
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA ZADANIA : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŻŁOBKA NR 1 W GDAŃSKU
ADRES ZADANIA : 80-107 Gdańsk, ul. Małczewskiego 33
ZAMAWIAJĄCY : GMINA MIASTA GDAŃSKA DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
ADRES ZAMAWIAJĄCEGO : ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
BRANŻA : Budowlana - koszty niekwalifikowane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Szymon Paduszyński nr upr. WKP/0192/OWOK/07
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Szymon Paduszyński nr upr. WKP/0192/OWOK/07
DATA OPRACOWANIA : Październik 2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.1. 2	Remont podestów oraz schodów zewnętrznych.				
13 d.1. 1.2	KNR K-01 0105-08	Skucie betonu w miejscach napraw 17+17.75 <do piwnicy>4.2*1.5+1.2*1.5 <gl>69	m ² m ² m ² m ²	 34.750 8.100 69.000	
				RAZEM	111.850
14 d.1. 1.2	KNR 4-01 0211-01 ANALOGIA	Skucie odpajających się fragmentów 17+17.75 <do piwnicy>4.2*1.5+1.2*1.5 <gl>69	m ² m ² m ² m ²	 34.750 8.100 69.000	
				RAZEM	111.850
15 d.1. 1.2	KNR 0-17 2608-03 ANALOGIA	Gruntowanie podłoża poz.13	m ² m ²	 111.850	
				RAZEM	111.850
16 d.1. 1.2	KNR BC-02 0210-01	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach poziomych konstrukcji betonowych 17+17.75 <do piwnicy>4.2*1.5+1.2*1.5 <gl>69	m ² m ² m ² m ²	 34.750 8.100 69.000	
				RAZEM	111.850
17 d.1. 1.2	KNR BC-02 0212-03	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych konstrukcji betonowych i żelbetowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 10 mm ubytku Krotność = 3 17+17.75 <do piwnicy>4.2*1.5+1.2*1.5 <gl>69	m ² m ² m ² m ²	 34.750 8.100 69.000	
				RAZEM	111.850
18 d.1. 1.2	KNR 2-02 1121-06	Okładziny schodów, podestów z płytek gresowych mrozoodpornych 1.8*1.5+0.25*1.8 <do piwnicy>4.2*1.5+1.2*1.5 <gl>69	m ² m ² m ² m ²	 3.150 8.100 69.000	
				RAZEM	80.250
19 d.1. 1.2	NNRNKB 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek gresowych gress nieszkliwiony, matowy, fazowane pod kątem 45 20+20.23 <do piwnicy>4.2*2+1.2*2 <gl>15.3*4+1.3*4	m m m m	 40.230 10.800 66.400	
				RAZEM	117.430
1.1. 3	Opaska wokół budynku				
20 d.1. 1.3	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) 1.8*(132)*0.25	m ³ m ³	 59.400	
				RAZEM	59.400
21 d.1. 1.3	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki 132	m m	 132.000	
				RAZEM	132.000
22 d.1. 1.3	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 132	m m	 132.000	
				RAZEM	132.000
23 d.1. 1.3	NNRNKB 231 0511-03	Wykonanie opaski wokół budynku z betonowej kostki gr. 6cm ze spadkiem od budynku 0.5*1.8*132	m ² m ²	 118.800	
				RAZEM	118.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.1. 1.3	NNRNKB 231 0511-03	Wykonanie opaski wokół budynku z betonowej kostki z rozbiórki ze spadkiem od budynku (50% kostki z odzysku) 0.5*1.8*132	m ² m ²	 118.800	
				RAZEM	118.800
25 d.1. 1.3	KNR 2-31 0105-04 + KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - gr. 10-15cm Krotność = 10 1.8*132	m ² m ²	 237.600	
				RAZEM	237.600
26 d.1. 1.3	KNR 9-11 0101-02	Wzmacnianie podłoża gruntowego geowłókniną 1.8*132	m ² m ²	 237.600	
				RAZEM	237.600
1.1. Remont daszków nad drzwiami					
27 d.1. 1.4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 4.65*0.6*2 2.8*1.5	m ² m ² m ²	 5.580 4.200	
				RAZEM	9.780
28 d.1. 1.4	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 4.65*0.6*2 2.8*1.5	m ² m ² m ²	 5.580 4.200	
				RAZEM	9.780
29 d.1. 1.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.3*(4.65*2+0.6*4+2.8+1.5*2)	m ² m ²	 5.250	
				RAZEM	5.250
30 d.1. 1.4	KNR 4-01 0512-04 z.sz. 2.3. 9909-01	Uzupełnienie pokryć z 2 warstwy papy nawierzchniowej w systemie NRO z wy-winięciem na ścianę Krotność = 2 4.65*0.6*2 2.8*1.5	m ² m ² m ²	 5.580 4.200	
				RAZEM	9.780
31 d.1. 1.4	KNR 2-02 0507-02	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr.0,7mm 0.3*(4.65*2+0.6*4+2.8+1.5*2)	m ² m ²	 5.250	
				RAZEM	5.250
1.1. Studzienki piwniczne					
32 d.1. 1.5	KNR 4-01 0354-07 ANALOGIA	Wykucie z muru kratownic studzienek 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
33 d.1. 1.5	KNR 4-01 0349-02 ANALOGIA	Rozebranie studzienek piwnicznych 5*1.5*0.6*1.5	m ³ m ³	 6.750	
				RAZEM	6.750
34 d.1. 1.5	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż doświetlaczy systemowych z poliwęglanu 5	kpl kpl	 5.000	
				RAZEM	5.000
35 d.1. 1.5	KNP ZREW 02 0402-225 analogia	Ruszt kratowy ze stali szlachetnej 1.0*0.5*5	m ² m ²	 2.500	
				RAZEM	2.500
1.1. Kraty okienne i drzwiowe, pochylnia dla osób niepełnosprawnych, zadaszenie zejścia do piwnicy.					
36 d.1. 1.6	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych i dekoracji tarasu 1.2*2.3*9	m ² m ²	 24.840	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.6*1.3*3	m ²	10.140	
		2.3*1.55*12	m ²	42.780	
		0.95*0.75*15	m ²	10.688	
		0.47*0.5*16	m ²	3.760	
				RAZEM	92.208
37 d.1. 1.6	KNR 7-12 0102-02	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne krat i dekoracji tarasu	m ²		
		0.95*0.75*15	m ²	10.688	
		0.47*0.5*16	m ²	3.760	
				RAZEM	14.448
38 d.1. 1.6	KNR 7-12 0105-02 ANALOGIA	Oczyszczenie z wtórnych nawarstwień z zastosowaniem metody chemicznej krat i dekoracji tarasu	m ²		
		0.95*0.75*15	m ²	10.688	
		0.47*0.5*16	m ²	3.760	
				RAZEM	14.448
39 d.1. 1.6	KNR 7-12 0204-03	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania konstrukcji szkieletowych	m ²		
		0.95*0.75*15	m ²	10.688	
		0.47*0.5*16	m ²	3.760	
				RAZEM	14.448
40 d.1. 1.6	KNR 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem konstrukcji kratowych	m ²		
		0.95*0.75*15	m ²	10.688	
		0.47*0.5*16	m ²	3.760	
				RAZEM	14.448
41 d.1. 1.6	KNR 2-02 1210-01 ANALOGIA	Montaż krat i dekoracji (bez materiału)	m ²		
		0.95*0.75*15	m ²	10.688	
		0.47*0.5*16	m ²	3.760	
				RAZEM	14.448
42 d.1. 1.6	wycena in- dywidualna	Rozebranie zadaszenia zejścia do piwnicy (podkonstrukcja do ponownego montażu)	m ²		
		4.3*2.5	m ²	10.750	
				RAZEM	10.750
43 d.1. 1.6	wycena in- dywidualna	Podkonstrukcję zadaszenia oczyścić z wtórnych nawarstwień z zastosowaniem metody chemicznej i mechanicznej, malowanie powłoką ochronną oraz ponownie zamontować	m ²		
		4.3*2.5	m ²	10.750	
				RAZEM	10.750
44 d.1. 1.6	KNR 2-05 1008-01 ANALOGIA	Lekka obudowa zadaszenia z blachy trapezowej	m ²		
		4.3*2.5	m ²	10.750	
				RAZEM	10.750
45 d.1. 1.6	KNR 4-01 0304-02	Zamurowanie otworu zsypowego	m ³		
		0.9*0.9*0.7	m ³	0.567	
				RAZEM	0.567
46 d.1. 1.6	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		2.0*2.0	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
47 d.1. 1.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		2.0*2.0	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
48 d.1. 1.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi dyspersyjnymi odporna na szorowanie. nawierzchniowa wewn. - tynków gładkich - kolor według PW	m ²		
		2.0*2.0	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.1. 7	Remont kominów				
49 d.1. 1.7	KNR AT-27 0101-03	Skucie odpajających się tynków (przyjęto 50% powierzchni)	m ²		
		$(3.0*2+0.6*2)*1.5+(2.5*2+0.6*2)*1.5+(0.7*2+31*2)*1.5$	m ²	115.200	
				RAZEM	115.200
50 d.1. 1.7	KNR 0-17 2608-01 ANALOGIA	Odpalenie muru po skuciu tynku wraz z oczyszczeniem spoin muru	m ²		
		$(3.0*2+0.6*2)*1.5+(2.5*2+0.6*2)*1.5+(0.7*2+31*2)*1.5$	m ²	115.200	
				RAZEM	115.200
51 d.1. 1.7	KNR 0-23 2611-01 ANALOGIA	Zmycie metodą gorącej pary wodnej z ewentualnym użyciem środków chemicznych	m ²		
		$(3.0*2+0.6*2)*1.5+(2.5*2+0.6*2)*1.5+(0.7*2+31*2)*1.5$	m ²	115.200	
				RAZEM	115.200
52 d.1. 1.7	KNR 0-23 0933-01	Systemowy tynk podkładowy w miejscach ubytku tynku	m ²		
		$(3.0*2+0.6*2)*1.5+(2.5*2+0.6*2)*1.5+(0.7*2+31*2)*1.5$	m ²	115.200	
				RAZEM	115.200
53 d.1. 1.7	KNR K-04 0109-01	Wyprawę elewacyjną kominów należy wykonać z tynku elastomerowego o zwiększonej odporności na działanie wody oraz uszkodzenia mechaniczne i zabrudzenia.	m ²		
		$(3.0*2+0.6*2)*1.5+(2.5*2+0.6*2)*1.5+(0.7*2+31*2)*1.5$	m ²	115.200	
				RAZEM	115.200
54 d.1. 1.7	KNR 2-02 0122-01 analogia	Przemurowanie komina pow. połaci dachu z cegły klinkierowej	m ³		
		$(3.0*0.6)*0.4+(2.5*0.6)*0.4+(0.7*31)*0.4$	m ³	10.000	
				RAZEM	10.000
55 d.1. 1.7	KNR 2-02 0219-05 ANALOGIA	Nakrywa kominów betonowa C20/25 wzmocniony siatką stalową Ø8/150x150 stal A-III, od góry zatarty na gładko ze spadkami na zewnątrz	m ²		
		$(3.0*0.6)+(2.5*0.6)+(0.7*31)$	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
56 d.1. 1.7	KNR 2-02 0507-02	Obróbki blacharskie kominów z blachy tytan-cynk gr.0,7mm	m ²		
		$(3.0*2+0.6*2)*0.5+(2.5*2+0.6*2)*0.5+(0.7*2+31*2)*0.5$	m ²	38.400	
				RAZEM	38.400
1.1. 8	Utylizacja odpadów				
57 d.1. 1.8	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km -(na wskazane przez Inwestora miejsce, sposób wykorzystania materiałów z odzysku uzgodnić z Inwestorem)	m ³		
		75	m ³	75.000	
				RAZEM	75.000
58 d.1. 1.8	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km .Przyjętokm (odległość transportową winien określić Wykonawca we własnym zakresie)	m ³		
		poz.57	m ³	75.000	
				RAZEM	75.000
59 d.1. 1.8	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu	m ³		
		poz.58	m ³	75.000	
				RAZEM	75.000
60 d.1. 1.8	wycena indywidualna	Oczyszczenie po placu budowy, odtworzenie uszkodzonej zieleni wokół budynku, teren poddać rekultywacji.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000