



DLH/90/2018/IPK/

Gdańsk, dnia 14.05.2018 r.

Dotyczy: Zadania pn.: „*Odwodnienie dzielnicy Kokoszki*”

W związku z zapytaniami oferentów w sprawie zamówienia publicznego sygn. akt I/PNE/064/2018/KW, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, w trybie art. 38 ustawy – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp, przekazuje w załączeniu kolejne odpowiedzi i wyjaśnienia z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty przetargowej.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem niezbędnym do zrealizowania robót objętych zakresem niniejszego zadania.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż posiada ważne pozwolenie na budowę.

Pytanie nr 3

Prosimy o przekazanie opieczątowanego projektu budowlanego zawierającego plan sytuacyjny z zaznaczonymi liniami czasowego i stałego zajęcia terenu.

Odpowiedź

Projekt zostanie przekazany Wykonawcy, który będzie realizował przedmiotowe zadanie.

Pytanie nr 5

Prosimy o udostępnienie ważnych uzgodnień.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż posiada ważne pozwolenie na budowę.

Pytanie nr 7

Udostępnione przez Zamawiającego Pozwolenie na budowę jest nieaktualne – prosimy o załączenie ważnego.

Odpowiedź

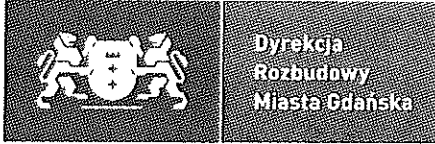
Pozwolenie na budowę nadal jest ważne, ponieważ przed upływem terminu jego ważności wykonano przepust nr 2, który jest wyłączony z przedmiotowego zakresu.

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający posiada zamiennie pozwolenie na budowę, gdyż przekazane utraciło ważność.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada zamiennego pozwolenia na budowę. Pozwolenie na budowę nadal jest ważne, ponieważ przed upływem terminu jego ważności wykonano przepust nr 2, który jest wyłączony z przedmiotowego zakresu.



Pytanie nr 9

Zgodnie z Projektem Wykonawczym str. 11

(Temat/obiekt: Zadanie 1. Budowa zbiornika retencyjnego Strzelniczka II, autor opracowania: mgr inż. Waldemar Warzała):

Zwraca się uwagę, że układ wysokościowy zbiornika oraz budowli wylotowej dowiązany został do przewidywanej rzędnej regulacyjnej 119.50 mnKr stanowiska dolnego podanej w koncepcji programowo-przestrzennej „Regulacja potoku Strzelniczka na odcinku od rzeki Strzelniczki do zbiornika retencyjnego Strzelniczka II”. Obecnie dno potoku znajduje się na rzędnej od 1 do 1,4 m powyżej projektowanej. W ramach regulacji potoku konieczne będzie także przebudowanie dwóch przepustów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie wylotu ze zbiornika. Tymczasowe oczyszczenie potoku do najbliższego przepustu znajdującego się w odległości ok. 10 m o dnie na rzędnej 121,0 mnKr, skutkowało będzie szybkim zamulaniem tego odcinka. W związku z powyższym budowa zbiornika powinna zostać poprzedzona pracami regulacyjnymi, a przynajmniej przebudową najbliższych przepustów i pogłębieniem odcinka do następnego przepustu znajdującego się ok. 560 m w dół potoku.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje pogłębienie 560m (licząc od wylotu ze zbiornika) potoku wraz z przebudową przepustów.

Odpowiedź

Wykonawca ma za zadanie regulację odcinka potoku poniżej budowli wylotowej w sposób umożliwiający tymczasowy odpływ wód ze zbiornika. Dalsza regulacja potoku jest przewidziana w odrębnym opracowaniu jako kolejny etap regulacji Potoku Strzelniczka.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie obciążony opłatą na Gminny fundusz Ochrony Środowiska za usunięcie drzew.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca nie będzie obciążony opłatą na Gminny fundusz Ochrony Środowiska za usunięcie drzew.

Pytanie nr 23

Proszę o potwierdzenie, że spełnieniem warunku udziału w postępowaniu określonym w SIWZ pkt. V.C.3.1) będzie wykonanie zamówienia o wartości równej lub wyższej niż 2 mln zł brutto, które zawierało w swoim zakresie budowę lub przebudowę lub remont zbiornika retencyjnego o dowolnej wartości.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż spełnieniem warunku udziału w postępowaniu określonym w SIWZ pkt. V.C.3.1) będzie wykonanie zamówienia w zakresie budowy lub przebudowy lub remontu zbiornika retencyjnego o wartości równej lub wyższej niż 2 mln zł brutto.

Pytanie nr 24

Proszę o potwierdzenie, że spełnieniem warunku udziału w postępowaniu określonym w SIWZ



pkt. V.C.3.2) będzie wykonanie zamówienia o wartości równej lub wyższej niż 400.000,00 zł brutto, które zawierało w swoim zakresie regulację lub przebudowę lub remont cieków wodnych z co najmniej jednym obiektem inżynierskim – budowla regulacyjna na rzekach i potokach o dowolnej wartości.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż spełnieniem warunku udziału w postępowaniu określonym w SIWZ pkt. V.C.3.2) będzie wykonanie zamówienia w zakresie regulacji lub przebudowy lub remontu cieków wodnych z co najmniej jednym obiektem inżynierskim – budowla regulacyjna na rzekach i potokach o wartości równej lub wyższej niż 400.000,00 zł brutto.

Pytanie nr 25

Proszę o potwierdzenie, że spełnieniem warunku udziału w postępowaniu określonym w SIWZ pkt. V.C.3.3) będzie wykonanie zamówienia o wartości równej lub wyższej niż 400.000,00 zł brutto, które zawierało w swoim zakresie budowę lub przebudowę kanalizacji sanitarnej o dowolnej wartości.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż spełnieniem warunku udziału w postępowaniu określonym w SIWZ pkt. V.C.3.3) będzie wykonanie zamówienia w zakresie budowy lub przebudowy kanalizacji sanitarnej o wartości równej lub wyższej niż 400.000,00 zł brutto.

Pytanie nr 26

Proszę o potwierdzenie, że referencje potwierdzające należyte wykonanie robót polegających na wykonaniu hydrotechnicznej budowli morskiej w postaci budowy, przebudowy lub remontu nabrzeża portowego o wartości zamówienia równej lub wyższej niż 400.000,00 zł brutto będą potwierdzeniem spełnienia warunku udziału w postępowaniu, określonym w SIWZ pkt. V.C.3.2).

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż referencje potwierdzające należyte wykonanie robót polegających na wykonaniu hydrotechnicznej budowli morskiej w postaci budowy, przebudowy lub remontu nabrzeża portowego o wartości zamówienia równej lub wyższej niż 400.000,00 zł brutto nie będą potwierdzeniem spełnienia warunku udziału w postępowaniu, określonym w SIWZ pkt. V.C.3.2).

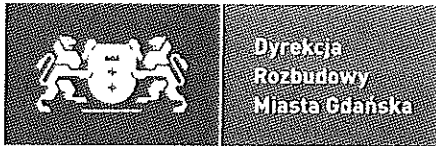
Pytanie nr 35

Zgodnie z Projektem Wykonawczym str. 12 (Temat/obiekt: Zadanie 1. Budowa zbiornika retencyjnego Strzelniczka II, autor opracowania: mgr inż. Waldemar Warzała):

W ramach inwestycji przewiduje się następujące nasadzenia:

| | |
|------------------------|--|
| Na terenie wyspy: | drzewa: 1 szt wierzby babilońskiej krzewy: forsycja 16 szt, wierzba purpurowa 20 szt |
| Na terenie spacerowym: | drzewa: 3 szt wierzby babilońskiej krzewy: forsycja 8 szt, wierzba purpurowa 12 szt, róża dzika 24 szt, dereń świdwa 8 szt, jaśminowiec winny 16 szt |

Prosimy o podanie parametrów drzew i krzewów przewidzianych do nasadzeń.



Odpowiedź

Parametry drzew przewidzianych do nasadzeń: obwód od 18-20cm, - posadzone drzewa zabezpieczyć przed wiatrem za pomocą 3 palików (wysokość palików powinna sięgać poniżej korony) oraz taśmą parcianą umocować pień drzew do palików.

Parametry krzewów przewidzianych do nasadzeń: wysokość ok. 30cm.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w ramach nasadzeń należy przewidzieć 3 letni okres pielęgnacji zieleni, zgodnie z OPZ.

Pytanie nr 45

W związku ze zbliżającym się okresem weekendu majowego i związanego z tym okresu wolnego w wielu firmach zarówno usługowych jak i dostawców materiałów zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu złożenia oferty z dnia 07.05.2018 na 21.05.2018.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż termin składania ofert został przesunięty.

Pytanie nr 67

Po czyjej stronie są opłaty administracyjne związane z wycinką drzew i krzewów?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że Wykonawca nie będzie obciążony opłatami administracyjnymi związanymi z wycinką drzew i krzewów.

Pytanie nr 69

Ze względu na obszerną dokumentację ryczałtowy charakter kontraktu oraz zbliżający się długi weekend majowy utrudniający bądź uniemożliwiający otrzymanie ofert od kluczowych dostawców i podwykonawców - zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 14.05.2018 r. Przesunięcie umożliwi rzetelne przygotowanie oferty.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż termin składania ofert został przesunięty.

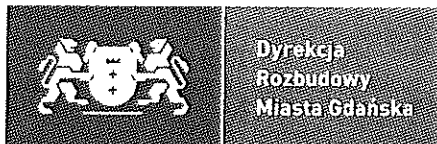
Pytanie nr 72

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu warunków SIWZ w dziale XIV **wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

w pkt 1 Dla zapewnienia należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Z uwagi na fakt, iż postępowanie jest rozliczane jako ryczałt (tzn. że wiele prac i ryzyk z nimi związanych wykonawca wg własnego doświadczenia winien sam przewidzieć a co za tym idzie zabezpieczyć na to środki finansowe). Szacowana wielkość zamówienia to około 25-28 mln zł zatem obecnie zabezpieczenie będzie wynosić 2,5-2,8 mln zł. Tak duże zabezpieczenie finansowe zadania jeszcze przed rozpoczęciem prac budowlanych stanowi duże finansowe obciążenie potencjalnego wykonawcy, ograniczając mu sprawne zorganizowanie zaplecza i rozpoczęcie prowadzenia prac budowlanych.

W związku z powyższym prosimy o wyrażenie zgody i zmianę wysokości zabezpieczenia z 10% na



5% wartości całkowitej podanej w ofercie, co również bez szwanku zabezpieczy Zamawiającego a znacząco odciąży potencjalnego wykonawcę od ponoszenia początkowych kosztów budowy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

DYREKTOR

Włodzisław Bałgowski

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Włodzisław Bałgowski", written over the printed name.

