



Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN

Gdańsk dnia 11.05.2023 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na **Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Modernizacja schodów prowadzących do Parku Oruńskiego (Orunia Górna – Gdańsk Południe)”**.

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany, w tym: – projekt zagospodarowania działki lub terenu, – projekt architektoniczno-budowlany, – projekt techniczny o szczegółowości projektu wykonawczego, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiary robót, Kosztorysy inwestorskie Zbiorcze Zestawienie Kosztów.	26 tygodni od daty zawarcia umowy
2.	II Przedmiot odbioru: Uzyskanie pozwolenia na budowę/ Zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych oraz uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu.	26 tygodni od daty zawarcia umowy
3.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

II. FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA:

1. W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: Oferta) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za II Przedmiot odbioru, nie może przekroczyć 10% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za II przedmiot odbioru zostanie poprawiony na kwotę odpowiadającą 10% łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie II przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym w formularzu ofertowym.
3. Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonanym poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykazą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w całym okresie, wykonali należycie, co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy lub przebudowy zagospodarowania terenu, budowy chodników lub ulic wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości każdego zamówienia równej lub wyższej niż 50 000,00 zł brutto.

2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w następujących specjalnościach:

- a) **Projektanta** posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej,
- b) **Projektanta** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- c) **Projektanta** w specjalności elektrycznej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

3. Wykonawca zapewni wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych oraz uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu.



Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN

IV. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.

Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie III Zaproszenia do złożenia oferty.

Jednocześnie, Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 18.05.2023 r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 11-05-2023



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Modernizacja schodów prowadzących do Parku Oruńskiego (Orunia Górna – Gdańsk Południe)”

1. Opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa budowlanego uzgodnień, opinii i decyzji dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja schodów prowadzących do Parku Oruńskiego (Orunia Górna – Gdańsk Południe)”.

1.2. Teren przeznaczony do prac projektowych zlokalizowany jest w Gdańsku w Dzielnicy Orunia Górna Gdańsk Południe usytuowany jest na niektórych z wymienionych działek o nr: 736,737/4,737/16,708/9,708/38, 728/17, 729/3, 734/5, 734/13, 735/2, 708/4, 708/34, 728/16, 728/17, 729/3, 733/1 obręb 303 w rejonie Parku Oruńskiego od ulicy Platynowej.

Dla planowanego przedsięwzięcia w granicach, przewidzianych pod realizację przedsięwzięcia, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.3. Celem przedsięwzięcia jest docelowo realizacja zejścia prowadzącego od parkingu położonego przy ul. Platynowej w kierunku Parku Oruńskiego zgodnie z propozycją zejścia nr 2 zawartą w „Koncepcji programowo-przestrzennej” Projekt zagospodarowania terenu opracowaną w 2021r. przez Firmę mg invest Mariusz Gruchała z siedzibą przy ul. Legendy 12, 80-280 Gdańsk.

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

Zamówienie dotyczy opracowania dokumentacji projektowej, obejmującej:

- 2.1. remont istniejących schodów biegnących na działkach 734/13 i 734/5 obr.0303,
- 2.2. przebudowę ciągu pieszego na działkach 734/13 i 734/5 i odtworzenie ciągu na działce 708/4 obręb 0303 zgodnie z zatwierdzoną przyjętą do projektu koncepcją nr 2 zejścia od ul. Platynowej do Parku Oruńskiego,
- 2.3. oświetlenie ciągu pieszego oraz wyposażenie w elementy małej architektury z uwzględnieniem wszystkich opinii i uzgodnień pozyskanych na etapie opracowania koncepcji programowo-przestrzennej,
- 2.4. wykonanie serpentyny na odcinkach o spadkach powyżej 10%,
- 2.5. ukształtowanie systemu spowalniającego, zatrzymującego spływ wody lub zorganizowane przejście spływu wody,
- 2.6. rozwiązanie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem i urządzeniem terenu,
- 2.7. przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta w Gdańsku o wydanie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę włącznie z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu do budowy lub wykonania robót budowlanych.
- 2.8. pełnienie nadzoru autorskiego.

3. W ramach prac projektowych należy przewidzieć:



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

3.1.roboty towarzyszące niezbędne do realizacji, które swoim zakresem mogą wykraczać poza działki wskazane przez Zamawiającego,

3.2.rozwiązanie innych zagadnień i problemów, w tym kolizji, zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi, jak i innymi urządzeniami.

Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

Dokumentacja winna być wykonana w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, a także musi być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

4.Materiały i dane wyjściowe do projektowania

4.1.Materiały i dane wyjściowe do projektowania:

4.1.1.„Koncepcja programowo-przestrzenna”. Projekt zagospodarowania terenu. Opracowana przez mg invest Mariusz Gruchała z siedzibą przy ul. Legendy 12, 80-180 Gdańsk - **załącznik nr 1 do OPZ** z opiniami i uzgodnieniami zainteresowanych instytucji.

4.1.2.Opinia do projektu koncepcyjnego nr GZDiZ.ZD.6304.625.3.2021.KS.5672 z dnia 03.11.2021r. wydana przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - **załącznik nr 2 do OPZ.**

4.1.3.Opinia do projektu koncepcyjnego nr ZN.5183.784.2021.RK z dnia 02.11.2021r. wydana przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4.1.4.Opinia do projektu koncepcyjnego nr L.dz.01/10/2021.KZPiZP z dnia 8.10.2021r. wydana przez Radę Dzielnicy Orunia Górna - Gdańsk Południe.

4.1.5.Opinia do projektu koncepcyjnego nr L.dz. TU/4013/2021/ES z dnia 17.11.2021r. wydana przez Gdańskie Wody Sp. z o.o.

4.1.6.Opinia do projektu koncepcyjnego nr TO/KW/2021/3778/KP z dnia 26.10.2021r. wydana przez Gdańską Infrastrukturę Wodociągowo-Kanalizacyjną.

4.1.7.Opinia do projektu koncepcyjnego Nr GD\2\0504\2021 z dnia 18.11.2021r. wydana przez Energa-Operatora S.A.

4.1.8.Opinia do projektu koncepcyjnego Nr ID3215888 z dnia 16.11.2021r. wydana przez Urząd Miejski w Gdańsku, Biuro ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami.

4.1.9.Opinia do projektu koncepcyjnego Nrr WPI.II.152.85.2021.MKC z dnia 20.10.2021r. wydana przez Urząd Miejski w Gdańsku, Wydział Projektów Inwestycyjnych

4.1.10.Wytyczne dla: ławki, kosza, stojaka na rowery GZDiZ - **załącznik nr 3 do OPZ**

4.1.11.Szczegółowe standardy dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku Poradnik projektowania uniwersalnego - **załącznik nr 4 do OPZ**

4.1.12.Przykłady materiałowe dotyczące rozwiązań projektowych dla schodów/pochylni/barierok - **załącznik nr 5 do OPZ**

4.1.13.Standardy projektowe i katalog nawierzchni Gdańska - **załącznik nr 6 do OPZ**

4.1.14.Wytyczne sadzenia drzew na terenach administrowanych przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, stanowiące **załącznik nr 9 do OPZ.**

4.2.Wykonawca dla realizacji przedmiotu zamówienia **pozyska własnym staraniem** wszelkie inne, nie wymienione powyżej materiały i dane wyjściowe do projektowania, niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia **a koszty z tym związane uwzględnii w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.:

4.2.1.przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie

4.2.2.wykonanie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych w skali 1:500,

4.2.3.wykonanie inwentaryzacji terenu, w tym uzbrojenia terenu i zieleni do celów projektowych,



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

- 4.2.4. pozyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,
- 4.2.5. sporządzenie wniosków do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych i warunków usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu (o ile będzie wymagane), niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wraz z ich pozyskaniem. Potwierdzenie złożenia w/w wniosków Wykonawca niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu,
- 4.2.6. sporządzenie materiałów do wniosków do wydania niezbędnych decyzji administracyjnych wraz z ich pozyskaniem, w tym o ile zajdzie taka konieczność: decyzji środowiskowej, decyzji RZGW zezwalającej na usuwanie chronionych gatunków roślin, zwierząt albo grzybów, decyzji wodnoprawnej, itp. Potwierdzenie złożenia w/w wniosków Wykonawca niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu,
- 4.2.7. sporządzenie operatu dendrologicznego,
- 4.2.8. w przypadku konieczności wycinki drzew, krzewów należy opracować projekt nasadzeń zastępczych i uzgodnić go – rodzaj nasadzeń i ich lokalizację - z GZDiZ,
- 4.2.9. uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów i warunków technicznych niezbędnych do wykonania zamówienia,
- 4.2.10. wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego wraz z dokumentacją z tych badań (o ile będzie wymagane),
- 4.2.11. analizę terenu pod względem osuwisk i zagrożeń ruchami masowymi ziemi,
- 4.2.12. ocenę stateczności skarp i zboczy (o ile będzie wymagane),
- 4.2.13. uzyskanie wszelkich uzgodnień, zatwierdzeń, opinii, decyzji lub stanowisk instytucji i organów umożliwiających skuteczne zgłoszenie robót lub pozyskanie pozwolenia na budowę,
- 4.2.14. inne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

4.3. Dodatkowe wymagania i uwagi:

- 4.3.1. Wymagany operat dendrologiczny winien obejmować szczegółową analizę oceny stanu fitosanitarnego starodrzewia w granicach inwestycji.
Operat winien zawierać wytyczne do wprowadzenia ewentualnych zmian w projekcie oraz realizacji mające na celu minimalizację kolizji projektowanego układu z zadrzewieniem. Wytyczne te należy opracować na podstawie analiz przewidywanych kolizji z istniejącymi drzewami i krzewami z projektowaną inwestycją. Wytyczne winny obejmować wszystkie części anatomiczne drzewa: korzenie, pień/pnie oraz korony. W operacie zaleca się wyznaczenie i przedstawienie na załączniku graficznym stref ochrony drzew i krzewów. Ewentualne modyfikacje projektu należy wykonać w oparciu o operat dendrologiczny.
- 4.3.2. Przed opracowaniem projektu budowlanego należy sporządzić inwentaryzację zieleni, gospodarkę drzewostanem wraz z zaleceniami ochronnymi dla drzew i krzewów.

UWAGA: Bezwzględnie nie dopuszcza się wycinki istniejących drzew. Wycince mogą podlegać wyłącznie drzewa będące w złym stanie zdrowotnym.

- 4.3.3. Projektowane rozwiązania komunikacyjne muszą uwzględniać ochronę istniejącego drzewostanu.
- 4.3.4. Należy maksymalnie zachować istniejący zdrowy starodrzew w stanie istniejącym.
- 4.3.5. Istniejąca niska zieleń kolidująca z projektowanym układem komunikacyjnym, należy wkomponować lub w miarę możliwości przesadzić w obrębie opracowania lub na terenie wskazanym przez Dział Zieleni GZDiZ.
- 4.3.6. Dopuszcza się wprowadzenie nowych nasadzeń.
- 4.3.7. Projekt musi zawierać zapisy o bezwzględnym zakazie ingerencji w chronione warstwy jaru.
- 4.3.8. W przypadku gatunków chronionych należy szczegółowo opisać zakres prac ochronnych.



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

4.3.9. Dobór gatunków w projekcie zagospodarowania terenu należy oprzeć na analizie roślinności potencjalnej dla terenu.

Projektowana roślinność okrywowa liściasta na skarpach winna dostosowana do ukształtowania terenu oraz do trudnych warunków siedliskowych pod względem utrzymania / pielęgnacji.

Projektowana zieleń winna być spójna z istniejącym drzewostanem nawiązując do otaczającej przestrzeni z uwzględnieniem warunków środowiskowych.

Zachować należy minimalizm w ilościach wprowadzanych gatunków i ograniczenie do naturalnych charakterów projektowanych przestrzeni.

4.3.10. Projekt zieleni winien zawierać układ/schemat oraz kompozycję zieleni uzupełniając rysunki szczegółowymi opisami zakładania zieleni oraz podając bilans powierzchni zieleni w rozbiciu na poszczególne elementy wraz z wprowadzeniem czytelnych oznaczeń na planie sytuacyjnym /w formie tabelarycznej/.

Projekt zieleni winien być /mimo jego odrębności/ spójnym opracowaniem z projektem drogowym i elektroenergetycznym oraz winien zawierać wprowadzenie zieleni tak wysokiej jak niskiej, zaś główne założenia należy przedstawić w projekcie budowlanym.

4.3.11. Projekt zieleni winien zawierać również szczegółowe wymagania dotyczące:

- a) transportu i przechowywania materiału roślinnego i pozostałych materiałów niezbędnych do realizacji inwestycji,
- b) prac agrotechnicznych i przygotowawczych,
- c) uprawy mechanicznej i ręcznej terenu przeznaczanego pod zagospodarowanie zielenią,
- d) wymogi jakościowe materiału roślinnego (dokładny opis roślinności, rodzaj, gatunek, materiał pojemnikowany z gołym korzeniem, w balocie, obwoły pni mierzone na wysokości 1,0m nad ziemią oraz wymagania dotyczące rodzaju ziemi, ściółki, stabilizacji roślin, drzew, itp.),
- e) przygotowania podłoża dla roślin, krzewów i drzew,
- f) techniki sadzenia drzew, krzewów, bylin, pnączy,
- g) pielęgnacji zieleni projektowanej,
- h) zakładania trawników, zakładania/ odtwarzania pozostałych prac w zieleni,
- i) prac pielęgnacyjnych istniejącej zieleni (cięcia pielęgnacyjne, zabezpieczenie ran i ubytków itp.),
- j) ochrony drzew, krzewów i innych roślin podczas wykonywania robót budowlanych.

4.3.12. Wykonawca w dokumentacji projektowej uwzględni m.in.:

- a) szczegółową ochronę i zabezpieczenie zastanej zieleni,
- b) zastosowanie zasad mających na względzie poprawę warunków siedliskowych istniejącej zieleni,
- c) opracowanie wytycznych do pielęgnacji drzew i krzewów w okresie gwarancyjnym,
- d) sporządzenie wykazu roślinności.

4.3.13. Wykonawca bezwzględnie stosuje się i uwzględni w pracach projektowych wszystkie zalecenia Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku zawarte w opinii do projektu koncepcyjnego nr GZDiZ.ZD.6304.625.3.2021.KD.5672 z dnia 03.11.2021r. , stanowiącej **załącznik nr 2 do OPZ** oraz Wytyczne sadzenia drzew na terenach administrowanych przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, stanowiące **załącznik nr 9 do OPZ**.

Ze względu na ograniczony budżet na realizację zadania, w trakcie prac projektowych należy dążyć do minimalizacji kosztów inwestycji przy jednoczesnym zachowaniu zakresu zadania i jakości powstałego zagospodarowania terenu,

5. Zakres prac projektowych

5.1. Wytyczne ogólne



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz przepisami Prawa budowlanego, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Całość zamówienia powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i powinna zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia.

Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw,
- Obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022r w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
- Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania oraz warunkami technicznymi i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami, dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, niezbędnych do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad, a w szczególności do uzyskania odpowiednio: pozwolenia na budowę/przebudowę lub w przypadku, gdy nie jest wymagane pozwolenie na budowę/przebudowę



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

dokonanie zgłoszenia robót i uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w terminie lub ostatecznej i prawomocnej decyzji.

Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.

Wykonawca zobligowany jest do złożenia oświadczeń lub dokumentów, jeżeli obowiązek posiadania takiego oświadczenia lub dokumentu przez Zamawiającego lub złożenia takiego oświadczenia lub dokumentu przez Wykonawcę wynika z prawa zamówień publicznych lub innych przepisów, również po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

5.2. Wytyczne szczegółowe

Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie m.in.:

5.2.1. Sporządzenie inwentaryzacji terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, naziemnym oraz zieleni.

Należy zinwentaryzować teren w celu weryfikacji ewentualnych kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na terenie planowanej inwestycji. Inwentaryzacja powinna zawierać również dokumentację fotograficzną (zdjęciową), uwzględniającą charakterystyczne miejsca, rozdzielczość zdjęć min. 3450 x 2300 pikseli,

5.2.2. Inwentaryzacji zieleni

składającej się z części opisowej i części graficznej uzupełnionej dokumentacją fotograficzną (powierzchnie rabat, pasów trawnikowych itp. łącznie z fragmentami nieutwardzonymi).

5.2.3. Dokumentacji geotechnicznej

Wykonawca w trakcie prac projektowych, jeżeli zajdzie taka konieczność, wykona badania geotechniczne z odpowiednią siatką otworów badawczych dla właściwej oceny podłoża gruntowego w niezbędnym zakresie dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wraz ze sporządzeniem dokumentacji z jej przebiegu i wynikami badań.

5.2.4. Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów.

5.2.5. Uzyskanie/pozyskanie wszystkich warunków i wytycznych do projektowania oraz wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych do kompleksowego wykonania zadania, w tym do uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia wykonania robót budowlanych.

5.2.6. Projektu budowlanego

wymaganego przez prawo budowlane do uzyskania pozwolenia na budowę/przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót i dla uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie zawierającego:

- a) projekt zagospodarowania terenu (PZT)
- b) projekt architektoniczno-budowlany (PAB)
- c) projekt techniczny o szczegółowości projektu wykonawczego (PT), zgodny z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym

Uwaga:

Do każdej z części projektu budowlanego należy dołączyć:

- a) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, (BIOZ)



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

- b) kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
 - c) kopię zaświadczenia o przynależność do izby, aktualnego na dzień opracowania projektu (w przypadku projektanta) i sprawdzenia projektu (w przypadku projektanta sprawdzającego),
 - d) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
 - e) kopie opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.
- Wykonawca przyjmie nazwę projektów zgodną z nazewnictwem stosowanym w ustawie Prawo budowlane.

Wykonawca projektu w zakresie przewidzianym umową będzie zobowiązany do uczestnictwa w imieniu Zamawiającego w czynnościach uzyskania wszystkich wymaganych opinii, decyzji i uzgodnień oraz udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych, w tym również po zakończeniu prac projektowych na etapie postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych.

5.2.7. Projektów technicznych o szczegółowości wykonawczych

należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych oraz w zależności od zakresu robót poszczególnych zadań, w tym:

- a) inwentaryzację terenu, w tym uzbrojenia terenu i zieleni do celów projektowych,
- b) projekt zagospodarowania terenu,
- c) projekt architektury i konstrukcji,
- d) projekt drogowy,
- e) projekt branży sanitarnej, jeżeli zajdzie konieczność,
- f) projekt branży elektrycznej – oświetlenia,
- g) projekt usunięcia kolizji z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu,
- h) projekt zieleni i gospodarki drzewostanem, w tym projekt nasadzeń zastępczych,
- i) wytyczne dla projektu tymczasowej organizacji robót.

Uwaga:

Projekt planu nasadzeń zastępczych – rozumiany jako posadzenie drzew, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.

Jeżeli nasadzenia zastępcze nie zmieszczą się na działce objętej zamówieniem wówczas Wykonawca uzyska i uzgodni z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku rodzaj/gatunek drzew i krzewów wraz ze wskazaniem ich lokalizacji, na działkach stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska.

5.2.8. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych.

Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

5.2.9. Przedmiarów robót

należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych z rozdziałem na poszczególne zakresy zadań. Przedmiary powinny stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Przedmiary stanowić będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

5.2.10. Kosztorysów inwestorskich

należy wykonać w układzie jak przedmiary robót. Kosztorysy należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania będą przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego.

UWAGA: Przedmiary robót oraz kosztorys inwestorski należy uzgodnić z Zespołem ds. Kosztów DRMG.

5.2.11. Zbiorczego Zestawienia Kosztów (ZZK)

winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla zamierzenia inwestycyjnego.

5.2.12. Zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych oraz uzyskanie zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia bez sprzeciwu lub uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

6. Nakład dokumentacji:

- 4 egz. projektu zagospodarowania terenu (PZT),
- 4 egz. projektu architektoniczno-budowlanego (PAB),
- 5 egz. projektu technicznego o szczegółowości projektu wykonawczego (PT) w układzie branżowym,
- 5 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w układzie branżowym,
- 3 egz. przedmiarów robót w układzie branżowym (branża drogowa, branża ogrodnicza, architektura, elektroenergetyczna),
- 2 egz. kosztorysów inwestorskich w układzie, jak przedmiary robót ,
- 1 egz. zbiorczego zestawienia kosztów.

oraz dla każdego elementu opracowania odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości po 2 egz. dla każdego, w tym w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i w wersji edytowalnej:



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc, .rtf

pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: xls., ath. i kst.

pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg, .dgn.

kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls. sporządzony wg. załączonego wzoru (plik wzorcowy w załączeniu).

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe.

Wykonawca załączy oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.

Wykonawca dołączy do protokołu przekazania dokumentacji **/załącznik nr 7 do OPZ/** oraz do protokołu odbioru dokumentacji **/załącznik nr 8 do OPZ/** oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową.

7.Zakres uzgodnień dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi być formalnie zaopiniowana/uzgodniona, m.in. instytucjami, które opiniowały koncepcję programowo-przestrzenną tego zadania, wymienionymi w pkt. 4.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania oraz z:

7.1.Zamawiającym,

7.2.Zarządcą terenu i Użytkownikiem projektowanej infrastruktury technicznej i terenowej - Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,

7.3.Użytkownikami urządzeń podziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu,

7.4.Referatem Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu ,

7.5.Instytucjami i Organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Każdy projekt branżowy musi zawierać komplet odrębnych pozytywnych uzgodnień z gestorami sieci i warunkami technicznymi oraz komplet uzgodnień międzybranżowych.

Uzgodnienia Wykonawca winien uzyskać w trakcie obowiązywania Umowy.

Opinie/uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych/ technicznym poszczególnych branż.

Dokumentacje do uzgodnień należy złożyć minimum 8 tygodni przed terminem realizacji przedmiotu zamówienia określonym w punkcie 11 OPZ.

8.Nadzór autorski:

8.1.Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.

8.2. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.

8.3. W cenie jednego nadzoru autorskiego Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu doświadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski, obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.

8.4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:

8.4.1. stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,

8.4.2. uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,

8.4.3. wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,

8.4.4. czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,

8.4.5. brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.

8.5. Wstępnie zakłada się 10 nadzorów autorskich w trakcie realizacji i w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych, będących przedmiotem umowy, przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.

8.6. Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:

8.6.1. zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;

8.6.2. rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;

8.6.3. wpisy do dziennika budowy;

8.6.4. protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

9. Znaki towarowe

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”.

W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

10. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia zobowiązany jest do:

10.1. bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania przedmiotu zamówienia,

10.2. przedstawiania Zamawiającemu **comiesięcznego raportu z postępu prac projektowych**,

Raport należy przekazywać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca, drogą elektroniczną wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień,

10.3. Wszystkie ustalenia będą wykonywane wyłącznie na piśmie,

10.4. Zakłada się zorganizowanie spotkań (narad technicznych): pierwsze spotkanie w terenie kolejne w siedzibie Zamawiającego lub przy użyciu aplikacji Microsoft Teams,

10.4.1. na wezwanie Zamawiającego, nie częściej niż raz w miesiącu. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania całego Zespołu Projektowego, który winien uczestniczyć w spotkaniach (Zamawiający poinformuje o terminie spotkania z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem),

10.4.2. Spotkań cyklicznych tj. raz w miesiącu związane z zaawansowaniem prac projektowych,

Na w/w naradach, na bieżąco, będą omawiane wszystkie sygnalizowane przez projektantów problemy i ryzyka.

Narady będą odbywać się z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Wnioskodawcy oraz Użytkownika.

10.5. Sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy:

- składu zespołu projektowego oraz kontakt /telefoniczny, e-mail/ z każdym projektantem zespołu,
- szczegółowego harmonogramu prac projektowych w formie graficznej. Sporządzony harmonogram winien uwzględniać odpowiednio:

10.5.1. sporządzenie inwentaryzacji terenu i zieleni,

10.5.2. wykonanie badań geotechnicznych,

10.5.3. opracowania mapy do celów projektowych,

10.5.4. uzyskanie wypisu i wyrysów z ewidencji gruntów,

10.5.5. złożenie wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci wraz z ich pozyskaniem i uzyskaniem ewentualnych umów przyłączeniowych,

10.5.6. złożenie wniosków o wydanie niezbędnych opinii, zgód, decyzji i odstępstw od przepisów warunków technicznych wraz z ich pozyskaniem,

10.5.7. złożenie wniosku o wycinkę drzew /o zgłoszenie robót,

10.5.8. przekazanie dokumentacji projektowej do uzgodnień,

10.5.9. przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego,

10.5.10. opracowania projektu budowlanego,

10.5.11. przekazanie opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,

10.5.12. przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

Uzbrojenia Terenu,

- 10.5.13.uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych,
- 10.5.14.przekazanie Zamawiającemu projektu budowlanego w celu weryfikacji,
- 10.5.15.przekazanie dokumentacji do Zamawiającego,
- 10.5.16.oraz innych terminów związanych z realizacją zadania.

W terminie wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dokonać zgłoszenia wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę i uzyskać zaświadczenie właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub dowód potwierdzający, że organ administracji architektoniczno – budowlanej nie wniósł w ustawowym terminie sprzeciwu wobec dokonanego przez Wykonawcę zgłoszenia (dowodem takim może być w szczególności zaświadczenie właściwego organu potwierdzające, że organ nie wniósł sprzeciwu w ustawowym terminie, lub kopia zgłoszenia wykonywania robót wraz z potwierdzeniem jego złożenia do właściwego organu i oświadczeniem Wykonawcy, że organ w terminie ustawowym nie wniósł sprzeciwu).

Harmonogram prac projektowych winien być sporządzony w formie graficznej z oznaczonym czasookresem trwania danej czynności z podaniem dokładnych dat.

10.6.Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.

10.7.W terminie 2 miesięcy od daty zawarcia umowy odbędzie się spotkanie, w czasie którego uzgodniony zostanie przebieg trasy ciągu komunikacyjnego uwzględniający branżę drogową, elektryczną, architektoniczną i zieleni, sporządzony na mapie do celów projektowych, stanowiący po akceptacji przez Zamawiającego oraz Przyszłego Użytkownika (GZDiZ) podstawę do projektu.

10.8.Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

10.9.Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, niezbędnych do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad,

10.10.Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania. Na co najmniej 2 tygodnie przed terminem złożenia dokumentacji z wnioskiem o decyzję administracyjną Wykonawca przedłoży rozwiązania projektowe do Zamawiającego w celu opiniowania i wniesienia uwag.

UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należą do kosztów własnych Wykonawcy, które winny być w kalkulowane w wynagrodzeniu ryczałtowym.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN

Załącznik nr 2

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk**

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)



Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na **Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Modernizacja schodów prowadzących do Parku Oruńskiego (Orunia Górna – Gdańsk Południe)”**.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto, słownie:..... w tym:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł		
1.	2.	3.	4.	5.		
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany, w tym: – projekt zagospodarowania działki lub terenu, – projekt architektoniczno-budowlany, – projekt techniczny o szczegółowości projektu wykonawczego, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiary robót, Kosztorysy inwestorskie Zbiornicze Zestawienie Kosztów%		
2.	II Przedmiot odbioru: Uzyskanie pozwolenia na budowę/ Zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych oraz uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu% <i>(Co stanowi maksymalnie 10% wartości całego przedmiotu zamówienia)</i>		
	Cena netto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie netto zł (6x7)	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł	
	6.	7.	8.	9.	10.	
3.	Pełnienie nadzoru autorskiego	10%
Łączne wynagrodzenie brutto (poz. 5+10):						
Słownie:						



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

2. Oświadczam, że skieruję do wykonania zamówienia niżej wymienione osoby oraz zapewnię wzajemne skoordynowanie techniczne i uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia
1.	2.	3.	4.
1.		Projektant	– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej,
2.		Projektant	– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
3.		Projektant w specjalności elektrycznej	– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

3. Oświadczam, że spełniam postawiony w zaproszeniu do złożenia oferty warunek udziału w postępowaniu i na dowód załączam poniższy wykaz doświadczenia:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Czy zamówienie obejmowało swoim zakresem opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy lub przebudowy zagospodarowania	Wartość zamówienia zł brutto	Data wykonania (zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
-----	----------------------	--	------------------------------	------------------------------	---



Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN

terenu, budowy chodników lub ulic wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości każdego zamówienia równej lub wyższej niż 50 000,00 zł brutto					
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.		TAK*/NIE*			
2.		TAK*/NIE*			

***niepotrzebne skreślić**

4. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
5. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
6. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

--	--	--

Załącznik nr 3

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, e-mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, nr tel.: 58 320 51 14,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;



**Zamówienie nr 97/BZP-PU.511.92.2023/MN
BZP-PU/91/2023/MN**

- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.