

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:475458-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Gdańsk: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
2018/S 208-475458**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Usługi**

**Legal Basis:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

- I.1) **Nazwa i adresy**  
Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska  
000168372  
ul. Żaglowa 11  
Gdańsk  
80-560  
Polska  
Osoba do kontaktów: Krzysztof Małkowski  
Tel.: +48 583205100  
E-mail: [sekretariat@drmg.gdansk.pl](mailto:sekretariat@drmg.gdansk.pl)  
Faks: +48 583205105  
Kod NUTS: PL634  
**Adresy internetowe:**  
Główny adres: [www.drmg.gdansk.pl](http://www.drmg.gdansk.pl)
- I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**
- I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**  
Organ władzy regionalnej lub lokalnej
- I.5) **Główny przedmiot działalności**  
Budownictwo i obiekty komunalne

**Sekcja II: Przedmiot**

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.1.1) **Nazwa:**  
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.:  
„Budowa placówki na potrzeby realizacji zadań z zakresu usług społecznych przy ul. Dworcowej 11”  
Numer referencyjny: I/PNE/163/2018/TK
- II.1.2) **Główny kod CPV**  
71320000
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**  
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Budowa placówki na potrzeby realizacji zadań z zakresu usług społecznych przy ul. Dworcowej 11”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy nowego budynku, zgodnie z obowiązującymi przepisami, na cele lokalizacji w nim:

1) Domu Sąsiedzkiego – działalność społeczna ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i rodzin – placówka wsparcia dziennego dla dzieci | punkt wczesnej edukacji | warsztaty rozwojowe, edukacyjne również dla osób niepełnosprawnych | spotkania rodziców, grup mieszkańców dzielnicy;

2) Placówki Wsparcia Podwórkowego – przeznaczona głównie dla osób młodych i dorosłych – działania rozwijające kompetencje psychofizyczne – działania rekreacyjne, sportowe, treningi postaw budujących podmiotowość i asertywność;

3) Pomieszczeń biurowych dla operatora budynku.

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 136 500.00 PLN

**II.2) Opis**

**II.2.1) Nazwa:**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

71355000

71248000

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL634

**II.2.4) Opis zamówienia:**

1. Zakres rzeczowy zamówienia:

1) zaprojektowanie budynku, w typie zabudowy o wartościach kulturowych - zgodnie z MPZP, z jednym piętrem, z ewentualnym poddaszem, o łącznej powierzchni użytkowej około 800–1 000 m<sup>2</sup>. Budynek należy dostosować do potrzeb prowadzenia działalności społecznej wraz z pełnym wyposażeniem oraz podłączeniem do niezbędnych sieci infrastruktury podziemnej, w tym sieci c.o.;

2) opracowanie zagospodarowania terenu dookoła obiektu wraz z budową dojazdu, miejsc parkingowych dla samochodów i rowerów oraz uporządkowania terenu na w/w działkach wraz z rozbiórką substandartowej zabudowy i garaży.

2. Zakres prac projektowych obejmuje opracowanie:

1) mapy zasadniczej do celów projektowych;

2) badań geotechnicznych gruntu wraz z dokumentacją;

3) inwentaryzacji zieleni wraz z projektem gospodarki drzewostanem;

4) inwentaryzacja budowlana terenu i obiektów;

5) wniosków o wydanie warunków technicznych oraz usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem wraz z ich uzyskaniem;

6) koncepcji programowo–przestrzennej;

7) operatu terenowo–prawnego;

8) programu prac archeologicznych;

9) materiałów wymaganych dla potrzeb oceny oddziaływania inwestycji na środowisko;

10) raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko;

- 11) ekspertyzy dotyczącej zagrożenia powodzią;
- 12) operatu wodno-prawnego;
- 13) materiałów promocyjnych przedsięwzięcia;
- 14) projektu budowlanego;
- 15) wielobranżowych projektów wykonawczych;
- 16) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
- 17) przedmiarów;
- 18) kosztorysów.

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie Kierownika zespołu projektowego tj. projektanta w specjalności architektonicznej (D1) / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie wykazanego Projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (D2) / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie wykazanego Projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (D3) / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie wykazanego Projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (D4) / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie wykazanego Projektanta w specjalności inżynierskiej - drogowej (D5) / Waga: 10

Cena - Waga: 40

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Niniejsze zamówienie jest planowane do współfinansowania ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014–2020 - Rewitalizacja Oruni w Gdańsku. Poddziałanie 8.1.1. kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach obszaru metropolitalnego Trójmiasta – mechanizm ZIT.

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

### **Sekcja IV: Procedura**

#### IV.1) **Opis**

##### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

##### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

##### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

#### IV.2) **Informacje administracyjne**

##### IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 151-347173](https://ted.europa.eu/)

##### IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

18/10/2018

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 5

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 5

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Kremer Graf Sebastian Kremer

al. Gen. J. Hallera 14

Gdańsk

80-401

Polska

Tel.: +48 58509811432

E-mail: [kremer@kremergraf.com.pl](mailto:kremer@kremergraf.com.pl)

Kod NUTS: PL634

Adres internetowy: <http://kremergraf.com.pl/>

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 167 895.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

25/10/2018