

Szczegółowe zasady odpowiedzialności Wykonawcy w związku z utrzymaniem zieleni podczas realizacji robót budowlanych.

1. W przypadku stwierdzenia braku zabezpieczenia, uszkodzenia lub zniszczenia zieleni Zamawiający, przy zapewnieniu możliwości udziału Wykonawcy, sporządza **Notatkę I** oraz dokumentację fotograficzną.
2. W Notatce I Zamawiający:
 - 1) w przypadku naruszenia, o którym mowa w lp. 1, 2 lub 4 tabeli określonej w pkt 4 – wskazuje czynności naprawcze oraz termin na wykonanie tych czynności;
 - 2) w przypadku naruszenia, o którym mowa w lp. 3 lub 5 tabeli określonej w pkt 4 – informuje o zaistnieniu podstawy do naliczenia kary umownej i konieczności wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w tabeli oraz wyznacza termin na wykonanie tych obowiązków.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę czynności naprawczych określonych w Notatce I, o których mowa w pkt 2 ppkt 1), Zamawiający sporządza **Notatkę II** określającą stan zieleni po upływie terminu określonego w Notatce I wraz z informacją o zaistnieniu podstawy do naliczenia kary umownej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar, innych należności i wykonania obowiązków określonych poniżej:

Lp.	Rodzaj naruszenia	Wysokość kary oraz obowiązki lub koszty związane z naruszeniem
1.	Niezabezpieczenie drzewa poprzez odeskowanie	Kara umowna w wysokości 200 zł za każde drzewo za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w Notatce I
2.	Niezabezpieczenie odsłoniętych korzeni drzew	Kara umowna w wysokości 200 zł za każde drzewo za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w Notatce I
3.	Podcięcie lub zniszczenie korzeni bez zgody Zamawiającego	<ul style="list-style-type: none"> - Kara umowna w wysokości 1500 zł za zdarzenie za każde drzewo - Obowiązek wykonania 2 badań stateczności drzewa w odstępie czasu 2-letnim. Pierwsze badanie stateczności w terminie do 3 tygodni od doręczenia Wykonawcy Notatki I. - Kara umowna w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w należyтым wykonaniu badania stateczności - Obowiązek wykonania wniosków i zaleceń wynikających z badania stateczności - Kara umowna w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w należyтым wykonaniu wniosków i zaleceń wynikających z badania stateczności w stosunku do terminu wynikającego z badania stateczności - Obowiązek zwrotu Zamawiającemu równowartości uiszczonych przez Zamawiającego kar administracyjnych związanych ze szkodą dla środowiska
4.	Składowanie materiałów w zasięgu korony drzewa	- Kara umowna w wysokości 200 zł za każde drzewo za każdy rozpoczęty dzień składowania po terminie wyznaczonym w Notatce I
5.	Zniszczenie tj. rozjeżdżanie, utwardzanie, zanieczyszczenie chemiczne, utwardzenie terenu w zasięgu korony drzewa lub terenu zielonego	<ul style="list-style-type: none"> - Kara umowna w wysokości 100 zł za metr kwadratowy terenu, którego dotyczy naruszenie - Obowiązek rekultywacji terenu w technologii uzgodnionej z Zamawiającym; w przypadku braku uzgodnienia wiążąca będzie technologia wskazana przez Zamawiającego - Obowiązek odtworzenia (założenia) zieleni - Kara umowna w wysokości 10 zł za metr kwadratowy terenu za każdy dzień zwłoki w należyтым wykonaniu obowiązku rekultywacji terenu lub odtworzenia zieleni w stosunku do terminu wskazanego w Notatce I lub uzgodnionej z Zamawiającym

5. W przypadku zwłoki Wykonawcy w należyтым wykonaniu któregośkolwiek z obowiązków, o których mowa w niniejszym załączniku, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze wykonanie tego obowiązku na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę do czasu należytego wykonania tego obowiązku.