

bAdnotacje urzędowe:

Nazwa i adres Inwestora:



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

Nazwa i adres Jednostki Projektowej:



KONFIG
Projektowanie i doradztwo techniczne
siedziba: ul. Porębskiego 33 lok.1, 80-180 Gdańsk
biuro: ul. Świętokrzyska 51 lok. 4, 80-180 Gdańsk
tel. 533 057 058 / 515 911 961

Stadium projektu:

PROJEKT BUDOWLANY

Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:

Plac zabaw. III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku
– Budżet Obywatelski 2018

Jednostka ewidencyjna, obręb i nr ewidencyjne działek:

Jedn. ewid. 226101_1, obr. 0100, dz. 41/17, 43/2

Nazwa teczki/ Nazwa opracowania:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża:

Architektoniczno - konstrukcyjna

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Główny Projektant	inż. Bartłomiej Figur	POM/0087/POOK/07 spec. konstr. – bud.	
Projektant	mgr inż. arch. Bartłomiej Bajda	27/LOOKK/2011 spec. architektoniczna	
Opracowanie	inż. arch. kraj. Diana Płotka	-	
Sprawdzający	inż. Daniel Mikusik	POM/0047/POOK/05 spec. konstr. - bud.	
	mgr inż. arch. Wojciech Augustyniak	PO/KK/363/2010 spec. architektoniczna	
Nr sprawy: 137/2018-I/PU/071/18		Data opracowania:	Kategoria obiektu:
Nr archiwalny: 15/2018		07.2018 r.	VIII
			Nr egz.:

SPIS ZAWARTOŚCI		
A. CZĘŚĆ OPISOWA		3
I. OPIS TECHNICZNY		3
1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA		3
2.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA		3
3.0. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO OPRACOWANIA		3
4.0. RODZAJ I SKALA PRZEDSIĘWZIĘCIA		3
5.0. LOKALIZACJA		3
6.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO		3
6.1. UKŁAD PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNY		3
6.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU		5
6.3. WARUNKI GRUNTOWO - WODNE		5
6.4. GOSPODARKA ZIELENIĄ ISTNIEJĄCĄ		5
7.0. PRACE ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE, ROBOTY ZIEMNE		7
7.1. OBIEKTY DO ROZBIÓRKI/DEMONTAŻU		7
7.2. ROBOTY ZIEMNE		7
7.3. POSTĘPOWANIE Z ODPADAMI		7
8.0. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE		7
9.0. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO		9
9.1. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU		9
9.1.1. UŻYTKOWANIE TERENU I UKŁAD PRZESTRZENNO FUNKCJONALNY		9
9.1.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU		9
9.1.3. DANE LICZBOWE		10
9.1.4. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE		10
9.1.4.1. NAWIERZCHNIE ORAZ ODWODNIENIE		10
9.1.4.2. WYPOSAŻENIE TERENU		10
9.1.5. PRACE ZWIĄZANE		12
9.1.6. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE		12
9.1.6.1. BETON		12
9.1.6.2. POZOSTAŁE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE		13
9.1.7. ZABEZPIECZENIA ELEMENTÓW		13
9.1.8. KOLORYSTYKA I WYKOŃCZENIE		13
9.1.9. GOSPODARKA ZIELENIĄ		14
9.2. UWAGI		14
10.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU		15
10.1. ZAKRES ANALIZY		15
10.2. WYZNACZONE OTOCZENIE OBIEKTU		15
10.3. TABELA ANALIZY		15
10.4. WNIOSKI KOŃCOWE		21
II. KARTY TECHNICZNE / WIZUALIZACJE URZĄDZEŃ		22
III. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)		26
B. CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA		30
IV. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ		30
V. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENI PROJEKTOWYCH ORAZ ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH		31
VI. WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		42
C. GEOTECHNICZNE BADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO – OPINIA GEOTECHNICZNA		52
D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA		60
Rys. 0 Plan orientacyjny	1:10000	
Rys. 1 Plan zagospodarowania terenu	1:500	
Rys. 2 Konstrukcja nawierzchni	1:20	
Rys. 3 Strefy bezpieczeństwa urządzeń	1:100	
Rys. 4 Posadowienie elementów wyposażenia	1:20	
E. WARUNKI TECHNICZNE, UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE		66

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS TECHNICZNY

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie wykonano na podstawie umowy nr 137/2018-I/PU/071/18 zawartej w dniu 05.04.2018 r. pomiędzy Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska a KONFIG Projektowanie i doradztwo techniczne Bartłomiej Figur.

2.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest sporządzenie dokumentacji projektowej dot. zagospodarowania części działek nr 41/17 oraz 43/2, obręb nr 0100, znajdujących się w parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku, umożliwiającej wykonanie placu zabaw dla dzieci starszych w ramach zadania pn. „III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku” w ramach Budżetu Obywatelskiego 2018.

3.0. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO OPRACOWANIA

- [1] Inwentaryzacja oraz dokumentacja fotograficzna z wizji w terenie.
- [2] Mapa do celów projektowych, skala 1:500.
- [3] Ustalenia z Wnioskodawcą Budżetu Obywatelskiego 2018 oraz Zamawiającym
- [4] Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1173 Śródmieście rejon ulic Długie Ogrody i Św. Barbary w mieście Gdańsku, Uchwała Nr XLVII/1044/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 16 grudnia 2013 r.
- [5] Przepisy i normy związane.

4.0. RODZAJ I SKALA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana inwestycja polega na zagospodarowaniu części parku przy ulicy Św. Barbary, w dzielnicy Śródmieście, w mieście Gdańsk, w celu uatrakcyjnienia jego funkcji zabawowej. Założeniem przedsięwzięcia jest budowa placu zabaw dla dzieci starszych w dwóch lokalizacjach. Planowana inwestycja nie wpływa na sąsiednie budynki, nie ogranicza możliwości użytkowania i rozbudowy, nie stwarza zacienienia, a tym samym, nie narusza interesów osób trzecich i jest zgodna z przeznaczeniem terenu wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.0. LOKALIZACJA

Teren inwestycji obejmuje część nieruchomości gruntowej, na której znajduje się park, tj. działki nr 41/17 oraz 43/2, obręb nr 0100, zlokalizowanych w dzielnicy Śródmieście, przy ulicy Św. Barbary. Działki są własnością Gminy Miasta Gdańska.
Dla wyżej wymienionych działek obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1173 Śródmieście rejon ulic Długie Ogrody i Św. Barbary w mieście Gdańsku, Uchwała Nr XLVII/1044/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 16 grudnia 2013 r. – karta terenu nr 003-ZP62.

6.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

6.1. UKŁAD PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNY

Teren inwestycji zlokalizowany jest w południowej części parku, na działkach nr 41/17 (południowo-wschodnia część działki) oraz 43/2 (zachodnia część działki), pomiędzy ulicami Krowoderską oraz Św. Barbary, ograniczony od strony południowej terenem Gdańskiej Szkoły Podstawowej „Lingwista” im. Zjednoczonej Europy. Inwestycja stanowi kolejny etap zagospodarowania parku przy ul. Św. Barbary. We wcześniejszych etapach wykonano m.in.: plac zabaw dla dzieci młodszych, siłownię plenerową, plac ćwiczeń street-workout, boisko do piłki ręcznej/nożnej i koszykówki.

W miejscu projektowanego zagospodarowania terenu w chwili obecnej znajduje się teren zielony w postaci trawnika. Wzdłuż istniejących alejek parkowych zlokalizowane są elementy małej architektury w postaci ławek rekreacyjnych z oparciem i koszy na odpady, urządzenia siłowniane oraz oświetlenie parkowe.

Teren projektowanego zagospodarowania terenu sąsiaduje:

- od strony południowej - z ogrodzeniem szkoły (Gdańska Szkoła Podstawowa „Lingwista” im. Zjednoczonej Europy),
- od strony zachodniej – z ul. Św. Barbary,
- od strony wschodniej – z ul. Krowoderską,
- od strony północnej – z terenami parkowymi.

Na terenie przeznaczonym pod zagospodarowanie znajdują się nasadzenia drzew.

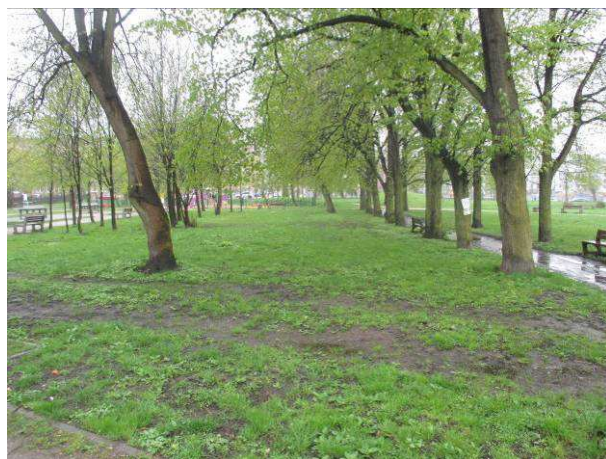
W rejonie projektowanego zagospodarowania terenu występuje uzbrojenie terenu w postaci sieci podziemnej: sieć elektroenergetyczna zasilająca oświetlenie.



Fot. 1 Widok na zachodnią część terenu objętego inwestycją od strony północnej – lokalizacja 1
Źródło: własne



Fot. 2 Widok na zachodnią część terenu objętego inwestycją od strony zachodniej – lokalizacja 1
Źródło: własne



Fot. 3 Widok na wschodnią część terenu objętego inwestycją od strony wschodniej – lokalizacja 2
Źródło: własne



Fot. 4 Widok na wschodnią część terenu objętego inwestycją od strony południowo-wschodniej – lokalizacja 2
Źródło: własne

6.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Teren nieruchomości gruntowej objęty inwestycją jest płaski z niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim.

6.3. WARUNKI GRUNTOWO - WODNE

Warunki gruntowo wodne określono w dokumentacji z badań podłoża gruntowego – część C.

6.4. GOSPODARKA ZIELENIĄ ISTNIEJĄCĄ

W ramach prac przygotowawczych przewiduje się przycinkę pielęgnacyjną istniejących drzew.

Kolorem **niebieskim** oznaczono drzewa przeznaczone do podkrzesania pni do wysokości 3,5m, jednak w zakresie maksymalnie do 25% objętości korony, w celu ułatwienia korzystania z terenu inwestycji.

l.p.	nazwa polska/ nazwa łacińska	obwód pnia na wys. 130 cm [cm]	wysokość* [m]	pr. korony* [m]/	uwagi
1	Grusza / Pyrus Sp.	106	4,5	3	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
2	Klon pospolity / Acer platanoides	72	8	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
3	Klon pospolity / Acer platanoides	47	8	2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
4	Klon pospolity / Acer platanoides	77	8	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
5	Klon pospolity / Acer platanoides	62+62	8	4-4,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
6	Klon pospolity / Acer platanoides	161	10-12	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
7	Klon pospolity / Acer platanoides	211	10-12	6	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
8	Klon pospolity / Acer platanoides	171	10	5,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
9	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	28	3,5	1,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
10	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	29	3,5	1,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót

11	Klon pospolity / Acer platanoides	100	14	4,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
12	Grusza / Pyrus Sp.	173	9	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m oraz wykonać cięcie sanitarne
13	Klon pospolity / Acer platanoides	44	7	3	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
14	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	46	8	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
15	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	59	8	3	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
16	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	58	9	3,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
17	Klon pospolity / Acer platanoides	21+38+18+22+19	7	2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
18	Klon pospolity / Acer platanoides	25+41+32+22+27+ 19+36	8	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
19	Klon pospolity / Acer platanoides	36+64+18+21+19+ 35+30+58+75+25+ 27+76+61+71	10	1,5-2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
20	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	51	9	1,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
21	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	77	11	3	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
25	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	70	7	2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
26	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	38	7	2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
27	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	21	6	1	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
28	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	55	6	1,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
29	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	58	5	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
30	Lipa drobnolistna / Tilia cordata	25+25+26+23+17+ 18	6	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
31	Lipa drobnolistna / Tilia cordata	174	12	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
32	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	142	13	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
33	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	171	14	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
34	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	117	12	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
35	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	173	12	5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
36	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	133	13	4,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, podkrzesać pień do wys. 3,5m
37	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	169	12	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót

* wartość podana w przybliżeniu

Uwaga

Posusz w koronach zinwentaryzowanych drzew należy zweryfikować przed wykonaniem gospodarki zielenią oraz usunąć, gdyż może on stwarzać zagrożenie dla użytkowników projektowanego terenu.

Cięcia sanitarne oraz podkrzesanie pni drzew wskazanych w inwentaryzacji należy przeprowadzić w obrębie korony, w zakresie maks. do 25% jej objętości.

Lokalizację zinwentaryzowanych drzew przedstawiono na rys. nr 1.

7.0. PRACE ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE, ROBOTY ZIEMNE

7.1. OBIEKTY DO ROZBIÓRKI/DEMONTAŻU

W ramach przedmiotowej inwestycji nie planuje się elementów do rozbiórki / demontażu.

7.2. ROBOTY ZIEMNE

W ramach robót ziemnych planuje się zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej, wykopy pod projektowane nawierzchnie oraz wykopy pod fundamenty urządzeń zabawowych.

Głębokość wykopów pod nawierzchnie nie przekroczy 0,5m.

Głębokość wykopów pod urządzenia zabawowe nie przekroczy 1,1m.

7.3. POSTĘPOWANIE Z ODPADAMI

Posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 2014, poz. 1923) materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej i 20 – odpady podlegające biodegradacji.

W rezultacie robót rozbiórkowych, demontażowych i ziemnych zostaną na placu rozbiórki wytworzone następujące rodzaje odpadów:

17.05.04 – Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17.05.03,

20.02.01 – Odpady podlegające biodegradacji (wycięta roślinność).

8.0. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE

- I. Warunki programów rządowych i wojewódzkich
Nie stwierdzono.
- II. Warunki wynikające z obronności kraju
Nie dotyczy.
- III. Interesy osób trzecich
Przedmiotowa inwestycja nie zmieni w sposób niekorzystny interesu osób trzecich w rozumieniu Prawa Budowlanego.
- IV. Warunki wynikające z uwarunkowań środowiskowych
Z uwagi na zakres inwestycji nie zakwalifikowano jako przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko i wymagającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- V. Warunki wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego [4]
Inwestycja jest zgodna z zapisami Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego [4].
KARTA TERENU – 003-ZP62
 1. Numer terenu: 003
 2. Powierzchnia terenu: 1,61 ha
 3. Przeznaczenie terenu: ZP62 teren zieleni urządzonej – **funkcja terenu pozostaje bez zmian,**
 4. Funkcje wyłączone: budynki obsługujące użytkowników za wyjątkiem szaleatów – **nie dotyczy,**
 5. Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem: nie ustala się.
 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) stosuje się zasady, o których mowa w ust. 10, 11, 12 – **projekt spełnia założenia, patrz pkt 10, 11, 12,**
 - 2) zakaz lokalizacji reklam – **nie dotyczy,**
 - 3) zakaz lokalizacji budowli i urządzeń mających negatywny wpływ na krajobraz kulturowy historycznego układu urbanistycznego, o którym mowa w ust. 16 pkt. 2c – **projekt spełnia**

założenia, projekt stanowi kolejny etap adaptacji części terenu parku na funkcje zabawowo – rekreacyjną,

7. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: dopuszcza się realizację całorocznego szaletu publicznego (1 kabina) w dowolnej lokalizacji – **nie dotyczy**,
8. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: dowolne – **nie dotyczy**,
9. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
 - 1) dostępność drogowa - od ulic: Św. Barbary (008-KD81) i Krowoderskiej (ciąg pieszo - jezdny 010-KX) – **dostępność drogowa pozostaje zachowana**,
 - 2) parkingi: - do realizacji na działce budowlanej objętej inwestycją:
 - a) dla samochodów osobowych:
 - naziemne: wyklucza się – **nie dotyczy**,
 - podziemne: dopuszcza się wyłącznie na obszarze wyznaczonym linią podziału wewnętrznego i oznaczonym literą "a" - jak na rysunku planu, przeznaczone dla użytkowników terenu 004-U33, z zastrzeżeniem ust. 17 pkt 1 – **nie dotyczy**,
 - b) dla rowerów - dopuszcza się – **nie dotyczy**,
 - 3) zaopatrzenie w wodę - z sieci wodociągowej – **nie dotyczy**;
 - 4) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej – **nie dotyczy**,
 - 5) odprowadzenie wód opadowych: zagospodarowanie na terenie lub do kanalizacji deszczowej – **projekt nie zmieni dotychczasowego sposobu odprowadzenia wód opadowych, w ramach inwestycji przewiduje się zastosowanie nawierzchni przepuszczalnych**,
 - 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej – **nie dotyczy**,
 - 7) zaopatrzenie w gaz – **nie dotyczy**,
 - 8) zaopatrzenie w ciepło – **nie dotyczy**,
 - 9) gospodarka odpadami: odpady komunalne – po segregacji wywóz na składowisko miejskie, pozostałe – **zgodnie z obowiązującymi przepisami**,
 - 10) telekomunikacja: z sieci przewodowej lub bezprzewodowej – **nie dotyczy**,
 - 11) planowane urządzenia i sieci magistralne: dopuszcza się – **nie dotyczy**.
10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej
 - 1) strefy ochrony dóbr kultury: teren objęty strefą ochrony konserwatorskiej archeologicznej – **wystąpiono o stosowną opinię i decyzję**,
 - 2) zasady kształtowania struktury przestrzennej: stosuje się zasady, o których mowa w ust. 6 pkt 2-3 – **projekt spełnia założenia**
 - 3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych: w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej archeologicznej wszelkie prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego – **wystąpiono o stosowną opinię i decyzję**,
11. Zasady ochrony środowiska i przyrody
 - 1) zachowanie i pielęgnacja dwóch podwójnych szpalerów drzew - jak na rysunku planu – **projekt zakłada cięcie pielęgnacyjne w obrębie korony w kilku drzewach w obrębie południowego szpalera**,
 - 2) nowe nasadzenia zgodne z warunkami siedliskowymi, odporne na zanieczyszczenia powietrza – **projekt nie przewiduje nowych nasadzeń**,
 - 3) obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych – **projekt nie wpłynie na zmianę dotychczasowego poziomu hałasu**,
12. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:
 - 1) mała architektura: dopuszcza się – **projekt spełnia założenie**,
 - 2) nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji – **nie dotyczy**,
 - 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji – **nie dotyczy**,
 - 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się z zastrzeżeniem ust. 6 pkt 3 – **nie dotyczy**,
 - 5) zieleni: obowiązkowa, kształtowana dowolnie z zastrzeżeniem ust. 11 pkt 1; - **projekt spełnia założenie, projekt nie przewiduje nowych nasadzeń**,
 - 6) inne: na obszarze wyznaczonym linią podziału wewnętrznego i oznaczonym literą "a" - jak na rysunku planu - dopuszcza się lokalizację boiska ze sztuczną nawierzchnią o powierzchni nie większej niż 400m² – **nie dotyczy**,
13. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania – **nie dotyczy**,
14. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren objęty granicami obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

- 1) planowane działania:
 - a) pielęgnacja istniejącej oraz wprowadzenie nowej zieleni wysokiej i niskiej – **projekt zakłada pielęgnację istniejącej zieleni w obrębie obszaru inwestycji,**
 - b) realizacja nowego zagospodarowania rekreacyjnego – **projekt zakłada lokalizację nowych urządzeń rekreacyjnych dla dzieci starszych,**
 - c) wprowadzenie małej architektury – **projekt przewiduje lokalizację elementów placu zabaw,**
 - d) modernizacja istniejącej lub budowa nowej infrastruktury technicznej – **nie dotyczy,**
 - 2) oczekiwane rezultaty:
 - a) poprawa wizerunku i funkcjonalności użytkowania terenu – **projekt spełnia założenia,**
 - b) poprawa wyposażenia terenu w zieleń – **projekt zakłada lokalizację nowego wyposażenia, projekt nie przewiduje nowych nasadzeń**
 - c) uporządkowanie przestrzeni publicznych – **projekt spełnia założenia,**
 - d) poprawa parametrów technicznych i użytkowych infrastruktury technicznej – **nie dotyczy;**
 - 3) warunki zagospodarowania ujęte zostały w ust. 9 i 12 – **projekt spełnia warunki.**
- 15. Stawka procentowa: nie dotyczy**
- 16. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów**
- 1) teren położony w obrębie obszaru uznanego za pomnik historii jako Gdańsk – miasto w zasięgu obwarowań XVII wieku - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnym – **wystąpiono o stosowną opinię i decyzję,**
 - 2) teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi – **wystąpiono o stosowną opinię i decyzję,**
- 17. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu**
- 1) możliwość realizacji parkingu podziemnego będącego integralną częścią parkingu zlokalizowanego pod terenem 004-U33 – **nie dotyczy,**
 - 2) teren położony w strefie śródmiejskiej w rozumieniu przepisów dotyczących dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku – **projektowane zagospodarowanie nie wpłynie na dotychczasowy poziom hałasu,**
- 18. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych**
- 1) historyczna lokalizacja cmentarza w zachodniej części terenu, wzdłuż ul. Św. Barbary (008- KD81) – **wystąpiono o stosowną opinię i decyzję,**
 - 2) wysoki poziom wód gruntowych – **zakres inwestycji nie wpływa negatywnie na poziom wód gruntowych, fundamenty urządzeń zostaną zabezpieczone przed działaniem wód gruntowych.**

9.0. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

9.1. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

9.1.1. UŻYTKOWANIE TERENU I UKŁAD PRZESTRZENNO FUNKCJONALNY

Przedmiotem planowanej inwestycji jest stworzenie terenu zabawowego na istniejących zieleńcach w parku.

Zagospodarowanie terenu obejmuje powstanie w dwóch lokalizacjach placu zabaw dla dzieci starszych z urządzeniami zabawowymi w postaci: dwóch huśtawek podwójnych (bocianie gniazdo + siedzisko), dwóch typów linarium oraz zestawu wspinaczkowego.

W strefach placu zabaw przewidziano urządzenia zabawowe według wizualizacji, a także tablice informacyjne z regulaminami.

Nawierzchnię placu zabaw projektuje się w postaci nawierzchni piaszczystej.

W ramach prac przygotowawczych przewiduje się ewentualną przycinkę pielęgnacyjną istniejących drzew.

Dostęp na teren objęty projektem pozostaje bez zmian i jest możliwy z istniejących ciągów komunikacyjnych.

9.1.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

W ramach projektu nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu.

9.1.3. DANE LICZBOWE

A. Lokalizacja 1

1. Nawierzchnie:

- nawierzchnia żwirowa - ~214m²

2. Elementy zagospodarowania działki:

- plac zabaw
 - linarium piramida (L1) – 1kpl.
 - huśtawka podwójna (bocianie gniazdo + siedzisko) (H) – 2kpl.
- elementy małej architektury:
 - tablica informacyjna z regulaminem (T) – 1kpl.

B. Lokalizacja 2

1. Nawierzchnie:

- nawierzchnia żwirowa - ~175m²

2. Elementy zagospodarowania działki:

- plac zabaw
 - linarium (L2) – 1kpl.
 - zestaw wspinaczkowy (W) – 1kpl.
- elementy małej architektury:
 - tablica informacyjna z regulaminem (T) – 1kpl.

9.1.4. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

9.1.4.1. NAWIERZCHNIE ORAZ ODWODNIENIE

Na terenie placu zabaw zaprojektowano nawierzchnie piaszczyste o gr. warstwy 30 i 40cm, ułożonej na geowłókninie separacyjno – filtracyjnej, ograniczonej obrzeżami betonowymi na ławie betonowej z oporami.

Odwodnienie nawierzchni odbywać się będzie powierzchniowo, bezpośrednio w grunt poprzez zastosowanie nawierzchni piaszczystych.

Rzędne projektowanej nawierzchni należy dowiązać wysokościowo do istniejącego terenu i nawierzchni w miejscu dowiązania.

NAWIERZCHNIA ŻWIROWA (N1)

- 30/40cm, żwir, fr. 2/8mm ,
- geowłóknina separacyjno – filtracyjna o gramaturze min.250g/m2,
- istniejące podłoże gruntowe.

KONSTRUKCJA OBRZEŻA BETONOWEGO (K1)

- obrzeże betonowe prefabrykowane, 8x30cm,
- ława betonowa C12/15, 28x10cm (opór obustronny 10x15cm).

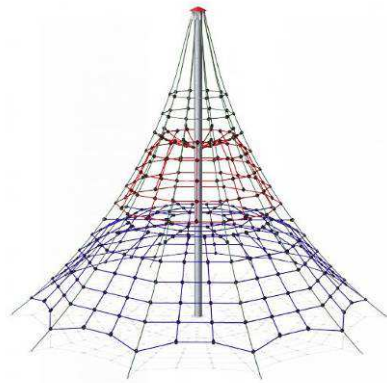
Lokalizacja nawierzchni wg rys. nr 1.

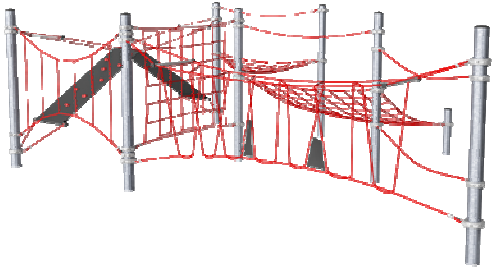

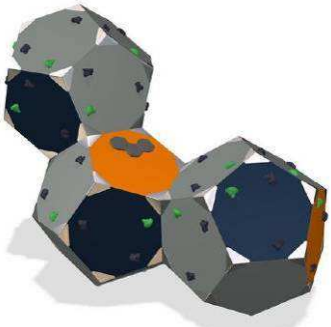

Konstrukcja nawierzchni i obrzeża wg rys. nr 2.

9.1.4.2. WYPOSAŻENIE TERENU

Na terenie inwestycji zaprojektowano wyposażenie w postaci urządzeń zabawowych oraz tablic informacyjnych.

Tabela nr 2. Zestawienie elementów wyposażenia

L1	<u>Linarium piramida</u> – lokalizacja 1		
	Ilość:	1 kpl.	
	Wymiary:		
	Średnica	~Ø 620cm	
	Wysokość	~507cm	
	Wymiary strefy bezpieczeństwa	Ø 920cm	
	Maksymalna wysokość upadku	180cm	

L2	<p><u>Linarium</u> – lokalizacja 2</p> <p>Ilość: 1 kpl.</p> <p>Wymiary: Szerokość ~660cm Długość ~960cm Wysokość ~290cm</p> <p>Wymiary strefy bezpieczeństwa 1417x1092cm</p> <p>Maksymalna wysokość upadku 265cm</p>	
H	<p><u>Huśtawka podwójna (bocianie gniazdo+siedzisko)</u> – lokalizacja 1</p> <p>Ilość: 2 kpl.</p> <p>Wymiary: Szerokość ~239cm Długość ~540cm Wysokość ~274cm</p> <p>Wymiary strefy bezpieczeństwa 796x446cm</p> <p>Maksymalna wysokość upadku 149cm</p>	
W	<p><u>Zestaw wspinaczkowy</u> – lokalizacja 2</p> <p>Ilość: 1 kpl.</p> <p>Wymiary: Szerokość ~213cm Długość ~375cm Wysokość ~300cm</p> <p>Wymiary strefy bezpieczeństwa 591x729cm</p> <p>Maksymalna wysokość upadku 300cm</p>	
T	<p><u>Tablica informacyjna</u> – lokalizacja 1 i 2</p> <p>Treść tablicy informacyjnej należy uzgodnić z Zarządcą terenu.</p> <p>Ilość 2 kpl.</p> <p>Wymiary: Szerokość płyty tablicy 56cm Długość płyty tablicy 70cm Wysokość 230cm</p>	

Rozmieszczenie elementów małej architektury wg rys. 1.
Strefy bezpieczeństwa urządzeń zabawowych wg rys. nr 3.

POSADOWIENIE, KOTWIENIE, MONTAŻ URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH ORAZ TABLIC INFORMACYJNYCH

Posadowienie, kotwienie, montaż urządzeń zabawowych wykonać wg instrukcji i zaleceń Producenta.

Posadowienie linarium piramida (L1) należy wykonać w fundamentach o wymiarach (LxBxH):

- dla słupa F1– 120x120x70cm,
 - dla lin F2– 80x80x70cm,
- wg. wytycznych Producenta.

Posadowienie linarium (L2) należy wykonać w fundamentach o wymiarach (LxBxH):

- F1 – 120x120x70cm,
- F2' – 80x80x70cm,
- F4 – 140x140x70cm

Posadowienie huśtawek podwójnych (H) należy wykonać w fundamentach o wymiarach (LxBxH) F3 – 65x75x60cm

Posadowienie zestawu wspinaczkowego (W) należy wykonać w fundamentach o wymiarach (LxBxH):

- F5 – 30x90x50cm,
- F6 – 40x60x20cm

Tablice informacyjne projektuje się posadowione w gruncie za pośrednictwem fundamentów betonowych monolitycznych, bezszalunkowych.

Fundamenty należy wykonać z betonu C25/30 umieszczone pod projektowaną nawierzchnią, wg. wytycznych Producenta.

Fundamenty urządzeń zabawowych należy wykonać na warstwie betonu podkładowego C8/10 o gr. 10cm.

Posadowienie urządzeń zabawowych musi być wykonane z uwzględnieniem wytycznych Producenta oraz spełniać wymogi normy PN-EN1176-1.

Przed zalaniem fundamentów należy sprawdzić geometrię konstrukcji urządzeń, ze szczególnym zwróceniem uwagi na ich spasowanie i usytuowanie względem siebie oraz sprawdzenie pionów i poziomów.

Rozmieszczenie fundamentów urządzeń zabawowych wg rys. nr 3.

Sposób posadowienia urządzeń zabawowych wg rys. nr 4.

Zaślepki oraz górne części słupków elementów wyposażenia należy wykonać z tworzywa sztucznego i zamontować w sposób uniemożliwiający dewastację i łatwy demontaż (np. wklejane)

9.1.5. PRACE ZWIĄZANE

W ramach prac związanych należy wykonać odtworzenie nawierzchni trawiastej w rejonie na którym uległa ona zniszczeniu podczas wykonywania prac.

W ramach odtworzenia nawierzchni trawiastej przewiduje się wykonanie warstwy ziemi urodzajnej o gr. min.10cm wraz z obsiewem trawą i nawożeniem.

9.1.6. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

9.1.6.1. BETON

Fundamenty urządzeń zabawowych i tablicy informacyjnej

Klasa betonu:	min. C25/30
w/c	maks. 0,60
zawartość cementu	min. 280kg/m ³

Ławy betonowe pod obrzeża

Klasa betonu:	min. C12/15
---------------	-------------

Beton podkładowy

Klasa betonu:	min. C8/10
---------------	------------

Prefabrykowane elementy betonowe

Obrzeże betonowe:

odporność na zamrażanie/rozdmrażanie	klasa 3 (D)
--------------------------------------	-------------

wytrzymałość charakterystyczna na zginanie	klasa 2 (T)
--------------------------------------------	-------------

nasiąkliwość	klasa 2 (B)
--------------	-------------

odporność na ścieranie	klasa 3 (H)
------------------------	-------------

odporność na poślizg	zadawalająca
----------------------	--------------

9.1.6.2. POZOSTAŁE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Linarium piramida (L1)

Słup nośny – 101,6x2,5mm, stal galwanizowana na gorąco, malowana proszkowo, nakładki na końcówkach słupów z czarnego poliuretanu (PUR) ze stalowym rdzeniem

Liny – Ø 22mm, skręcone z 6 splotów lin o stalowych, galwanizowanych rdzeniach, każdy z nich opleciony klejonym włóknem poliamidowym, zabezpieczony przed działaniem UV

Linarium (L2)

Słupy nośne – Ø139,7x4mm, Ø168,3x6,3mm, stal galwanizowana na gorąco, malowana proszkowo

Liny – Ø 19mm, Ø 21mm, skręcone z 6 splotów lin o stalowych, galwanizowanych rdzeniach, każdy z nich opleciony klejonym włóknem poliamidowym.

Łączniki lin – klamry ze stali nierdzewnej

Podest – poliestrowy pas gumowy z czterowarstwowym pancerzem z tkanego poliestru

Uchwyty wspinaczkowe – poliestr

Huśtawka podwójna (bocianie gniazdo+siedzisko)

Słupy nośne – Ø76,1x3mm, stal galwanizowana na gorąco, malowana proszkowo

Belka poprzeczna – Ø101,6x2,9mm, stal galwanizowana na gorąco, malowana proszkowo

Liny – Ø16mm, skręcane z włókiem polipropylenowych (PP) UV-stabilizowanych, sploty wzmacniane stalowymi rdzeniami

Siedzisko zwykłe – HDPE, mocowane śrubami zrywalnymi (3f)

Siedzisko bocianie gniazdo – HDPE

Łańcuch – stal nierdzewna, gr. 6mm

Zestaw wspinaczkowy

Panele – polietylen wysokiej gęstości (HDPE) barwiony w masie, gr. 19mm, zabezpieczony przed działaniem UV

Stóпки / uchwyty – poliestr

Plakietki antypoślizgowe – tworzywo sztuczne, gr. 18mm, pokryte warstwą gumy EPDM

Narożniki – polerowana stal nierdzewna

Nogi stalowe – stal galwanizowana na gorąco, malowana proszkowo

Tablica informacyjna

Konstrukcja – stal ocynkowana, malowana proszkowo,

Tablica – płyta kompozytowa HPL.

Powyższe elementy wyposażenia dostarczane jako elementy gotowe od Producenta, szczegółowe parametry materiałów wg danych Producenta.

9.1.7. ZABEZPIECZENIA ELEMENTÓW

Elementy dostarczone przez Producentów powinny posiadać zabezpieczenie odpowiednie dla środowiska o korozyjności C3, wg PN-EN ISO 12944-2.

Fundamenty blokowe należy wykonać na warstwie papy asfaltowej oraz zabezpieczyć dyspersyjnymi bitumicznymi izolacjami powłokowymi.

9.1.8. KOLORYSTYKA I WYKOŃCZENIE

Tabela nr 3. Zestawienie kolorystyki i wykończenia

Linarium piramida (L1) - słup konstrukcyjny	RAL 7044 (szary jedwabisty), malowany proszkowo, wg Producenta
- liny	RAL 5012 (niebieski lekki) liny polipropylenowe, wg Producenta
Linarium (L2) - słupy konstrukcyjne	RAL 7044 (szary jedwabisty), malowane proszkowo, wg Producenta
- liny	RAL 5012 (niebieski lekki) liny polipropylenowe, wg Producenta
Huśtawka podwójna (H) (bocianie gniazdo+siedzisko) - słupy konstrukcyjne	RAL 7016 (szary antracytowy), malowane proszkowo, wg Producenta
- siedziska	RAL 5012 (niebieski lekki) liny polipropylenowe, wg Producenta
Zestaw wspinaczkowy (W) - słupy konstrukcyjne	RAL 7016 (szary antracytowy), malowane proszkowo, wg Producenta
- liny	RAL 7044 (szary jedwabisty)/RAL 5012 (niebieski lekki), wg Producenta
Tablica informacyjna (T) - konstrukcja	RAL 7044 (szary jedwabisty), zgodnie z istniejącymi w parku

9.1.9. GOSPODARKA ZIELENIA

W ramach przedmiotowego zagospodarowania terenu nie projektuje się nowych nasadzeń drzew i krzewów.

Gospodarka zielenią zakłada otworzenie nawierzchni trawiastej w obrębie prowadzonych robót ziemnych. Przed założeniem trawnika należy zdjąć istniejącą darni, rozłożyć warstwę ziemi urodzajnej o gr. min. 10cm i zgodnie z lokalizacją wskazaną na rys. nr 1 należy obsiać mieszaną traw.

9.2. UWAGI

1. Przedstawione elementy zagospodarowania terenu tj. urządzenia zabawowe są przykładowe. Można zastąpić je innymi równoważnymi, wyłącznie po akceptacji Inwestora, Zarządcy i Wnioskodawcy Budżetu Obywatelskiego oraz pod warunkiem zachowania warunków bezpieczeństwa w zakresie ich lokalizacji, wykonania oraz montażu.
Wymagana równoważność elementów zamiennych dotyczy wymiarów, funkcji i rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych. Dopuszcza się odchyłkę od podanych wymiarów elementów wyposażenia w zakresie $\pm 5\%$.
2. Nie dopuszcza się stosowania logo firmy na urządzeniach w celach reklamowych.
3. Wszystkie elementy muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa określone w obowiązujących przepisach prawa i normach, posiadać certyfikaty zgodności z normami i uprawniającymi do oznaczenia wyrobów znakiem bezpieczeństwa. Wszystkie materiały wykorzystane do budowy w ww. zakresie muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
4. Producent urządzeń powinien dostarczyć rysunki techniczne, schematy, instrukcje montażu i użytkowania, potrzebne także do konserwacji, napraw, wytyczne do sprawdzenia elementów przed oddaniem do użytkowania oraz atesty na urządzenia.
5. Zieleń uszkodzoną w czasie prowadzenia prac wykonawczych należy odtworzyć.
6. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z uzgodnieniami załączonymi w dokumentacji projektowej.
7. Zabezpieczenie istniejącej infrastruktury w miejscu projektowanej nawierzchni należy wykonać w postaci rur osłonowych z PEHD o średnicy dostosowanej do wielkości wiązki kabli.

10.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

10.1. ZAKRES ANALIZY

Analiza obiektu kubaturowego.

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak przepisy pożarowe, sanitarne, itd. - nie dotyczy
- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy), które dotyczy: przestaniania i zacieniania, jak i czy po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe: uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję zabudowy określoną w MPZP, Warunków zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji - nie dotyczy.

Analiza warunków formalno-prawnych.

- analiza pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu w szczególności pod względem: miejsc postojowych, miejsc gromadzenia odpadów, usytuowania studni, zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, zieleni i urządzeń rekreacyjnych, oświetlenia i nasłonecznienia, bezpieczeństwa pożarowego - dotyczy.

10.2. WYZNACZONE OTOCZENIE OBIEKTU

Ze względu na charakter inwestycji teren w „otoczeniu obiektu” objęty analizą wyznacza się jako działki nr 41/17 oraz 43/2, obręb 0100 w Gdańsku.

10.3. TABELA ANALIZY

W poniższej tabeli przedstawiono akty prawne przeanalizowane pod względem sposobu oddziaływania inwestycji na wyznaczony teren w założonym „otoczeniu obiektu” i wynikających z tego ewentualnych ograniczeń w zagospodarowaniu tego terenu:

	ZAKRES USTAW OBJĘTYCH ANALIZĄ	PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity z 2017r. – Dz. U. poz.1332, z późn. zm.)	BRAK
	ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – należy badać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych
	MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.
2	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz.1422, z późn. zm.)	BRAK
	ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: pod względem możliwości wprowadzenia ograniczenia w zagospodarowaniu z powodu: miejsc postojowych, miejsc gromadzenia odpadów, usytuowania studni, zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, zieleni i urządzeń rekreacyjnych, oświetlenia i nasłonecznienia, bezpieczeństwa pożarowego, przystaniania i zacieniania
	MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.
3	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2015, poz. 1744 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
	ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji linii kolejowej na działkach sąsiednich.
	MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.

4	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 r., Nr 151, poz. 987 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku terenu inwestycji, na którym zlokalizowane są budowle kolejowe bądź w przypadku inwestycji dotyczącej realizacji tego rodzaju obiektu.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
5	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. 2017 r., poz. 711 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji związanej z realizacją obiektów służących obronności państwa (garnizonowych obiektów szkoleniowych i poligonowych obiektów szkoleniowych) bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji obiektów służących obronności państwa na działkach sąsiednich.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
6	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji polegającej na realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej na działkach sąsiednich.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
7	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycja polegającej na realizacji budowli rolniczej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich. Zastosowanie może znaleźć np. § 6 ust. 4, §7 ust. 1 i 2, § 8, § 8a, § 9, § 11, § 12	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
8	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 r., Nr 101, poz. 645)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycja związanej z realizacją przeszkód lotniczych bądź polegającej na budowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków lub hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego. Zastosowanie może znaleźć np. art. 87	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
9	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. 1998 r., Nr 130, poz. 859 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku terenu inwestycji, na którym zlokalizowane jest lotnisko cywilne bądź w przypadku realizacji inwestycji dotyczącej realizacji tego rodzaju obiektu.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	

10	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 r., poz. 124)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogi publicznej, przykładowo § 77, § 113 ust. 5 i 7	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
11	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000 r., Nr 63, poz. 735 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogowych obiektów inżynierskich.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
12	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji związanej z realizacją bazy/stacji paliw, rurociągów dalekosiężnych do transportu ropy naftowej i produktów naftowych bądź inwestycji sąsiadującej z ww. obiektami budowlanymi. Zastosowanie może znaleźć np. § 17, § 18, § 19 § 41, § 44, § 75 ust. 1, 2 i 5, § 82, § 83, § 89, § 92, § 98, § 99, § 101, § 102 ust. 1, § 103, § 123, § 124, § 136, § 137, § 145	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
13	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym. Zastosowanie może znaleźć np. § 2, § 7, § 10, § 21, § 40, § 79	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
14	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. 2001 r., Nr 132, poz. 1479 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Odległości od gazociągów i urządzeń z nimi związanych. W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie strzelnicy garnizonowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym (§ 20-22)	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
15	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. 2002 r., Nr 12, poz. 116 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie autostrady płatnej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	

16	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2017 r., poz. 912 z późn. zmianami)	BRAK
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie cmentarza bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z cmentarzem.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Zgodnie z MPZP wzdłuż ul. Św. Barbary znajduje się historyczna lokalizacja cmentarza – uzyskano stosowną opinię konserwatorską. Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
17	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. 1959 r., Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie cmentarza bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z cmentarzem. W przypadku, gdy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje możliwość budowy cmentarza.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
18	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2012 r., poz. 965)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z drogi publicznej bądź jego przebudowy. Zastosowanie może znaleźć np. art. 35, art. 38, art. 39, art. 43. Zwrócić należy również uwagę na regulacje szczególne zawarte w art. 42	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
19	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. 1999 r., Nr 41, poz. 412)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku terenu inwestycji leżącego na terenie byłego hitlerowskiego obozu zagłady.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”	
20	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 131, poz. 1618)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji związanej z działalnością w zakresie pokojowego wykorzystywania energii atomowej związanej z rzeczywistym i potencjalnym narażeniem na promieniowanie jonizujące od sztucznych źródeł promieniotwórczych, materiałów jądrowych, urządzeń wytwarzających promieniowanie jonizujące, odpadów promieniotwórczych i wypalonego paliwa jądrowego. Zastosowanie może znaleźć np. art. 36f	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
21	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 1025)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Wymogi nałożone na lokalizację obiektu jądrowego.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	

22	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2017 r., poz. 519 z późn. zmianami)	BRAK
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie raportu. Zastosowanie może znaleźć np. art. 135, art. 235	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”. Zakresu inwestycji nie zakwalifikowano, jako przedsięwzięcia mogącego znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymagającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.	
23	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 z późn. zmianami)	BRAK
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Zastosowanie może znaleźć § 2 i § 3.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”. Zakresu inwestycji nie zakwalifikowano, jako przedsięwzięcia mogącego znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymagającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.	
24	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 z późn. zmianami)	BRAK
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
25	Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 262 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Załącznik nr 2 i 3 do rozporządzenia – minimalne odległości od obiektów, w których są składowane materiały wybuchowe.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
26	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Odległość pól, na których są używane jako nawóz komunalne osady ściekowe, od budynków mieszkalnych albo zakładu produkcji żywności.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
27	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 1800)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Odległości obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi od urządzeń i instalacji związanych z przygotowywaniem i magazynowaniem ścieków używanych jako nawóz w rolnictwie, a także gruntów, na których są one wykorzystywane – załącznik nr 8 do rozporządzenia	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
28	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Odległości od składowisk odpadów. Zastosowanie może znaleźć np. § 2, § 10	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	

29	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U.z 2017r., poz.1566 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody. Zastosowanie może znaleźć np. art. 31 ust. 4 pkt 1, 2, 4, art. 51, art. 52, art. 53 ust. 1-3, art. 54 ust. 1-5, art. 55, art. 56, art. 57, art., 58, art. 59, art. 60	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
30	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Odległości od stogów, brogów i stert oraz silników spalinowych. Zastosowanie może znaleźć np. § 4 ust. 4, § 11 § 41 i § 42	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
31	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U.z 2017r., poz. 2117, z późn. zm.)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym, w szczególności art. 53 tej ustawy określającym minimalne odległości poszczególnych obiektów od obszaru kolejowego, linii kolejowych czy urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
32	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zaston odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: W przypadku inwestycji sąsiadującej z liniami kolejowymi. Zastosowanie może znaleźć np. § 4	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”	
33	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187, z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków. Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, art. 16, art. 17, art. 19	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	
34	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	BRAK
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Zastosowanie może znaleźć § 21 ust. 2	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Terren położony w strefie ochrony konserwatorskiej. Uzyskano stosowne opinie i decyzje. Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”	
35	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2017r., poz. 1496 ze zm.)	NIE DOTYCZY
ANALIZA POD WZGLĘDEM:	W szczególności: Art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g w zw. z art. 11f ust. 2 ustawy.	
MOŻLIWE SPOSOBY ODDZIAŁYWANIA:	Brak oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu „w otoczeniu obiektu”.	

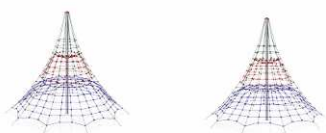
10.4. WNIOSKI KOŃCOWE

Zgodnie z analizą przeprowadzoną na podstawie wybranych aktów prawnych stwierdza się, iż planowana inwestycja:

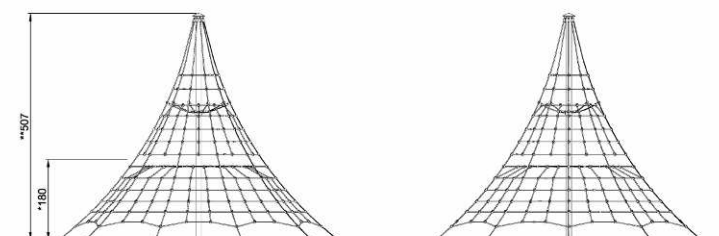
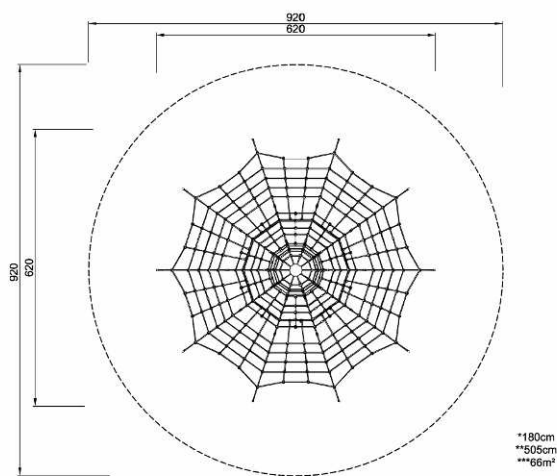
- nie powoduje wykluczeń w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych terenu otoczenia obiektu budowlanego zabudowanego i niezabudowanego.
- ze względu na uwarunkowania regulacji Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego kontynuacja funkcji i formy po realizacji zamierzenia będzie możliwa.
- nie wpływa negatywnie na interesy osób trzecich.

II. KARTY TECHNICZNE / WIZUALIZACJE URZĄDZEŃ

Linarium piramida (L1)

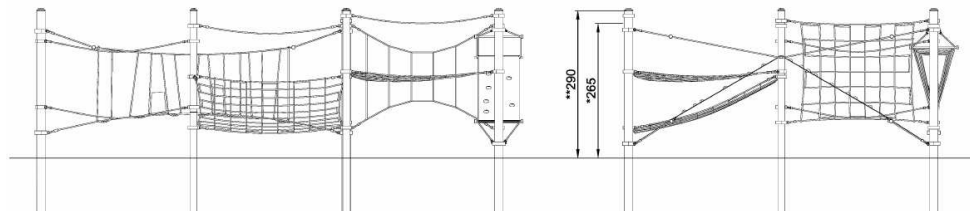
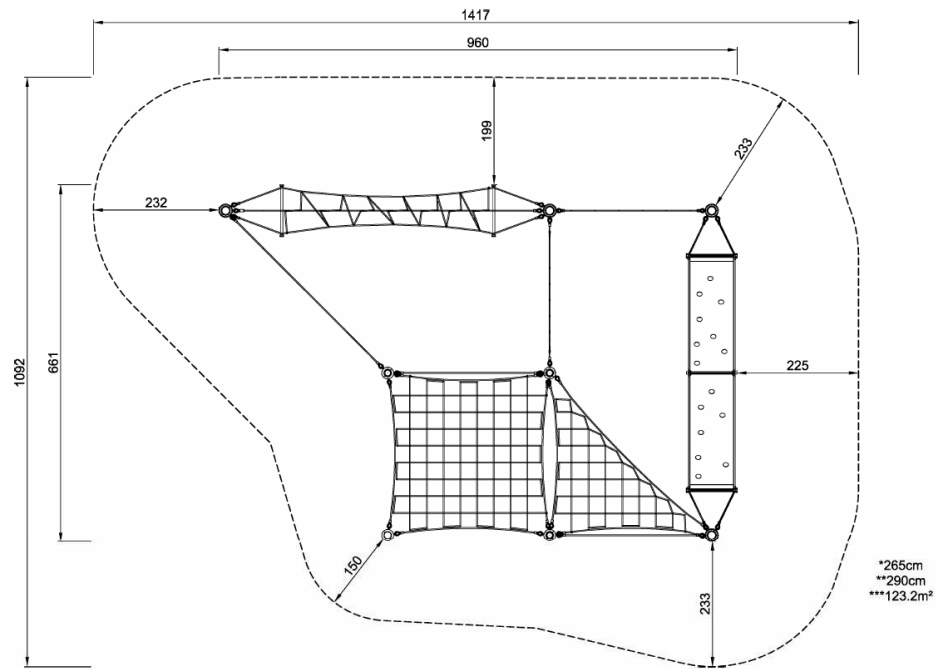
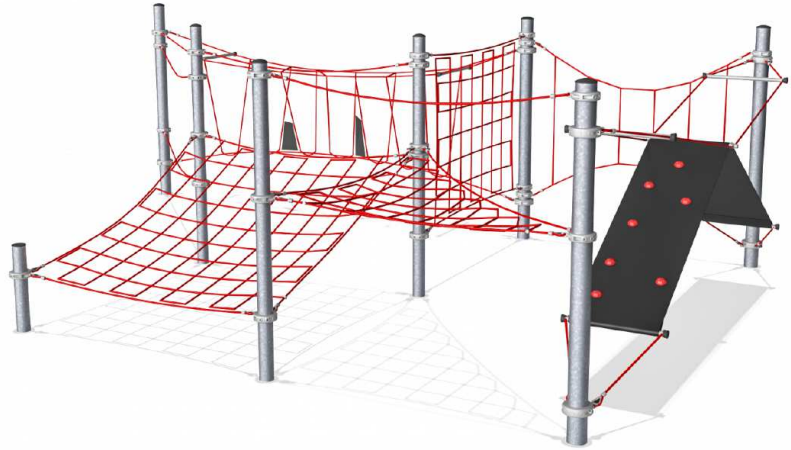


Grupa	Tradycyjna Zabawa
Kategoria	Struktury do wspinaczki & sieci
Optimalny wiek użytkownika	4 - 12
Maksymalna wysokość upadku	180
Wysokość (cm)	505
Stefa bezpieczeństwa	81.7 m ²



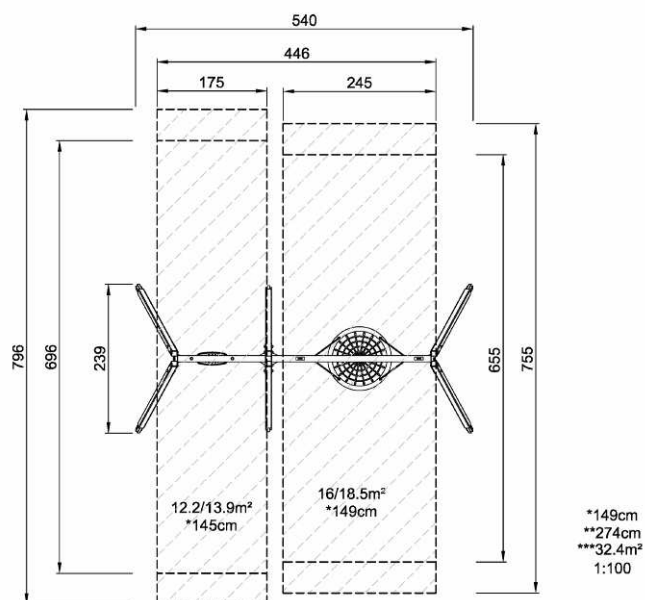
* = Najwyższy punkt powierzchni użytkowej.
** = Wysokość produktu.

Linarium (L2)



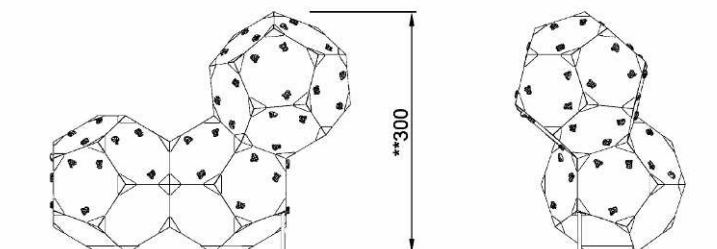
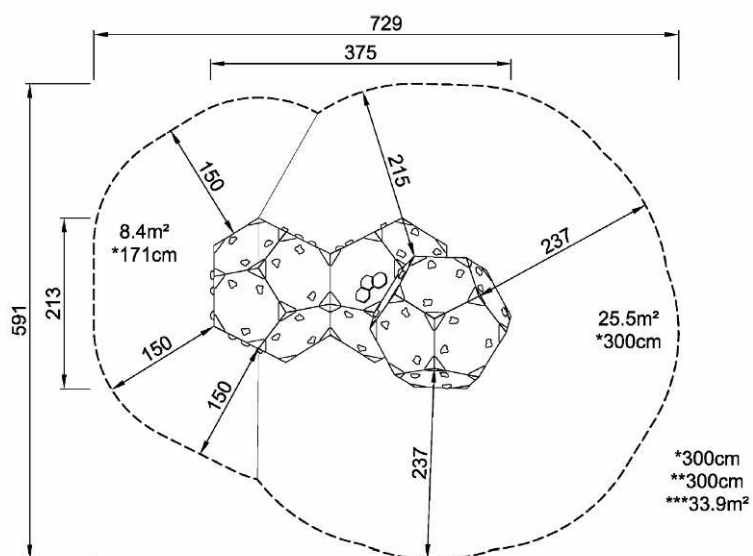
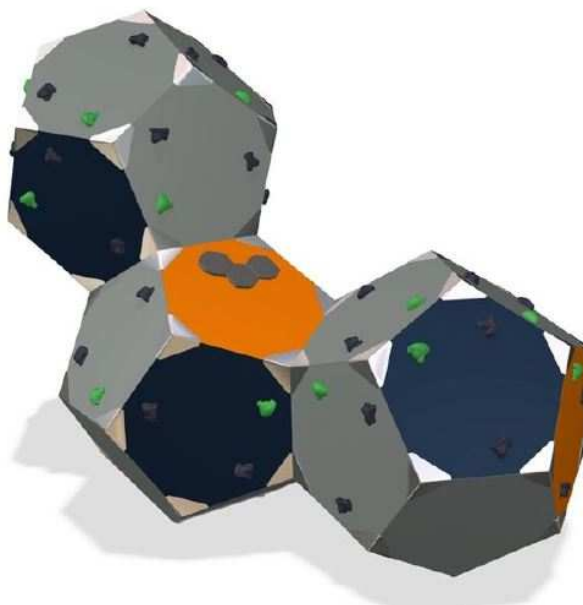
* = Najwyższy punkt powierzchni użytkowej.
** = Wysokość produktu.

Huśtawka podwójna (bocianie gniazdo+siedzisko)(H)



* = Najwyższy punkt powierzchni użytkowej.
** = Wysokość produktu.

Zestaw wspinaczkowy (W)



* = Najwyższy punkt powierzchni użytkowej.
** = Wysokość produktu.

III. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

1.0. INFORMACJA BIOZ

Poniżej zawarto informacje niezbędne do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003, Nr 120, poz.1126) w zakresie robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu.

Na podstawie art. 21a ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania „PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA” w przypadku, gdy:

- w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych art. 21. ust. 2 (tu. pkt. 3.4) lub
- przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Plan BIOZ należy opracować w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003, Nr 120, poz.1126);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003, poz.1650);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003, Nr 47, poz.401);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz.U. Nr 2018, poz.583);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2003, Nr 220, poz. 2181);

Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji placu budowy, wraz z przedstawicielem Inwestora, w celu określenia zagrożeń występujących podczas realizacji inwestycji.

1.1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Inwestycja obejmuje zagospodarowanie terenu polegające na placu zabaw dla dzieci starszych na terenie Parku św. Barbary w Gdańsku.

Z inwestycją związane są:

- prace przygotowawcze tj.:
 - wytyczenie sytuacyjne i wysokościowe nawierzchni oraz elementów wyposażenia,
 - podcięcie koron drzew w zasięgu stref bezpieczeństwa elementów wyposażenia,
 - usunięcie warstwy darni i ziemi urodzajnej w obszarze inwestycji,
- prace ziemne, tj.:
 - wykopy pod nawierzchnie,
 - wykopy pod fundamenty urządzeń zabawowych i tablic informacyjnych,
 - zasypanie wykopów,
- prace budowlano-montażowe, tj.:
 - wykonanie fundamentów pod urządzenia zabawowe i tablicę informacyjną,
 - montaż urządzeń zabawowych i tablic informacyjnych,
 - wykonanie nawierzchni,
- prace towarzyszące i porządkowe:
 - odtworzenie nawierzchni trawiastych,
 - zabezpieczenie istniejącej infrastruktury w miejscu projektowanej nawierzchni w postaci rur osłonowych z PEHD o średnicy dostosowanej do wielkości wiązki kabli.

1.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

Na terenie inwestycji znajduje się uzbrojenie terenu w postaci sieci: energetycznej.

1.3. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W zagospodarowaniu terenu występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla zdrowia bądź życia ludzi:

- sieć energetyczna – ryzyko porażenia prądem.

1.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE PRZY REALIZACJI INWESTYCJI, KTÓRYCH CHARAKTER, ORGANIZACJA LUB MIEJSCE PROWADZENIA STWARZA SZCZEGÓLNI WYSOKIE RYZYKO POWSTANIA ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI, A W SZCZEGÓLNOŚCI PRZYSYPANIA ZIEMIĄ LUB UPADKU Z WYSOKOŚCI	
Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości >3m oraz wykopy o stromych ścianach	NIE DOTYCZY
Roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości powyżej 5m	NIE DOTYCZY
Rozbiórka obiektów budowlanych o wysokości >8m	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych	NIE DOTYCZY
Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów i śmigłowców	NIE DOTYCZY
Prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory	NIE DOTYCZY
Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	NIE DOTYCZY
Betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów (przyczółki, filary, pylony)	NIE DOTYCZY
Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż: 3,0m dla linii o napięciu znamionowym <1 kv 5,0m dla linii o napięciu znamionowym > 1kv i <15kv 10,0m dla linii o napięciu znamionowym >15kv i <30kv 15,0m dla linii o napięciu znamionowym >30kv i <110kv	DOTYCZY
Roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków	NIE DOTYCZY
Roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia >1m	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE, PRZY PROWADZENIU KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ DZIAŁANIA SUBSTANCJI CHEMICZNYCH LUB CZYNNIKÓW BIOLOGICZNYCH ZAGRAŻAJĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI	
Roboty prowadzone w temperaturze poniżej –10°C	NIE DOTYCZY
Roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE PROMIENIOWANIEM JONIZUJĄCYM	
Roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej	NIE DOTYCZY
Roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W POBLIŻU LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA LUB CZYNNYCH LINII KOMUNIKACYJNYCH	
Roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 30m dla linii o napięciu znamionowym = 110 kv	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 15m dla linii o napięciu znamionowym >110 kv	NIE DOTYCZY
budowa i remont: linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe) sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego	NIE DOTYCZY
Wszystkie roboty budowlane wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE STWARZAJĄCE RYZYKO UTONIĘCIA PRACOWNIKÓW	
Roboty prowadzone z wody lub pod wodą	NIE DOTYCZY
Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	NIE DOTYCZY
Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	NIE DOTYCZY
Roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia >1,0 m	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W STUDNIACH, POD ZIEMIĄ I W TUNELACH	
Roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych	NIE DOTYCZY
Roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE WYKONYWANE PRZEZ KIERUJĄCYCH POJAZDAMI ZASILANYMI Z LINII NAPIĘTRZNYCH	
Roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE WYKONYWANE W KESONACH Z ATMOSFERĄ WYTWARZANĄ ZE SPRĘŻONEGO POWIETRZA	
Roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAJĄCE UŻYCIA MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH	
Roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu	NIE DOTYCZY
Roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w elementach konstrukcyjnych istniejących obiektów	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE PRZY MONTAŻU I DEMONTAŻU CIĘŻKICH ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH	
Montaż i demontaż elementów o masie > 1,0 t	NIE DOTYCZY

1.5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie wstępne na stanowisku pracy, a także prowadzić instruktaż pracowników w zakresie robót stwarzających szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (jeżeli takie występują). Instruktaż powinien określać charakter, skalę i zasady wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż powinien się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i higieny pracy.

Szczególnie należy zwrócić uwagę na następujące zagadnienia:

- organizacja pracy w celu poprawnego wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych,
- czynniki mogące stanowić bezpośrednie zagrożenie życia i zdrowia pracownika,
- sposób sygnalizacji świetlnej, dźwiękowej, ręcznej oraz komunikatów słownych przy wykonywaniu prac stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa pracowników,
- funkcjonowanie środków ochrony zbiorowej (np. balustrady zabezpieczające),
- wykorzystanie środków ochrony indywidualnej pracownika: odzież ochronna (ubrania robocze, kamizelki ostrzegawcze), środki ochrony głowy (hełmy ochronne), środki ochrony kończyn dolnych (buty ochronne, kalosze) i górnych (rękawice ochronne), środki ochrony twarzy i oczu, słuchu (maski, okulary, słuchawki),
- określenie procedur postępowania w przypadku możliwych wypadków i sytuacji zagrożenia zdrowia i życia ludzi (rodzaj i umiejscowienie środków ratowniczych - apteczek, neutralizatorów materiałów agresywnych, środków gaśniczych), telefony alarmowe, drogi ewakuacyjne,
- stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- wyznaczenie osób przeszkolonych do udzielania pierwszej pomocy medycznej.

1.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIĘDZTWIE, W TYM ZAPEWNIANIE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

W celu zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót należy:

- przed przystąpieniem do robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- zorganizować plac budowy i zaplecze zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- miejsce składowania odpadów wyznaczyć na wskazanym wysypisku śmieci po uzyskaniu stosownego pozwolenia,
- zabezpieczyć ciągi komunikacyjne znajdujące się w pobliżu prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych,
- zapewnić przejście dla przechodniów i utrzymania ruchu kołowego w bezpiecznej odległości od prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych,
- prace rozbiórkowe i budowlane prowadzić po uprzednim ustawieniu oznakowania na czas budowy,
- w trakcie trwania robót kontrolować stan oznakowania na czas budowy oraz innych zabezpieczeń placu budowy i uzupełniać je o niezbędne dodatkowe zabezpieczenia w sytuacjach awaryjnych,
- każdy wyjazd z placu budowy oznakować, w celu informacji o możliwości niespodziewanego pojawienia się pojazdów budowy,
- zapewnić łączność telefoniczną placu budowy umożliwiającą szybkie wezwanie pogotowia medycznego, straży pożarnej bądź innej jednostki odpowiedzialnej za dany typ zagrożenia,
- zapewnić możliwość wezwania i dojazdu patrolu saperskiego na teren prowadzonych robót,
- wyznaczyć punkt pierwszej pomocy z apteczką,
- zatrudniać wyłącznie pracowników którzy:
 - posiadają wymagane kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska (np. operatorzy maszyn),
 - uzyskali orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy,
- zostali przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
- zapewnić środki ochrony indywidualnej pracowników: odzież ochronna (ubrania robocze, kamizelki ostrzegawcze), środki ochrony głowy (hełmy ochronne), środki ochrony kończyn dolnych (buty ochronne, kalosze) i górnych (rękawice ochronne), środki ochrony twarzy i oczu, słuchu (maski, okulary, słuchawki).

Przy wykonywaniu robót, należy zwrócić szczególną uwagę na poniższe zagadnienia:

- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz uwagami zawartymi w dokumentacji projektowej, uzgodnieniach, opiniach, decyzjach administracyjnych.
- Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych i budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących sieci (jeżeli takie występują), kierownik budowy powinien określić bezpieczną odległość od sieci, w jakiej mogą być prowadzone roboty oraz sposób wykonywania tych robót. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych (jeżeli takie występują), a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie. W celu lokalizacji urządzeń uzbrojenia podziemnego używać detektorów stosowanych w budownictwie do wykrywania sieci metalowych takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne, sieci wodociągowe, gazowe i ciepłone, w przypadku sieci z innych materiałów przekopy kontrolne należy przeprowadzać ręcznie.
- W miejscu wykonywania wykopów niedopuszczalne jest prowadzenie jednocześnie innych robót.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić tablice ostrzegawcze o prowadzonych robotach i ew. głębokich wykopach.
- Należy mieć w pogotowiu sprzęt do awaryjnego wydobycia pracowników z wykopu.
- Przy wykonywaniu robót ziemnych i montażowych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować. Niedopuszczalne jest przebywanie osób w zasięgu działania naczynia roboczego maszyny.
- Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, o których mowa w ust. 1 Dz.U. 2003 Nr 47, poz. 401, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.
- W czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub urządzeń załadunkowo-wyładunkowych zachowuje się odległości od linii elektroenergetycznych, o których mowa w ust. 1 Dz.U. 2003 Nr 47, poz. 401, mierzone do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem.
- Przy wykonywaniu robót montażowych z użyciem dźwigu należy: stosować zawiesia odpowiednie do rodzaju elementu, podnosić na zawiesiu elementy o masie nieprzekraczającej dopuszczalnego nominalnego udźwigu, dokonać oględzin zewnętrznych elementu, stosować liny kierunkowe, skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po jego podniesieniu na wysokość 0,5m.
- Wszystkie maszyny, urządzenia stosowane do wykonywania prac muszą posiadać odpowiednie sprawdzenia dokonywanych przez uprawnione organy nadzoru i aktualne przeglądy techniczne przed rozpoczęciem pracy.
- Wszystkie prace należy wykonywać z wykorzystaniem indywidualnych środków ochrony, jeżeli ich zastosowanie jest wymagane dla zapewnienia bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi.

Przechowywanie dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji:

- dziennik budowy w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja techniczna j.w.,
- dokumentacja budowy w zakresie BHP:
 - szkoleń wstępnych na stanowiskach pracy w biurze kierownika budowy,
 - szkoleń podstawowych i okresowych w siedzibie firmy,
- dokumentów dotyczących dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu w biurze kierownika budowy,
- protokołów z kontroli zewnętrznych i wewnętrznych stanu bezpieczeństwa na budowie w biurze kierownika budowy.

Opracował:

inż. Bartłomiej Figur

mgr inż. arch. Bartłomiej Bajda

B. CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA

IV. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Gdańsk, 26.07.2018 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (T.j. Dz.U. 2017 poz. 1332 z późn. zm.) projekt pn. „Plac zabaw. III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 41/17 oraz 43/2, obręb nr 0100.

	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Główny projektant	inż. Bartłomiej Figur	POM/0087/POOK/07 konstr-bud.	
Projektant	mgr inż. arch. Bartłomiej Bajda	27/LOOKK/2011 spec. architektoniczna	
Sprawdzający	inż. Daniel Mikusik	POM/0047/POOK/05 spec. konstr-bud.	
	mgr inż. arch. Wojciech Augustyniak	PO/KK/363/2010 spec. architektoniczna	

V. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH ORAZ ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH

inż. Bartłomiej Figur – branża konstrukcyjno – budowlana - Główny Projektant

**POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 2 lipca 2007 r.

syg. akt 89/POM/OKK/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, **§ 28 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, **§ 12 pkt 1, 3 ust. 1, § 17 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan BARTŁOMIEJ FIGUR
inżynier
urodzony dnia 14.10.1975 r w Elblągu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: **POM/0087/POOK/07**

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Figur
80-180 Gdańsk, ul. Porębskiego 33/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Bartłomiej Figur upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 28 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia, w związku z § 3 ust. 1 oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
 - 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu (§ 17 ust. 1 pkt 1).



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RTF-FLX-5SH *

Pan Bartłomiej Figur o numerze ewidencyjnym POM/BO/0016/08
adres zamieszkania ul. Porębskiego 33/1, 80-180 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-02-01 do 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-02-02 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

mgr inż. arch. Bartłomiej Bajda – branża architektoniczna – Projektant



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW**

Łódź, dnia 12 grudnia 2011r.

Znak sprawy: 1235/LOOKK/2011

DECYZJA nr 27/LOOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartłomiej Marcin Bajda

urodzony w dniu 29 kwietnia 1976r. w Gdańsku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

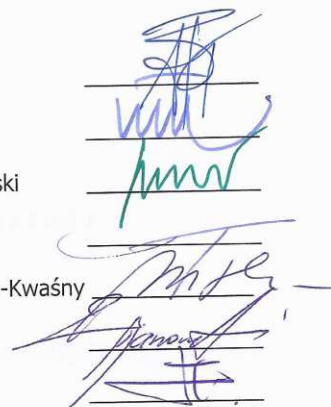
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|---------------------------------|------------------------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Andrzej Piech |
| 2. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Wojciech Walter |
| 3. V-ce Przewodniczący Komisji: | dr inż. arch. Przemysław Szymański |
| 4. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Paweł Czajka |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Barbara Brzezińska-Kwaśny |
| 6. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Paweł Pijanowski |
| 7. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Łukasz Królikowski |



Otrzymują:

- ① Bartłomiej Bajda, 91-402 Łódź ul. Pomorska 88/21
2. a.a.
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru
 - 2) rada okręgowa izby architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartłomiej Marcin Bajda

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **27/LOOKK/2011**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0737**.

Członek czynny od: 18-01-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-03-2018 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Buczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0737-7E34-8FAE-DE49-6F2C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

inż. Daniel Mikusik – branża konstrukcyjno – budowlana – Sprawdzający

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 16 czerwca 2005 r

syg. akt 84/POM/OKK/05

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan **DANIEL MIKUSIK**
inżynier
urodzony dnia 22.08.1975 r. w Grudziądzu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0047/POOK/05

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

Otrzymują:

1. Pan Daniel Mikusik
80-034 Gdańsk, ul. Anny Jagiellonki 23/17
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

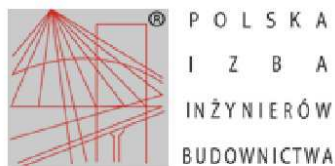
Ziemowit Suligowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

Pan Daniel Mikusik upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, uprawnienia niniejsze upoważniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do:
 - a. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 5 ust. 3 d w związku z ust. 3 a pkt 1 i ust. 3 b pkt 1 oraz § 4 ust. 2 powołanego na wstępie decyzji rozporządzenia niniejsze uprawnienia budowlane uprawnniają również do projektowania:
 - a. dróg wewnętrznych,
 - b. dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - c. dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - d. dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - e. rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a. – c.
 - f. budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
 - g. budowy mostów składanych według stosownych instrukcji.
 - h. budowy rusztowań i kładek roboczych,
 - i. rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f. - h. niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.
- III.** Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, uprawnienia budowlane nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
 - a. instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - b. urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-TEQ-JR1-U1A *

Pan Daniel Piotr Mikusik o numerze ewidencyjnym POM/BO/0276/05
adres zamieszkania ul. Anny Jagiellonki 23/17, 80-034 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-07-01 do 2019-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-05-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

 Podpis jest prawdziwy

mgr inż. arch. Wojciech Jan Augustyniak – branża architektoniczna – Sprawdzający



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

I.dz. 1056/1/POOIA/10
sygnatura akt: PO/KK/363/2010

Gdańsk, dnia 27.12.2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. *Wojciech Jan Augustyniak*

imię ojca: *Wieczesław*, data urodzenia: *1977.03.31*.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**


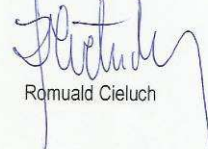



UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
					
Elżbieta Zdunkowska- Mróz	Romuald Cieluch	Joanna Wciorka - Konat	Daniela Milan- Konopka	Barbara Wilemborek	Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Wojciech Jan Augustyniak, 81-831 Sopot, Al. Niepodległości 698/32,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP.
3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wojciech Jan Augustyniak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/363/2010**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1123**.

Członek czynny od: 11-05-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-03-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1123-4AAY-9CBY-277A-7BC7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

VI. WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

UCHWAŁA NR XLVII/1044/13 RADY MIASTA GDAŃSKA

z dnia 16 grudnia 2013 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście rejon ulic Długie Ogrody i Św. Barbary w mieście Gdańsku.

Na podstawie art.20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012, poz. 647, poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238), art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013, poz.594, poz. 645).

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańsk” uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Śródmieście rejon ulic Długie Ogrody i Św. Barbary w mieście Gdańsku (o numerze ewidencyjnym 1173) zwany dalej „planem”, obejmujący obszar o powierzchni ok 8,4 ha, położony w kwartale ulic Długie Ogrody, Św. Barbary, Angielska Grobla i Długa Grobla, jak na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) **teren** - obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 i odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod drogi, sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym stacje bazowe telefonii komórkowej) oraz zieleń;
- 2) **mieszkanie integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą** - mieszkanie:
 - a) właściciela podmiotu gospodarczego,
 - b) stróża lub
 - c) technologa, o ile działalność wymaga całodobowego nadzoru technologicznego, na działce wspólnej z obiektem, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza. Dopuszcza się najwyżej dwa mieszkania (w odrębnym budynku mieszkalnym lub w budynku wspólnym z prowadzoną działalnością gospodarczą), przy czym łączna powierzchnia użytkowa mieszkań nie może przekraczać łącznej powierzchni użytkowej wykorzystywanej na cele działalności gospodarczej;
- 3) **typ zabudowy** – zespół następujących cech zabudowy: usytuowanie budynku na działce, gabaryty budynku, rodzaj dachu;
- 4) **wysokość zabudowy** - poziom najwyższej kalenicy dachu lub najwyższego punktu na pokryciu bryły budynku (bądź jego części) lub attyki określony w metrach nad poziomem

morza. Do wysokości zabudowy nie wlicza się urządzeń, instalacji i elementów technicznych (takich jak: anteny, maszty odgromnikowe, kominy, klimatyzatory), nadbudówek nad dachami (np. maszynownie dźwigów, centrale wentylacyjne, klimatyzacyjne, kotłownie) oraz innych elementów umieszczonych na pokryciu budynku, które postrzegane z poziomu podłogi parteru, z odległości od budynku nie mniejszej niż dwie i nie większej niż trzy jego wysokości, nie podwyższają optycznie budynku swoją masą;

5) **struktura przestrzenna zespołu zabudowy** - zespół następujących cech: układ dróg i ulic, placów, zieleni, system wód otwartych, osie kompozycyjne, dominanty przestrzenne, typ zabudowy, historyczne granice i podziały;

6) **bryła budynku** - zespół następujących cech budynku:

a) typ zabudowy,

b) kształt dachu: rodzaj dachu, liczba połaci, kierunek kalenicy, typ konstrukcyjny (mansardowy, naczółkowy, pulpitowy itp.), kąt nachylenia połaci, kolor i materiał pokrycia,

c) rozczłonkowanie: kształt rzutu budynku, zróżnicowanie wysokości budynku, cokół, ryzality, wnęki, wykusze, wieżyczki, lukarny, balkony;

7) **dach stromy** – dach, który spełnia równocześnie następujące warunki:

a) połacie dachowe są nachylone do poziomu pod kątem większym niż 30° , a w przypadku górnej połaci dachu mansardowego – pod kątem większym niż 10° ,

b) powierzchnia lukarn przykrytych połaciami o mniejszym nachyleniu nie przekracza połowy całej powierzchni przykrytej dachem odwzorowanym na rzucie poziomym.

Za dach stromy uważa się również dachy w kształcie kopuły, kolebki itp. dachy widoczne z poziomu terenu;

8) **Ogólnomiejski System Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB)** - ciągła struktura przestrzenna wiążąca ze sobą najbardziej wartościowe, różnorodne tereny zieleni, fragmenty terenów otwartych (w tym wód powierzchniowych) i wybrane tereny zainwestowania miejskiego o ograniczonej zabudowie, a także zapewniająca ich powiązanie z odpowiednimi terenami pozamiejskimi. OSTAB składa się z podstawowych elementów strukturalnych i ciągów łączących, które zapewniają zachowanie w jego obrębie ekologicznych reguł ciągłości w czasie i przestrzeni oraz różnorodności biologicznej;

9) **maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy** - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej;

10) **obowiązująca linia zabudowy** - maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowane przynajmniej 80% powierzchni elewacji budynku oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli;

11) **rekreacyjna zieleń przydomowa dla szczególnych uwarunkowań** – przestrzeń z zielenią, służąca rekreacji i wypoczynkowi mieszkańców na terenach mieszkaniowych netto, o cechach:

- a) z naturalnym oświetleniem - dopuszcza się lokalizację w kubaturze,
 - b) powierzchnia co najmniej 50 m²,
 - c) zwarta forma - szerokość minimum 5 m,
 - d) zagospodarowanie zielenią minimum 40% powierzchni każdej przestrzeni,
 - e) wyposażenie w urządzenia rekreacyjno-wypoczynkowe i sportowe dla różnych grup wiekowych,
 - f) dostępność dla wszystkich mieszkańców obsługiwanego terenu (przestrzeń półpubliczna);
- 12) **zagospodarowanie tymczasowe** – zagospodarowanie nowe, niezgodne z ustaleniami planu w zakresie przeznaczenia terenu lub określonych w nim warunków, standardów i parametrów, które po terminie na jaki zostało dopuszczone powinno ulec likwidacji. Obiekty tymczasowe zgodne z ustaleniami planu nie są zagospodarowaniem tymczasowym;
- 13) **powierzchnia biologicznie czynna** – teren biologicznie czynny, w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 14) **miejsce postojowe dla rowerów** – miejsce zlokalizowane w częściach wspólnych nieruchomości, dostępne bezpośrednio z poziomu terenu lub za pomocą pochylni, umożliwiające pozostawienie roweru, w którym możliwe jest przymocowanie przynajmniej ramy roweru i jednego z kół do elementu trwale związanego z podłożem lub budynkiem. Miejsca postojowe dla rowerów powinny być usytuowane możliwie jak najbliżej wejścia do budynku. W zabudowie mieszkaniowej minimum 60% miejsc postojowych lokalizuje się w miejscu zadaszonym (mogą być w budynku mieszkalnym). Minimum 20% miejsc lokalizuje się na zewnątrz budynku, nie dalej niż 25 m od wejścia. Zaleca się:
- a) wyposażenie miejsc przeznaczonych na długi postój (powyżej 3 godzin) w osłonę przed deszczem lub sytuowanie ich wewnątrz budynku,
 - b) sytuowanie miejsc postojowych zewnętrznych w miejscu dobrze widocznym, łatwo dostępnym, nie utrudniającym ruchu pieszego, najlepiej strzeżonym, monitorowanym lub zamykanym.

§ 3.

Oznaczenia literowe lub literowo – cyfrowe dotyczące przeznaczenia terenów ustalone w niniejszym planie:

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej: **M23 tereny zabudowy mieszkaniowej** wszystkie formy.
2. W terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się:
 - 1) usługi spełniające równocześnie poniższe warunki:
 - a) brak kolizji z funkcją mieszkaniową,
 - b) mieszczące się w lokalach użytkowych do 100 m² powierzchni użytkowej,
 - c) dysponujące odrębnym wejściem z zewnątrz lub wejściem z zewnątrz wspólnym z najwyżej jednym mieszkaniem;

- 2) wybrane budynki zamieszkania zbiorowego, niekolizyjne z funkcją mieszkaniową, np.: schronisko socjalne, internat, dom studencki, dom rencistów, dom zakonny, dom dziecka, z wyłączeniem obiektów hotelarskich.
3. Tereny zabudowy usługowej: **U33 tereny zabudowy usługowej** komercyjne i publiczne:
- 1) z wyłączeniem:
- a) stacji paliw,
 - b) warsztatów samochodowych blacharskich i lakierniczych,
 - c) stacji obsługi samochodów ciężarowych i autobusów,
- 2) dopuszcza się:
- a) parkingi i garaże dla samochodów osobowych,
 - b) salony samochodowe (z serwisem),
 - c) małe hurtownie do 2000 m² powierzchni użytkowej,
 - d) budynki zamieszkania zbiorowego,
 - e) mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.
4. Tereny zabudowy mieszanej mieszkaniowo-usługowej: **M/U31 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej** zawierające, ustalone w karcie terenu, tereny mieszkaniowe M23 i usługowe U33. W karcie terenu można ustalić proporcję między funkcją mieszkaniową a usługową.
5. Tereny zieleni: **ZP62 tereny zieleni urządzonej** tereny miejskiej zieleni urządzonej dostępne dla publiczności, np.: parki, zieleńce, ogrody zabytkowe i tematyczne. Dopuszcza się:
- a) budynki obsługujące użytkowników, np.: gastronomia, szalety, wypożyczalnie sprzętu turystycznego, pod warunkiem ustalenia w planie ich szczegółowej lokalizacji lub zasad kształtowania zabudowy,
 - b) obiekty obsługujące użytkowników nie wymagające pozwolenia na budowę.
6. Tereny komunikacji:
- 1) **KD81 tereny ulic lokalnych;**
- 2) **KX tereny wydzielonych ciągów: pieszych, pieszo-jezdných, pieszo-rowerowych, rowerowych, ulic o równoprawnym ruchu pieszym, rowerowym i kołowym.**
7. Na terenach transportu drogowego: KD i KX dopuszcza się obiekty stanowiące tradycyjne wyposażenie ulic, np.: kioski z prasą, punkty sprzedaży biletów, budki telefoniczne, wiaty przystankowe, nośniki reklamowe, w tym również na lokalizacjach tymczasowych.

§ 4.

- 1) Ustalone w planie parametry: wielkość powierzchni zabudowy, minimalna powierzchnia biologicznie czynna oraz intensywność zabudowy nie dotyczą działek budowlanych wydzielanych wyłącznie dla urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej;
- 2) Wody opadowe i roztopowe pochodzące z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Id: E802FE21-505B-42B3-945C-83B5FD8A5271. Podpisany

Strona 4

- 3) Ustalona w planie ochrona historycznego detalu polega na zachowaniu autentycznego historycznego detalu i odtworzeniu zniszczonego lub zdeformowanego, na podstawie autentycznych wzorców.
- 4) Ustalone w planie zachowanie historycznej formy stolarki okiennej polega na utrzymaniu podziałów z odwzorowaniem liczby i proporcji kwater oraz szerokości elementów konstrukcyjnych okna. Nie dotyczy to materiału i sposobu otwierania okna.

§ 5.

1. Ustala się wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na liczbę miejsc postojowych dla samochodów osobowych i rowerów:

Lp.	Rodzaj funkcji	Podstawa odniesienia	Wskaźniki obliczania miejsc postojowych	
			dla samochodów osobowych	dla rowerów
			strefa B obszar intensywnej zabudowy śródmiejskiej	obszar całego miasta
			strefa ograniczonego parkowania	
1	2	3	4	5
1.	Mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą	1 mieszkanie	1± 10%	0
2.	Budynki mieszkalne wielorodzinne	1 mieszkanie	min. 1	min. 0,8
3.	Domy studenckie, internaty	10 pokoi	max 0,9	min. 10
4.	Hotele pracownicze, asystenckie	1 pokój	max 0,3	min. 0,2
5.	Schroniska młodzieżowe	10 łóżek	max 0,9	min. 3
6.	Hotele	1 pokój	max 1	min. 0,1
7.	Pensjonaty, pokoje gościnne, obiekty świadczące usługi hotelarskie	1 pokój	max 1	min. 0,1
8.	Domy dziennego i stałego pobytu dla osób starszych, domy opieki	10 łóżek	max 0,9	min. 0,5
9.	Obiekty handlowe o pow. sprzedaży do 2000 m ²	1000 m ² pow. sprzedaży	max 32	min. 20
10.	Restauracje, kawiarnie, bary	100 miejsc konsumpcyjnych	max 20	min. 6
11.	Biura, urzędy, poczty, banki – obiekty do 200 m ² pow. użytkowej	100 m ² pow. użytkowej	max 3	min. 1
12.	Biura, urzędy, poczty, banki – obiekty powyżej 200m ² pow. użytkowej	100 m ² pow. użytkowej	max 3	min. 1

Id: E802FE21-505B-42B3-945C-83B5FD8A5271. Podpisany

Strona 5

13.	Przychodnie, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie – obiekty małe do 200 m ² pow. użytkowej	100 m ² pow. użytkowej	max 5	min. 1
14.	Przychodnie, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie – obiekty duże powyżej 200 m ² pow. użytkowej	100 m ² pow. użytkowej	max 2,5	min. 1
15.	Kościół, kaplice	1000 m ² pow. użytkowej	max 12	min. 3
16.	Domy parafialne, domy kultury	100 m ² pow. użytkowej	max 3	min. 2
17.	Kina	100 miejsc siedzących	max 5	min. 4
18.	Teatry	100 miejsc siedzących	max 15	min. 2
19.	Muzea małe do 1000 m ² powierzchni wystawienniczej	1000 m ² pow. wystawienniczej	max 20	min. 10
20.	Szkoły podstawowe i gimnazja	1 pomieszczenie do nauki	max 0,5	min. 3 szkoły podstawowe min. 5 gimnazja
21.	Szkoły średnie	1 pomieszczenie do nauki	max 1,0	min. 6
22.	Szkoły wyższe, obiekty dydaktyczne	10 studentów lub 1 pomieszczenie do nauki	max 1,5 lub max 4	min. 4 lub min. 6
23.	Przedszkola, świetlice	1 oddział	max 3	min. 3
24.	Rzemiosło usługowe	100 m ² pow. użytkowej	max 3	min. 1
25.	Małe obiekty sportu i rekreacji	100 m ² pow. użytkowej	max 4	min. 2
26.	Kryte pływalnie	100 m ² lustra wody	max 7	min. 4
27.	Korty tenisowe (bez miejsc dla widzów)	1 kort	max 7	min. 1

2. Dla funkcji nie wymienionych w ust. 1 powyższe wskaźniki stosuje się odpowiednio.

§ 6.

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 11 terenów oznaczonych numerami trzycyfrowymi od 001 do 011.

2. Dla każdego z ww. terenów określa się ustalenia szczegółowe ujęte w kartach terenów.

Id: E802FE21-505B-42B3-945C-83B5FD8A5271. Podpisany

Strona 6

§ 9.

KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM **003-ZP62** MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO O NUMERZE EWIDENCYJNYM: 1173.

1. Numer terenu: 003.

2. Powierzchnia terenu: 1,61 ha.

3. Przeznaczenie terenu: ZP62 teren zieleni urządzonej.

4. Funkcje wyłączone: budynki obsługujące użytkowników za wyjątkiem szaletów.

5. Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem: nie ustala się.

6. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) stosuje się zasady, o których mowa w ust. 10, 11, 12;
- 2) zakaz lokalizacji reklam;
- 3) zakaz lokalizacji budowli i urządzeń mających negatywny wpływ na krajobraz kulturowy historycznego układu urbanistycznego, o którym mowa w ust. 16 pkt. 2.

7. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: dopuszcza się realizację całorocznego szaletu publicznego (1 kabina) w dowolnej lokalizacji.

Id: E802FE21-505B-42B3-945C-83B5FD8A5271. Podpisany

Strona 13

8. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: dowolne.

9. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dostępność drogowa - od ulic: Św. Barbary (008-KD81) i Krowoderskiej (ciąg pieszo - jezdny 010-KX);
- 2) parkingi - do realizacji na działce budowlanej objętej inwestycją:
 - a) dla samochodów osobowych:
 - naziemne: wyklucza się,
 - podziemne: dopuszcza się wyłącznie na obszarze wyznaczonym linią podziału wewnętrznego i oznaczonym literą "a" - jak na rysunku planu, przeznaczone dla użytkowników terenu 004-U33, z zastrzeżeniem ust. 17 pkt 1,
 - b) dla rowerów - dopuszcza się;
- 3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;
- 4) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej;
- 5) odprowadzenie wód opadowych: zagospodarowanie na terenie lub do kanalizacji deszczowej;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
- 7) zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy;
- 8) zaopatrzenie w ciepło: nie dotyczy;
- 9) gospodarka odpadami: odpady komunalne - po segregacji wywóz na składowisko miejskie, pozostałe – zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 10) telekomunikacja: z sieci przewodowej lub bezprzewodowej;
- 11) planowane urządzenia i sieci magistralne: dopuszcza się.

10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) strefy ochrony dóbr kultury: teren objęty strefą ochrony konserwatorskiej archeologicznej;
- 2) zasady kształtowania struktury przestrzennej: stosuje się zasady, o których mowa w ust. 6 pkt 2-3;
- 3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych: w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej archeologicznej wszelkie prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego.

11. Zasady ochrony środowiska i przyrody:

- 1) zachowanie i pielęgnacja dwóch podwójnych szpalerów drzew - jak na rysunku planu;
- 2) nowe nasadzenia zgodne z warunkami siedliskowymi, odporne na zanieczyszczenia powietrza;
- 3) obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych.

12. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:

Id: E802FE21-505B-42B3-945C-83B5FD8A5271. Podpisany

Strona 14

- 1) mała architektura: dopuszcza się;
- 2) nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji;
- 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji;
- 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się z zastrzeżeniem ust. 6 pkt 3;
- 5) zieleń: obowiązkowa, kształtowana dowolnie z zastrzeżeniem ust. 11 pkt 1;
- 6) inne: na obszarze wyznaczonym linią podziału wewnętrznego i oznaczonym literą "a" - jak na rysunku planu - dopuszcza się lokalizację boiska ze sztuczną nawierzchnią o powierzchni nie większej niż 400 m².

13. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.

14. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: teren objęty granicami obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

- 1) planowane działania:
 - a) pielęgnacja istniejącej oraz wprowadzenie nowej zieleni wysokiej i niskiej,
 - b) realizacja nowego zagospodarowania rekreacyjnego,
 - c) wprowadzenie małej architektury,
 - d) modernizacja istniejącej lub budowa nowej infrastruktury technicznej;
- 2) oczekiwane rezultaty:
 - a) poprawa wizerunku i funkcjonalności użytkowania terenu,
 - b) poprawa wyposażenia terenu w zieleń,
 - c) uporządkowanie przestrzeni publicznych,
 - d) poprawa parametrów technicznych i użytkowych infrastruktury technicznej;
- 3) warunki zagospodarowania ujęte zostały w ust. 9 i 12.

15. Stawka procentowa: nie dotyczy.

16. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) teren położony w obrębie obszaru uznanego za pomnik historii jako Gdańsk – miasto w zasięgu obwarowań XVII wieku - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

17. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) możliwość realizacji parkingu podziemnego będącego integralną częścią parkingu zlokalizowanego pod terenem 004-U33;
- 2) teren położony w strefie śródmiejskiej w rozumieniu przepisów dotyczących dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

18. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:

Id: E802FE21-505B-42B3-945C-83B5FD8A5271. Podpisany

Strona 15

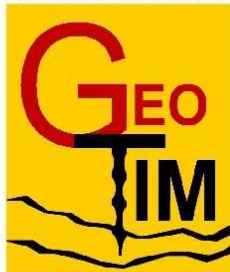
- 1) historyczna lokalizacja cmentarza w zachodniej części terenu, wzdłuż ul. Św. Barbary (008-KD81);
- 2) wysoki poziom wód gruntowych.

Id: E802FE21-505B-42B3-945C-83B5FD8A5271. Podpisany

Strona 16

C. GEOTECHNICZNE BADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO – OPINIA GEOTECHNICZNA

Przedsiębiorstwo Usługowe



Przedsiębiorstwo Usługowe GeoTim Maja Sobocińska
ul. Zamojska 15c/2
80-180 Gdańsk

**Opinia geotechniczna dla projektu rewitalizacji parku zlokalizowanego przy
ul. św. Barbary w Gdańsku.**

Zleceniodawca:

KONFIG Projektowanie i Doradztwo Techniczne

ul. Porębskiego 33m.1

80-180 Gdańsk

Opracował:

mgr inż. Bartosz Sobociński
geotechnik
nr upr. XI-073/POM

czerwiec 2018

1. WSTĘP.

1.1. Dane ogólne

Na zlecenie KONFIG Projektowanie i doradztwo techniczne, ul. Porębskiego 33m.1, 80-180 Gdańsk, Przedsiębiorstwo Usługowe GeoTim Maja Sobocińska, ul. Zamojska 15c/2, 80-180 Gdańsk wykonało opinię geotechniczną dla projektu rewitalizacji parku zlokalizowanego przy ul. św. Barbary w Gdańsku.

1.2. Cel wykonanych prac.

Celem wykonanych prac i badań było ustalenie warunków gruntowo-wodnych, oraz geotechnicznych warunków posadowienia których znajomość jest niezbędna przy projektowaniu i wykonawstwie planowanej inwestycji.

2. ZAKRES WYKONANYCH PRAC.

Prace terenowe oraz wizję terenu zostały wykonane pod dozorem geotechnicznym mgr inż. Bartosza Sobocińskiego w dniach 18.06.2018 r.

Wykonano łącznie:

- 1 otwór geotechniczny do głębokości 2,0m ppt.,

Miejsca badań zaznaczono na dołączonej mapie dokumentacyjnej stanowiącej załącznik 1.

2.2. Prace kameralne.

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę dokumentacyjną (zał. 1),
- wyprowadzone parametry geotechniczne (zał. 3),
- karty otworów (zał. 4),

3. Geologia.

Omawiany teren stanowi fragment Żuław Wiślanych.

Wykonanymi otworami stwierdzono od powierzchni występowanie nasypów nikontrolowanych. Poniżej zalegają rodzime osady zastoiskowe w postaci piasku gliniastego.

Wykonanymi otworami nie stwierdzono występowania wód gruntowych. Wśród nasypów zaobserwowano sączenie wód gruntowych na głębokości 1,0m ppt

4. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA.

W podłożu dokumentowanego terenu występują grunty rodzime różniące się genezą, litologią oraz parametrami geotechnicznymi. W związku z tym podzielono je na odrębne warstwy, zaliczając do każdej z nich grunty o zbliżonych wartościach parametrów geotechnicznych. Parametry geotechniczne określono w oparciu o badania makroskopowe oraz doświadczenia w podobnych warunkach.

Parametry geotechniczne wydzielonych warstw podano w tabeli stanowiącej załącznik nr 3.

Warstwa geotechniczna I

- to piaski gliniaste w stanie plastycznym o stopniu plastyczności $I_L=0,30$

Układ zalegania poszczególnych rodzajów gruntów przedstawiono na kartach otworów stanowiących załącznik nr 4.

5. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA BUDOWLI.

5.1. W wyniku przeprowadzonych prac stwierdzono, na omawianym odcinku zróżnicowane warunki gruntowo wodne.

5.2. Warstwy geotechniczne I zaliczono do gruntów nośnych.

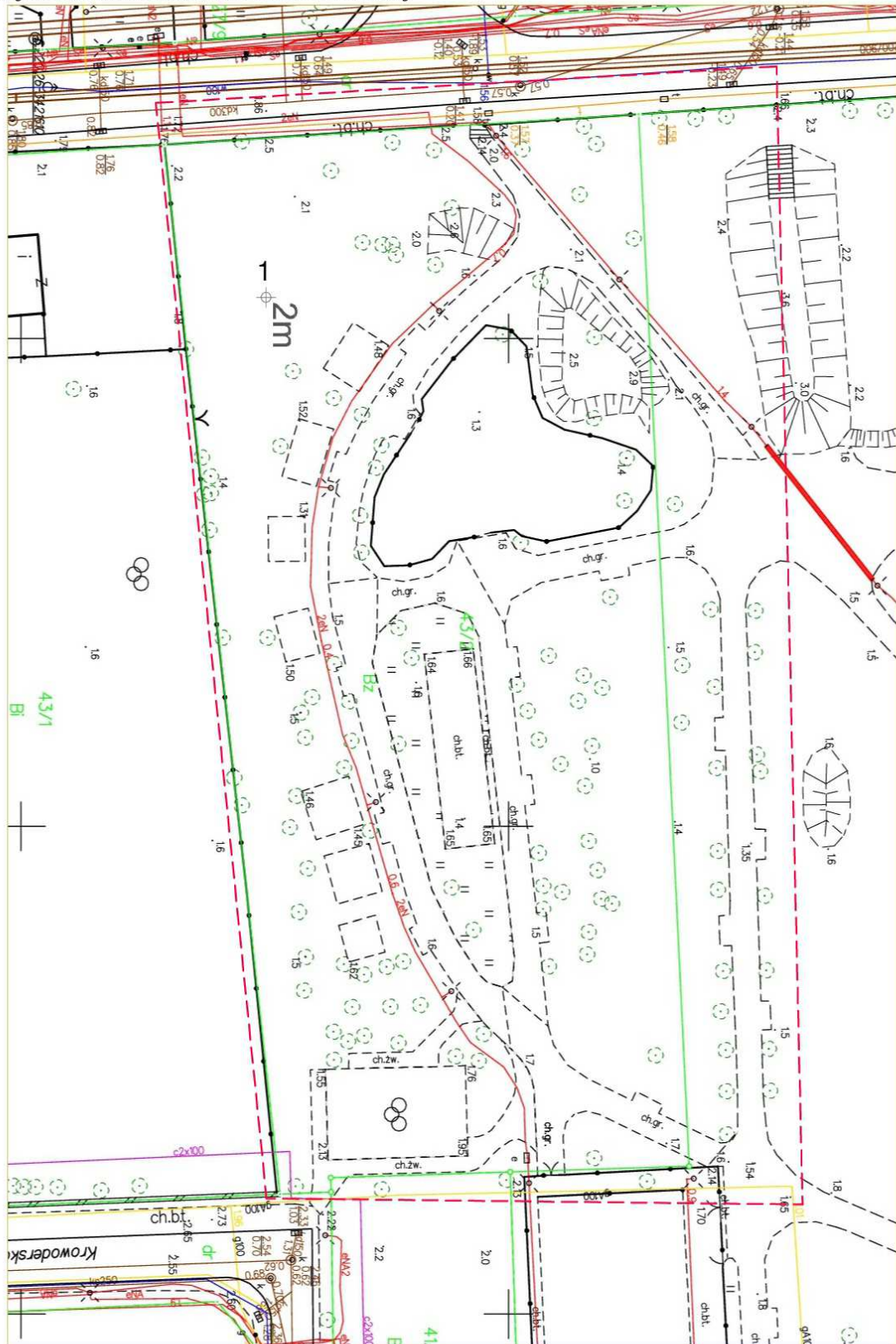
5.3. Granica przemarzania dla omawianego terenu wynosi 1,0m.

5.4. Wykonanymi otworami nie stwierdzono występowania wód gruntowych.
Wśród nasypów zaobserwowano sączenie wód gruntowych na głębokości 1,0m ppt

Opracował
mgr inż. Bartosz Sobociński



C:\Kinga\2018\15_2018 św. Barbara\Geotechnika\15_2018_MDCP.dwg



Załącznik nr 2

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25 Pl
26 Gp
27 G
28 Gr
29 Gp
30 Gz
31 Gz
32 Ip
33 I
34 It
35 C
36 W

1 mBazaki
2 nN (saz)
3 Cb

4 D
5 Δ
6 II
7 T
8 Nru
9 Nmp
10 Kr
11 Gz
12 Wb
13 Pz
14 K
15 Z
16 Po
17 Zg
18 Poz
19 Tr
20 Pz
21 Pd
22 Pl
23 Pz
24 Plp
25

Legenda do przekrojów															
OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE					WARTOŚCI WYPROWADZONE PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH										
Siatygrafia	Profil Stratygraficzno-litologiczny	OPIS litologiczno - genetyczny			Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu PN-86B - C2480	Stan Gruntu		Włgistość naturalna	Ciężar objętościowa	Spójność	Kąt tarcia wewnętrzznego	Edometryczny moduł ściśliwości		Współczynnik filtracji
							Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności					Pierwotnej (ogólny)	Momentalny (przebieg)	
1	2	3			4	5	I D (n)	I L (n)	w[%]	p (n) t/m3	Cu (n) MPa	φ (n) stopnie	Mo (n) MPa	M (n) Mpa	k [m/s]
O		piasek gliniasty			I	Pg	-	0,30	20,0	1,85	0,015	14,0	16,0		10 ⁻⁷

Nazwa Tematu:		Gdańsk ul. św. Barbary	
Rodzaj opracowania:		Opinia geotechniczna	
Dokumentatorzy:		Bartosz Sobociński	

Nr archiwum:	
Data	

ZAL. NR

<p style="text-align: center;">KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO</p> <p>Temat: ul. św. Barbary System wiercenia: mechaniczny</p>						<p>Nr otworu: 1 Rzędna: 1,62 mnpm Data wyk.: 2018-07-01 Nr arch.: -</p>							
śr. rur i głęb. zarurowania	średnica i rodzaj świda	głęb. nawierc. i ust. zw. wody	głębokość w m	profil litologiczny	miąższość warstwy w m	OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU						rodzaj i głęb. pobranej próby	nr warstwy geotechnicznej
						Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO ₃ w %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					0,10	nN - nasyp niekontrolowany(Gb)		-	-				-
					1,70	nN - nasyp niekontrolowany(PH+c)		-	-	ln			-
					0,20	Pg - piasek gliniasty		-	-	pl			I

Uwagi: -

Opracował: mgr inż. Bartosz Sobociński

Zał. nr: 4

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 0	Plan orientacyjny	1:10000
Rys. 1	Plan zagospodarowania terenu	1:500
Rys. 2	Konstrukcja nawierzchni	1:20
Rys. 3	Strefy bezpieczeństwa urządzeń	1:100
Rys. 4	Posadowienie elementów wyposażenia	1:20

2. Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków – zalecenia konserwatorskie dot. projektu zagospodarowania terenu

Prezydent Miasta Gdańska
80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12
BMKZ.4125.1036.2018.EM

Gdańsk, 21 czerwca 2018 r.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560

Pełnomocnik:
P. Bartłomiej Figur
KONFIG Projektowanie i Doradztwo Techniczne
ul. Porębskiego 33/1
80-180 Gdańsk

Dotyczy: zaleceń konserwatorskich w zakresie możliwości realizacji zadania pn. „III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku” w ramach budżetu obywatelskiego, polegającego na zagospodarowaniu części ww. parku poprzez budowę placu zabaw dla dzieci starszych w dwóch lokalizacjach (dz. nr 41/17, 43/2, obr. 100).

Park usytuowany przy ul. Św. Barbary w Gdańsku (dz. nr 41/17, 43/2, obr. 100) zlokalizowany jest w granicach obszaru obejmującego teren układu urbanistycznego miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, wpisanego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków z dnia 11.10.1947 r. pod nr 8 (nr dawnego rejestru zabytków), obecnie 15, uznanego ponadto za pomnik historii Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 r. (Monitor Polski z 1994 r. nr 50, poz. 415). Ponadto wskazany teren chroniony jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1173 „MPZP Śródmieście - rejon ulic Długie Ogrody i Św. Barbary w mieście Gdańsku” zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Gdańska Nr XLVII/608/2013 z dn. 16.12.2013 r., gdzie w karcie terenu nr 003, w ust. 10, określono dla ww. terenu zasady ochrony konserwatorskiej między innymi w zakresie:

- teren objęty strefą ochrony konserwatorskiej archeologicznej, w obrębie której wszelkie prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego,
- zasady kształtowania struktury przestrzennej (wg ust. 6 pkt. 2 i 3 ww. MPZP):
 - a. zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolnostojących oraz reklam na budynkach i ogrodzeniach z wyjątkiem szyldów o max. powierzchni 0,5 m², związanych z prowadzoną działalnością w miejscu jej prowadzenia;
 - b. zakaz lokalizacji budowli i urządzeń mających negatywny wpływ na krajobraz kulturowy historycznego układu urbanistycznego, jw.

W odpowiedzi na pismo z dnia 11.06.2018 r., (wpływ do Urzędu Miejskiego w Gdańsku dnia 13.06.2018 r.), w sprawie zaopiniowania, ze stanowiska konserwatorskiego, możliwości realizacji zadania pn. „III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku” w ramach budżetu obywatelskiego, polegającego na zagospodarowaniu części ww. parku poprzez budowę placu zabaw dla dzieci starszych w dwóch lokalizacjach (dz. nr 41/17, 43/2, obr. 100), uprzejmie informuję, iż odnosząc się do ww. zakresu ochrony konserwatorskiej oraz przedłożonego „Koncepcyjnego projektu zagospodarowania terenu”, autorstwa inż. Bartłomieja Figura, mgr inż.

Adres do korespondencji:
Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk,
tel.: 58 323 71 00, 58 323 71 08,
e-mail: ewa.malinowska@gdansk.gda.pl; www.bip.gdansk.pl
siedziba: ul. Waty Jagiellońskie 1, Gdańsk.

ISO 9001: 2015
ISO 37120: 2014

arch. Bartłomieja Bajdy, inż. arch. kraj. Diany Płotki, datowanego na kwiecień 2018 r., opiniuje się bez uwag pod warunkiem braku kolizji ww. zamierzenia inwestycyjnego z istniejącym drzewostanem.

W przypadku, gdyby na terenie ww. inwestycji występował drzewostan, koncepcję należy zweryfikować lokując planowane urządzenia w miejscu nie kolidującym z istniejącymi drzewami.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Z up. 
mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski
MIEJSKI KONSERWATOR ZASADY NIWA

W załączeniu:

„Koncepcyjny projekt zagospodarowania terenu”, autorstwa inż. Bartłomieja Figura, mgr inż. arch. Bartłomieja Bajdy, inż. arch. kraj. Diany Płotki, datowanego na kwiecień 2018 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

3. Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków – zalecenia konserwatorskie dot. gospodarki zielenią istniejącą

Prezydent Miasta Gdańska
80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12
BMKZ.4125.1036.2018.EM.2

Gdańsk, 3 lipca 2018 r.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560

Pełnomocnik:
P. Bartłomiej Figur
KONFIG Projektowanie i Doradztwo Techniczne
ul. Porebskiego 33/1
80-180 Gdańsk

Dotyczy: uzupełniania zaleceń konserwatorskich z dnia 21.06.2018 r., znak BMKZ.4125.1036.2018.EM, dotyczących możliwości realizacji zadania pn. „III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku” w ramach budżetu obywatelskiego, polegającego na zagospodarowaniu części ww. parku poprzez budowę placu zabaw dla dzieci starszych w dwóch lokalizacjach (dz. nr 41/17, 43/2, obr. 100), w odniesieniu do przedłożonej inwentaryzacji istniejącej zieleni.

W uzupełnieniu zaleceń konserwatorskich z dnia 21.06.2018 r., znak BMKZ.4125.1036.2018.EM, w odpowiedzi na pismo z dnia 11.06.2018 r., (wpływ do Urzędu Miejskiego w Gdańsku dnia 13.06.2018 r.), w sprawie zaopiniowania, ze stanowiska konserwatorskiego, możliwości realizacji zadania pn. „III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku” w ramach budżetu obywatelskiego, polegającego na zagospodarowaniu części ww. parku poprzez budowę placu zabaw dla dzieci starszych w dwóch lokalizacjach (dz. nr 41/17, 43/2, obr. 100), w odniesieniu do przedłożonej inwentaryzacji istniejącego drzewostanu oraz planu zagospodarowania terenu uprzejmie informuję, iż w związku z brakiem kolizji planowanego przedsięwzięcia z istniejącym drzewostanem oraz planowaniem jedynie przycięcia do ok. 25% istniejącej korony drzewa pod poz. 12, czyli gruszy *Pyrus Sp.*, opiniuje się powyższe zamierzenie pozytywnie.

Niniejsze pismo zostało sformułowane w trybie art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2017, poz. 2187 wraz z późn. zmianami).

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Figur
mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

W załączeniu:

1. Opracowanie pt.: „Gospodarka zielenią istniejącą”
2. „Projekt zagospodarowania terenu”, autorstwa inż. Bartłomieja Figur, mgr inż. arch. Bartłomieja Bajdy, datowany na 06.2018 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Adres do korespondencji:
Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk,
tel.: 58 323 71 00, 58 323 71 08,
e-mail: ewa.malinowska@gdansk.gda.pl; www.bip.gdansk.pl
siedziba: ul. Wały Jagiellońskie 1, Gdańsk.

ISO 9001: 2015
ISO 37120: 2014

KONFIG

PROJEKTOWANIE I DORADZTWO TECHNICZNE

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk
(5)

BMKZ 4125.1036.2018.E1, 2

ZALĄCZNIK do DECYZJI NR 1

z dnia 3.07.2018 r.

GOSPODARKA ZIELENIA ISTNIEJĄCA

W ramach prac przygotowawczych przewiduje się przycinę pielęgnacyjną istniejących drzew. Kolorem niebieskim oznaczono drzewa przeznaczone do podcięcia korony do wysokości 3m, jednak w zakresie maksymalnie do 25% objętości korony, w celu ułatwienia korzystania z terenu inwestycji.

l.p.	nazwa polska/ nazwa łacińska	obwód pnia na wys. 130 cm [cm]	wysokość* [m]	pr. korony* [m]/	uwagi
1	Grusza / Pyrus Sp.	106	4,5	3	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
2	Klon pospolity / Acer platanoides	72	8	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
3	Klon pospolity / Acer platanoides	47	8	2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
4	Klon pospolity / Acer platanoides	77	8	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
5	Klon pospolity / Acer platanoides	62+62	8	4-4,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
6	Klon pospolity / Acer platanoides	161	10-12	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
7	Klon pospolity / Acer platanoides	211	10-12	6	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
8	Klon pospolity / Acer platanoides	171	10	5,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
9	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	28	3,5	1,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
10	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	29	3,5	1,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
11	Klon pospolity / Acer platanoides	100	14	4,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
12	Grusza / Pyrus Sp.	173	9	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
13	Klon pospolity / Acer platanoides	44	7	3	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
14	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	46	8	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
15	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	59	8	3	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
16	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	58	9	3,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
17	Klon pospolity / Acer platanoides	21+38+18+22+19	7	2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
18	Klon pospolity / Acer platanoides	25+41+32+22+27+19+36	8	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m

KONFIG
Projektowanie i doradztwo techniczne
Bartłomiej Figur

Siedziba (adres do korespondencji): ul. Porębskiego 33/1, 80-180 Gdańsk
biuro: ul. Świętokrzyska 51 lok. 4, 80-180 Gdańsk
tel. kom. 533 057 058 / 515 911 961
biuro@konfig.pl

NIP 578-220-03-58
REGON 221738944

KONFIG

PROJEKTOWANIE I DORADZTWO TECHNICZNE

19	Klon pospolity / Acer platanoides	36+64+18+21+19+ 35+30+58+75+25+ 27+76+61+71	10	1,5-2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
20	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	51	9	1,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
21	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	77	11	3	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
25	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	70	7	2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
26	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	38	7	2	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
27	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	21	6	1	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
28	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	55	6	1,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
29	Jesion wyniosły / Fraxinus excelsior	58	5	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
30	Lipa drobnolistna / Tilia cordata	25+25+26+23+17+ 18	6	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
31	Lipa drobnolistna / Tilia cordata	174	12	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
32	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	142	13	2,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
33	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	171	14	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót
34	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	117	12	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
35	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	173	12	5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
36	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	133	13	4,5	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót, koronę należy podciąć do wys. 3m
37	Lipa szerokolistna / Tilia platyphyllos	169	12	4	do zabezpieczenia na czas wykonywanych robót

*wartość podana w przybliżeniu

Uwaga

Posusz w koronach zinwentaryzowanych drzew należy zweryfikować przed wykonaniem gospodarki zielenią oraz usunąć, gdyż może on stwarzać zagrożenie dla użytkowników projektowanego terenu.

Cięcie pielęgnacyjne zinwentaryzowanych drzew należy przeprowadzić w obrębie korony, w zakresie maks. do 25% jej objętości.

Lokalizację zinwentaryzowanych drzew przedstawiono na rys. nr 1.

KONFIG
Projektowanie i doradztwo techniczne
Bartłomiej Figur

Siedziba (adres do korespondencji): ul. Porębskiego 33/1, 80-180 Gdańsk
biuro: ul. Świętokrzyska 51 lok. 4, 80-180 Gdańsk
tel. kom. 533 057 058 / 515 911 961
biuro@konfig.pl

NIP 578-220-03-58
REGON 221738944

ary, dz. nr: 43/2

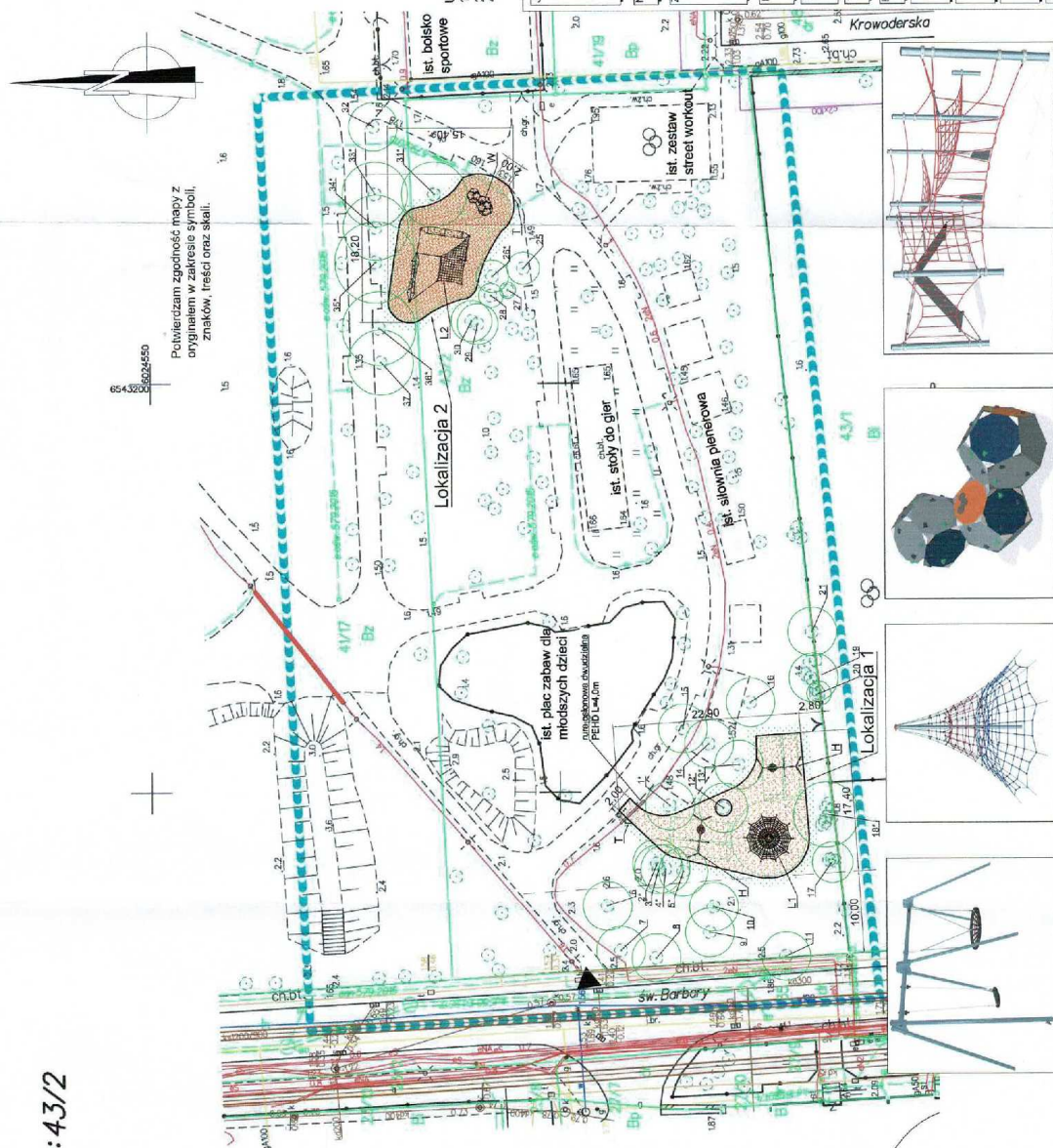
Gedächtnisprotokoll

sz podpis

ety, który

aktualizacii

25



Legenda:

30 / 40	nawierzchnia piaszczysta, gr. 30/40cm
---------	---------------------------------------

nawierzchnia trawiasta

	chrzeź betonowe

1	linarium piramida, wys. ~5m
---	-----------------------------

12
linarium, wvs. ~3m

H	huśtawka podwójna - bocianie gdniażdo + siedzisko
---	---------------------------------------------------

W	zestaw wspinalczowy, wys. ~3m
---	-------------------------------

T tablica z regulaminem

▼ Ist wejście na teren parku

zinwentarzewo drzewo

URZĄD MIEJSKI w GDAŃSKU
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

(5) 1036.2018.EM2

ZAŁĄCZNIK do DECYZJI NR...

3-07 2016

* drzewa, którym należy podciąć korony do wys. 3,0m, zgodnie z opisem technicznym

Jednostka projektowa:

KONFIG

WOLFF
Porządkowa 10, 80-180 Gdańsk
siedziba: ul. Porąbskiego 33, lok. 1, 80-180 Gdańsk
biuro: ul. Świętokrzyska 51, lok. 4, 80-180 Gdańsk

Numer spray: 137/2018-I/PU/071/18

Zamierzenie budowlane/Obiekt budowlany:

Plac zabaw
III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku
- Budżet Obywatelski 2018

Naziv/a Tomu:

Journal Title: Manuscript

Projekt zagospodarowania terenu

Tytuł rysunku: Plan zagospodarowania ter...

Branža: Arhitektoniczn

nr POM00387/P00K07 spec.konstr.-bud.

mgr inż. arch. Bartłomiej Balda	27/LOOKK/2011	spec. arch.
---------------------------------	---------------	-------------

INZ. ARCH. N. RAJ. DIANA PROKA

nr	POM/0047/POMK/05	spec. konstr.-bud.
inż.	Daniel Milkusik	

mgr inż. arch. Wojciech Augustyniak POWK/363/2010 spec. arch.

15/2018	PBW	06.2018	1:500
---------	-----	---------	-------

2 - linarium

W- zestaw wspinaczkowy

1.1 - linarium piramida

H - huśtawka podwójna
- bocianie gniazdo + siedzisko

4. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków – opinia archeologiczna

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Gdańsk, dnia 23.01 2018 r.

ZA.5183.761.2018.EP

**Konfig Projektowanie i doradztwo
techniczne
Bartłomiej Figur
Ul. Porębskiego 33/1
80-180 Gdańsk**

Dotyczy: wniosku Konfig Projektowanie i doradztwo techniczne, Pan Bartłomiej Figur, Ul. Porębskiego 33/1, 80-180 Gdańsk z dnia 11.06.2018 r. (wpłynął dnia 13.06.2018 r.) w sprawie zagospodarowania części parku przy Ul. Barbary, na dz. 43/2 obr. 100 – w strefie ochrony archeologicznej.

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 ust. 1 i 4, art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2187; ze zm.) oraz zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście rejon ulic Długie Ogrody i Św. Barbary w mieście Gdańsku (Uchwała Rady Miasta Gdańska nr XLVII/608/2013 z dnia 16.12.2013 r., karta terenu 003 ZP62) Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że wnioskowana inwestycja znajduje się w strefie ochrony archeologicznej, gdzie wszelkim pracom ziemnym muszą towarzyszyć badania archeologiczne. W przypadku wnioskowanej inwestycji ustala się formę nadzoru archeologicznego z rygiem przekształcenia tego nadzoru w ratownicze badania archeologiczne w przypadku stwierdzenia nawarstwień, zabytków lub obiektów archeologicznych lub szczątków ludzkich.

Na nadzór archeologiczny, jako formę badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w drodze decyzji administracyjnej (art. 36 ust. 1 pkt. 5 cyt. ustawy), warunkujące uzyskanie pozwolenia na budowę. Inwestor wybiera wykonawcę badań we własnym zakresie. Badania archeologiczne może prowadzić osoba, która posiada tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu studiów wyższych na kierunku archeologia oraz odbyła co najmniej 12-miesięczną praktykę w zakresie tych badań, zgodnie z art. 37e i 37g cyt. ustawy.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
E. Bytalski
mgr inż. Ewa Bytalska
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują:

1. Konfig Projektowanie i doradztwo techniczne, Pan Bartłomiej Figur, Ul. Porębskiego 33/1, 80-180 Gdańsk
2. a/a EP

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301 62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

15/2018 – Plac zabaw. III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku.
– Budżet Obywatelski 2018

Adnotacje urzędowe:

Nazwa i adres Inwestora:



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Gdańsku
ul. Żaglowa 11, 80-562 Gdańsk

Opracowanie jest załącznikiem do
Nr 24.518.3.40.2018
z dnia 13.04.18
Podpis

Nazwa i adres Jednostki Projektowej:



KONFIG

Projektowanie i doradztwo techniczne

siedziba: ul. Porebskiego 33 lok.1, 80-180 Gdańsk

biuro: ul. Świętokrzyska 51 lok. 4, 80-180 Gdańsk

tel. 533 057 058 / 515 911 961

Stadium projektu:

KONCEPCJA

Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:

**Plac zabaw. III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku
– Budżet Obywatelski 2018**

Jednostka ewidencyjna, obręb i nr ewidencyjne działek:

Jedn. ewid. 226101_1, obr. 0100, dz. 41/17, 43/2

Nazwa teczek/ Nazwa opracowania:

KONCEPCYJNY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża:	Wielobranżowa	Kod CPV:	71320000-7
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Główny Projektant	inż. Bartłomiej Figur	POM/0087/POOK/07 spec. konstr. – bud.	
Projektant	mgr inż. arch. Bartłomiej Bajda	27/LOOKK/2011 spec. architektoniczna	
Opracowanie	inż. arch. kraj. Diana Płotka	-	
Sprawdzający	inż. Daniel Mikusik	POM/0047/POOK/05 spec. konstr. – bud.	
	mgr inż. arch. Wojciech Augustyniak	PO/KK/363/2010 spec. architektoniczna	
Nr sprawy:	137/2018-I/PU/071/18	Data opracowania:	Kategoria obiektu:
Nr archiwalny:	15/2018	04.2018 r.	VIII
			Nr egz.: 2

KONFIG Projektowanie i doradztwo techniczne

1





Gdańsk, dnia 24.08.2018r.

UZGODNIENIE NR 6336-155(2)-2018-BB-3539

Uzgadnia się pozytywnie	Projekt Placu Zabaw III etap rewitalizacji Parku przy ul. św. Barbary w Gdańsku – Budżet Obywatelski 2018r.
Na terenach działek:	dz. bz nr: 41/17 i 43/2; obręb 0100 w Gdańsku
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80 – 560 Gdańsk

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

- Elementy przyrządów zabawowych (placu zabaw) należy malować proszkowo na odcienie szarości z wprowadzeniem jednego dodatkowego koloru. Zaleca się połączenie koloru grafitowego RAL 7016 i jasnoszarego RAL 7044 a dodatkowo jednego dodatkowego koloru spoza palety szarości, jednakowego dla wszystkich elementów placu zabaw. Łącznie liczba kolorów stosowanych dla wszystkich malowanych elementów placu zabaw nie powinna więc przekraczać 3 (2 odcienie szarości i jeden dodatkowy kolor). Wybrany kolor powinien nawiązywać do elementów zabawowych istniejących już w parku.
- DRZEWOSTAN:
 - Inwentaryzację drzewostanu uzgadnia się bez uwag.
 - W celu ochrony istniejącego drzewostanu projektowana nawierzchnię piaszczystą wraz z obrzeżem **należy bezwzględnie odsunąć na odległość min. 1,5 m** od lica pni drzew oznaczonych w inwentaryzacji numerami 1, 12, 31.
 - Użyte w projekcie wyrażenie: „*podciąć korony*” należy zastąpić wyrażeniem: „*podkrzesać pnie*”. Do wys. 3,5 m należy podkrzesać pnie drzew oznaczonych w inwentaryzacji numerami 1, 12, 26, 31.
 - W koronie drzewa oznaczonego w inwentaryzacji numerem 12 wykonać należy cięcia sanitarne polegające na usunięciu martwych i zamierających gałęzi.
- ZIELEŃ:
 - * Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem należy doprojektować ogrodzenie placu zabaw i kratki stop dog w lokalizacji nr 1 takiego samego typu jak na istniejący placu zabaw w celu ograniczenia kosztów wymiany nawierzchni piaszczystej.
 - * W związku z przewidzianym etapowaniem zadania wskazane jest realizacja lokalizacji nr 2 w związku z realizacją lokalizacji nr 1 jednocześnie z ogrodzeniem.
 - * Należy przewidzieć montaż geowłókniny za pomocą metalowych szpil.
 - * W zestawie wspinaczkowym należy doprecyzować jakość lin po przez zastosowanie splotu z lin poliamidowych, plecionych, klejonych. Liny wykonane ze strun stalowych, ocynkowanych, galwanicznie, skręconych min. 5-6 splotów z których każdy jest opleciony wklejonym w niego włókien poliamidowych.

Lina powinna być przyjazna dla dzieci, odporna na promieniowanie UV, oplot stalowy zapobiegający przecięciu liny przez wandalę, odporność użytych materiałów na warunki atmosferyczne zwłaszcza rdzę stosując ocynkowanie galwaniczne strun stalowych.

- W lokalizacji nr 2 wskazane jest rozpatrzenie w porozumieniu z producentem zastosowanie nawierzchni żwirowej w związku z lepszymi właściwościami eksploatacyjnymi w czasie użytkowania.
 - W siedzisku zwykłym huśtawki należy zastosować śruby zrywalne w celu ograniczenia kradzieży.
 - W zestawie huśtawek dopuszcza się tylko zastosowanie w słupach nośnych profile okrągłe z podwójnym malowaniem proszkowym.
 - Nie dopuszcza się zastosowania urządzeń oraz elementów w urządzeniach zamienników o gorszej jakości oraz nie zgodnych z opisami w projekcie, które będą miały wpływ na koszty utrzymania w czasie eksploatacji.
 - Na dzień odbioru Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w dokumentacji odbiorowej certyfikatu PCA zgodnie z obowiązującymi normami dla wszystkich urządzeń.
 - W przypadku malowania proszkowego oraz ostali galwanizowanej na gorąco wymagany jest atesty fabryczny wystawiony na całe urządzenia.
 - Nie dopuszcza się stosowania logo firmy na urządzeniach w celach reklamowych.
 - Projekt wykonawczy w wersji elektronicznej, należy przesłać do Działu PZ w celu weryfikacji.
4. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia sposobu naprawy lub zabezpieczenia z właściwymi gestorami sieci dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
 5. Niniejsze uzgodnienie nie stanowi przyznania prawa do terenu w/w działek bz. Prawo do terenu uzyskać z WS. UM w Gdańsku.
 6. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczętą tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.
 7. Niniejsze uzgodnienie ważne jest **do dnia 24.08.2020r.**
 8. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Działu Uzgodnień

Barbara Błaszczykowska



Gdańsk 30.08.2018r.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80 - 001 Gdańsk

PWY/15_2018.DRMG_BARB_P/5

dotyczy: opracowania dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: "III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary" w ramach Budżetu Obywatelskiego 2018

KONFIG Projektowanie i Doradztwo Techniczne w załączeniu przekazuje uzgodnienie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni nr 6336-155(2)-2018-BB-3539 z dn. 24.08.2018r. wraz ze swoim stanowiskiem w sprawie uwag.

ad 1) Uwzględniono.

ad 2) Uwzględniono.

ad 3)

* Naszym zdaniem zastosowanie ogrodzenia w lokalizacji nr 1 nie jest zasadne ponieważ:

- projektowane place zabaw są przeznaczone dla dzieci starszych, a w celu zapewnienia bezpieczeństwa dla dzieci młodszych istniejący plac zabaw przeznaczony dla tej grupy wiekowej jest ograniczony ogrodzeniem,

- plac zabaw w lokalizacji nr 1 jest oddalony od pasa drogowego o 10 m, przez co samochody poruszające się ulicą nie stwarzają zagrożenia dla użytkowników,

- docelowo ma zostać odtworzone ogrodzenie parku od strony ul. św. Barbary,

- projektowane place zabaw znajdują się wśród drzew, a nawierzchnia ma nieregularny kształt, co w znacznym stopniu utrudnia wykonanie ogrodzenia w śladzie zaprojektowanych obrzeży,

- wykonanie ogrodzenia wiązałoby się z wykonaniem wykopów w obrębie koron drzew, co mogłoby niekorzystnie wpłynąć na ich stan zdrowotny,

- konieczność zachowania odpowiedniej odległości od pni drzew w znacznym stopniu zwiększa obszar jaki zostałby objęty ogrodzeniem,

- ogrodzenie ograniczy dostęp na teren placów zabaw tylko przez 1 furtkę, a w możliwych lokalizacjach wiąże się to z wejściem bezpośrednio w strefę bezpieczeństwa urządzeń i koniecznością rezygnacji z jednego z zestawów huśtawek,

- wykonywanie kolejnego ogrodzenia na terenie parku jest niezgodne z zasadami projektowania oraz zachowania charakteru parku jako ogólnodostępnej przestrzeni zieleni urządzonej na terenie miasta, biorąc również pod uwagę, że znajduje się tam już ogrodzenie placu zabaw dla małych dzieci oraz ogrodzenie boiska po przeciwnej stronie parku, ponad to w obecnie projektowanych terenach zielony odchodzi się od stosowania zbędnych wygrodzeń na rzecz otwartych przestrzeni,

* Etapowanie inwestycji nie jest przedmiotem Dokumentacji Projektowej.

* Ze względów bezpieczeństwa użytkowników terenu, jakimi docelowo mają być dzieci w projekcie przewidziano szpile z tworzywa sztucznego.

* Parametry lin - uwzględniono.

* Nawierzchnia żwirowa – uwzględniono.

* Śruby zrywalne - uwzględniono.

* Zaproponowane huśtawki posiadają słupy nośne o profilach okrągłych.

KONFIG
Projektowanie i doradztwo techniczne
Bartłomiej Figur

Siedziba (adres do korespondencji): ul. Porębskiego 33/1, 80-180 Gdańsk
biuro: ul. Świętokrzyska 51 lok. 4, 80-180 Gdańsk
tel. kom. 533 057 058 / 515 911 961
biuro@konfig.pl

NIP 578-220-03-58
REGON 221738944

KONFIG

PROJEKTOWANIE I DORADZTWO TECHNICZNE

* Zapis o zamiennikach urządzeń – nie uwzględniono – w porozumieniu z Inwestorem ustalono, że istniejące zapisy w pkt 9.2 Dokumentacji Projektowej są wystarczające.

* Przyjęte w projekcie zabawki certyfikowane są przez firmę akredytowaną przez PCA (Polskie Centrum Akredytacji).

* Zapis dot. atestu fabrycznego na całe urządzenia – uwzględniono.

* Informacja o zakazie stosowania logo producenta - uwzględniono.

ad 4) Nie dotyczy Biura Projektowego.

ad 5) Nie dotyczy Biura Projektowego.

ad 6) Bez uwag.

ad 7) Bez uwag.

ad 8) Bez uwag.

Z poważaniem,



inż. Bartłomiej Figur

KONFIG Projektowanie i doradztwo techniczne
Bartłomiej Figur

siedziba: 80-180 Gdańsk, ul. Porębskiego 33/1
biuro: 80-180 Gdańsk, ul. Świętokrzyska 51 lok.4

e-mail: biuro@konfig.pl, tel.kom. 533 057 058
NIP 578-220-03-58, REGON 221738944

Załącznik:

1. Uzgodnienie GZDiZ nr 6336-155(2)-2018-BB-3539 z dn. 24.08.2018r – 1 egz.

KONFIG
Projektowanie i doradztwo techniczne
Bartłomiej Figur

Siedziba (adres do korespondencji): ul. Porębskiego 33/1, 80-180 Gdańsk
biuro: ul. Świętokrzyska 51 lok. 4, 80-180 Gdańsk
tel. kom. 533 057 058 / 515 911 961
biuro@konfig.pl

NIP 578-220-03-58
REGON 221738944



DLB/1527/18/PP

Gdańsk, dnia 26.09.2018

KONFIG Pracownia i doradztwo techniczne

Ul. Świętokrzyska 51 lok. 4,

80-180 Gdańsk

Dotyczy: Uzgodnienie nr 6336-155(2)-2018-BB-3539 „Projekt Placu Zabaw III etap rewitalizacji Parku przy ul. Św. Barbary w Gdańsku – Budżet Obywatelski 2018

W wydanym uzgodnieniu Zarządca Terenu wskazuje, że w projekcie:

„- zgodnie z ustaleniami z Inwestorem należy doprojektować ogrodzenie placu zabaw i kratki stop dop w lokalizacji nr 1 takiego samego typu jak na istniejącym placu zabaw w celu ograniczenia kosztów wymiany nawierzchni piaszczystej

- w związku z przewidzianym etapowaniem zadania wskazane jest realizacja lokalizacji nr 2 w związku z realizacją lokalizacji nr 1 jednocześnie z ogrodzeniem,

- w lokalizacji nr 2 wskazane jest rozpatrzenie w porozumieniu z producentem zastosowania nawierzchni żwirowej w związku z lepszymi właściwościami eksploatacyjnymi w czasie użytkowania.”

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska informuje, że w uzgodnieniu z Zarządcą Terenu, ze względu na ograniczone koszty inwestycji oraz na ograniczenie późniejszych kosztów utrzymania w projekcie należy zastosować nawierzchnię żwirową dla obu lokalizacji zgodną z obowiązującymi przepisami. Zgodnie z w/w uwagami, nawierzchnia żwirowa nie wymaga dodatkowego ogrodzenia placu zabaw, dlatego nie należy go dodatkowo projektować.

Jednocześnie informujemy, że w tym roku do realizacji na prośbę Wnioskodawcy do Budżetu Obywatelskiego wskazana będzie lokalizacja nr 1.

Odbiorcy:

1.a/a

2. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni


DIREKTOR
Wydział Rozbudowy Miasta

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska | Pion Przygotowania Inwestycji | ul. Żaglowa 11 | 80-560 Gdańsk
tel. 58 320-51-00 | fax 58 320-51-05 | sekretariat@drmg.gdansk.pl | www.drmg.gdansk.pl