



Gdynia, 14.07.2017 r.

3

Zn. spr.: ZE.715.34.2015

Diogenes Studio sp. z o.o.
ul. Tysiąclecia 4
80-351 Gdańsk

**Dotyczy projektu budowlanego zagospodarowania terenu w ramach strefy
buforowej TPK – zadanie 3 – Strzyża – ul. Ludowa**

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 6 lipca 2017 roku (L.dz. 398/PP/17) Nadleśnictwo Gdańsk informuje, że nie jest zarządcą terenu przy ul. Ludowej więc nie jest stroną do prowadzenia uzgodnień dokumentacji projektowej.

W nawiązaniu do spotkania, które odbyło się 11 lipca 2017 roku w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, Nadleśnictwo Gdańsk jedynie zgłasza potrzebę stworzenia projektu technicznego wszystkich obiektów turystyczno-rekreacyjnych dla strefy buforowej TPK. Zdaniem nadleśnictwa jest to sposób na wizualne ujednolicenie kolejno zagospodarowywanych miejsc.

NADLEŚNICZY

Jocelyn Szulc





7610/1017/06

WUia.I.6733.80-1.2017.2-AZ.204265

Gdańsk,

2017-08-23

DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. 2017r., poz.1257), art. 50 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2017r., poz. 1073)
- po rozpatrzeniu wniosku Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z dnia 28.06.2017r., uzupełnionego w dniu 25.07.2017r., RPW/204265

umarzam postępowanie administracyjne
w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie infrastruktury rekreacyjnej na działkach nr 27/4 (obręb 31) i 405/4 (obręb 29) w rejonie ul. Ludowej w Gdańsku.

UZASADNIENIE

Dnia 28.06.2017r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie infrastruktury rekreacyjnej na działkach nr 27/4 (obręb 31) i 405/4 (obręb 29) w rejonie ul. Ludowej w Gdańsku. Przedmiotowy teren ten nie jest objęty żadnym planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę.

Inwestor planuje roboty budowlane polegające na wykonaniu ogrodzonego placu zabaw o nawierzchni żwirowej, parkingu dla rowerów, ustawieniu ławek i tablic informacyjnych. Wymienione elementy, rozumiane zgodnie z definicją art. 3 pkt 4 ustawy Prawo budowlane jako obiekty małej architektury nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu, użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, a także zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt. 22 (obiekty małej architektury) nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

Zatem w myśl art. 50 ust. 2 pkt 2 przywołanej wyżej ustawy, procedowanie w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji objętej wnioskiem DRMG z dnia 28.06.2017r. jest bezprzedmiotowe. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia.



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
101
Thaler
WYDZIAŁ URZĄDNIARSTWA I ARCHITEKTURY
SEKSCJA WYSTĄPIENIA I KONTROLI

Otrzymuje:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
2. Rejestr
3. a / a



Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych
Oddział: Trójmiejski Park Krajobrazowy



Gdańsk dnia 15.09.2017

TPK 402. 56 /17

Diogenes Studio Sp.z o.o.
80-351 Gdańsk – Oliwa
ul. Tysiąclecia 4

Dotyczy: dotyczy dokumentacji projektowej zadania pn.: „Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej na terenach miejskich - Zadanie nr 3 - Strzyża ul. Ludowa”

Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych w Słupsku, Oddział Zespołu w Gdańsku - Trójmiejski Park Krajobrazowy po zapoznaniu się z propozycją zastosowania urządzeń rekreacyjnych (załączniki do pisma od nr 2 do nr 12) oraz wystroju i wymiarów tablicy witającej (zał. nr 13) opiniuje pozytywnie projekt zagospodarowania terenu i zestaw elementów małej architektury dla Zadania nr 3 - Strzyża ul. Ludowa.

Z poważaniem

KIEROWNIK ODDZIAŁU

mgr Jolanta Winiarska

Do wiadomości:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

ISTN.	WYKAZ UZBROJENIA	PROJ.
e	sieć elektryczna	
w	sieć wodociągowa	
k	sieć kanalizacyjna	
g	sieć gazowa	
t	sieć telekomunikacyjna	
c	sieć ciepłownicza	

PROJEKT BUDOWLANY WIELOBRANŻOWY + BIOZ

Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej na terenach miejskich - Zad. 3 - Strzyża - ul. Ludowa

12

Alcega
 KIEROWNIK
 ZESPÓŁU URBANISTYCZNEGO
 WRZEŚNIEŃ
 arch. Ireneusz Grzywa

Kopowanie tego dokumentu i przekazywanie innym w całości jak i w części jest zabronione bez pisemnej zgody firmy "Diogenes-Studio" Sp. z o.o. Rozwiązanie zawarte na tym rysunku jest chronione prawem autorskim i może być wykorzystane wyłącznie w celu dla którego zostało opracowane.



80-430 Gdańsk, ul. Mierostawskiego 27

PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. M. Sikorska upr. bud. w spec. arch. nr 1397/GD/84	Data	Branża
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. H. Kleszczewska upr. bud. w spec. arch. nr 377/88	06.2017	Arch.
UMOWA	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej na terenach miejskich. Zadanie 3 - Strzyża - ul. Ludowa PROJEKT BUDOWLANY + BIOZ	TOM	
1907/05/17		1/1907-05-17/	
SKALA 1:500	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	Nr rysunku	63 A-1/1

(13)

**Uchwała Nr XVIII/91/2017
Rady Dzielnicy Strzyża
z dnia 21 listopada 2017 roku**

**w sprawie
wyrażenia opinii dotyczącej projekt rozbudowy
infrastruktury rekreacyjnej przy wejściu do TPK - Ludowa.**

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt. 5, 14 i 15 Statutu Dzielnicy Strzyża stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LII/1178/2014 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Strzyża (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2012 z dnia 30 maja 2014 r.) z późn. zmianami

**Rada Dzielnicy Strzyża
uchwala, co następuje:**

§ 1

Pozytywnie opiniujemy przesłany w dniu 16 listopada 2017 r.
przez Projektanta działającego na zlecenie Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska
Projekt rozbudowy infrastruktury rekreacyjnej na terenach miejskich
ZADANIE 3 – Strzyża – ul. Ludowa w Gdańsku.

§ 2

Wnosimy o pilną realizacją projektu, o którym mowa w § 1.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***Przewodniczący
Rady Dzielnicy Strzyża
Piotr Osiecimski***



Gdański
Zarząd Dróg
i Zieleni

14
Gdańsk, dnia 12.12.2017 r.

UZGODNIENIE nr 6336-451(2)-2017-JZ-5541

Uzgadnia się pozytywnie	Projekt "Rozbudowy infrastruktury rekreacyjnej na terenach miejskich" - Zadanie 3 - Strzyża ul. Ludowa w Gdańsku
W liniach rozgraniczających ulicy	na terenie dz. nr 27/4,202/4, - obręb 31; 405/4 - obręb 29
Inwestor	DRMG, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. nie dopuszcza się możliwości odprowadzenia wód opadowych z terenu placu zabaw na teren pasa drogowego ul. Gomółki
2. o prawo do dysponowania terenem w/w działek należy wystąpić do właściciela/zarządcy gruntu.
3. w celu szybszego zainicjowania samoistnego odtworzenia runa leśnego w sąsiedztwie prowadzonych robót, po zakończeniu prac należy odtworzyć miejsca, które zostały pozbawione warstwy próchnicznej w wyniku prac budowlanych; należy przestawić sposób ich odtworzenia
4. wykonanie nawierzchni gruntowej z dodatkiem gliny z użyciem wału 300 kg spowoduje ingerencję w systemy korzeniowe drzew nawet jeżeli nie przewiduje się usunięcia korzeni
5. w związku z powyższym należy zastosować rozwiązania, które pozwolą uniknąć uszkodzenia korzeni w trakcie jej użytkowania lub zmienić przebieg projektowanej ścieżki
6. należy wyjaśnić kwestię czy przeznaczenie terenu oznaczonego w ewidencji jak użytek leśny pod plac zabaw należy kwalifikować bądź nie jako cel nieleśny i czy w świetle powyższego ma zastosowanie bądź nie art. 11 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych
7. zajęcie stanowiska na temat możliwości wycinki istniejących na tym terenie drzew będzie możliwe dopiero po rozstrzygnięciu kwestii przedstawionej w punkcie nr 5 niniejszego uzgodnienia
8. z uwagi na wnioski przedstawicieli Rady Osiedla Dzielnicy Strzyża zgłaszane do Działu Energetycznego GZDiZ w sprawie oświetlenia w/w terenu rekreacyjnego, należy rozważyć możliwość wybudowania przedmiotowego oświetlenia, po uprzednim wystąpieniu o uzyskanie warunków technicznych projektowania oświetlenia
9. w przypadku wystąpienia kolizji w/w inwestycji z elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia
10. inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości dróg publicznych w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt ewentualnych uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym tych dróg
11. zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą **PN-S-02205** i zagęszczeniem jej według wymogów podanych w punkcie **2.11.4.** normy
12. na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć z godnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach
13. przed przystąpieniem do prowadzenia robót należy uzyskać stosowne zezwolenie na prowadzenie prac na w/w terenie
14. niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia **12.12.2019 r.**
15. integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczętą tutaj. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników

16. UWAGI DODATKOWE

- zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt

KIEROWNIK
Działu Uzgodnień

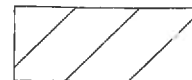
Biuro Główny
ul. Włocławska 6 E/2
A, tel. 601 870 010
22-25 41

Dołączona

028250

, który by? przedmiotem aktualizacji

14a



teren zoni

o.

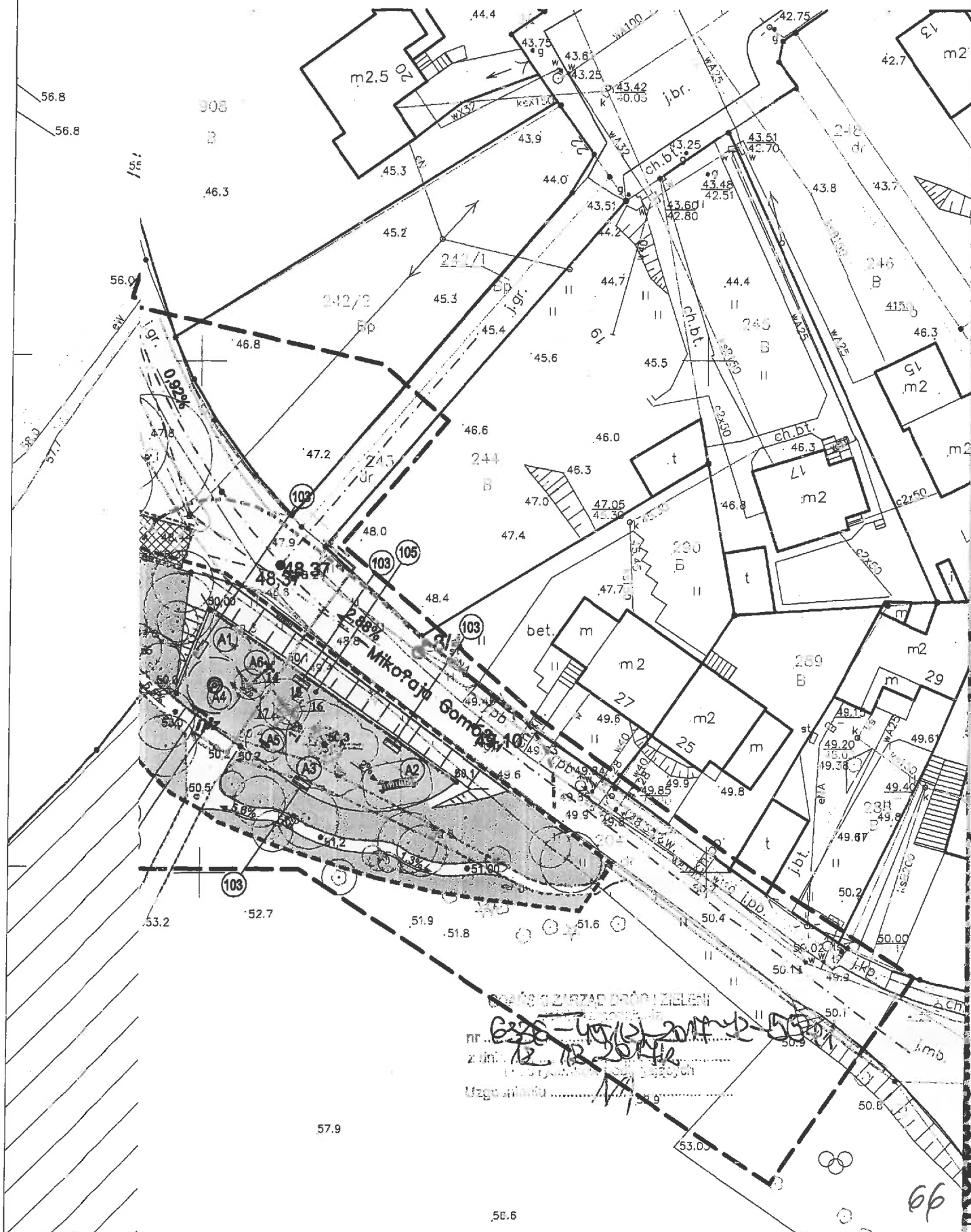
tów baz danych

dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1572):

W dniu 06.06.2017r. uzupeł

— patrz mapa

Gdańsk, dn. 06.06.2017r.





URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA

15

Gdańsk, 23 styczeń 2018r.

WŚ.I.6740.5.2018.DP

Diogenes Studio sp. z o. o
ul. Mierosławskiego 27
80-430 Gdańsk

Dotyczy: dokumentacji projektowej dla zadania pn. "Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej na terenach miejskich
-zadanie 1-VII Dwór-ul.Abrahama"
-zadanie 3-Strzyża-ul.Ludowa
-zadanie 4-Brętowo-ul.Niedźwiednik
-zadanie 5-Brętowo-ul.Leśna Góra
-opinia z zakresu ochrony środowiska

Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku nie wnosi zastrzeżeń do przedłożonej ww. dokumentacji w zakresie ochrony środowiska.

Informujemy, że wycinkę zieleni należy uzgodnić z właścicielem terenu. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. z 2016r., poz.2134, 2249, 2260 zm. 2017r.,poz.60, 132, 1074, 1566, 1595) na wycinkę kolidującej z ww. inwestycją zieleni wymagane jest zezwolenie.

Wykonawca robót rozbiórkowych jako wytwórca odpadów winien przestrzegać zasad postępowania z odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2016r. poz.1987 z późn.zm.).

Podstawa prawna

- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. z 2017r., poz.519 z późn.zm).

Otrzymują:

1.adresat

2.a/a