019 r.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk

Dotyczy: pisma Pani Ewy Zielińskiej, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk z 02.05.2019 r. (wpłynęło w dniu 10.05.2019 r.) w sprawie określenia wytycznych konserwatorskich dla remontu nawierzchni jezdni, chodników ulicy Pańskiej i Węglarskiej w Gdańsku, na terenie działki nr 32, 47/2 obręb 89, na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku, Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków po przeanalizowaniu treści wniosku przekazuje następujące wytyczne dla remontu nawierzchni ulicy Pańskiej i Węglarskiej w Gdańsku:

1. przed przystąpieniem do prac projektowych należy sporządzić inwentaryzację rysunkową i fotograficzną nawierzchni podlegającej remontowi oraz skompletować i przeanalizować zachowane materiały archiwalne dotyczące obu ulic (w tym archiwalne fotografie);
2. należy pozostawić dotychczasowy układ ulicy podzielony na pas chodnika i pas jezdni. Opiniuje się negatywnie proponowane rozwiązanie układu jednoprzestrzennego. Wysokość krawężników jak w stanie istniejącym (wyniesione względem jezdni), bez ich obniżania. Krawężniki kamienne istniejące oraz kostka kamienna i bruk kamienny (także ten pod nawierzchnią asfaltową) istniejący w jezdni do zachowania. Istniejące krawężniki kamienne z profilowaniem w celu odprowadzenia wody do rynsztoka należy pozostawić i sytuować na linii dzisiejszych rur spustowych. Na chodniki zastosować płytki betonowe płukane z kruszywem mineralnym w kolorze analogicznym jak istniejące na terenie obu ulic (do porównania remontowany odcinek ulicy Pańskiej) lub płyty kamienne granitowe. W przypadku płytek betonowych z kruszywem należy ujednolicić na całym remontowanym odcinku ich układ (zaleca się układ w karo);
3. należy projektować spadek poprzeczny jezdni;
4. pomiędzy nawierzchnią chodnika a budynkami pas kompensacyjny projektować z kostki kamiennej drobnej, od góry łupanej (granit szary); podobnie pas pomiędzy chodnikiem, a krawężnikiem;
5. zachowanie istniejącej szerokości chodnika i jezdni ulicy; dopuszcza się wprowadzenie miejsc postojowych dla samochodów, natomiast działanie to nie może wprowadzać dodatkowych podziałów materiałowych i wygrodzeń jezdni, także zmiany jej obecnej szerokości;
6. rozwiązania małej architektury: śmietniki, ławki, stojaki na rowery, oprawy oświetleniowe- powielenie rozwiązań stosowanych na terenie Głównego Miasta (w tym także na wnioskowanej ulicy); jako oprawy oświetleniowe można powielić wzór latarni istniejących w ulicy Węglarskiej/Św. Ducha i ulicy Pańskiej; ostateczne stanowisko w tej sprawie PWKZ zajmie po przedstawieniu projektu koncepcyjnego;
7. na jezdnię w ulicy Węglarskiej należy stosować bruk kamienny analogicznie jak w ulicy Św. Ducha (kontynuacja układu jezdni, obrzeży kamiennych, krawężników istniejącego w ulicy Św. Ducha);
8. ze względu na mocno kontrastujące, tj. różnicowanie materiału nawierzchni jezdni oraz formy słupków wygrodzeniowych na fragmencie ulicy Pańskiej (na wysokości Baszty Jacek do skrzyżowania z ulicą Podwale Staromiejskie) zdecydowanie pożądane jest przeprojektowanie tych elementów i wprowadzenie formy słupków stosowanych na terenie Głównego Miasta (do porównania także te przy ulicy Pańskiej na wysokości Hali Targowej

- i na skrzyżowaniu Pańskiej z Szeroką) oraz bruku kamiennego dostosowanego do bruku zachowanego w ulicy Pańskiej w miejsce zastosowanej kostki kamiennej- jako kontynuacja rozwiązania;
9. analiza stanu istniejącego obu ulic wykazała brak możliwości sytuowania zieleni w tym miejscu, wobec czego PWKZ nie formułuje wytycznych w tym zakresie;

Zaleca się na dalszym etapie przedstawienie projektu koncepcyjnego remontu ulicy Pańskiej i Węglarskiej do zaopiniowania przez PWKZ.

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Igor Strzok

Otrzymują:

1. adresat
2. WUOZ w Gdańsku - a/a

Sprawę prowadzi: Karolina Szczepanowska, 58/3016267 wew. 49, pok. 611.

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczególne informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/>. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.