

PROJEKT TECHNICZNO - WYKONAWCZY

INWESTYCJA : PRZYŁĄCZENIE DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 15 W GDAŃSKU UL. WARYŃSKIEGO 36 B – PRZYSTOSOWANIE POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO NA WĘZEL CIEPLNY

LOKALIZACJA: DZ. NR 519/6 OBR. 42 GDAŃSK, UL. WARYŃSKIEGO 36B

**KATEGORIA OBIEKTU IX
BUDOWLANEGO:**

INWESTOR: GMINA MIASTA GDAŃSKA REPREZENTOWANA PRZEZ:
DYREKCJĘ ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:** AB PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ
80-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃCA 6A/8

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA

TOM: I

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Branża/Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień / specjalność	Podpis
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz	179/Gd/01 Uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
Architektura Sprawdzający	mgr inż. arch. Kamila Dębiec	500/POOK/2012 Uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

10.10. 2022r.

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	3
1.0.METRYKA PROJEKTU.....	3
2.0.PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	3
3.0.OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	3
4.0.ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	3
5.0.OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.....	4
5.1. FUNKCJA	4
5.2. DANE LICZBOWE :	4
5.3. ZAKRES ROBÓT I ROZWIĄZANIA BUDOWLANO – MATERIAŁOWE.....	4
5.4. OCHRONA CIEPLNA BUDYNKU.....	7
5.5. ODPOWIEDNIE WARUNKI HIGIENICZNE I ZDROWOTNE ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA.....	7
5.6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	7
INFORMACJA BIOZ.....	9
ZAŁĄCZNIKI FORMALNE.	
- Oświadczenia projektantów.....	12
- Uprawnienia i zaświadczenia izb zawodowych projektantów i sprawdzających.....	13

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Numer rys.	Tytuł rysunku	Skala
A-1	Rzut piwnic – stan istniejący	1:100
A-2	Rzut piwnic – roboty rozbiórkowe	1:100
A-3	Rzut piwnic – stan projektowany	1:100
A-4	Przekrój I-I	1:50
A-5	Studzienka schładzająca	1:20
A-6	Zestawienie stolarki	1:50

OPIIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1.0. METRYKA PROJEKTU

Inwestycja:	Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B – przystosowanie pomieszczenia przeznaczonego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych
Inwestor:	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11
Lokalizacja:	dz. nr 519/6 obr. 42 Gdańsk, ul. Waryńskiego 36B
Opracowanie:	Projekt techniczny
Autor:	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz, upr. bud. nr 179/Gd/01, POIA: PO-0070
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Kamila Dębiec, upr. bud. nr 500/POOK/2012 , POIA: PO-1229

2.0. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Inwestycja polega na przystosowaniu pomieszczenia kotłowni gazowej do nowej funkcji - pomieszczenia węzła c.o. w budynku przedszkola przy ul. Waryńskiego 36b w Gdańsku.

Inwestycja obejmuje przebudowę pomieszczeń, związaną z założeniem węzła c.o.: przemurowanie otworu drzwiowego między pomieszczeniem węzła c.o. i sąsiadującym pomieszczeniem magazynowym i wykonanie nowego otworu drzwiowego do pom. magazynowego (nie dotyczy elementów konstrukcyjnych), wyremontowanie pomieszczeń po wykonaniu ww robót. Inwestycja obejmuje przebudowę instalacji wewnętrznych oraz montaż skrzynki elektrycznej pomiarowej SP w pobliżu istniejącego złącza kablowego i doprowadzenie zewnętrznej instalacji elektrycznej od skrzynki SP do węzła ciepłowniczego.

3.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Pomieszczenie kotłowni gazowej znajduje się w piwnicy budynku. Posiada bezpośrednie wejście z zewnątrz budynku. Jest połączone z pomieszczeniem magazynowym.

4.0. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

W pom. -1/19, przeznaczonym na węzeł c.o. projektuje się rozbiórkę podłogi na gruncie. demontaż drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, demontaż studzienki, demontaż instalacji i urządzeń (wg opracowań branżowych).

Między pom. -1/18 i -1/17 – wyburzenie otworu drzwiowego w ścianie działowej.
Demontaż stolarki okiennej w pom. -1/18
Demontaż rury spustowej
Demontaż nieczynnej rozdzieli elektrycznej wraz z zadaszeniem.

Roboty rozbiórkowe przedstawiono w części graficznej.

5.0. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

5.1. FUNKCJA

Przedmiotem inwestycji jest przystosowanie pomieszczenia kotłowni gazowej na pomieszczenie węzła c.o. Projektowane jest wydzielenie pomieszczenia, poprzez zamurowanie przejścia do sąsiadującego pomieszczenia magazynowego.

Nie ulegną zmianie warunki bezpieczeństwa powodziowego, pracy, zdrowotne, higieniczno-sanitarne, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń.

5.2. DANE LICZBOWE :

-1/19 - pom. węzła c.o.
powierzchnia: 12,46m²
wysokość: 2,59m
długość: 4,85m
szerokość: 2,57m

-1/18 pom. magazynowe: pow. 21,97m²

-1/17 pom. gospodarcze: pow. 10,78m²

5.3. ZAKRES ROBÓT I ROZWIĄZANIA BUDOWLANO – MATERIAŁOWE

Pomieszczenie nr -1/19 węzła c.o.

a) Posadzka na gruncie

W związku z montażem studzienki schładzającej i rozprowadzeniem instalacji przyjęto rozbiórkę wszystkich warstw podłogi. Po odkryciu warstw dopuszcza się zaadoptowanie rozwiązań projektowych do zastanego stanu.

Projektowane w-wy podłogi na gruncie (od góry):

- płytki gres techniczny, antypoślizgowy
- 2x folia w płynie
- projektowana posadzka betonowa gr. 7cm, zbrojona włóknami polimerowymi
- folia PE
- styropian EPS200 $\lambda=0,04$ gr. 15cm

PROJEKT TECHNICZNO – WYKONAWCZY / TOM I / BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B
– przystosowanie pomieszczenia przeznaczonego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych

- izolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna
- beton C12/15 gr. 10cm
- podsypka żwirowa gr. 15cm

Po zdjęciu warstw podłogi należy ocenić stan zaizolowania ścian / ław fundamentowych. W zależności od potrzeb wykonać nową izolację przeciwwilgociową z masy bitumicznej.

Należy wykonać dylatację obwodową posadzki betonowej z taśmy brzegowej piankowej.

Posadzkę wykonać ze spadkiem min. 1% do kratki ściekowej.

Do wysokości 35cm wykonać na ścianach wewnętrznych cokół z płytek gres techniczny. Pod płytki wykonać izolację p. wodną z folii w płynie x2. Izolację cokołu połączyć z izolacją p. wodną posadzki.

b) Przemurowanie otworu drzwiowego

Demontaż drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą (do przestawienia).

Przemurowanie otworu, mur z bloczków betonowych gr. 24cm na zaprawie cementowej. Tynk cementowo – wapienny kat. 3.

c) Przemurowanie otworu okiennego od strony wewnętrznej

Otwór okienny jest obecnie przemurowany od strony zewnętrznej, nie zdemontowano stolarki okiennej.

Należy zdemontować stolarkę, wykonać izolację termiczną ze styropianu EPS 100 grubości jak izolacji istniejącej na ścianie zewnętrznej, przemurować otwór cegłą pełną gr. 12cm na zaprawie cementowej.

d) Stolarka

Wymiana drzwi zewnętrznych

Projektuje się demontaż drzwi zewnętrznych wraz z ościeżnicą. W istniejącym otworze montaż drzwi stalowych jednoskrzydłowych.

Drzwi powinny otwierać się pod naciskiem od strony wewnętrznej.

e) Wykonanie studni schładzającej

Projektowana studnia żelbetowa monolityczna o wymiarach 80x80x100cm, wg rys. A-5.

Studzienka żelbetowa z betonu C25/30, zbrojona krzyżowo prętami #8 co 15cm, stal B500SP. Grubość ścian i dna 10cm. Na podkładzie z betonu C8/10 gr. 7cm.

Hydroizolacja dna – 2x papa asfaltowa, ścian – powłokowa z masy bitumicznej. Przejścia rur przez ściany wykonać jako szczelne z wypełnieniem elastycznym.

Na styku ścian i dna zastosować obwodowo wkładkę na przerwę technologiczną.

Dopuszcza się montaż studni gotowej.

f) Roboty wykończeniowe

Skucie tynków. Wykonanie nowych tynków cementowo – wapiennych kat.3, do pomieszczeń narażonych na działanie wilgoci.

Roboty malarskie:

Lamperia z farby olejnej do wys. 1,5m.

Powyżej malowanie ścian oraz malowanie sufitu farbą akrylową fasadową na zewnątrz i wewnątrz przeznaczoną do malowania powierzchni cementowych, odporną na działanie wilgoci.

Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym.

g) Pozostałe:

Remont schodów zewnętrznych - biegi schodów, spocznik, podest oczyścić myjką ciśnieniową, uzupełnić ubytki.

Przełożenie rury spustowej, obecnie zawężającej światło biegu schodów, montaż czyszczaka.

Wymiana kraty stalowej w istniejącej studzience zewnętrznej, czyszczenie studzienki do warstwy chłonnej.

Demontaż pieców gazowych. Demontaż instalacji wg projektów branżowych.

Demontaż stalowych kominów. Zasłepienie jednego z otworów po kominie w ścianie zewnętrznej. Wykorzystanie drugiego otworu do montażu kanału nawiewnego.

Demontaż studzienki w pom. -1/19

Pomieszczenie węzła sąsiaduje w poziomie piwnicy z pom. magazynowym.

Nad węzłem znajduje się pomieszczenie węzła sanitarnego. Z uwagi na sąsiedztwo niewymagające komfortu akustycznego odstąpiono od wykonania izolacji akustycznej pomieszczenia węzła c.o.

h) Wyposażenie instalacyjne

- wg opracowań branżowych

Pomieszczenie nr -1/18 i -1/17

a) Wykucie otworu drzwiowego w ścianie działowej między pom. -1/18 i -1/17.

Montaż prefabrykowanego nadproża do ścian działowych, montaż ościeznicy, montaż drzwi (drzwi z przełożenia).

Uzupełnienie ubytków tynkarskich.

b) Wymiana stolarki okiennej, zgodnie z zestawieniem.

c) Roboty wykończeniowe

Skucie tynków w pom. -1/18. Wykonanie nowych tynków cementowo – wapiennych w pom. -1/18 oraz uzupełnienia po montażu stolarki w pom. -1/17.

Tynk do pomieszczeń narażonych na działanie wilgoci , kat.3.

Malowanie ścian oraz malowanie sufitu farbą akrylową fasadową na zewnątrz i wewnątrz przeznaczoną do malowania powierzchni cementowych, odporną na działanie wilgoci.

Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym.

c) Wyposażenie instalacyjne - wg opracowań branżowych

5.4. OCHRONA CIEPLNA BUDYNKU

Przegroda przebudowywana – podłoga na gruncie
po przebudowie $U=0,27 \text{ W/m}^2\text{K} < 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; Przegroda odpowiada wymaganiom izolacyjności cieplnej określonym w załączniku nr 2 do WT

Drzwi zewnętrzne $U_{\max} < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Okna $U_{\max} < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$

5.5. ODPOWIEDNIE WARUNKI HIGIENICZNE I ZDROWOTNE ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA

Przyjęte rozwiązania projektowe są zgodne z wymogami w zakresie warunków higieniczno - zdrowotnych i ochrony środowiska.

Pomieszczenie węzła c.o nie jest pomieszczeniem przeznaczonym na pobyt ludzi.

5.6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Pomieszczenie węzła ciepłego zlokalizowane jest w piwnicy budynku przedszkola (ZLII) i stanowi odrębną strefę pożarową PM. Projektowana zmiana funkcji pomieszczenia z kotłowni na węzeł ciepły nie wpływa na pogorszenie warunków ochrony ppoż.

5.6.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Wys. budynku: 11,6m

Kubatura: 2810m³

Powierzchnie wewnętrzne:

pom. przedszkola ZL: 823,3m²

pom. węzła c.o. PM: 12,46m²

pom. wentylatorni PM: 19,23m²

5.6.2. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego dla pom. PM do 500 MJ/m²,
Dla ZL nie oblicza się.

5.6.3. Kategoria zagrożenia ludzi

Pom. węzła c.o. - nie dotyczy

Pom. wentylatorni – nie dotyczy

Pozostała część budynku ZLII

5.6.4. Ocena zagrożenia wybuchem

Brak zagrożenia wybuchem. Nie przewiduje się składowania i wytwarzania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

5.6.5. Klasy odporności pożarowej i ogniowej

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku „B”.

Pom. węzła c.o. jest wydzielone ścianami REI120. Wyjście z pomieszczenia bezpośrednio na zewnątrz.

5.6.6. Warunki ewakuacji

Dla pom. węzła c.o. - wyjście bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Dla pomieszczeń -1/18, -1/17 do wydzielonej klatki schodowej z grawitacyjnym systemem oddymiania.

5.6.7. Hydranty wewnętrzne do celów przeciwpożarowych

Wyposażenie w hydranty wewnętrzne do celów ppoż Ø52 – 1 szt na każdym poziomie budynku.

5.6.8. Zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych

Istniejący hydrant zewnętrzny w ul. Waryńskiego, w odległości ok. 80m.

5.6.9. Wyposażanie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Zapewniono oświetlenie awaryjne, ewakuacyjne w ciągach komunikacyjnych.

Budynek wyposażony w instalację sygnalizacji pożaru. Drogi komunikacyjne wyposażone w sygnalizatory akustyczno – świetlne.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu przy głównym wejściu do budynku.

5.6.10. Zaopatrzenie budynku w środki gaśnicze

Dla pom. węzła c.o.: wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy - gaśnica proszkowa ABC 2kg/100m²

Poza węzłem c.o. - Po 2 szt. na każdej kondygnacji

5.6.11. Podział na strefy pożarowe i wydzielenie przedziałów pożarowych

Budynek został podzielony na strefy pożarowe ścianami i stropami oddzielenia pożarowego. Ściany i stropy oddzielenia pożarowego REI120 są wznoszone na własnych fundamentach lub na stropie o odporności ogniowej REI120.

Wyodrębniono 3 strefy pożarowe:

- ZLII pom. przedszkola
- PM wentylatornia
- PM węzeł c.o.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz
upr. bud. nr 179/Gd/01, POIA: PO-0070

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA : PRZYŁĄCZENIE DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 15 W GDAŃSKU UL. WARYŃSKIEGO 36 B
– PRZYSTOSOWANIE POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO NA WĘZEL CIEPLNY

LOKALIZACJA: DZ. NR 519/6 OBR. 42 GDAŃSK, UL. WARYŃSKIEGO 36B

INWESTOR: GMINA MIASTA GDAŃSKA REPREZENTOWANA PRZEZ:
DYREKCJĘ ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11

PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA BOBKIEWICZ,
SPORZĄDZAJĄCY UPR. BUD. NR 179/GD/01, POIA: PO-0070
INFORMACJĘ
BIOZ:

6.0. ZAKRES ROBÓT

Inwestycja polega na przystosowaniu pomieszczenia kotłowni gazowej do nowej funkcji - pomieszczenia węzła c.o. w budynku przedszkola przy ul. Waryńskiego 36b w Gdańsku.

Inwestycja obejmuje przebudowę pomieszczeń, związaną z założeniem węzła c.o.: przemurowanie otworu drzwiowego między pomieszczeniem węzła c.o. i sąsiadującym pomieszczeniem magazynowym i wykonanie nowego otworu drzwiowego do pom. magazynowego, wyremontowanie pomieszczeń po wykonaniu ww robót.

7.0. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- budynek przedszkola, plac zabaw, dojścia i dojazdy

8.0. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- Brak

9.0. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

Zagrożenia występują podczas całego czasu trwania budowy:

- prowadzenie prac z użyciem rusztowań i drabin, występuje niebezpieczeństwo upadku z wysokości,
- zagrożenie podczas załadunku i rozładunku materiałów,
- przy wykonywaniu robót murowych i tynkarskich, malarskich - istnieje możliwość: urazów przy obsłudze sprzętu nie posiadającego odpowiednich zabezpieczeń części ruchomych, zachłapania oczu rozpryskami wyładowywanej lub przeładowywanej zaprawy, zachłapania oczu zaprawą przy murowaniu lub tynkowaniu, zanieczyszczenie oczu i górnych dróg oddechowych farbą przy malowaniu.
- Porażenie prądem elektrycznym

10.0. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego.
- Szkolenie wstępne na stanowisku pracy (związane z instruktażem stanowiskowym) powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonania pracy na stanowisku.
- Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowiskowy zawierający:
 - omówienie zakresu prac na dzień roboczy,
 - wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
 - wskazanie niebezpieczeństw towarzyszących ich wykonaniu,
 - wskazanie sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych,
 - wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w wypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

11.0. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

- Teren prowadzonych robót budowlanych należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych (poprzez bariery, napisy ostrzegawcze itp.).
- Miejsca niebezpieczne na budowie należy oznakować i zabezpieczyć (bariery, napisy ostrzegawcze itp.).
- Na terenie budowy powinny być wywieszone w widocznym miejscu numery telefonów pogotowia ratunkowego, najbliższego punktu lekarskiego, policji, straży pożarnej.
- Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonania nie posiada dostatecznej znajomości zasad i przepisów bhp oraz potrzebnych umiejętności zawodowych.
- Prace budowlane powinny być wykonywane zgodnie z instrukcjami bhp na poszczególne stanowiska robocze.

PROJEKT TECHNICZNO – WYKONAWCZY / TOM I / BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B
– przystosowanie pomieszczenia przeznaczonego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych

- Prace budowlane powinny być wykonywane zgodnie z instrukcjami bhp użycia danego materiału.
- Każdy pracownik powinien przestrzegać przepisów przeciwpożarowych, powinien zostać przeszkolony w tym zakresie.
- Roboty należy wykonywać przy zapewnieniu ochrony przed uszkodzeniami zinwentaryzowanych budowli i urządzeń technicznych.
- Niezidentyfikowane kable i rurociągi napotkane w czasie robót należy traktować jako urządzenia czynne.
- W przypadku natrafienia w czasie robót na nie ujęte w dokumentacji urządzenia podziemne telekomunikacyjne, elektryczne, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe itp. albo szczątki lub przedmioty archeologiczne, materiały wybuchowe lub niebezpieczne, roboty należy przerwać, wykop zabezpieczyć, dokonać odpowiedniego wpisu do dziennika budowy i powiadomić nadzór inwestorski oraz odpowiednie lokalne jednostki. Wznowienie prac może nastąpić po uzgodnieniu trybu postępowania z jednostkami sprawującymi nadzór nad tymi urządzeniami lub przedmiotami i zapewnieniu przez te jednostki fachowego nadzoru technicznego.
- Roboty budowlane należy wykonywać przy zachowaniu warunków BHP wynikających z obowiązujących przepisów.
- Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą odpowiadać ustaleniom Art. 10 Prawa Budowlanego.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz
upr. bud. nr 179/Gd/01, POIA: PO-0070

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), projekt budowlany, część: projekt techniczno - wykonawczy, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego

INWESTYCJA : PRZYŁĄCZENIE DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 15 W GDAŃSKU UL. WARYŃSKIEGO 36 B – PRZYSTOSOWANIE POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO NA WĘZEL CIEPLNY

LOKALIZACJA: DZ. NR 519/6 OBR. 42 GDAŃSK, UL. WARYŃSKIEGO 36B

INWESTOR: GMINA MIASTA GDAŃSKA REPREZENTOWANA PRZEZ:
DYREKCJĘ ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:** AB PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ
80-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃCA 6A/8

BRANŻA: ARCHITEKTURA

TOM: I

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Branża/Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień / specjalność	Podpis
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz	179/Gd/01 Uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
Architektura Sprawdzający	mgr inż. arch. Kamila Dębiec	500/POOK/2012 Uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

10.10. 2022r.

DECYZJA NR 179/Gd/01

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz § 9 ust. 1 § - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./

nadaje :

Pani/u..... Aleksandrze Bobkiewicz

..... magister inżynier architekt

ur. w dniu 27 lipca 1974 r w Gdańsku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

w zakresie projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.



Otrzymuje:

- 1/ Pani Aleksandra Bobkiewicz
ul. Pawła Gdańca 6 A /8
80-331 Gdańsk
- 2/ a/a

Zgodne z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **179/Gd/01**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0070**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0070-BD8B-7977-9C99-2282



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0546

Gdańsk, dnia 12 grudnia 2012 r.

DECYZJA nr 500/POOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4¹ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Kamila Joanna Dębiec

urodzona w dniu 07.10.1974 r. w Łodzi

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodnicząca
Komisji

Elżbieta
Zdunkowska-
Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji

Joanna
Wciorka - Konat

Członek
Komisji

Daniela Milan-
Konopka

Członek
Komisji

Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji

Antoni
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Kamila Joanna Dębiec, 81-198 Kosakowo, Jodłowa 32
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Kamila Joanna Dębiec

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **500/POOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1229**.

Członek czynny od: 13-02-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-09-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

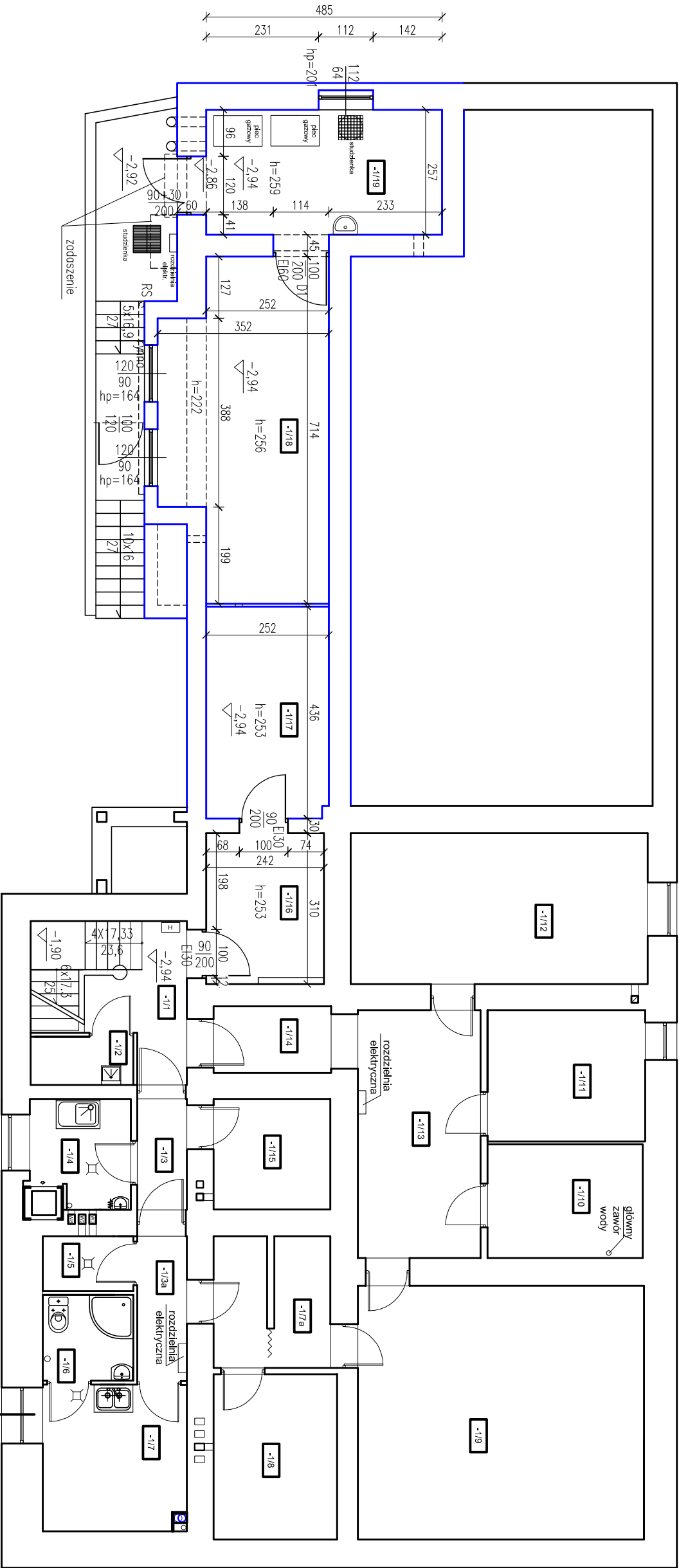
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1229-DA7Y-4EDE-FA9E-BCE7

RZUT PIWNIC - STAN ISTNIEJĄCY

SKALA 1:100



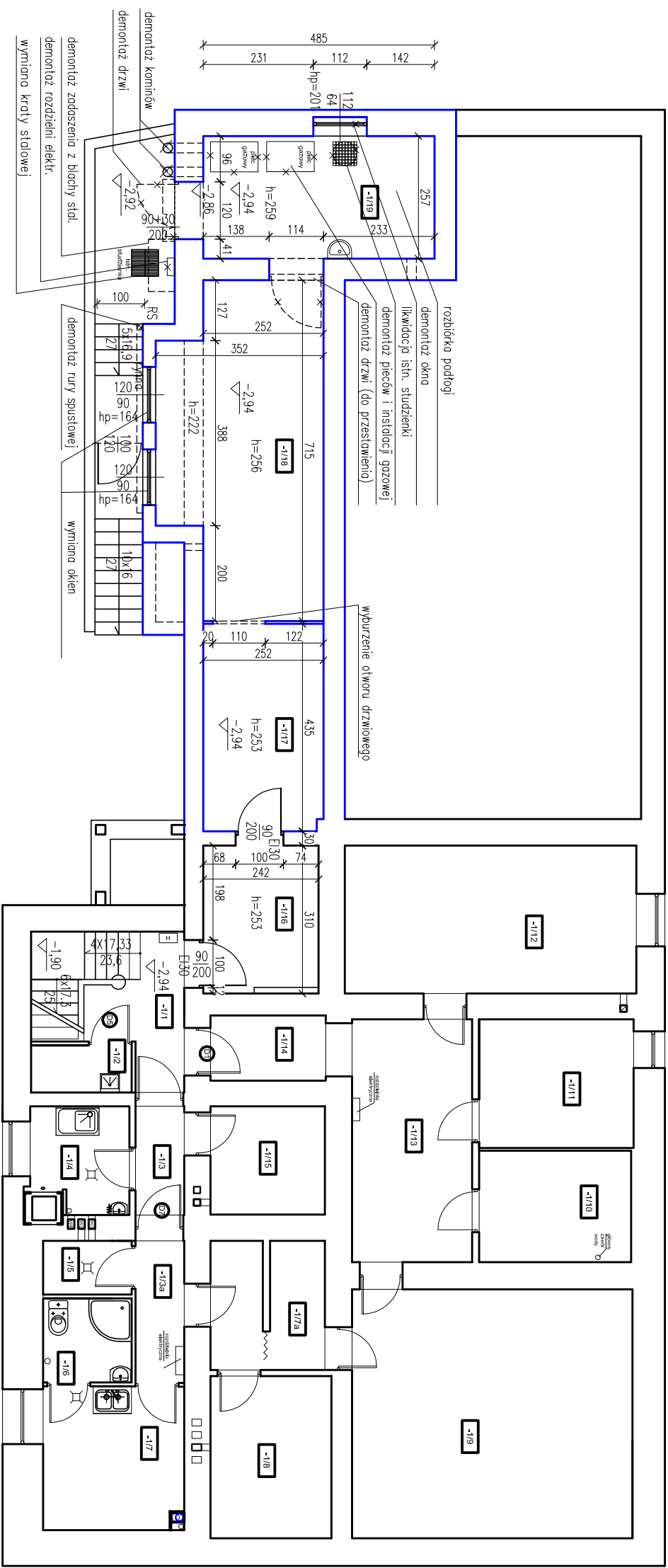
l.p.	pow. m ²	nazwa pom.	posadzka
-1/1	8,47	Kuchnia kuchenna	kafe
-1/2	1,83	mag.gosp.	kafe
-1/3	4,74	korytarz	kafe
-1/3a	3,04	korytarz	kafe
-1/4	4,38	obieralnia	kafe
-1/5	2,10	mag.gosp.	kafe
-1/6	3,31	umywalka	kafe
-1/7	8,98	szklarnia	kafe
-1/8	8,63	archiwum	kafe
-1/9	30,69	magazyn sprzetu	kafe
-1/10	7,46	mag. dozorcy	kafe
-1/11	8,74	mag. prod. surowych	kafe
-1/12	17,81	magazyn warzyw	kafe
-1/13	12,83	korytarz	kafe
-1/14	3,31	korytarz	kafe
-1/15	5,45	mag. srodkow chem.	kafe
-1/16	7,61	mag. gosp.	kafe
-1/17	10,85	mag.gosp.	kafe
-1/18	21,67	mag. sprzetu leat.	grass
-1/19	12,46	kolejownia	grass

- ściany pomieszczeń objętych zakresem opracowania
- ściany pomieszczeń poza zakresem opracowania



Nazwa inwestycji	Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B – przystosowanie pomieszczenia przeznaczanego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych
Adres inwestycji	dz. nr 519/6 obr. 42 Gdańsk, ul. Waryńskiego 36B
Inwestor	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11
Opis projektu	Projekt techniczny - wykonawczy
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz upr. bud. nr 179/GdO1 w specjalności architektonicznej : PC-0070
Sprawdzający	mgr inż. arch. Kamila Dębiec upr. bud. nr 500/POOK/2012 w specjalności architektonicznej : PC-1229
Tytuł rysunku	RZUT PIWNIC - STAN ISTNIEJĄCY
Skala	1:100
Projektant	qab
Projektant	BD-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃSKA 6A/B NIP 584-159-99-00 REGON 2292694-50
Projektant	PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ
Projektant	00
Projektant	A-1

RZUT PIWNIC - ROBOTY ROZBIÓRKOWE

SKALA 1:100

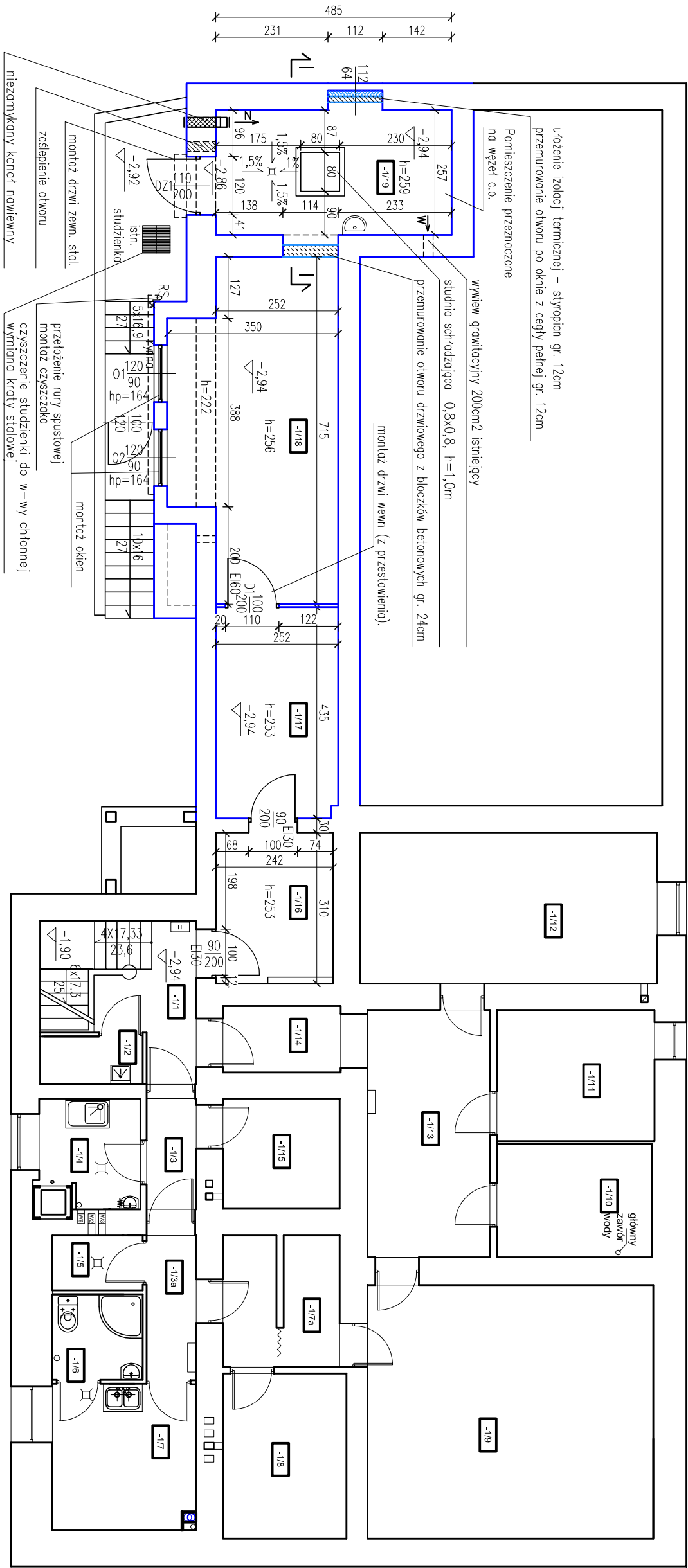


Projekt zakłada demontaż instalacji elektrycznej i gazowej; Odciecia i rozbiórki instalacji sanitarnych wg opracowania branżowego.	— — —
Kucie tylników wewnętrznych w pom. -1/19 i -1/18	— —

Nazwa inwestycji	Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B – przystosowanie pomieszczenia przeznaczanego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych		
Adres inwestycji	dz. nr 519/6 obr. 42 Gdańsk, ul. Waryńskiego 36B		
Inwestor	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11		
Opisowanie	Projekt techniczno - wykonawczy		
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz upr. budowl. nr 178/Gd/07 w specjalności architektura konsewnej; PO-0070		
Supervizor	mgr inż. arch. Kamille Dębicz upr. budowl. nr 500/PO-Gd/2012 w specjalności architektura konsewnej; PO-1229		
Typyła rysunek	RZUT PIWNIC - ROBOTA ROZBUDÓRKOWE		
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>80-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃCA 6A/B REGON 220569430</p> </div> </div>		
	Data: 10.10.2022		Skala: 1:100
			
	Nr rysunku: 00		

RZUT PIWNIC - STAN PROJEKTOWANY

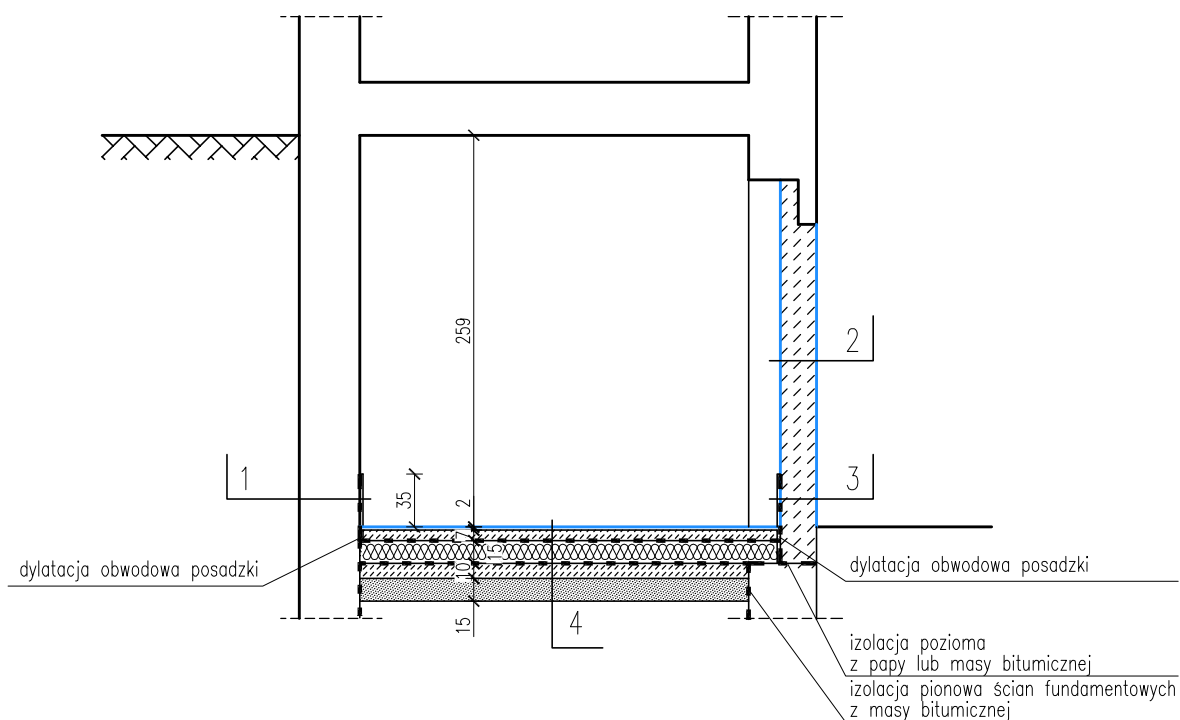
SKALA 1:100



l.p.	pow. m ²	nazwa pom.	posadzka
-1/1	8,47	klatka schodowa	kafle
-1/2	1,63	pon.gosp.	kafle
-1/3	4,74	korytarz	kafle
-1/3a	3,04	korytarz	kafle
-1/4	4,38	obieralnia	kafle
-1/5	2,10	pon.gosp.	kafle
-1/6	3,31	umywalka	kafle
-1/7	8,98	szklia	kafle
-1/8	8,63	archiwum	kafle
-1/9	30,69	magazyn sprzętu	kafle
-1/10	7,46	pon. dozowy	kafle
-1/11	8,74	mag. prod. suchych	kafle
-1/12	17,81	magazyn warzyw	kafle
-1/13	12,83	korytarz	kafle
-1/14	3,31	korytarz	kafle
-1/15	5,45	mag. środków chemicz.	kafle
-1/16	7,61	pon. gosp.	kafle
-1/17	10,85	pon.gosp.	kafle
-1/18	21,87	mag. sprzętu leżark.	grss
-1/19	12,46	pon. węzła c.o.	grss

- ściany pomieszczeń objętych zakresem opracowania
- ściany pomieszczeń poza zakresem opracowania
- Wykonanie tynków wewnętrznych w pom. -1/19 i -1/18
- Wykonanie podłogi w pom. -1/19

Nazwa inwestycji	Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B – przystosowanie pomieszczenia przeznaczanego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych
Adres inwestycji	dz. nr 519/6 obr. 42 Gdańsk, ul. Waryńskiego 36B
Inwestor	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11
Opis zadania	Projekt techniczny - wykonawczy
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz upr. bud. nr 179/GdO1 w specjalności architektonicznej : PC-0070
Sprawdzający	mgr inż. arch. Kamila Dębielac upr. bud. nr 500/POOK/2012 w specjalności architektonicznej : PC-1229
Tytuł rysunku	RZUT PIWNIC - STAN PROJEKTOWANY
Skala	1:100
Projektant	BD-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃCZA 6A/B NIP 584-159-93-00 REGON 14259594-50
Projektant	PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ
Strona	00
Nr rysunku	A-3



1 od wewnątrz pom. węzła c.o.:

- do wys. 35cm ppp: cokół z płytek z gresu technicznego
- do wys. 35cm ppp: izolacja przeciwwodna - 2x folia w płynie
- istniejąca ściana

2 przemurowanie otworu drzwiowego

- tynk cementowo-wapienny
- bloczki betonowe gr. 24cm
- tynk cementowo-wapienny



3 od wewnątrz pom. węzła c.o.:

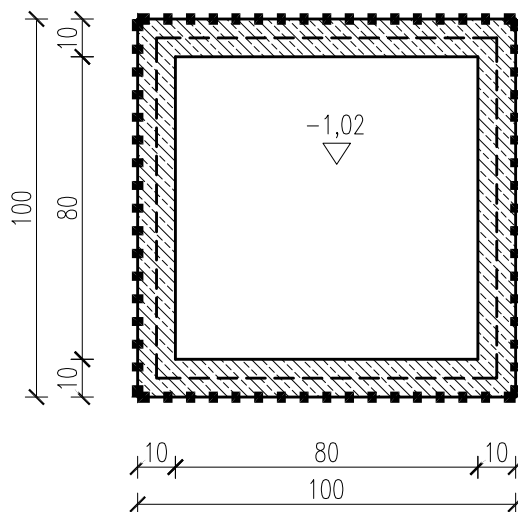
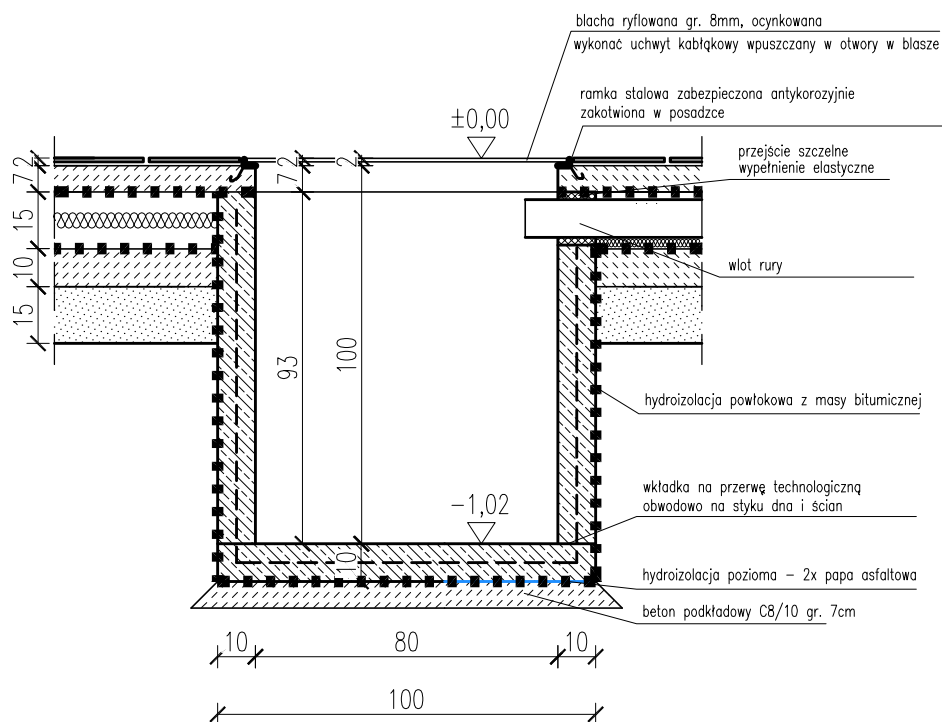
- do wys. 35cm ppp: cokół z płytek z gresu technicznego
- do wys. 35cm ppp: izolacja przeciwwodna - 2x folia w płynie
- bloczki betonowe gr. 24cm
- tynk cementowo-wapienny

4 podłoga na gruncie:


- płytki gres techniczny
- 2x folia w płynie
- projektowana posadzka betonowa gr. 7cm, zbrojona włóknami polimerowymi
- folia PE
- styropian EPS200 $\lambda=0,04$ gr. 15cm
- izolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna
- beton C12/15 gr. 10cm
- podsypka żwirowa gr. 15cm

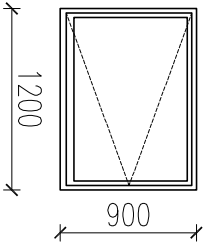
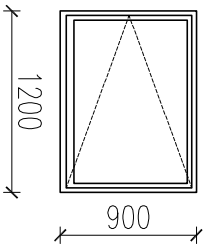
Przyjęto rozbiórkę wszystkich warstw podłogi. Po odkryciu istniejących warstw należy zaadaptować rozwiązanie projektowe do zastanego stanu.

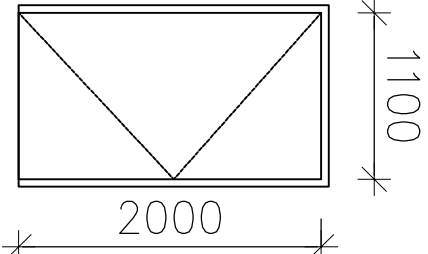
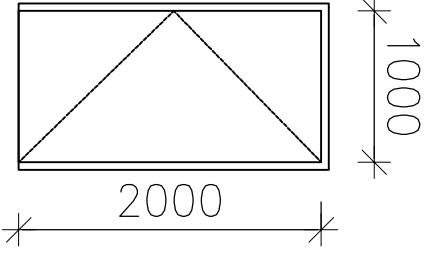
Nazwa inwestycji:	Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B – przystosowanie pomieszczenia przeznaczonego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych		
Adres inwestycji:	dz. nr 519/6 obr. 42 Gdańsk, ul. Waryńskiego 36B		 <div>80-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃCA 6A/B NIP 584-159-39-00 REGON 220269430</div> <div>PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ</div>
Inwestor:	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11		
Opracowanie:	Projekt techniczno - wykonawczy	Data: 10.10.2022	Skala: 1:50
Projektant:	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz upr. bud. nr 179/Gd/01 w specjalności architektonicznej ; PO-0070	Podpis:	 <div>A-4</div>
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Kamila Dębiec upr. bud. nr 500/POOK/2012 w specjalności architektonicznej ; PO-1229	Podpis:	
Tytuł rysunku:	PRZEKRÓJ I-I	Rev: 00	
			Nr rysunku:




studzienka żelbetonowa monolityczna wylewana na miejscu
beton C25/30
stal B500SP
zbrojenie ścian i dna krzyżowo #8 co 15cm

Nazwa inwestycji:	Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B – przystosowanie pomieszczenia przeznaczonego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych		
Adres inwestycji:	dz. nr 519/6 obr. 42 Gdańsk, ul. Waryńskiego 36B		 <div>80-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃCA 6A/8 NIP 584-159-39-00 REGON 220269430</div> <div>PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ</div>
Inwestor:	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11		
Opracowanie:	Projekt techniczno - wykonawczy	Data: 10.10.2022	Skala: 1:20
Projektant:	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz upr. bud. nr 179/Gd/01 w specjalności architektonicznej ; PO-0070	Podpis:	<div>A-5</div> <div>Nr rysunku:</div>
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Kamila Dębiec upr. bud. nr 500/POOK/2012 w specjalności architektonicznej ; PO-1229	Podpis:	
Tytuł rysunku:	STUDZIENKA SCHŁADZAJĄCA	Rev: 00	

OKNA			
OZNACZENIE NA RYSUNKU	O1		O2
SCHEMAT (widok od zewnątrz)			
			
Zewnętrzne wymiary w świetle ościeży	So	1200	1200
	Ho	900	900
	Ilość	1	1
UWAGI:	- Okna pcv, min. 2-szybowe - Umax <1,4 W/m ² K - Kolor: szary RAL 7035 - Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie - Okna otwierane do wewnątrz - Kierunek otwierania pokazano od strony zewnętrznej		

OZNACZ. NA RYS.	DZ1	D1		
SCHEMAT 1:50 (widok od zewnątrz)				
Wymiary w świetle	So	1200	1100	
muru	Ho	2050	2050	
Wymiary w świetle	S	1100	1000	
przejścia	H	2000	2000	
KIERUNEK		L	P	
PIWNICA:	szt.	1	–	1
RAZEM:	szt.	1	1	
UWAGI:	wejściowe do pom. wężła c.o. U _{max} <1,3 [W/(m ² ·K)] wypożazone w 2 zamki antywłamaniowe ościeżnica stalowa, rama stalowa ocynk. wierzchnia warstwa skrzydła z blachy stalowej gr. min. 0,7mm obustronnie ocynkowanej, malowane proszkowo. Od wewnątrz zamknięcie bezklamkowe, drzwi powinny otwierać się na zewnątrz pod naciskiem człowieka w kolorze szarym RAL 7035		drzwi z przestawienia z pom –1/18	

UWAGA:
–wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

Nazwa inwestycji		Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Przedszkola nr 15 w Gdańsku ul. Waryńskiego 36 B – przystosowanie pomieszczenia przeznaczonego na węzeł ciepły oraz przebudowa i remont pomieszczeń przyległych	
Adres inwestycji	dz. nr 519/6 obr. 42 Gdańsk, ul. Waryńskiego 36B	 80-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃCA 6A/B NIP 584.139.39-00 REGON 140859430	
Inwestor	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żeglowa 11		
Opis inwestycji	Projekt techniczny - wykonawczy		
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz upr. bud. nr 179/Gd/01 w specjalności architektonicznej : PO-0070	Podpis:	1:50
Sprawdzający	mgr inż. arch. Kamila Dębiec upr. bud. nr 500/POOK/2012 w specjalności architektonicznej : PO-1229	Podpis:	
Typ projektu	ZESTAWIENIE STOLARKI	Rowe	
		00	A-6