



Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN

Gdańsk dnia 01.12.2023 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na **sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja oświetlenia zewnętrznego w budynku Przedszkola nr 24 przy ul. Trakt św. Wojciecha.”**

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMINY REALIZACJI:

| Lp. | Przedmiot zamówienia | Terminy |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz z decyzjami administracyjnymi /pozwoleniem na budowę lub zgłoszenie robót/ | 32 tygodnie od daty zawarcia umowy |
| 2. | II Przedmiot odbioru: Projekty techniczne i Wykonawcze w układzie branżowym, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, Kosztorys inwestorski, Przedmiary robót, | 32 tygodnie od daty zawarcia umowy |
| 3. | Nadzór autorski | W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru. |

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji:
 - Kierownika Zespołu Projektowego posiadającego:**
 - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej;
 - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołami projektowymi (od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania)
 - Projektanta w specjalności elektrycznej, posiadającego:**
 - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania)



**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

2. Wykonawca zapewni wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych oraz uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu.
3. **Wymagane dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, które należy złożyć wraz z ofertą:**
Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności – zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do zaproszenia.

III. FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA:

- 1) W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: Oferta) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za I przedmiot odbioru, nie może przekroczyć 40% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia,
- 2) Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za I przedmiot odbioru zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą 40% łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym formularzu ofertowym.
- 3) Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonanym poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spoza pozostałych ofert.

IV. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

- 1) W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie całości przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
- 2) Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.

Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie II Zaproszenia do złożenia oferty.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać w języku polskim (w tym ew. załączniki) na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 07.12.2023 r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
4. Wymagane dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Jarosław Małuszek
p.o. Dyrektora Biura
Zamówień Publicznych
Podpisano elektronicznie: 01-12-2023



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, adres strony internetowej: www.drmg.gdansk.pl, e-mail: drmg@gdansk.gda.pl, tel.: (58) 320-51-00.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego w budynku Przedszkola nr 24 przy ul. Trakt św. Wojciecha.”**

Dane techniczne obiektu przedszkolnego.

Przedszkole nr 24 w Gdańsku zlokalizowane jest na działce nr 11/4 obręb 0307.

Dane obiektu są następujące:

- Powierzchnia działki: 0,5991 ha

Dane osobowe:

- Ilość dzieci: 78
- Ilość pracowników: 17

Na działce Przedszkola zlokalizowane są sieci komunalne, sieci i przyłącza dla Przedszkola, urządzenie i zagospodarowanie działki dla funkcji użytkowej – **w tym niesprawne jest oświetlenie zewnętrzne.**

Teren przedszkola objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Lipce - Skarpa Wysoczyzny Gdańskiej nr ew. planu 1009 karta terenu nr 009.

Teren inwestycji objęty jest wpisem do rejestru zabytków oraz strefą ochrony archeologicznej, prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego.

Budynek, w którym obecnie mieści się Przedszkole nr 24 nazwany jest budynkiem Pod Trzema Świńskimi Głowami i wchodzi w skład Zespołu Zajazdu wraz z parkiem.

Budynek i teren został wpisany do rejestru zabytków województwa pomorskiego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku pod nr 901 (obecnie pod nr 1050) dnia 04 lutego 1984 r. jako: „Zespół rezydencjonalny w Gdańsku - Lipcach: I. Zespół dworsko- ogrodowy Dworu Ferberów" (dwór z parkiem), II. Zespół majdanu z parkiem „Pod Trzema Świńskimi Głowami", III. Zespół folwarczny - w zakresie oceny przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami w odniesieniu do budynku zajazdu - obecnie użytkowanym jako przedszkole.

Dodatkowo obszar położony jest w Ogólnomiejskim Systemie Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB), wymagane jest maksymalne zachowanie istniejącego drzewostanu.

3. Program i zakres rzeczowy zamówienia

Program prac projektowych według niniejszego zamówienia obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowej przebudowy oświetlenia zewnętrznego na działce Przedszkola w dostosowaniu do aktualnych warunków technicznych oraz urządzenia i zagospodarowania terenu.

Program zadania obejmuje:

- inwentaryzację i ocenę stanu technicznego sieci oświetlenia,
- inwentaryzację istniejącego uzbrojenia i urządzenia terenu, w tym inwentaryzację zieleni,
- budowę nowej sieci oświetlenia terenu, w tym około 15 słupów oświetleniowych, 300m linii kablowej z wprowadzeniem dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej dla celów gospodarczych,



**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

- doposażenie istniejącej rozdzielniczy elektrycznej;

Należy zaznaczyć, że obecnie w trakcie projektowania i uzgodnienia z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków jest projekt przebudowy ogrodzenia.

Dokumentację projektową dla tego zakresu sporządza Jednostka Projektowa - KONFIG Projektowanie i Doradztwo Techniczne Bartłomiej Figur w Gdańsku – plan zagospodarowania terenu z omawianego projektu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego OPZ.

a) Dokumentacja projektowa powinna obejmować m.in.:

- sporządzenie inwentaryzacji terenu i obiektu wraz z istniejącymi instalacjami, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia,
- sporządzenie szkiców koncepcyjnych budowy oświetlenia terenu działki przedszkola – propozycja tych rozwiązań będzie przedmiotem uzgodnień z użytkownikiem i Zamawiającym celem dalszego kontynuowania projektu,
- wykonanie/przebudowę wszystkich instalacji niezbędnych dla przedmiotu zamówienia.
- niezbędne roboty budowlane towarzyszące w budynku oraz w uzbrojeniu i urządzeniu terenu,
- optymalizację kosztów dla przyjętych rozwiązań projektowych,
- sporządzenie wniosków do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych, niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wraz z pozyskaniem warunków - dotyczy to przede wszystkim ENERGA,
- uzgodnienia z gestorami sieci, organami administracji publicznej, właściwymi rzeczoznawcami, PWKZ,
- uzyskanie przez Wykonawcę decyzji administracyjnych w zakresie decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcie zgłoszenia robót bez wniesienia sprzeciwu.

Podczas prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Dyrekcją Przedszkola oraz Zamawiającym w celu uzgodnienia rozwiązań projektowych.

b) Materiały i dane wyjściowe do projektowania

Wszelkie materiały i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca **uzyska własnym staraniem, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.:

- inwentaryzację terenu i obiektów wraz z istniejącymi instalacjami i sieciami dla celów projektowych w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową z uzbrojeniem terenu dla celów projektowych w skali 1:500,
- wnioski do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych w zakresie niezbędnym dla celów projektowych w tym ENERGA,
- uzgodnienie ewentualnych kolizji projektowanej sieci oświetlenia z istniejącym uzbrojeniem terenu z gestorami,
- wszystkie konieczne uzgodnienia,
- decyzję Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku,
- decyzję Prezydenta Miasta Gdańska o pozwoleniu na budowę, i oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

4. Zakres prac projektowych

a) Wytyczne ogólne

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Całość zamówienia powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i powinna zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia.



**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:

- W zatwierdzonym miejscowym planie zagospodarowania terenu.
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.
- Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami, dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.

Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.



**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

b) Wytyczne szczegółowe do wykonania przedmiotu zamówienia

Zakres prac projektowych obejmuje m.in.:

- **Inwentaryzację terenu i obiektu**, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia,
- **Projekt budowlany** wymagany przez Prawo Budowane wraz z uzyskaniem decyzji o zatwierdzeniu i wydaniu pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia bez wniesienia sprzeciwu,
- **Projekty techniczne i wykonawcze** - należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych:
 - projekt sieci oświetlenia terenu
 - projekt przebudowy uzbrojenia i urządzenia terenu w zakresie wynikającym z projektu oświetlenia terenu / np. usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem /
- **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,**
- **Przedmiary robót** - sporządzić w podziale na etapy realizacyjne,
- **Kosztorisy inwestorskie oraz zbiorcze zestawienie kosztów,**

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty.

Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

Przedmiary robót - powinny stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Przedmiary stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia. Formularz Przedmiar powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

Przedmiary robót należy sporządzić w podziale na etapy realizacyjne, które zostaną uzgodnione w trakcie prac projektowych.

Kosztorisy inwestorskie - należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego. Kosztorys należy sporządzić w podziale na etapy realizacyjne.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania będą przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego.

5. Nakład dokumentacji

Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu, w ilości egzemplarzy:

- 5 egz. projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu i wydaniu pozwolenia na budowę w tym 2 egz. DRMG + 1 egz. PWKZ + 2 egz. organ administracji
- 4 egz. projektu technicznego i wykonawczego w układzie branżowym
- 4 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;



**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

- 3 egz. przedmiarów robót w układzie branżowym;
- 2 egz. kosztorysów inwestorskich w układzie jak przedmiary;
- 2 egz. zbiorczego zestawienia kosztów;

oraz dla każdego elementu opracowania odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości po 2 egz. dla każdego, w tym w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i w wersji edytowalnej:

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc, .rtf
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls, .ath i .kst
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg, .dgn

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową. W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

6. Zakres uzgodnień

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia oraz uzyskania pisemnej akceptacji dokumentacji projektowej oraz decyzji administracyjnej z następującymi instytucjami (stosownie do ich kompetencji):

- Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku
- Użytkownik (Dyrekcja Przedszkola nr 24),
- ENERGA w przypadku zmiany wielkości mocy energetycznej,
- Zamawiający,
- Gestorzy sieci istniejącego uzbrojenia w przypadku konieczności usunięcia kolizji;

Wymagane uzgodnienia, w tym również warunki techniczne mają być zawarte w:

- w projekcie budowlanym i technicznym,
- w projektach wykonawczych poszczególnych branż.

7. Nadzór autorski

- 1)** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru od dnia dokonania odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.
- 2)** Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
- 3)** W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
- 4)** W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w



**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

- zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
- 5) W ofercie należy przyjąć wartość 5 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
- 6) Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
 - wpisy do dziennika budowy;
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

8. Harmonogram prac. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:

- a) Bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) Pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółowe sprawozdanie / raport dotyczący postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień,
- c) Sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w terminie 10 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy terminarza czynności z harmonogramem terminowym realizacji przedmiotu zamówienia dla wymienionych poniżej czynności:
 - złożenie wniosków o warunki techniczne,
 - pozyskanie mapy co celów informacyjnych i projektowych,
 - przekazanie dokumentacji projektowej do uzgodnień,
 - złożenie wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych lub dokonanie zgłoszenia wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę i uzyskanie zaświadczenia o braku przeciwwskazań do przeprowadzenia tych robót,
- d) Na co najmniej 2 tygodnie przed planowanym złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, wykonawca przekaże projekt do zapoznania się Zamawiającemu. Zamawiający ma prawo do wniesienia uwag.

Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należą uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

Załączniki:

Zał. nr 1 – Mapa z zaznaczonym oświetleniem

Zał. nr 2 – miejscowy plan zagospodarowania

Zał. nr 3 – Inwentaryzacja ogrodzenia wraz z oceną techniczną

Zał. nr 4 – Rysunek K-1.0 Projekt zagospodarowania terenu z dokumentacji przebudowy ogrodzenia



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żąglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na **sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja oświetlenia zewnętrznego w budynku Przedszkola nr 24 przy ul. Trakt św. Wojciecha.”**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe:

| Lp. | Przedmiot zamówienia | Wynagrodzenie netto zł | Stawka podatku VAT | Wynagrodzenie brutto zł | |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1. | I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz z decyzjami administracyjnymi /pozwoleniem na budowę lub zgłoszenie robót/ | |% | (Co stanowi maksymalnie 40% wartości całego przedmiotu zamówienia) | |
| 2. | II Przedmiot odbioru: Projekty techniczne i Wykonawcze w układzie branżowym, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, Kosztorys inwestorski, Przedmiary robót, | |% | | |
| | Cena netto zł za 1 nadzór autorski | Przewidywana ilość nadzorów | Wynagrodzenie netto zł (6x7) | Stawka podatku VAT | Wynagrodzenie brutto zł |
| | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 3. | Pełnienie nadzoru autorskiego | 5 |% | | |
| Łączne wynagrodzenie brutto (poz. 5+10): | | | | | |



**Zamówienie nr 259/BZP-PU.511.240.2023/MN
BZP-PU/245/2023/MN**

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

| | | |
|------------------------------------------------------------------|------|--------|
| Nazwa (firma) i adres wykonawcy | | |
| Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy | | |
| Imię i Nazwisko | Data | Podpis |
| | | |



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
 - 2) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. o.o.z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań;
 - 3) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pani Iwona Pardo, mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, tel. +48 722 89 27;
 - 4) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 5) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych;
 - 6) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przedawnienia wynikających z niej roszczeń;
 - 7) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
 - 8) dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa z wyjątkiem podmiotów świadczących na rzecz administratora danych czynności związane z bieżącą obsługą jego działalności np. usługi księgowe, usługi informatyczne itp.;
 - 9) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
 - 10) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 11) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c



**WYKAZ OSÓB,
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

| Lp. | Imię i nazwisko | Zakres wykonywanych czynności | Uprawnienia / Doświadczenie |
|-----|-----------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | | Kierownik Zespołu Projektowego | <ul style="list-style-type: none">– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej,– liczba lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu zespołami projektowymi od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat |
| 2. | | Projektant w specjalności elektrycznej | <ul style="list-style-type: none">– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,– liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat |

| | | |
|------------------------------------------------------------------|------|--------|
| Nazwa (firma) i adres wykonawcy | | |
| Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy | | |
| Imię i Nazwisko | Data | Podpis |
| | | |