

Ogłoszenie nr 500280477-N-2018 z dnia 23-11-2018 r.

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska: „Rewitalizacja i przebudowa kompleksu budynków palmiarni obejmująca obiekty oranżerii, budynku socjalno-technicznego i szklarni wraz z zagospodarowaniem terenu” – etap II**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

### **Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 613389-N-2018

### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, Krajowy numer identyfikacyjny 16837200000, ul. ul. Żąglowa 11, 80560 Gdańsk, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 583 205 100, e-mail sekretariat@drmg.gdansk.pl, faks 583 205 105.

Adres strony internetowej (url): www.drmg.gdansk.pl

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Rewitalizacja i przebudowa kompleksu budynków palmiarni obejmująca obiekty oranżerii, budynku socjalno-technicznego i szklarni wraz z zagospodarowaniem terenu” – etap II

### **Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

I/PN/246/2018/TK

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

### **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja II etapu zadania inwestycyjnego w kompleksie palmiarni w Parku Opackim w Gdańsku Oliwie w ramach zadania pn.: „Rewitalizacja i przebudowa kompleksu budynków palmiarni obejmująca obiekty oranżerii, budynku socjalno-technicznego i szklarni wraz z zagospodarowaniem terenu”. 2. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach: 230, 231/4, 239, 240 oraz 253/17 obręb 0006 w Gdańsku Oliwie przy ul. Opata Jacka Rybińskiego. 3. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać II etap rewitalizacji i przebudowy kompleksu palmiarni, uwzględniający wykonanie budynku socjalno-technicznego wraz z wyposażeniem. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest również do docelowego podłączenia instalacji budynku rotundy i wykonania chodnika wokół rotundy. 4. Prace objęte przedmiotem zamówienia: 1) demontaż fragmentu istniejących szklarni; 2) prace ziemne oraz wycinka zieleni w niezbędnym zakresie; 3) wykonanie nowego budynku socjalno-technicznego; a) kubatura: 366,2 m<sup>2</sup>; b) powierzchnia: 102,4 m<sup>3</sup>; 4) uzbrojenie terenu niezbędne w celu docelowego podłączenia rotundy oraz budynku socjalno-technicznego; 5) wykonanie w budynku obecnej oranżerii i szklarni niezbędnych prac celem ułożenia instalacji; 6) podłączenie i uruchomienie instalacji w budynku rotundy i socjalno-technicznym w układzie docelowym; 7) wyposażenie budynku socjalno-technicznego; 5. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje: 1) wykonanie tymczasowego tunelu foliowego dla roślin z likwidowanej części szklarni; 2) zapewnienie roślinności w rotundzie i tunelu dostępu do ogrzewania i wody. W celu rozdzielenia kosztów związanych z utrzymaniem roślinności, a kosztami związanymi z utrzymaniem placu budowy, Wykonawca robót powinien zapewnić odrębne olicznikowane; 3) prace rozbiórkowe i demontażowe; 4) prace ziemne; 5) uzbrojenie i urządzenie terenu, w tym droga dojazdowa; 6) prace budowlane – montażowe; 7) roboty wewnętrzne instalacji kanalizacji sanitarnej, wodnokanalizacyjne, grzewcze, wentylacji i klimatyzacji, chłodzenia; 8) roboty wewnętrzne instalacji elektrycznej i teletechnicznych; 9) zewnętrzne sieci wodne, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci energetyczne i oświetleniowe, teletechniczne; 10) organizacja ruchu na czas budowy; 11) wyposażenie budynku socjalno-technicznego; 12) podłączenie i uruchomienie instalacji w budynku rotundy i socjalno-technicznym w układzie docelowym; 13) wykonanie wokół rotundy docelowej nawierzchni ujętej w dokumentacji projektowej – odtworzenie terenu z istniejącej cegły klinkierowej.

### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

#### **Zamówienie było podzielone na części:**

nie

### **II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45111200-0, 45210000-2, 45330000-9, 45331210-1, 45233120-6, 77310000-6**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**  
nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 20/11/2018

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 2844114.63

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: KAMARO Sp. z o.o. Sp.k.

Email wykonawcy: przetargi@kamaro@info

Adres pocztowy: ul. Kartuska 213

Kod pocztowy: 80-122

Miejscowość: Gdańsk

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 3498260.99

Oferta z najniższą ceną/kosztem 3250000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 5287000.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.