



Zamówienie 31/BZP-PU.511.47.2023/AF  
BZP-PU/45/2023

Gdańsk dnia 23.03.2023 r.

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania inwestycyjnego p.n. **Wykonanie podziału nieruchomości dla zadania pn. „Budowa układu drogowego oraz miejsc postojowych dla żłobka przy ul. Piecewskiej w Gdańsku”.**

Przy sporządzaniu Oferty należy uwzględnić cały zakres zamówienia, określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia (wraz z załącznikami) stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego pisma oraz poniższe wytyczne dotyczące realizacji:

#### I. TERMINY REALIZACJI:

L.p.	Przedmiot zamówienia	Terminy:
1.	<b>Etap I</b> Opracowanie wstępnych projektów podziału nieruchomości działek zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Piecki – Migowo obszar 1019 pomiędzy ul. Piecewską, a Szkołą Podstawową.	<b>2 tygodnie od daty zawarcia umowy</b>
2.	<b>Etap II</b> Sporządzenie projektów podziałów w 5 egz. dla każdej z działek oraz dokumentacji w formie operatów przyjętych do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.	<b>5 tygodni od daty uprawnomocnienia się postanowienia o zgodności wstępnego projektu podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu</b>
3.	<b>Etap III</b> Wyznaczenie i utrwalenie nowych punktów granicznych w obecności osoby zainteresowanej według zasad określonych w przepisach dotyczących rozgraniczania nieruchomości; złożenie końcowego operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.	<b>5 tygodni od daty uprawnomocnienia się decyzji zatwierdzających projekty podziałów.</b> Do powyższego terminu nie wlicza się czasu niezbędnego do wydania materiałów z ODGiK, przyjęcia i weryfikacji operatów technicznych do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, czasu niezbędnego do wydania i uprawnomocnienia decyzji o podziale oraz innych udokumentowanych zdarzeń, na które Wykonawca prac geodezyjnych nie miał wpływu, a zdarzenia te wpływają na czas



**Zamówienie 31/BZP-PU.511.47.2023/AF  
BZP-PU/45/2023**

	wykonania zleconych prac
--	--------------------------

---

**II. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:**

---

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla wykonanej dokumentacji w ramach danego etapu liczona jest przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru danego Etapu.

**Zamawiający informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

**Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie do dnia 30.03.2023 r.**

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski  
Dyrektor Biura  
Podpisano elektronicznie: 23-03-2023



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Zamawiający (firma) oraz adres zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żagłowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, tel. (058) 320-51 00, strona internetowa [www.drmg.gdansk.pl](http://www.drmg.gdansk.pl), e-mail, [sekretariat@drmg.gdansk.pl](mailto:sekretariat@drmg.gdansk.pl)

1. W ramach przedmiotowego zadania Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania podziału nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla zadania pn.: „Budowa układu drogowego oraz miejsc postojowych dla żłobka przy ul. Piecewskiej w Gdańsku”.
2. Podziałowi podlegają dwie działki nr 154/4 obręb 0053 i dz. nr 165/62 obręb 0053. Docelowo w wyniku podziału powstaną cztery działki.
3. W ramach zamówienia wykonuje się podział nieruchomości, składający się z trzech następujących etapów:  
**Etap I**
  - opracowanie wstępnych projektów podziału nieruchomości działek zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Piecki – Migowo obszar 1019 pomiędzy ul. Piecewską, a Szkołą Podstawową,
  - odbiór etapu I przez Zamawiającego nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu wstępnych projektów podziału nieruchomości.  
**Etap II**
  - sporządzenie projektów podziałów w 5 egz. dla każdej z działek oraz dokumentacji w formie operatów przyjętych do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego,
  - odbiór Etapu II przez Zamawiającego nastąpi po przyjęciu operatów do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.  
**Etap III**
  - wyznaczenie i utrwalenie nowych punktów granicznych w obecności osoby zainteresowanej według zasad określonych w przepisach dotyczących rozgraniczania nieruchomości,
  - złożenie końcowego operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego,
  - odbiór Etapu III przez Zamawiającego nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodu złożenia końcowego operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.
4. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia obowiązków w zakresie przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonywanych w ramach realizacji umowy utworów, upoważnień w zakresie praw osobistych oraz praw zależnych .
5. Każdy z Etapów zamówienia musi być zgodny z obowiązującymi przepisami i normami.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - mapa pogładowa

Załącznik nr 2 - rysunek planu - 1019



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żąglowa 11, 80-560 Gdańsk

**OFERTA**

.....  
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: ....., e-mail: .....

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na realizację zadania inwestycyjnego p.n.; **Wykonanie podziału nieruchomości dla zadania pn. „Budowa układu drogowego oraz miejsc postojowych dla żłobka przy ul. Piecewskiej w Gdańsku”.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1.	<b>Etap I</b> Opracowanie wstępnych projektów podziału nieruchomości działek zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Piecki – Migowo obszar 1019 pomiędzy ul. Piecewską, a Szkołą Podstawową	.....	.....%	.....
2.	<b>Etap II</b> Sporządzenie projektów podziałów w 5 egz. dla każdej z działek oraz dokumentacji w formie operatów przyjętych do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.	.....	.....%	.....
3.	<b>Etap III</b> Wyznaczenie i utrwalenie nowych punktów granicznych w obecności osoby zainteresowanej według zasad określonych w przepisach dotyczących rozgraniczania nieruchomości; złożenie końcowego operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.	.....	.....%	.....
<b>Łączne wynagrodzenie brutto:</b>				.....



**Zamówienie 31/BZP-PU.511.47.2023/AF  
BZP-PU/45/2023**

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



### **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, e-mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, nr tel.: 58 320 51 14,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.