



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Góra Płen

DYREKCJA
ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
W PLYNIE

data: 14. 12. 2022



RPW/16850/2022 N
Data: 2022-12-14

DRMG

L. dz.

Gdańsk, dnia 13. 12. 2022 roku

ZN.5142.1751.2022.IB

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 2000) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3,
- (3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 roku poz.81) [Rozporządzenie]: § 13

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Miasta Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk dotyczącego:

- (1) wniosek z dnia 26.10.2022 roku; złożono dnia 28.10.2022 roku, Sygn. PBO/208/2022/AP, RPW/18435/2022,

POZWALA

Wnioskodawcy: Gminie Miasta Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk,

- (2) przy zabytku:
 - a. układ urbanistyczny starej Oliwy wraz z zespołem potoku oliwskiego, terytorium miasta Gdańska (...) wpis do rejestru zabytków pod numerem 730 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 14 września 1976 roku – obecnie pod numerem 850 (nowy numer rejestru zabytków)
- (3) w lokalizacji: Gdańsk, dz. nr 142/8 obręb 010, 165/4 obręb 010, dz. nr 166/6 obręb 010
 1. na prowadzenie:
 - robót budowlanych

Zakres działań objętych pozwoleniem:

1. Budowa wybiegu dla psów z elementami małej architektury, w formie drewnianych ławek i ogrodzeniem terenu z siatki stalowej, ocynkowanej, powlekanej w kolorze zielonym RAL7016, o wys. 1,5 m.
2. Wykonanie obrzeża betonowego w kolorze szarym-naturalny odcień betonu.
3. Wykonanie nawierzchni dojazdu do wybiegu, w formie gliniasto-żwirowej.
4. Wykonanie nasadzeń, w formie żywopłotu, wzdłuż ogrodzenia, od strony bramy.

Zgodnie z dokumentacją: (...) WYBIEG DLA PSÓW PRZY STAWIE MŁYŃSKIM PRZY UL. SPACEROWEJ W GDAŃSKU; DZ. NR 142/8, 165/4, 166/6; OPRAC.: INŻ. WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAŁ; GDAŃSK GRUDZIEŃ 2021.

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- a. zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia robót budowlanych oraz podejmowania innych działań
- b. niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz podejmowania innych działań.
- c. prowadzenie nadzoru archeologicznego podczas realizacji inwestycji.
- d. uzyskania odrębnego pozwolenia PWKZ na wycinkę drzew.
- c. dokonania odbioru końcowego.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2025 roku.

Opieczętowna ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął wniosek z dnia 26.10.2022 roku, złożono dnia 28.10.2022 roku, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, polegających na budowie ogrodzenia wybiegu z paneli stalowych na podmurówce betonowej, budowie dojścia do wybiegu na nawierzchni gliniasto-żwirowej, budowę elementów małej architektury (ławki, kosz na odpady, tablica informacyjna, poidło, zagospodarowanie terenów zielonych, usunięcie kolidującej roślinności (jednego drzewa), uporządkowanie terenu, posadzenie żywopłotu, w lokalizacji: Gdańsk, dz. nr 142/8 obręb 010, 165/4 obręb 010, dz. nr 166/6 obręb 010.

W wyniku weryfikacji potwierdzono, że sprawa dotyczy zabytku: terytorium układu urbanistycznego starej Oliwy wraz z zespołem potoku oliwskiego, terytorium miasta Gdańska (...) wpis do rejestru zabytków pod numerem 730 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 14 września 1976 roku – obecnie pod numerem 850 (nowy numer rejestru zabytków).

Podanie oceniono jako kompletne p.w. formalnym.

Ocena merytoryczna wykazała, że prace polegające na budowie ogrodzenia wybiegu z paneli stalowych na podmurówce betonowej, budowie dojścia do wybiegu na nawierzchni gliniasto-żwirowej, budowę elementów małej architektury (ławki, kosz na odpady, tablica informacyjna, poidło, zagospodarowanie terenów zielonych, usunięcie kolidującej roślinności (jednego drzewa), uporządkowanie terenu, posadzenie żywopłotu, nie wpłyną negatywnie na historyczny układ urbanistyczny starej Oliwy i potoku oliwskiego, ani nie spowodują utraty wartości widokowych i kulturowych zabytku wpisanego do rejestru zabytków.

W świetle powyższej analizy formalnej oraz oceny merytorycznej, wydanie decyzji pozwalającej zgodnie z żądaniem strony było możliwe.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższymi okolicznościami organ orzekł jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art.4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Izabela Borkowska
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańsk, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
2. Gmina Miasta Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk.
3. a/a IB, osoba prowadząca sprawę: Izabela Borkowska, tel.: 58 348 40 56, pok. 602

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Gdańska, WAUiB, 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.

- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.