
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : „5 liniarów w 5 gdańskich dzielnicach: na Przymorzu, Zaspie, Morenie, Osowie i Kokoszkach w Gdańsku ramach „Budżet Obywatelski 2018””
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, Park Kiełpino Górne, ul. Goplańska, dz. 243 obr. 36
INWESTOR : Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ADRES INWESTORA : Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Piskorz (architektura krajobrazu)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Urszula Ćwiek (architektura krajobrazu)
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.06.2018

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Obszar opracowania zlokalizowany jest w Gdańsku, na powstającym parku rekreacyjnego Kiełpino Górne, przy ul. Goplańskiej. Numer ewidencyjny działki: 243/4 obręb 36. Obszar objęty opracowaniem usytuowana jest w centralnej części parku, w pobliżu istniejącego placu zabaw, stawu oraz nowo wybudowanego ciągu pieszego. Obszar jest zagospodarowany zielenią w postaci trawnika. Zakres terytorialny opracowania terenu obejmuje obszar o powierzchni 680,70 m².

Projekt zagospodarowania obejmuje:

urządzenie zabawowe – linarium - 1 szt.
nawierzchnię bezpieczną żwirową pod linarium (162,86 m²)
tablicę regulaminową - 1 szt.
otworzenie/regeneracja trawnika (182,14 m²)

Niniejszym kosztorysem objęto: roboty przygotowawcze i roboty ziemne; wykonanie nawierzchni żwirowej; montaż urządzenia zabawowego – linarium; montaż tablicy regulaminowej, humusowanie z obsiewem

Kosztorys został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego. (Dz.U. Nr 1389 z dn. 18 maja 2004r Rozd.2). Obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, w oparciu o katalogi:

KNR 2-01
KNR 2-21
KNR 2-31
KNR 4-04
KSR AT-04
KNNR 6

Jako warunki oszacowania kosztów i wykonywania robót przyjęto w ustaleniu z Inwestorem:

- Ustalenia wskaźników nakładów i czynników cenotwórczych wg. SEKOCENBUD z okresu II kw. 2018
- wartość robocizny kosztorysowej dla robót budowlanych/inżynierskich - 17,10 zł/r-g
- wskaźnik narzutów Kp. – 63,60 %
- wskaźnik narzutów Zysku – 10,30 %
- cena materiałów z kosztami zakupu (Śr. Z KZ) wg informatora SEKOCENBUD, ORGBUD, ceny rynkowe
- cena średnia pracy sprzętu wg informatora cenowego SEKOCENBUD, ORGBUD, ceny rynkowe
- podatek VAT 23% doliczany do ZZK
- wywóz materiałów rozbiórkowych na legalne wysypisko
- odległość wywozu – 3 km

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty geodezyjne - pkt. 2.1.1 STWiOR			
1 d.1	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych Przyjęto cały obszar opracowania = 680,70 $680,70/10000 = 0,0681$ 0,06807	ha ha	 0,068	
				RAZEM	0,068
2		Roboty ziemne - pkt. 2.1.2, 2.1.3 STWiOR			
2 d.2	KNR 2-21 0217-04	Mechaniczne zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej spycharka (grunt zadarniony); grubość 10 cm 16,29	m ³ m ³	 16,290	
				RAZEM	16,290
3 d.2	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 162,86	m ² m ²	 162,860	
				RAZEM	162,860
4 d.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie gruzu z wykopu przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym na odległość 3 km 32,59	m ³ m ³	 32,590	
				RAZEM	32,590
3		Nawierzchnia - pkt. 2.1.4 i 2.3.1 STWiOR			
5 d.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 162,86	m ² m ²	 162,860	
				RAZEM	162,860
6 d.3	KNR AT-04 0101-01	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m 162,86	m ² m ²	 162,860	
				RAZEM	162,860
7 d.3	KNR 6 0113-05 analogia	Wykonanie nawierzchni żwirowej o gr. 30 cm Krotność = 3 162,86	m ² m ²	 162,860	
				RAZEM	162,860
4		Obrzeża betonowe - pkt. 2.3.2 STWiOR			
8 d.4	KNR 2-31 0407-05 0407-06	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową na łukach o promieniu do 10 m 45,24	m m	 45,240	
				RAZEM	45,240
9 d.4	KSNR 6 0404-03	Zabezpieczająca nakładka gumowa na krawężnik; o wymiarach 100x8x2 cm 45,24	m m	 45,240	
				RAZEM	45,240
5		Linarium - pkt. 2.2 STWiOR			
10 d.5	kalkulacja indywidualna	Linarium z montażem 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
6		Mała architektura - pkt. 2.4 STWiOR			
11 d.6	kalkulacja indywidualna analogia	Tablica regulaminowa z montażem 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
7		Humusowanie z odtworzeniem trawnika - pkt. 2.5 STWiOR			
12 d.7	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1,0 km (przyjęto 0,25m ³ zanieczyszczeń na 100m ² terenu); $1,82*0,25=0,455$ m ³ ; odległość 3 km 0,46	m ³ m ³	 0,460	
				RAZEM	0,460
13 d.7	KNR 2-21 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dodatek za dalsze 0,5 km Krotność = 4 0,46	m ³ m ³	 0,460	
				RAZEM	0,460
14 d.7	KNR 2-21 0202-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym 182,14	m ² m ²	 182,140	
				RAZEM	182,140

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-21	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 10 cm	ha		
d.7	0213-01 0213-02	wykorzystanie 16,29 m3 zdjętej ziemi urodzajnej i zakup 1,92 m3	ha	0,018	
		0,018		RAZEM	0,018
16	KNR 2-21	Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. III z nawożeniem - obszar	ha		
d.7	0405-05 z.o.2. 10.	mniejszy niż 0.15 ha	ha	0,018	
		0,018		RAZEM	0,018
17	KNR 2-21	Mechaniczna pielęgnacja trawników parkowych	m ²		
d.7	0702-07	182,14	m ²	182,140	
				RAZEM	182,140