



Zamówienie 194/BZP-PU.511.183.2023/MN  
BZP-PU/184/2023

Gdańsk dnia 12.09.2023 r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej **na wykonanie dokumentacji projektowej – projektu odwodnienia terenu dla zadania pod nazwą: „Park kieszonkowy na osiedlu Wiszące Ogrody, przy ul. Przytulnej w Gdańsku” realizowanego w ramach zadania z Budżetu Obywatelskiego 2022 pn.: „Zielone strefy sportu i rekreacji”.**

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

### I. TERMIN REALIZACJI:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	Projekt budowlany odwodnienia terenu Projekt wykonawczy odwodnienia terenu, przedmiar, kosztorys inewstorski oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót	<b>60 dni od daty zawarcia umowy</b>

### II. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia odbioru dokumentacji.

**Zamawiający informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie 194/BZP-PU.511.183.2023/MN  
BZP-PU/184/2023**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

**Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie do dnia 19.09.2023 r.**

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski  
Dyrektor Biura  
Podpisano elektronicznie: 12-09-2023



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Na wykonanie dokumentacji projektowej – projektu odwodnienia terenu dla zadania pod nazwą: „Park kieszonkowy na osiedlu Wiszące Ogrody, przy ul. Przytulnej w Gdańsku” realizowanego w ramach zadania z Budżetu Obywatelskiego 2022 pn.: „Zielone strefy sportu i rekreacji”**

### 1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Zamawiającym jest Gmina Miasta Gdańsk z siedzibą w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, reprezentowana przez Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska – Karola Kalinowskiego tel. (58) 320-51-00, faks (58) 320-51-05, dalej zwana również: „DRMG”.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia

- a) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu odwodnienia terenu dla zadania pod nazwą: **„Park kieszonkowy na osiedlu Wiszące Ogrody, przy ul. Przytulnej w Gdańsku”, na dz. nr 395/234, 395/231, 1525 obr. 0036, realizowanego w ramach zadania z Budżetu Obywatelskiego 2022 pn.: „Zielone strefy sportu i rekreacji”**

Zamówienie obejmuje wykonanie kompletnego projektu odwodnienia terenu dla realizacji parku kieszonkowego wraz z obiektami małej architektury, dojściem, nasadzeniami roślinnymi przy ul. Przytulnej w Gdańsku

Celem projektu jest analiza ilości wód opadowych z terenu parku kieszonkowego, ich zebranie (ujęcie) i zagospodarowanie na terenie parku lub też ich podłączenie do ogrodu deszczowego (wykonywanego w ramach zadania Gdańskich Wód).

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w Gdańsku przy osiedlu mieszkaniowym „Wiszące Ogrody” między ul. Przytulną, a ul. Kartuską. Obszar opracowania obejmuje działki nr 395/231, 395/234, 1525 obr. 0036. Teren stanowi niezagospodarowany pas zieleni o nachyleniu skarpowym. Właścicielem terenu jest Gmina Miasta Gdańska, a użytkownikiem terenu jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni.

Na terenie inwestycji obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr 2338 – Kiełpiniek - rejon przy ulicy Przytulnej i Trasy W-Z w mieście Gdańsku (Uchwała nr L/1118/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2014 r.). Obszar na którym projektuje się park kieszonkowy obejmuje kartę terenu 026-MW24 – teren zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz kartę terenu 039-KD81 – teren ulic lokalnych, ul. Przytulna

#### b) Zakres przedmiotowy zamówienia

Celem zadania jest wykonanie projektu odwodnienia terenu z parku kieszonkowego przy ul. Przytulnej, na dz. nr 395/234, 395/231, 1525 obr. 0036.

W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego parku kieszonkowego został zaplanowany do wykonania od września br. na zlecenie Gdańskich Wód ogród deszczowy, zgodnie z projektem budowlanym sporządzonym przez biuro projektowe Luksan Łukasz Choma, pn.: „Ogrody deszczowe oraz nasadzenia drzew przy rondzie łączącym ul. Myśliwską, ul. Jasieńską i ul. Andersa oraz przy ul. Przytulnej”, w ramach Zielonego Budżetu Obywatelskiego 2022. Należy skoordynować obie inwestycje.

Projekt branży sanitarnej odprowadzenia wód opadowych z parku kieszonkowego przy ul. Przytulnej, musi być uzgodniony z Gdańskimi Wodami i GZDIZ.



**Zamówienie 194/BZP-PU.511.183.2023/MN  
BZP-PU/184/2023**

**c) Dokumentacja projektowa powinna obejmować m.in.:**

- Sporządzenie projektu branży sanitarnej odprowadzenia wód opadowych z parku kieszonkowego przy ul. Przytulnej zgodnie z Projektem Budowlanym pt. „Park kieszonkowy na osiedlu Wiszące Ogrody, przy ul. Przytulnej w Gdańsku”, na dz. nr 395/234, 395/231, 1525 obr. 0036, w ramach zadania z Budżetu Obywatelskiego 2022 pn.: „Zielone strefy sportu i rekreacji” (**zał. 1**);
- Uwzględnić uwarunkowania terenowe zawarte w opinii geotechnicznej z badań podłoża gruntowego (**zał. 2**);
- Inne materiały i dane wyjściowe, które wykonawca uzna za niezbędne do kompletności prac projektowych, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu;
- Wymogów Gdańskich Wód wynikających z pisma l.dz. TU-WT/1556/EOD-1493/453/2023/PD (**zał. 3**)
- Uwzględnić uwarunkowania wynikające z inwentaryzacji zieleni (**zał. 4**)

**3.** Wykonawca dla realizacji przedmiotu zamówienia pozyska własnym staraniem wszelkie niezbędne materiały i dane wyjściowe do projektowania, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym (o ile będą konieczne).

**4. Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:**

- Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała nr L/1476/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Strzyża – ul. Wita Stwosza 77 w mieście Gdańsku. Nr planu 0855.
- Ustawie Prawo budowlane
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Ustawie Prawo ochrony środowiska
- Rozporządzeniu w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie
- Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- Ustawie o ochronie przyrody
- Ustawie Prawo zamówień publicznych
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym
- Ustawie z dnia o ochronie przeciwpożarowej
- w obowiązujących normach projektowania i warunkach technicznych i oraz innych powszechnie obowiązujących przepisach dotyczących przedmiotu zamówienia.

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.**

**Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.**

**5. Zakres dokumentacji projektowej.**

**5.1. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona dla lokalizacji wskazanej w zał. 1 i zawierać:**

- a) Projekt budowlany odwodnienia terenu ;
- b) Projekt wykonawczy odwodnienia terenu;



**Zamówienie 194/BZP-PU.511.183.2023/MN  
BZP-PU/184/2023**

- c) Przedmiar, kosztorys inwestorski oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót ;
  - d) Pozyskanie uzgodnienia z Gdańskimi Wodami i GZDiZ
- 5.2.** Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać aktualnym przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym do złożenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
- 5.3.** W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie na etapie realizacji robót.
- 5.4.** UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 5.5. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:**
- a) zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane w specjalności instalacji sanitarnych,
  - b) pozyskania wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia (warunków, map, uzgodnień, opinii)
  - c) zastosowania materiałów budowlanych o jakości dostosowanej do warunków użytkowania,

**6. Zakres uzgodnień:**

Projekt należy uzgodnić z:

- Zamawiającym,
- Gdańskimi Wodami oraz innymi organami/gestorami jeśli zaistnieje taka konieczność,
- GZDiZ

Koszty uzgodnień Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.

**Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte w projekcie technicznym.**

**7. Nakład dokumentacji projektowej:**

- 4 egz. Projektu budowlanego
- 4 egz. Projektu wykonawczego
- 2 egz. Przedmiar, kosztorys inwestorski oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

**oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egz., oraz kosztorys inwestorski uproszczony w formie edytowalnej xls.**

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

**Uwaga – w wersji PDF należy uwzględnić wszystkie konieczne podpisy i uzgodnienia.**

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - **należy załączyć oświadczenie**, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawa dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.



**Zamówienie 194/BZP-PU.511.183.2023/MN  
BZP-PU/184/2023**

**8. Znaki towarowe:**

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

**Załączniki:**

1. Projekt Budowlany „Park kieszonkowy na osiedlu Wiszące Ogrody, przy ul. Przytulnej w Gdańsku”, na dz. nr 395/234, 395/231, 1525 obr. 0036, realizowanego w ramach zadania z Budżetu Obywatelskiego 2022 pn.: „Zielone strefy sportu i rekreacji”,
2. Opinia geotechniczna ,
3. Warunki Gdańskich Wód
4. Inwentaryzacja zieleni



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żąglowa 11, 80-560 Gdańsk

**OFERTA**

.....  
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: ....., e-mail: .....

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę **na wykonanie dokumentacji projektowej – projektu odwodnienia terenu dla zadania pod nazwą: „Park kieszonkowy na osiedlu Wiszące Ogrody, przy ul. Przytulnej w Gdańsku” realizowanego w ramach zadania z Budżetu Obywatelskiego 2022 pn.: „Zielone strefy sportu i rekreacji”.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł brutto, słownie: ....., w tym:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1.	Projekt budowlany odwodnienia terenu Projekt wykonawczy odwodnienia terenu, przedmiar, kosztorys inewstorski oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót		....%	
<b>Słownie:</b> .....				

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie 194/BZP-PU.511.183.2023/MN  
BZP-PU/184/2023**

(Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis





### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80–560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, e-mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, nr tel.: 58 320 51 14,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.