

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby  
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu  
45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych  
45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw  
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

NAZWA INWESTYCJI : Budowa placu zabaw i siłowni zewnętrznej  
ADRES INWESTYCJI : ul. Wodnika 57, 80-299 Gdańsk, działka nr ewid. 1171/13, obręb 1 Osowa  
INWESTOR : Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ADRES INWESTORA : ul. Żaglowa 1, 80-560 Gdańsk  
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony według procedury Zamawiającego  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Dobrzyński (budowlana)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. arch. Andrzej Zacharski (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 08.02.2019

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

#### UWAGA:

Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy celem oszacowania skali i kosztów przedsięwzięcia dla ewentualnych wykonawców. Przed przystąpieniem do wyceny wskazane jest szczegółowe zapoznanie z dokumentacją oraz wizją lokalną na terenie planowanej inwestycji

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
08.02.2019

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Planowana inwestycja ma na celu:

- przeniesienie istniejących urządzeń przyszkolnej siłowni zewnętrznej dla młodzieży i dorosłych do nowej lokalizacji na terenie szkoły,
- budowę nowego przyszkolnego placu zabaw dla uczniów klas 0-3 w miejscu obecnej siłowni.

Zakres prac obejmuje:

### 1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

- zabezpieczenie drzew i krzewów w pobliżu inwestycji,
- rozbiórka istniejącej tablicy informacyjnej siłowni,
- zabezpieczenie, demontaż i zmagazynowanie istniejących urządzeń i śmietników siłowni zewnętrznej do ponownego wykorzystania,
- usunięcie istniejących fundamentów urządzeń siłowni,
- zdjęcie wierzchniej warstwy gleby z terenu przeznaczonego na plac zabaw,
- rozbiórka istniejących obrzeży betonowych.

### 2. Roboty zasadnicze

#### a) plac zabaw

- korytowanie i wyprofilowanie nawierzchni placu zabaw do wymaganych spadków z zagęszczeniem mechanicznym podbudowy do  $I_s=1,0$ ,
- wykonanie nowych fundamentów pod urządzenia placu zabaw,
- montaż obrzeży betonowych i ułożenie uzupełnień nawierzchni z kostki betonowej przy placu zabaw,
- wykonanie systemowej nawierzchni bezpiecznej placu zabaw na podbudowie,
- montaż nowych urządzeń placu zabaw,
- doprowadzenie otoczenia do stanu pierwotnego.

#### b) siłownia zewnętrzna

- wykonanie nowych fundamentów pod urządzenia i śmietniki siłowni,
- montaż zdemontowanych wcześniej urządzeń i śmietników siłowni,
- naprawa i wykonanie nowych nawierzchni naturalnych trawiastych.
- doprowadzenie otoczenia do stanu pierwotnego.

Szczegółowy zakres wycenianych prac przedstawiono w poniższym opracowaniu.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty demontażowe i rozbiórkowe SST - 01.00</b>			
1	d.1 kalk. własna SST - 01.00	Oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót - zabezpieczenie drzew i krzewów w pobliżu inwestycji, inwentaryzacja i zabezpieczenie sieci uzbrojenia terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 2-31 d.1 0818-08 analogia + kalkulacja własna SST - 01.00	Demontaż istniejących urządzeń siłowni zewnętrznej	szt.		
		12	szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
3	KNR 2-31 d.1 0818-08 analogia + kalkulacja własna SST - 01.00	Demontaż istniejącej tablicy informacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4	KNR 2-31 d.1 0818-08 analogia + kalkulacja własna SST - 01.00	Demontaż istniejących śmietników	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
5	KNR 4-04 d.1 0302-01 analogia SST - 01.00	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod urządzeniami betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm - fundamenty urządzeń siłowni zewnętrznej, fundament tablicy informacyjnej oraz śmietników	m <sup>3</sup>		
		(12+1+2)*(0,4*0,4*0,5)	m <sup>3</sup>	1,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>
6	KNR 2-31 d.1 0814-01 SST - 01.00	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		31	m	31,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,000</b>
7	KNR 4-04 d.1 1103-04 SST - 01.00	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.5+poz.6*0,06*0,2	m <sup>3</sup>	1,572	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,572</b>
8	KNR 4-04 d.1 1103-05 SST - 01.00	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.7	m <sup>3</sup>	1,572	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,572</b>
<b>2</b>		<b>Zdjęcie warstwy humusu SST - 02.00</b>			
9	KNR 2-01 d.2 0121-02 analogia SST - 02.00	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	m <sup>2</sup>		
		235	m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
10	KNR 2-01 d.2 0126-01 SST - 02.00	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>		
		235	m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 2-01 d.2 0229-02 SST - 02.00	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III - (ziemia urodzajna) z do czasowego składowania 0,15*poz.10*60%	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	21,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,150</b>
12	KNR 2-01 d.2 0211-01 SST - 02.00	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - zdjęcie humusu mechanicznie (zadarniony i zabrudzony) z odwiezieniem 0,15*poz.10*40%	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	14,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,100</b>
13	KNR 2-01 d.2 0214-04 SST - 02.00	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 10 poz.12	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	14,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,100</b>
<b>3</b>	<b>Roboty ziemne SST - 03.00</b>				
14	KNR 2-31 d.3 0101-01 SST - 03.00	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm - pod nawierzchnie bezpieczną placu zabaw - docelowo 28cm 235	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
15	KNR 2-31 d.3 0101-02 SST - 03.00	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 1,8 poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
16	KNR 2-31 d.3 0103-02 SST - 03.00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
17	KNR 2-01 d.3 0312-02 SST - 03.00	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 0.4 m (kat. gruntu III) - pod fundamenty urządzeń - urządzenia istniejące do ponownego montażu, kosze na śmieci oraz nowe wyposażenie placu zabaw 12+2+(26+1+4+1+4+1)	dół. dół.	51,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,000</b>
<b>4</b>	<b>Nawierzchnie utwardzone, podbudowy SST - 04.00</b>				
<b>4.1</b>	<b>Nawierzchnie siłowni zewnętrznej - podbudowa</b>				
18	KNR 2-31 d.4.1 0104-01 + KNR 2-31 0104-02 SST - 04.00	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczenie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu - docelowo 15 cm 235	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
19	KNR 2-31 d.4.1 0103-02 SST - 04.00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
20	KNR 2-31 d.4.1 0114-05 SST - 04.00	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - KŁSM tłuczeń o frakcji 4-31,5mm poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
21	KNR 2-31 d.4.1 0103-02 SST - 04.00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
22	KNR 6 0107- d.4.1 01 SST - 04.00	Wyrównanie istniejącej podbudowy tłucznem kamiennym sortowanym zagęszczanym mechanicznie o gr. do 5 cm - KŁSM tłuczeń o frakcji 0-4mm Krotność = 0,5 poz.18*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	11,750	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>11,750</b>
23 d.4.1	KNR 2-31 0103-02 SST - 04.00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV  poz.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
<b>4.2</b>		<b>Nawierzchnie chodnikowe</b>			
24 d.4.2	KNR 2-31 0104-01 + KNR 2-31 0104-02 SST - 04.00	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczenie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu - docelowo 15 cm  15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
25 d.4.2	KNR 2-31 0103-02 SST - 04.00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV  poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
26 d.4.2	KNR 2-31 0114-05 SST - 04.00	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm  poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
27 d.4.2	KNR 2-31 0103-02 SST - 04.00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV  poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
28 d.4.2	KNR 2-31 0401-03 SST - 04.00	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.I-II  70	m  m	  70,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70,000</b>
29 d.4.2	KNR 2-31 0402-04 SST - 04.00	Ława pod krawężniki betonowa z oporem  0,32*0,2*poz.27	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,960</b>
30 d.4.2	KNR 2-31 0407-05 SST - 04.00	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej  70	m  m	  70,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70,000</b>
31 d.4.2	KNR 2-31 0407-06 SST - 04.00	Obrzeża betonowe - dodatek za ustawienie na łukach  70	m  m	  70,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70,000</b>
<b>5</b>		<b>Fundamentowanie SST - 05.00</b>			
32 d.5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym  1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
33 d.5	KNR 2-23 0308-01 SST - 05.00	Wykonanie fundamentów betonowych z betonu C20/25 o obj.0.15 m3 - dla urządzeń placu zabaw  (26+1+4+1+4+1)*0,4*0,4*0,4	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  2,368	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,368</b>
34 d.5	KNR 2-23 0308-01 SST - 05.00	Wykonanie fundamentów betonowych z betonu C20/25 o obj.0.15 m3 - dla śmietników i urządzeń siłowni zewnętrznej  (12+2)*0,4*0,4*0,4	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,896	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,896</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 2-23 d.5 0309-01 analogia SST - 05.00	Osadzenie w fundamentach potrzebnych zakotwień, marek, rur itp. wg wymagań producenta sprzętu wraz z ich zabezpieczeniem antykorozyjnym,  12+2+(26+1+4+1+4+1)	szt.  szt.	  51,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,000</b>
36	KNR 2-02 d.5 0603-01 SST - 05.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji izolacyjnej - pierwsza warstwa  (12+2+26+1+4+1+4+1)*0,4*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  102,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,000</b>
37	KNR 2-02 d.5 0603-02 SST - 05.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji izolacyjnej - druga i następna warstwa  poz.36	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  102,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,000</b>
<b>6</b>		<b>Wypożyczenie placu zabaw i siłowni zewnętrznej SST - 06.00</b>			
38	kalk. własna d.6 SST - 06.00	Naprawa podniszczonych powłok malarskich zdemontowanych urządzeń siłowni zewnętrznej i śmietników  1	kpl.  kpl.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
39	kalk. własna d.6 SST - 06.00	Montaż w nowej lokalizacji zdemontowanych wcześniej urządzeń siłowni zewnętrznej i śmietników  12+2	szt.  szt.	  14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
40	kalk. własna d.6 SST - 06.00	Dostawa i montaż - zestaw zabawowy metalowy czterowieżowy z dwiema zjeżdżalniami  1	kpl.  kpl.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
41	kalk. własna d.6 SST - 06.00	Dostawa i montaż - linarium stożkowe metalowe  1	kpl.  kpl.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
42	kalk. własna d.6 SST - 06.00	Dostawa i montaż - huśtawka wahadłowa podwójna metalowa  1	kpl.  kpl.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
43	kalk. własna d.6 SST - 06.00	Dostawa i montaż - dysk do balansowania  1	kpl.  kpl.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
44	kalk. własna d.6 SST - 06.00	Dostawa i montaż - huśtawka wahadłowa typ "bocianie gniazdo" metalowa  1	kpl.  kpl.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
45	kalk. własna d.6 SST - 06.00	Dostawa i montaż - huśtawka wagowa metalowa  1	kpl.  kpl.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>7</b>		<b>Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw SST - 07.00</b>			
46	kalk. własna d.7 SST - 07.00	Wykonanie nawierzchni syntetycznej systemowej, bezspoinowej (wylewanej) wodoprzepuszczalnej bezpiecznej placu zabaw z granulatów EPDM/SBR grubości 80mm - parametry zgodne z dokumentacją techniczną i specyfikacją 235	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  235,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>235,000</b>
<b>8</b>		<b>Nawierzchnia trawiasta siłowni zewnętrznej SST - 08.00</b>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR 2-23 d.8 0205-02 SST - 08.00	Przygotowanie mieszanek do budowy nawierzchni trawiastych z torfu, ziemi żyznej, pospółki wykonywane mechanicznie	m <sup>3</sup>		
		420*0,1	m <sup>3</sup>	42,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,000</b>
48	KNR 2-23 d.8 0208-01 SST - 08.00	Jednokrotne zagęszczanie podłoża lub warstwy wegetacyjnej walcem pierścieniowym	m <sup>2</sup>		
		420	m <sup>2</sup>	420,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>420,000</b>
49	KNR 2-23 d.8 0209-02 SST - 08.00	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie walcem kolczatką	m <sup>2</sup>		
		420	m <sup>2</sup>	420,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>420,000</b>
50	KNR 2-23 d.8 0208-01 SST - 08.00	Jednokrotne zagęszczanie podłoża lub warstwy wegetacyjnej walcem pierścieniowym	m <sup>2</sup>		
		420	m <sup>2</sup>	420,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>420,000</b>
51	KNR 2-21 d.8 0702-06 SST - 08.00	Mechaniczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m <sup>2</sup>		
		420	m <sup>2</sup>	420,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>420,000</b>