



Magdalena Loose Pracownia Projektowa

ul. Anny Jagiellonki 25/5
80-034 Gdańsk

tel. 693 37 66 89
m.loose@interia.eu

NIP 957-07-20-144
REGON 369958183

Tytuł:	Inwentaryzacja zieleni wraz z projektem gospodarki drzewostanem				
Inwestycja:	Lokalizacja 8: Park kieszonkowy, ul. Przytulna, dz. nr 395/231, 395/234 obr. 0036				
Zlecniodawca:	Gmina Miasta Gdańska ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk				
Inwestor:	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żaglowa 11 80-560 Gdańsk				
Umowa:	nr 271/2022-BZP-PU.511.190.2022/AF/203 z dnia 16.09.2022 r.				
Opracowała:	mgr inż. Magdalena Loose <i>Specjalista ds. Kształtowania Terenów Zieleni Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni NOT SITO Warszawa, zaśw. nr 352/2011 Inspektor Nadzoru Dendrologicznego IGPiM Warszawa, certyfikat nr 28/NS/12/2017</i>				Podpis:  
Egzemplarz:	1	2	3	4	5
Załącznik	1	2	3	4	5

marzec 2023 r.

SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis

1.1. Inwentaryzacja i gospodarka zielenią (Tabela 1)

1.2. Dokumentacja fotograficzna drzew i krzewów

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Inwentaryzacja i gospodarka zielenią (Rys. 1)

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja zieleni wraz z projektem gospodarki drzewostanem dla **Lokalizacji 8: Park kieszonkowy ul. Przytulna, dz. nr 395/231, 395/234 obr. 0036.**

PODSTAWA OPRACOWANIA

Inwentaryzacja zieleni wraz z projektem gospodarki drzewostanem została wykonana na podstawie:

- umowy nr 271/2022-BZP-PU.511.190.2022/AF/203 z dnia 16.09.2022 r.,
- opisu przedmiotu zamówienia,
- wizji lokalnej wraz z pomiarami wykonanymi we wrześniu 2022 r. oraz w marcu 2023 r.

CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest inwentaryzacja zieleni wraz z projektem gospodarki drzewostanem dla **Lokalizacji 8: Park kieszonkowy ul. Przytulna, dz. nr 395/231, 395/234 obr. 0036.**

Na potrzeby inwentaryzacji zieleni określono nazwę gatunkową drzew, zmierzono obwód pnia na wysokości 130 cm oraz 5 cm, średnicę korony i określono stan zdrowotny.

Poszczególnym drzewom nadano numer inwentaryzacyjny i naniesiono drzewa wraz z odpowiadającymi im numerami inwentaryzacyjnymi na mapę do celów informacyjnych.

Sporządzono dokumentację fotograficzną.

STAN ISTNIEJĄCY

Zakres objęty opracowaniem znajduje się przy ul. Przytulnej dz. nr 395/231, 395/234 obr. 0036.

Na terenie objętym opracowaniem występują drzewa i krzewy następujących gatunków rodzimych i ozdobnych:

- jabłoń domowa,
- głóg jednoszyjkowy,
- śliwa wiśniowa ałycza,
- klon pospolity,
- klon jesionolistny,
- grusza pospolita,
- lipa drobnolistna,
- czereśnia ptasia,
- żarnowiec miotlasty.

Zieleń w zakresie objętym opracowaniem to drzewa które pojawiły się samorzutnie.

1.1. Inwentaryzacja i gospodarka zielenią

1. Drzewa i krzewy których wycinka podlega opłacie:

- 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- 80 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew

Według ustawy o ochronie przyrody Art. 86.1 8) nie nalicza się opłat za usunięcie krzewów rosnących w skupisku poniżej 50m²

w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w MPZP.

2. Drzewa i krzewy których wycinka nie podlega opłacie:

Drzewa których wycinka nie podlega opłacie ale podlegają uzyskaniu zgody na wycinkę, gdyż obwód ich pnia mierzony na wysokości 50 cm przekracza w zależności od gatunku 50, 65, 80 cm.

Usunięcie krzewów rosnących w skupisku powyżej 25m² (ale mniej niż 50m²) w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w MPZP.

3. Drzewa i krzewy które nie wymagają zezwolenia na wycinkę (art. 83f.1. ustawy o ochronie przyrody):

zezwolenia na wycinkę nie potrzebują drzewa, których obwód pnia mierzony na wys. 5 cm wynosi mniej niż (80, 65, 50 cm w zależności od gatunku) oraz krzewy rosnące w skupisku, o powierzchni do 25m².

Tabela inwentaryzacyjna

Inwentaryzacja aktualna na dzień wykonania tj. wrzesień 2022 r. oraz uzupełniona w marcu 2023 r.

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wys. 130 cm (cm)	Średnica korony (m)	Obwód pnia na wys. 5 cm (cm)	Stan zdrowotny, uwagi
1	Jabłoń domowa	Malus domestica	43	5	> 50	dobry, drzewo owocowe
2	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	28+32+24+18+20	6	> 50	dobry
3	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	22+20	5	< 50	dobry, pień znacznie pochylony
4	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	20+15+18+10+15+16	6	> 50	dobry
5	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	30+26	6	> 50	dobry
6	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	49+29+34+32+30+24+30	8	> 50	dobry
7	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	29+30+20+24	5	> 50	dobry
	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	24	2	> 50	dobry
8	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	47+48+49	6	> 50	dobry
	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	32	2	> 50	dobry
9	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	80+87	10	> 50	dobry
10	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	40	3	> 50	dobry
11	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	34	2	< 50	dobry
12	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	33	2	< 50	dobry
13	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	21	2	< 50	dobry
14	Klon pospolity	Acer platanoides	48	6	> 50	dobry

15	Grusza pospolita	Pyrus communis	43	3	> 50	dobry, drzewo owocowe
16	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	98+55+48	12	> 50	dobry
17	Czereśnia ptasia	Prunus avium	71	8	> 50	dobry, na skarpie
18	Czereśnia ptasia	Prunus avium	74+23	6	> 50	dobry, na skarpie
19	Czereśnia ptasia	Prunus avium	52	5	> 50	dobry, na skarpie
20	Żarnowiec miotlasty	Cytisus scoparius	13	1	< 25m ²	dobry, niewielki krzew
21	Klon jesionolistny	Acer negundo	20	5	< 80	dobry, niewielkie drzewo

Tabela gospodarki zielenią

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wys. 130 cm (cm)	Średnica korony (m)	GOSPODARKA ZIELENIA
1	Jabłoń domowa	Malus domestica	43	5	do zabezpieczenia na czas budowy, redukcja dolnych gałęzi
2	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	28+32+24+18+20	6	do zabezpieczenia na czas budowy
3	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	22+20	5	do zabezpieczenia na czas budowy
4	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	20+15+18+10+15+16	6	do zabezpieczenia na czas budowy
5	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	30+26	6	do zabezpieczenia na czas budowy
6	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	49+29+34+32+30+24+30	8	do zabezpieczenia na czas budowy
7	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	29+30+20+24	5	do zabezpieczenia na czas budowy
	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	24	2	do zabezpieczenia na czas budowy
8	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	47+48+49	6	do zabezpieczenia na czas budowy
	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	32	2	do zabezpieczenia na czas budowy

9	Śliwa wiśniowa ałyca	Prunus cerasifera	80+87	10	do zabezpieczenia na czas budowy
10	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	40	3	do zabezpieczenia na czas budowy
11	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	34	2	do zabezpieczenia na czas budowy
12	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	33	2	do zabezpieczenia na czas budowy
13	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	21	2	do zabezpieczenia na czas budowy
14	Klon pospolity	Acer platanoides	48	6	do zabezpieczenia na czas budowy
15	Grusza pospolita	Pyrus communis	43	3	do zabezpieczenia na czas budowy
16	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	98+55+48	12	do zabezpieczenia na czas budowy
17	Czereśnia ptasia	Prunus avium	71	8	dobry, na skarpie
18	Czereśnia ptasia	Prunus avium	74+23	6	dobry, na skarpie
19	Czereśnia ptasia	Prunus avium	52	5	dobry, na skarpie
20	Żarnowiec miotlasty	Cytisus scoparius	13	1	do zabezpieczenia na czas budowy
21	Klon jesionolistny	Acer negundo	20	5	do zabezpieczenia na czas budowy

Wszystkie drzewa należy zabezpieczyć na czas budowy. Należy zredukować dolne gałęzie jabłoni domowej nr inw. 1 ze względu na sąsiedztwo projektowanej alejki.

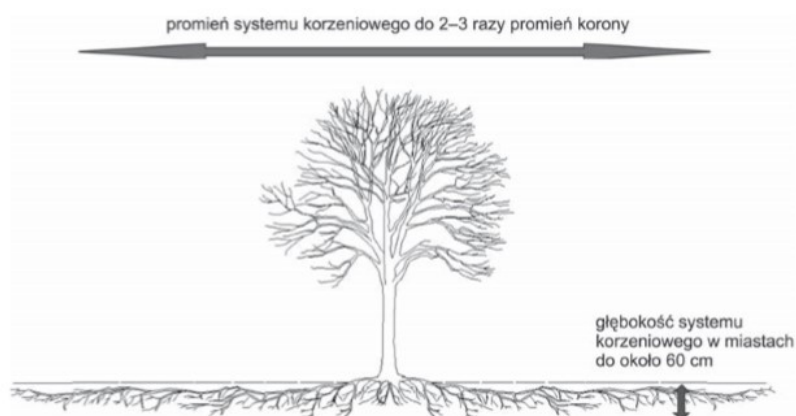
Inwentaryzacja zieleni nie wykazała występowania drzew szczególnie cennych, poza lipą drobnolistną nr inw. 16.

Nie stwierdzono występowania drzew w złym stanie zdrowotnym i złej kondycji, które na dzień sporządzania dokumentacji stanowiłyby zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi i mienia.

Zabezpieczenie istniejących drzew na czas budowy

Wykonanie prac budowlanych w otoczeniu drzew wymaga ich skutecznej ochrony w postaci wykonania zabezpieczeń (ogrodzenie, zasłona korzeniowa lub specjalna nawierzchnia drogi tymczasowej na placu budowy). Wszystkie wymienione zabiegi pozwalają na zmniejszenie negatywnego wpływu prac budowlanych na żywotność drzew.

Ogrodzenia ochronne powinny zostać wzniesione zanim rozpocznie się jakiekolwiek działania związane z budową, natomiast w trakcie robót budowlanych powinny być bezwzględnie respektowane i niemodyfikowane.



Rys. 1. Kształt i zasięg systemu korzeniowego w warunkach miejskich – schemat budowy (rys. M. Suchocka)

Zasady ogólne

Drzewa istniejące muszą być absolutnie w sposób skuteczny zabezpieczone lub wydzielone z rejonu budowy. Wszelki ruch sprzętu budowlanego powinien być tak zorganizowany, aby odbywał się w miarę możliwości poza rzutami koron lub po drogach tymczasowych, specjalnie ułożonych na żwirze lub pospółce żwirowo-piaskowej z prefabrykatów betonowych.

Pod koronami drzew nie wolno magazynować żadnych materiałów budowlanych, takich jak: kruszywa, cement czy cegła oraz urobku z wykopu. Jeśli zachodzi konieczność chwilowego złożenia, na przykład elementów konstrukcyjnych (deski, belki), powinno się to wykonać w oddaleniu od pni, na podkładach umożliwiających wymianę gazową i nie dopuszczających do utwardzenia gruntu i uszkodzenia korzeni. Należy pozostawić grunt pierwotny na istniejącym poziomie.

Wszelkie prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew istniejących, muszą być wykonywane ręcznie. Odsłonięte korzenie muszą być niezwłocznie zabezpieczone np. poprzez okrycie matami ze słomy.

Wszelkich zranień oraz powierzchni cięcia korzeni nie należy zabezpieczać środkami grzybobójczymi.

Zabezpieczenie drzew poprzez oszalowanie pni

Zabezpieczenie drzew, poprzez oszalowanie pni deskami występuje w przypadku drzew, w pobliżu których prowadzone będą roboty budowlane. Dotyczy to głównie drzew przy których będą prowadzone prace związane z budową nawierzchni oraz związane z przebudową mediów.

Oszalowanie polega na zabezpieczeniu pnia drzewa przed uszkodzeniami mechanicznymi, poprzez otoczenie go deskami do wysokości 200 cm. Deski umocować w podłoże lekko je wkopując lub jeśli jest to niemożliwe (przez np. nabiegi korzeniowe), należy je obsypać ziemią. Oszalowanie powinno być przymocowane do pnia opaskami z drutu lub specjalnej taśmy stalowej. Wolną przestrzeń, powstałą między deskami i pniem wypełnić warkoczem ze słomy, juty lub oponą.

Wykopy (prace ziemne) - powodują najczęstsze uszkodzenia systemów korzeniowych.

- zakaz wykonywania wykopów bliżej niż 3 średnice pnia (najlepiej 5 średnic pnia)
- prace w obrębie korzeni wykonywać tylko sposobem ręcznym
- przy głębokich wykopach - wykonać ekrany zabezpieczające - zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew
- zakaz odcinania korzeni szkieletowych powyżej 2.5 cm średnicy.

Przy wykonywaniu prac podczas upałów należy maksymalnie skrócić okres narażenia korzeni na przesuszenie.

Materiały do wykonania tymczasowej ochrony drzew, jak:

- deski iglaste grubości min. 20 mm, słupki drewniane, żerdzie, itp.,
- maty słomiane,
- zużyte opony samochodowe,
- drut, taśma stalowa, gwoździe,
- woda.

Ogrodzenia – zabezpieczenie pni

- przy drzewach dojrzałych teren ogrodzony obejmuje powierzchnię równą rzutowi koron.

Przy drzewach wąskich powierzchnia ogrodzona obejmuje obszar o średnicy równej 2-krotnej średnicy korony drzew.

Osłony przypniowe: odeskowania, osłony z maty słomianej bądź juty osłona z desek wokół całego pnia:

- wysokość osłony 200 cm
- dolna część desek powinna opierać się na podłożu
- oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm (minimum 3 razy)
- deski powinny ściśle przylegać do pnia.

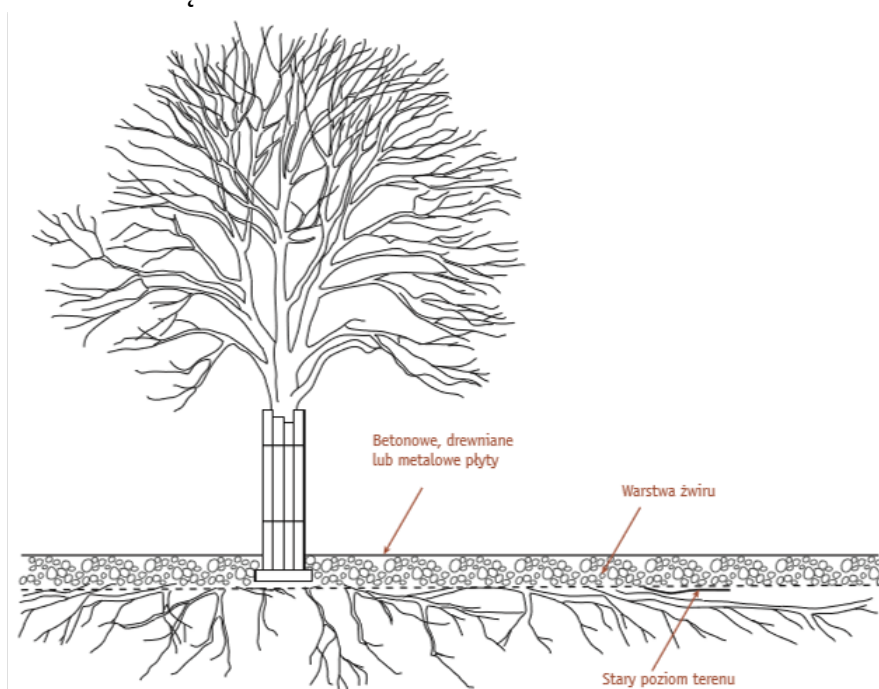
Zamiast desek dopuszcza się zastosowanie mat słomianych, juty.

Składowanie materiałów oraz postój i przemieszczanie się ciężkiego sprzętu budowlanego - powoduje nieodwracalne zmiany fizykochemiczne struktury gleby

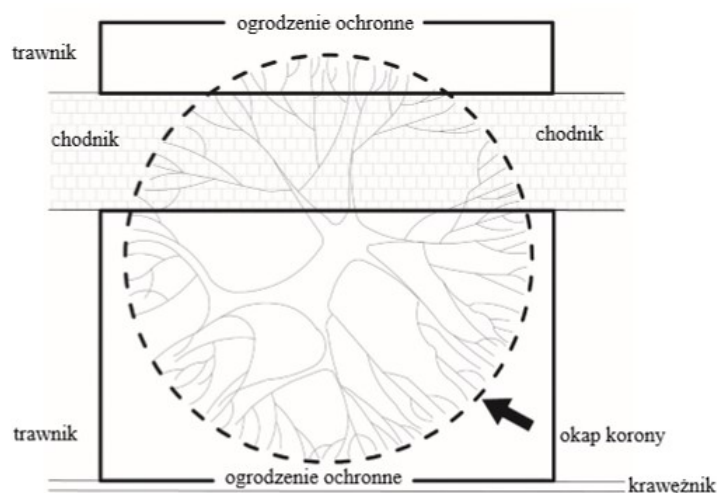
- zakaz składowania na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew materiałów chemicznych i budowlanych (zwłaszcza materiałów sypkich) oraz urobku z wykopu
- zakaz wysypywania, składowania, wylewania w obrębie drzew środków trujących
- zakaz palenia ognisk pod drzewami.

Drogi

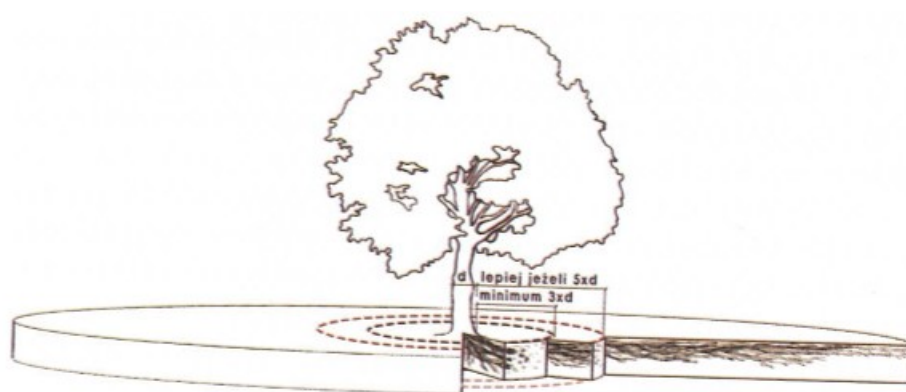
- zakaz postoju i poruszania się ciężkim sprzętem budowlanym
- zakaz zagęszczania gruntu (wałowanie należy ograniczyć do minimum) w obrębie korzeni.



Rys. 2. Metoda redukcji stopnia zagęszczenia gleby przy konieczności przeprowadzenia dróg tymczasowych w systemie korzeniowym drzew (Marzena Suchocka, Monika Ziemiańska)



Rys. 3. Sposób ustawienia ogrodzenia w przypadku występowania chodnika lub drogi w systemie korzeniowym drzewa (City of Richmond 2008)



Rys. 4. Minimalna odległość cięcia korzeni ze względu na statykę drzewa od pobocznic pnia (Smiley 2008, rys. Świder)

Wszystkie prace wykonywane w strefie wzrostu korzeni powinny być prowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności i bez użycia ciężkiego sprzętu.

Wg niektórych autorów strefę wzrostu korzeni określa powierzchnia wyznaczona przez promień rzutu korony drzewa powiększony o 1 m. Promień rzutu korony drzew naniesiono na rysunku 1.

1.2. Dokumentacja fotograficzna drzew



Fot. 1: widok ogólny



Fot. 2: widok ogólny



Fot. 3: cenna lipa drobnolistna nr inw. 16



Fot. 4: drzewo nr inw. 21 (z lewej),
krzew nr inw. 20 (z prawej)



Fot. 5: drzewa nr inw. 17, 18, 19

Opracowała:

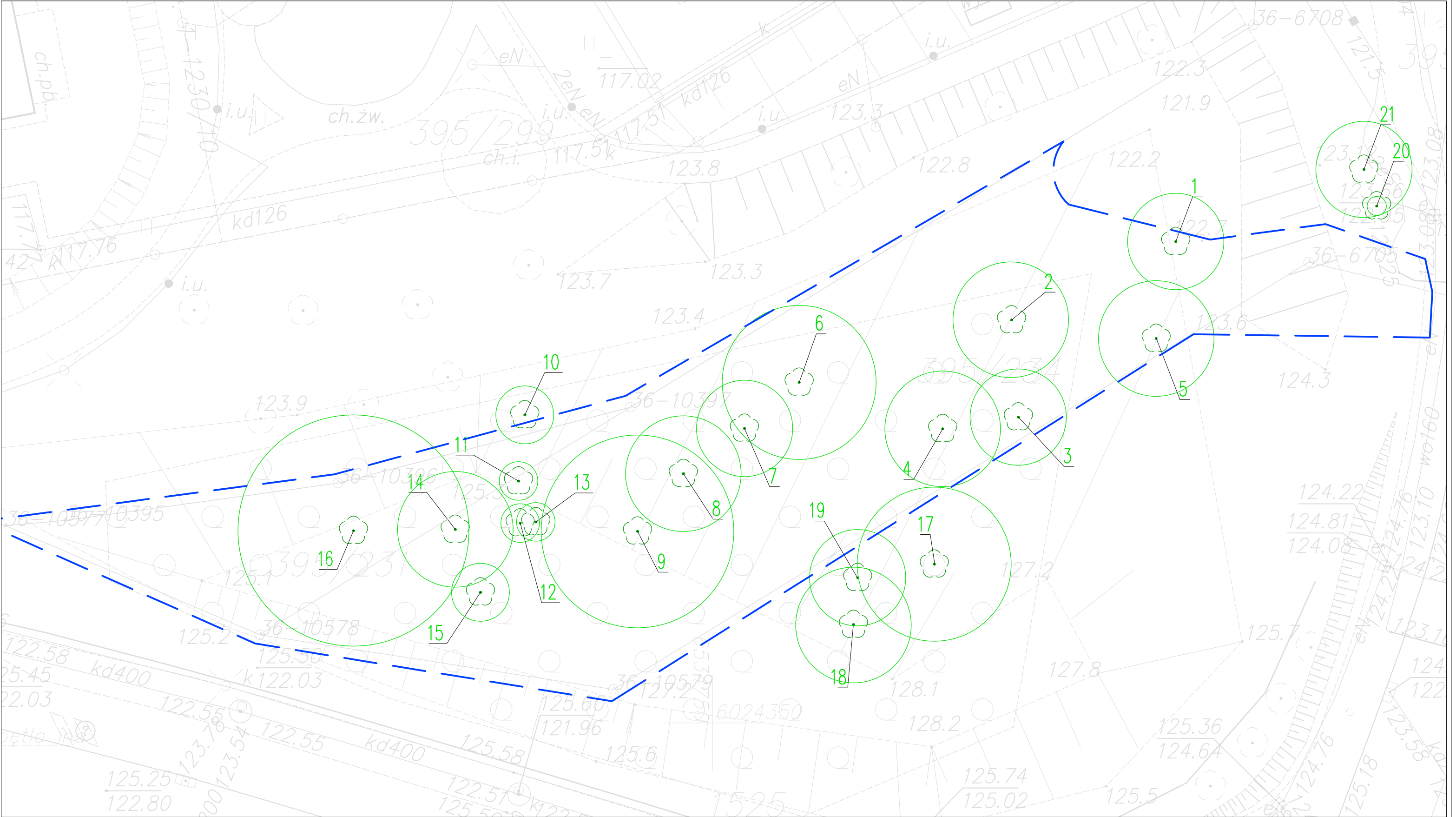
dlouse

mgr inż. Magdalena Loose
Specjalista d/s Kształtowania Terenów Zieleni
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni
Inspektor Nadzoru Dendrologicznego



II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Inwentaryzacja i gospodarka zielenią (Rys. 1)



LEGENDA:

1

drzewo liściaste istniejące wraz z nr inw. i zasięgiem korony
DO ZACHOWANIA I ZABEZPIECZENIA

— OBSZAR OPRACOWANIA

<div><div><div><div></div><div>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska</div></div><div><div>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska</div><div>Pion Projektów Budżetu Obywatelskiego i Rad Dzielnic</div><div>ul. Żąglowa 11, 80-560 Gdańsk</div><div>tel.: 58 320-51-00</div><div>drmg@gdansk.gda.pl</div><div>www.drmg.gdansk.pl</div></div></div></div>	OPRACOWAŁA:	mgr inż. Magdalena Loose spec. d/s Kształtowania Terenów Zieleni		Podpis:	Data: 03.2023	Branża
	TYTUŁ:	Gdańsk, ul. Przytulna dz. nr 395/231, 395/234 obr. 0036				Zielen
		INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ZIELENIA				Nr rys. 1