

WYTYCZNE DO REALIZACJI SANITARIATÓW

Dla zadania:

**Modernizacja sanitariatów dla dziewcząt i chłopców
wraz z szatnią przy Sali gimnastycznej parter
kondygnacjach w SP 58**

Powierzchnia przewidziana do adaptacji:

- parter – 51,84 m²

Zgodnie ze szkicami^{cm} w załączeniu.

Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Węzeł sanitarny dla chłopców

Węzeł sanitarny składa się z przedsionka, pomieszczenia z umywalkami oraz pomieszczenia z kabinami WC.

W opisywanym węźle sanitarnym należy przyjąć:

- 1 szt. - kabiny WC
- 1 szt. - pisuary
- 1 szt. – umywalki
- 2 szt. natryski

W zakresie robót sanitarnych

- a. wentylacja grawitacyjna ze wspomaganie toalet i szatni z regulatorem obrotów z opóźnieniem wyłączenia, dodatkowe przewody wentylacyjne z blachy stalowej, izolowane z anemostatami regulacyjnymi
- b. podłączenie instalacji wod.-kan. do przyborów, zawór za złączką do węża, zawór antyskażeniowy
- c. wymiana pionów instalacji wod.-kan., CO w zakresie remontowanego pomieszczenia z przejściami przez stropy i posadzki
- d. drobne roboty naprawcze w pomieszczeniu poniżej i powyżej remontowanego pomieszczenia
- e. udrożnienie i uszczelnienie przewodów kominowych, po wykonaniu sprawdzenie drożności przewodów przez kominiarza
- f. kratki ściekowe z rusztem ze stali nierdzewnej
- g. zawory odcinające instalację wodociągową zamknięte drzwiczkami stalowymi
- h. badanie bakteriologiczne wody aż do uzyskania wyniku pozytywnego
- i. odnowienie grzejników wraz z malowaniem oraz wymiana zaworów na grzejnikach (termostatycznych i odcinających na powrocie)

W zakresie robót elektrycznych

- a. wykonanie instalacji oświetleniowej bryzgoszczelnej poprzez zainstalowanie opraw oświetleniowych LED oraz 1 wyłącznika. (natężenie oświetlenia 200lx)
- b. zasilanie gniazd wtyczkowych YDY 3x2,5 do suszarek do rąk+ zasilanie obwodu oświetleniowego YDY 4x1,5
- c. wymiana instalacji elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami norm BHP i ppoż. (jak dla pomieszczeń mokrych)

- d. badania i sprawdzenia wykonanej instalacji elektrycznej
- e. zabezpieczenie różnicowo prądowe

W zakresie robót wykończeniowych

- a. Posadzka z płyt gresowych z krawędziami prostokątnymi, w klasie ścieralności min. PEI IV, antypoślizgowość min. R10 i R 11 dla natrysków
- b. ściany glazurowane do wysokości 2,10 m.
- c. systemowe kabiny toaletowe i natryskowe HPL, zawiasy z funkcją samodomykania, blokadą, zawiasami i pochwytami z stali nierdzewnej, kierunki otwierania skrzydeł drzwiowych dostosować do planów ewakuacji.
- d. drzwi pełne a do pom. Sanitarnych z kratką wentylacyjną o powierzchni 200 cm², na trzech zawiasach z zamkiem i kłamkami ze stali nierdzewnej, kierunki otwierania skrzydeł drzwiowych dostosować do planów ewakuacji.
- e. miski ustępowe na stelażach podwieszanych, umywalki, pisuary z zaworami spłukującymi, podajniki na papier toaletowy (ilość równa ilości kabin WC), lustra nad umywalkami (ilość równa ilości umywarek), podajnik na ręczniki papierowe (1 podajnik na pomieszczenie), podajnik na mydło w płynie (ilość równa ilości umywarek), kosz na śmieci (1 kosz na pomieszczenie).
- f. Wymiary w pomieszczeniach zgodnie z obowiązującymi przepisami (kabiny, odległości pomiędzy urządzeniami).

Węzeł sanitarny dla dziewcząt

Węzeł sanitarny składa się z przedsionka, pomieszczenia z umywalkami oraz pomieszczenia z kabinami WC.

W opisywanym węźle sanitarnym należy przyjąć:

- 2 szt. - kabiny WC
- 2 szt. – umywalki
- 2 szt. – natryski

W zakresie robót sanitarnych

- a. wentylacja grawitacyjna ze wspomaganie toalet z regulatorem obrotów z opóźnieniem wyłączenia, dodatkowe przewody wentylacyjne z blachy stalowej, izolowane z anemostatami regulacyjnymi
- b. podłączenie instalacji wod.-kan. do przyborów
- c. wymiana pionów instalacji wod.-kan., CO w zakresie remontowanego pomieszczenia z przejściami przez stropy i posadzki
- d. drobne roboty naprawcze w pomieszczeniu poniżej i powyżej remontowanego pomieszczenia
- e. udrożnienie i uszczelnienie przewodów kominowych, po wykonaniu sprawdzenie drożności przewodów przez kominarza

- f. kratki ściekowe z rusztem ze stali nierdzewnej
- g. zawory odcinające instalację wodociągową zamknięte drzwiczkami stalowymi
- h. badanie bakteriologiczne wody aż do uzyskania wyniku pozytywnego
- i. odnowienie grzejników wraz z malowaniem oraz wymiana zaworów na grzejnikach (termostatycznych i odcinających na powrocie)

W zakresie robót elektrycznych

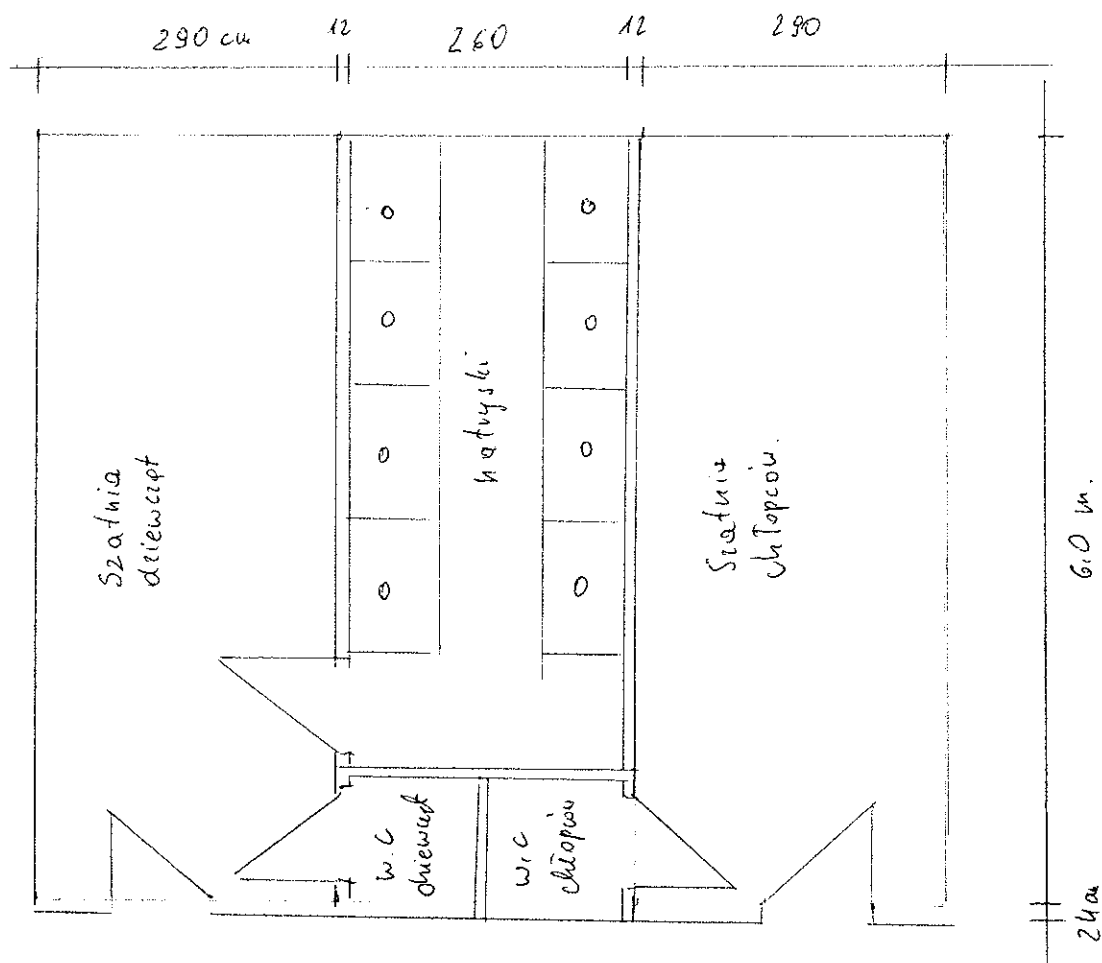
- a. Wykonanie instalacji oświetleniowej bryzgoszczelnej poprzez zainstalowanie opraw oświetleniowych LED oraz 1 wyłącznika. (natężenie oświetlenia 200lx)
- b. Zasilanie gniazd wtyczkowych YDY 3x2,5 do suszarek do rąk+ zasilanie obwodu oświetleniowego YDY 4x1,5
- c. Wymiana instalacji elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami norm BHP i ppoż. (jak dla pomieszczeń mokrych)
- d. Badania i sprawdzenia wykonanej instalacji elektrycznej
- e. Zabezpieczenie różnicowo prądowe

W zakresie robót wykończeniowych

- a. Posadzka z płyt gresowych z krawędziami prostokątnymi, w klasie ścieralności min. PEI IV, antypoślizgowość min. R10 i R 11 dla natrysków
- b. ściany glazurowane do wysokości 2,10 m
- c. systemowe kabiny toaletowe i natryskowe HPL, zawiasy z funkcją samodomykania, blokadą, zawiasami i pochwytami z stali nierdzewnej, kierunki otwierania skrzydeł drzwiowych dostosować do planów ewakuacji
- d. drzwi pełne a do pom. Sanitarnych z kratką wentylacyjną o pow. 200 cm², na trzech zawiasach z zamkiem i klamkami ze stali nierdzewnej, kierunki otwierania skrzydeł drzwiowych dostosować do planów ewakuacji
- e. miski ustępowe na stelażach podwieszanych, umywalki, podajniki na papier toaletowy (ilość równa ilości kabin WC), lustra nad umywalkami (ilość równa ilości umywarek), podajnik na ręczniki papierowe (1 podajnik na pomieszczenie), podajnik na mydło w płynie (ilość równa ilości umywarek), kosz na śmieci (1 kosz na pomieszczenie).
- f. Wymiary w pomieszczeniach zgodnie z obowiązującymi przepisami (kabiny, odległości pomiędzy urządzeniami).

Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca przygotowuje rysunki robocze poszczególnych węzłów sanitarnych wraz z opinią Rzeczoznawcy ds. Sanitarno-Higienicznych i przedstawi do uzgodnienia z Zamawiającym (Inspektorem Nadzoru) i Użytkownikiem (Dyrekcją Szkoły).

Inwentaryzacja SP-58



Powierzchnia całkowita $51,84 \text{ m}^2$
szatnie wraz z zapleczem sanitarnym.