



DKP/145/2019/IŻ
BZP-U/118/2019/KW

Gdańsk, dnia 14.02.2019r.

Strona internetowa DRMG

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu ograniczonego, o sygn. zam. I/PNE/213/2018/KW, na zadanie pn.: „Budowa dwupoziomowego pawilonu przeznaczzonego na laboratoria i pracownie, które będą przeznaczone dla uczniów Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku na potrzeby kształcenia w zawodach technik mechanik okrętowy, technik eksploatacji portów i terminali, technik logistik, technik spedytor, technik nawigator w branży Transport, logistyka i motoryzacja”

W związku z zapytaniem, jakie wpłynęły w sprawie zamówienia publicznego sygn. akt nr I/PNE/213/2018/KW Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w trybie art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późniejszymi zmianami) przekazuje poniższe wyjaśnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty przetargowej.

63) Pytanie:

W związku z odp. Zamawiającego z dnia 11.02.2019r. na pyt. nr 35 ponownie prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń w czasie udzielonej gwarancji i rękojmi leżą po stronie Zamawiającego.

Załączony do projektu umowy wzór karty gwarancyjnej tego nie precyzuje, a Wykonawca nie powinien mieć żadnych wątpliwości co do zakresu wyceny, gdyż ew. powyższe koszty będą stanowić istotny element cenotwórczy

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszelkie koszty i obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń w czasie udzielonej gwarancji i rękojmi,



przewidziane przez producenta danego urządzenia – w szczególności ujęte w dokumentacji technicznej danego urządzenia leżą po stronie Wykonawcy robót.

64) Pytanie:

W związku z odp. Zamawiającego z dnia 11.02.2019r. na pyt. nr 35 ponownie prosimy o potwierdzenie, że koszty wymiany materiałów eksploatacyjnych w czasie udzielonej gwarancji i rękojmi leżą po stronie Zamawiającego.

Załączony do projektu umowy wzór karty gwarancyjnej tego nie precyzuje, a Wykonawca nie powinien mieć żadnych wątpliwości co do zakresu wyceny, gdyż ew. powyższe koszty będą stanowić istotny element cenotwórczy

65) Pytanie:

W związku z odp. Zamawiającego z dnia 11.02.2019r. na pyt. nr 35 prosimy również o potwierdzenie, że koszty bieżącej eksploatacji oraz wymiany materiałów podlegających normalnemu zużyciu (takich jak filtry, źródła światła) leżą po stronie Zamawiającego.

Załączony do projektu umowy wzór karty gwarancyjnej tego nie precyzuje, a Wykonawca nie powinien mieć żadnych wątpliwości co do zakresu wyceny, który stanowi istotny element cenotwórczy.

W przypadku, gdy Wykonawca miałby jednak te koszty ponosić prosimy o szczegółowe wyspecyfikowanie wszystkich materiałów w/w zakresów i podanie okresu, w którym miałyby odbywać się ta wymiana.

Odpowiedź na pytanie 64 i 65: Zamawiający informuje, że po stronie Wykonawcy leżą wszelkie czynności wskazywane lub zalecane przez producenta danego urządzenia, w szczególności jako konieczne dla utrzymania gwarancji producenta. Obejmuje to m.in. wszelkie wymiany materiałów, które wynikają z wymogów lub zaleceń producenta, w szczególności ujętych w dokumentacji technicznej danego urządzenia. W związku z tym, obowiązek ten obejmować może również wymianę materiałów eksploatacyjnych, bieżącej eksploatacji oraz wymianę materiałów podlegających normalnemu zużyciu w czasie udzielonej gwarancji i rękojmi, jeżeli wymiany te wynikają z zaleceń danego producenta.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

66) Pytanie:

Prosimy o pilne stanowisko dot. prawidłowej nazwy Zamawiającego. W SIWZ na str. 1 wskazano: Zamawiający: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żagłowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska.

Natomiast w SIWZ str. 15 dział VII. pkt.4.: Wadium w formie poręczeń lub gwarancji musi wskazywać jako beneficjenta Gminę Miasta Gdańska – Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska. Która nazwa Zamawiającego jest prawidłowa?

Odpowiedź:

Zastosowanie przez wykonawcę którejkolwiek z nazw będzie poprawne.

W związku z udzielonymi powyżej wyjaśnieniami treści SIWZ, Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmian treści SIWZ w następującym zakresie:

- 1) Wprowadza się nową treść karty gwarancyjnej, której wzór stanowi załącznik nr 5 do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ, o brzmieniu zgodnym z załącznikiem do niniejszego pisma.
- 2) Ust. X pkt 1 i 2 SIWZ otrzymują następujące brzmienie:
„X. Termin składania i otwarcie ofert.
 1. Oferty należy składać w terminie do dnia 25.02.2019r. do godziny 11:00.
 2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żagłowa 11, w dniu 25.02.2019r., o godzinie 12:00.”

DYREKTOR

Włodzimierz Bartosiewicz

Załącznik:

- zmieniony wzór karty gwarancyjnej – załącznik nr 5 do wzoru umowy



Załącznik do pisma nr DKP/145/2019/IŻ
BZP-U/118/2018/KW z dnia 14.02.2019r.

Załącznik nr 5 do umowy

KARTA GWARANCYJNA

Dot.: wykonanego w ramach umowy nr _____ z dnia _____ r. zadania pn.

„Budowa dwupoziomowego pawilonu przeznaczanego na laboratoria i pracownie, które będą przeznaczone dla uczniów Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku na potrzeby kształcenia w zawodach technik mechanik okrętowy, technik eksploatacji portów i terminali, technik logistyk, technik spedytor, technik nawigator w branży Transport, logistyka i motoryzacja”

§ 1

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dla przedmiotu odbioru na wszelkie roboty budowlane, dostawy, w tym zamontowane urządzenia oraz użyte materiały oraz świadczone usługi (dalej Roboty) w ramach Umowy nr z dnia a także zapewnia, że Roboty te zostały wykonane zgodnie z Umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym Opiszem przedmiotu zamówienia, a także zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady Robót, powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych powyżej.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność gwarancyjną za wykonane Roboty niezależnie od tego czy wykonał je sam czy za pomocą Podwykonawców. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność gwarancyjna za cały zakres Umowy niezależnie od odpowiedzialności Podwykonawców, Dostawców i Producentów Urządzeń.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji zieleni - trawników w okresie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości. Niewywiązanie się z obowiązku pielęgnacji zieleni stanowić będzie podstawę do naliczenia kary umownej za nienależyte wykonanie umowy na podstawie § 12 ust. 2 pkt 3 umowy.
5. Wszelkie czynności polegające na serwisowaniu i konserwacji wbudowanych urządzeń w czasie udzielonej gwarancji jakości, przewidziane przez producenta danego urządzenia – w szczególności ujęte w dokumentacji technicznej danego urządzenia, będą wykonywane przez Wykonawcę w ramach udzielonej gwarancji jakości.
6. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać



wszelkie czynności wskazywane lub zalecane przez producenta danego urządzenia, w szczególności jako konieczne dla utrzymania gwarancji producenta. Obejmuje to m.in. wszelkie wymiany materiałów, które wynikają z wymogów lub zaleceń producenta, w szczególności ujętych w dokumentacji technicznej danego urządzenia.

§ 2

1. Niniejsza gwarancja jakości obowiązuje przez okres miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy. W przypadku dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, że istnieją roboty zaległe do wykonania, gwarancja jakości obowiązuje od daty wskazanej w protokole potwierdzającym wykonanie zaległych robót.
2. Okres obowiązywania gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
3. Jeżeli w wykonywaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzecz wolną od wad (lub część rzeczy), albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin biegnie na nowo od chwili odbioru przez Zamawiającego dostarczonej rzeczy wolnej od wad (lub części rzeczy) lub dokonanej naprawy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
3. Ilekroć w postanowieniach niniejszej Karty Gwarancyjnej jest mowa o usunięciu wady należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy na nową, wolną od wad.
4. W przypadku gdy dana rzecz objęta przedmiotem Umowy była już dwukrotnie naprawiana Zamawiający uprawniony jest do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

§ 5



Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując przedmiot umowy, przewiduje dłuższy okres gwarancji jakości niż wskazany w § 2, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji jakości na te urządzenia lub materiały na okres nie krótszy, niż okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę.

§ 6

1. Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, upoważni Zamawiającego do wykonywania uprawnień z gwarancji przysługującej Wykonawcy wobec producentów urządzeń, podwykonawców, dostawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić pisemnie Zamawiającego o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości czy też wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego w terminie 3 dni od złożenia wniosku.

§ 7

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie pisemnie, faksem lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

§ 8

W przypadkach spornych Zamawiający wyznaczy datę i miejsce oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.

§ 9

W przypadku odmowy usunięcia wad lub nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady.

§ 10

W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może od umowy odstąpić. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego



przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

§ 11

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem podpisanym przez obie Strony, wskazującym termin usunięcia wad.

§ 12

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

§ 13

1. Przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, według uznania Zamawiającego, nie rzadziej niż raz w roku w okresie obowiązywania Gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych. Ustalenia z dokonanego przeglądu gwarancyjnego będą ważne i skuteczne mimo braku stawiennictwa Wykonawcy, prawidłowo zawiadomionego o terminie i miejscu przeglądu gwarancyjnego.
3. Z każdego przeglądu gwarancyjnego Strony sporządzą stosowny protokół.

§ 14

1. Strony sporządzą wykaz osób upoważnionych do przekazywania i przyjmowania powiadomień o wadach. Wykaz zostanie przekazany każdej ze Stron w terminie 3 dni od daty przekazania dokumentu Gwarancji Zamawiającemu.
2. O każdej zmianie osób, Strony są zobowiązane informować się niezwłocznie, pod rygorem uznania ostatnio wskazanej osoby jako upoważnionej bądź do przekazywania bądź przyjmowania postanowień o wadach.

WYKONAWCA

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy)