



Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN

Gdańsk dnia 25.07.2023 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na **realizację w trybie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pn.: MULTI PARK os. Pięć Wzgórz/os. Miłe: Porębskiego/Jaworzniaków - budowa wybiegu dla psów.**

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I Przedmiot odbioru: Inwentaryzacja, szkic koncepcyjny Projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, przedmiary robót,	8 tygodni od daty zawarcia umowy
2.	II Przedmiot odbioru: Realizacja zaprojektowanego zadania inwestycyjnego	8 tygodni od odbioru I Przedmiotu odbioru

II. FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA:

- W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: Oferta) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za **I Przedmiot odbioru, nie może przekroczyć 10%** łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia.
- Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za I Przedmiot odbioru zostanie poprawiony na kwotę odpowiadającą 10% łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I Przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym w formularzu ofertowym.
- Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonanym poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.



Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN

III. WARUNEK UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:

- **Kierownika robót** z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej **lub** inżynierskiej drogowej.

IV. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.
3. Gwarancja dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunek udziału w postępowaniu określony w punkcie II Zaproszenia do złożenia oferty.

Jednocześnie, Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 01.08.2023 r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Jarosław Małuszek
Kierownik

Podpisano elektronicznie: 25-07-2023



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania pn.:

MULTI PARK os. Pięć Wzgórz/os. Miłe: Porębskiego/Jaworzniaków- budowa wybiegu dla psów

1. Nazwa oraz adres zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żagłowa 11 działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również „Zamawiającym”.

2. Zakres przedmiotowy zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja na dz. nr 8/40 i 8/10 obręb 0074 w trybie „zaprojektuj i wybuduj” wygradzonego placu z urządzeniami sprawnościowymi dla psów i miejscem odpoczynku dla ich Opiekunów wraz z dojściem w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: BO 2023 MULTI PARK cz. 2: wybieg dla PSÓW i plac ZABAW os. Pięć Wzgórz/ os. Miłe.

Inwestycja ma powstać w sąsiedztwie zrealizowanego na działce nr 8/41 obręb 0074 zadania pn.: „Boisko wielofunkcyjne os. Pięć Wzgórz/Jaworzniaków” w ramach zadania Budżetu Obywatelskiego 2019.

I Przedmiot odbioru obejmuje:

- wykonanie dokumentacji projektowej wybiegu dla psów – wydzielonego ogrodzeniem terenu dla psów i ich Opiekunów wraz z wyposażeniem i dojściem,
- uzyskanie wymaganych uzgodnień i pozwoleń,

II Przedmiot odbioru przewiduje:

- realizację zaprojektowanego placu wraz z ciągami pieszymi,

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania I Przedmiotu odbioru (prac projektowych) oraz II Przedmiotu odbioru (robót budowlanych). Szczegółowy opis elementów, które mają być zaprojektowane, a następnie wybudowane znajduje się w zał. nr 1 do OPZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy.

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia nie jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia ani do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

3. Lokalizacja inwestycji

Teren objęty przedmiotem zamówienia zlokalizowany jest w Gdańsku w Dzielnicy Ujeścisko – Łostowice na działkach nr 8/40 oraz 8/10 obręb 0074 w pobliżu zbiornika Świętokrzyska II oraz w miarę potrzeb na działkach sąsiednich (lokalizacja wybiegu – zał. nr 2.1 i 2.2). Na obszarze realizacji zadania (działka 8/10) znajduje się podziemna infrastruktura techniczna: linia energetyczna zasilająca oświetlenie ciągu pieszego oraz kanalizacja deszczowa odprowadzająca wody opadowe z górnego tarasu. Lokalizacja samego projektowanego wybiegu planowana jest bez kolizji z wyżej wymienioną infrastrukturą, na wskazanej działce należy wykonać dojście do inwestycji.

4. Harmonogram prac

W terminie 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez wiodącego inspektora nadzoru oraz Przyszłego Użytkownika (GZDiZ) harmonogramu rzeczowo-finansowego robót. Harmonogram rzeczowo – finansowy, winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni kalendarzowych od polecenia Zamawiającego.

5. Zakres rzeczowy zamówienia

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy:

I. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - I PRZEDMIOT ODBIORU

1) Dokumentację należy opracować na:

- aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 do celów informacyjnych

1.1. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom i polskim normom oraz stanowić podstawę do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i decyzji administracyjnych celem realizacji przedmiotu zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn.: „**BO 2023 MULTI PARK cz. 2: wybieg dla PSÓW i plac ZABAW os. Pięć Wzgórz/ os. Miłe**”, na ogólnodostępnym terenie w pobliżu boiska wielofunkcyjnego przy zbiorniku Świętokrzyska II. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

1.2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.

2) W trakcie wykonywania prac projektowych Wykonawca:

- uzyska wymagane uzgodnienia i decyzje,
- wykona inwentaryzację terenu i zieleni na obszarze realizacji inwestycji,
- uzyska inne materiały i dane wyjściowe, które uzna za niezbędne do kompletności prac projektowych, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu.

3) Zakres dokumentacji projektowej.

- Mapa do celów informacyjnych w skali 1:500;
- Inwentaryzacja terenu i zieleni (w koniecznym zakresie);
- Szkic koncepcyjny zagospodarowania terenu;
- Projekt wykonawczy (PW);
- Projekt organizacji ruchu na czas budowy (w formie wytycznych);
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
- Przedmiary robót;
- Kosztorys inwestorski;
- Materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych i uzgodnień;
- Dokonać uzgodnienia z Uytkownikiem (GZDiZ).

Opinie/uzgodnienia winny być zawarte w projekcie.



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

4) Dokumentacja projektowa winna zawierać:

- **Aktualny podkład geodezyjny w skali 1:500**
- **Inwentaryzacje zieleni** – należy uwzględnić w projekcie sposób zabezpieczenia istniejącej zieleni okalającej teren na czas prowadzenia prac oraz przewidzieć przesadzenie lub wygrodenie za pomocą kłód drewnianych krzewów znajdujących się na terenie planowanego placu,
- **Szkic koncepcyjny zagospodarowania terenu**
Na etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca przeprowadzi robocze konsultacje z Zamawiającym i Użytkownikiem w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych i lokalizacji urządzeń. Prace projektowe mogą być prowadzone wyłącznie po akceptacji szkicu przez Zamawiającego.
- **Projekt wykonawczy (PW)**
Projekt wykonawczy należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać materiały przygotowane do zgłoszenia robót budowlanych w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru i realizacji robót budowlanych.
- **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**
Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty.
Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.
- **Przedmiary robót**
Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań.
Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
Przedmiary stanowić będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.
Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

4.1. Opracowania projektowe winny spełniać w szczególności wymogi określone:

- 1) Uchwałami Rady Miasta Gdańska ws. uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych terenów,
- 2) Zarządzeniem nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego.



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

- 3) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
- 4) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 6) Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- 7) Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 8) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych,
- 9) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- 10) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych,
- 11) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska,
- 12) Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wraz z aktami wykonawczymi,
- 13) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
- 14) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- 15) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- 16) Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi i standardami technicznymi,
- 17) Obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 18) Ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych,
- 19) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- 20) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- 21) Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 22) Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków,
- 23) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej,
- 24) Ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym,
- 25) Ustawą Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017r.,
- 26) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- 27) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 28) Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- 29) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

- 30) Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, jak również normami projektowania i warunkami technicznymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia,

Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.

Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

4.2. Wykonawca prac projektowych w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić:

Wykonawca dla realizacji przedmiotu zamówienia pozyska własnym staraniem wszelkie niezbędne materiały i dane wyjściowe do projektowania, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym, w tym m.in:

- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 (informacyjną)
- materiały do uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych
- warunki techniczne niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym warunki usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem
- ewentualne odstępstwa od obowiązujących przepisów i warunków technicznych

oraz pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i danych wyjściowych do projektowania (łącznie ze wszelkimi kosztami z tym związanymi),

Zalecane jest odbycie przez Wykonawcę wizji terenu opracowania oraz jego otoczenia przed złożeniem oferty, w celu oceny na własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka oraz wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące - zarówno do prowadzenia robót budowlano-montażowych, jak również przygotowania projektu.

4.3. Zakres uzgodnień:

Projekt należy uzgodnić z:

- Użytkownikiem obiektu (GZDiZ)
- Zamawiającym
- Wnioskodawcą Budżetu Obywatelskiego
- Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych

Koszty uzgodnień Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte w projekcie

4.4. Nakład dokumentacji projektowej

- 1 egz. Inwentaryzacji terenu i zieleni dla celów projektowych (z dokumentacją fotograficzną)
- 1 egz. szkic zagospodarowania
- 2 egz. projektu budowlanego (PB)
- 2 egz. projektu wykonawczego (PW)
- 2 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
- 2 egz. przedmiarów robót dla każdej z branż

oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egz.,

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

Uwaga – w wersji PDF należy uwzględnić wszystkie konieczne podpisy i uzgodnienia.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

4.5. Nadzór autorski

- a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejszego zamówienia do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.
- b) Za nadzór autorski, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego danego zagadnienia niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia.
- c) W ryczałtowej cenie Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania wynagrodzenia obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu ryczałtowym.
- d) W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem – w tym również w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału na wezwanie Zamawiającego w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym.
- e) Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
 - zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta,
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują,
 - wpisy do dziennika budowy;
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

5) Wymagania dodatkowe:

- 5.1.** Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać aktualnym przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym do złożenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
- 5.2.** W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.

5.3. UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

5.4. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych,
- konsultowania z Zarządcą danego terenu rozwiązań projektowych,
- pozyskania wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia (warunków, map, uzgodnień, opinii),
- zagospodarowania terenu zgodnie z wytycznymi GZDiZ oraz decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla zadania na terenie dla którego brak obowiązującego bądź będącego w toku sporządzania, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- uzyskania właściwej, zgodnej z Rozdziałem 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzji w ramach prac przedprojektowych.
- sprawdzenia czy dla danego terenu nie obowiązują wymagania dodatkowe, wynikające z przepisów prawa wodnego oraz przepisów związanych z ochroną środowiska,
- zastosowania materiałów budowlanych bardzo dobrej jakości dostosowanych do warunków użytkowania,
- zastosowania zasad projektowania uniwersalnego, mającego na względzie osoby niepełnosprawne – zgodnie z wytycznymi GZDiZ,
- podczas opracowywania dokumentacji bieżącego dostarczania dokumentów takich jak kopie złożonych wniosków, uzyskanych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych,
- Przedstawienia minimum raz w miesiącu sprawozdania (raportu) w formie elektronicznej z przebiegu prac oraz brania udziału w spotkaniach minimum raz na dwa tygodnie w siedzibie DRMG lub wskazanym przez Zamawiającego miejscu, w celu przedstawienia zaawansowania prac projektowych oraz przyjętych na danym etapie rozwiązań projektowych. Terminy tych spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 3-dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym spotkaniu Wykonawca przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego,
- przedstawienia harmonogramu - w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy
- Najpóźniej w czasie **3 tygodni** od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia szkicu zagospodarowania terenu na mapie do celów informacyjnych do zaopiniowania przez Wnioskodawcę, Zamawiającego, przyszłego Użytkownika oraz Zarządcę Terenu .

6) Znaki towarowe:

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

II. BUDOWA WYBIEGU DLA PSÓW - II PRZEDMIOT ODBIORU

1) Zakres zamówienia:

W ramach projektu planowane jest wykonanie kompleksowe robót budowlano-montażowych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową obejmujące:

a) Prace przygotowawcze:

- zorganizowanie i odpowiednie zabezpieczenie placu budowy,
- odpowiednie zabezpieczenie istniejącej infrastruktury, w szczególności istniejących elementów infrastruktury sportowej,
- oczyszczenie i przygotowanie terenu pod inwestycję,
- ocena warunków geologicznych,

b) Wykonanie wygradzenia placu do swobodnego wyprowadzania psów:

- wykonanie fundamentów pod montaż słupków ogrodzenia panelowego (zgodnie z wytycznymi montażowymi producenta),
- montaż paneli ogrodzeniowych z górna krawędzią bez ostrych elementów o wys. 1,8m - ok. 80mb,
- wykonanie dwóch strefy wejściowych ze śluzą i furtką o szer. min 1m,
- wykonanie wjazdu technicznego o szerokości minimum 2,4m (może być w formie zdejmowalnego przęsła),

c) Wykonanie dojeżdż do wybiegu o nawierzchni mineralnej (nawiązującej do istniejącej) z istniejącego ciągu pieszego z osiedla mieszkaniowego nad zbiornik oraz z drogi gruntowej – ciąg szerokości 1,5 m o łącznej długości ok. 25m,

d) Dostawa i montaż wyposażenia wybiegu zgodnie z zał. nr 1 do OPZ – PFU,

e) Dostawa i montaż dwóch siedzisk wolnostojących drewnianych,

f) Uporządkowanie terenu po robotach,

g) Sporządzenie dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej.

UWAGA: z zakresu realizacji wyłączone są nasadzenia krzewów ozdobnych.

2) Materiały wyjściowe

Szczegółowy przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa wykonana w ramach I przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa, jednostronnym normom i standardom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru robót.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm i standardów oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.

3) Warunki prowadzenia robót

1. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do kompleksowego wykonania robót stanowiących



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

- przedmiot zamówienia.
2. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
 - a) projektach wykonawczych,
 - b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - d) uzgodnieniach z Użytkownikiem (GZDiZ) i Zamawiającym,
 - e) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
 - f) innych uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - g) decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej.

Uwaga:

Prace objęte przedmiotowym zamówieniem muszą być zgodne z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz z załączonymi uzgodnieniami, pozwoleniami i zgłoszeniami.

3. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia podlegają zatwierdzeniu przez nadzór inwestorski i winny spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności w:
 - Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
 - Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r.

Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszystkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje i są dopuszczone do stosowania w Polsce, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być tłumaczone na język polski i akceptowane przez krajową jednostkę notyfikowaną.

4. Materiały i technologie stosowane do wykonania robót muszą, spełniać postawione w dokumentacji projektowej wymagania techniczne, normowe a także estetyczne, posiadać stosowne atesty, aprobaty, certyfikaty, zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszelkie zmiany materiałów i technologii muszą być uzgodnione z Zamawiającym i zaakceptowane przez Nadzór Autorski.
5. Wykonawca może używać tylko materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego Wykonawca nie może samowolnie decydować o użyciu innych, jego zdaniem równoważnych materiałów i rozwiązań, bez zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
7. Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową.
Wykonawca we własnym zakresie:
 - zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
 - zabezpieczy istniejącą zieleń,
 - zapewni dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy,
 - zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody, energii elektrycznej i ciepłej dla potrzeb placu budowy w oparciu, o które będą dokonywane rozliczenia według stawek gestorów sieci,
 - w przypadku nieotrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

- nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądowórczy),
- na powyższy zakres Wykonawca zawrze stosowne umowy.

Koszty urządzenia zaplecza budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają Wykonawcę (koszty winny być uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym).

8. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót zobowiązany jest do wykonania dokumentacji zdjęciowej terenu oraz zabezpieczenia istniejącej na placu budowy zieleni, co potwierdza protokołem przedłożonym Zamawiającemu.
9. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
- dozór budowy i ochronę mienia,
 - zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
 - realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
 - utrudnienia związane z realizacją zadania,
 - tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
 - wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp.).

Koszty za w/w elementy Wykonawca winien uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

10. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca, przy udziale Zamawiającego i przy zapewnieniu możliwości udziału właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym lub osób korzystających z tych nieruchomości w oparciu o inny tytuł prawny, zobowiązany jest do:
- sporządzenia inwentaryzacji w formie zapisu filmowego oraz fotograficznego terenu i obiektów i przekazania jej na CD Zamawiającemu,
- W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót, konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.
- Żadne postanowienie niniejszego OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z przepisów prawa.

11. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych uzyskać zajęcie pasa drogowego w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni, jeżeli będzie to wymagane. Koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy i wynagrodzeniu ryczałtowym.
- Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy i wynagrodzeniu ryczałtowym. Zajęcie pasa drogowego może nastąpić jedynie po złożeniu wniosku w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.
- W ramach tymczasowej organizacji ruchu należy także przygotować materiały o zmianie tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je do Biura ds. Komunikacji Społecznej e-mail drmg-bks-ddl@gdansk.gda.pl. Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG.

12. Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:
- a) organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku - mailem na adres radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

- b) zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - mailem na adres info@gzdiz.gda.pl
- c) właściwego Komendanta Policji:
 - Komenda Miejska Policji: mailem na adres komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl
 - Komenda Wojewódzka Policji: mailem na adres kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl

w terminie:

- co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej wprowadzenia - w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
- co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni dla ruchu.

13. Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi o zawarcie umowy na ochronę drogi oraz przekazania Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska kopii takiej umowy lub oświadczenia zarządcy drogi o braku konieczności zawarcia takiej umowy. W przypadku konieczności zawarcia, umowa ta dotyczyć powinna:

- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolice zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
- usunięcia ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

W załączeniu wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi” – zał. nr 4 do OPZ. **Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”.**

14. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulicy i możliwości wjazdów na posesje sąsiadujące z inwestycją.

15. Należy przewidzieć prowadzenie robót w dni wolne od pracy i w trybie zmianowym.

16. Wykonawca zobowiązany jest:

- opracować szczegółowy harmonogram prac z podaniem terminów wykonania poszczególnych robót objętych zamówieniem,
- opracować i uzgodnić z Inspektorem Nadzoru plan organizacji placu budowy i dostaw materiałów i sprzętu,
- na bieżąco uzgadniać ewentualne zmiany harmonogramu,
- przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych Wykonawca dokona sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
- zapewnić ochronę mienia,
- utrzymać plac budowy w należytym porządku i stanie technicznym,
- utrzymać w należytym porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
- przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót,
- odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez ogrodzenie, oznakowanie,
- zorganizować we własnym zakresie czasowe miejsce składowania gruzu i innych odpadków powstałego podczas wykonywania robót, a następnie wywóz gruzu z robót terenu budowy,
- zapewnić zabezpieczenie drzew na placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisami budowlanymi i innymi obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ustawy o ochronie przyrody i wskazaniem Inspektora Nadzoru,
- przyjąć technologie i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

- zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
- do zapewnienia nieprzerwanej dostawy mediów dla obiektów sąsiadujących z terenem Inwestycji w tym wykonanie tymczasowych obejść sieci i przyłączy, jeżeli to będzie wymagane,
 - do stosowania technologii i sprzętu niepowodującego przekroczenia dopuszczalnych norm zapylenia i hałasu oraz drgań,
 - do dokonania naprawy ewentualnych uszkodzeń zajętego pasa drogowego,
 - uzyskać własnym staraniem i na własny koszt zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym,
 - w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, aż do dnia wydania najpóźniejszego Świadczenia Przejęcia Przedmiotu Umowy, oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
 - wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia uzbrojenia terenu i istniejących urządzeń budowlanych oraz za wszelkie następstwa zdarzeń dotyczących terenu lokalizacji budowy,
 - do prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - wykonać dokumentację powykonawczą i przekazać ją Zamawiającemu,
 - zapewnić na etapie odbioru prac budowlanych udział przedstawiciela Zamawiającego,
 - przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
 - do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
 - bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
 - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
 - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
 - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - spełnienie wymagań:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
 - niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii załączonych do dokumentacji projektowej,
 - po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy należy doprowadzić do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wykonanych robót.

Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

17. Ziemię z wykopów, odpady budowlane, gruz z rozbiórki i śmieci należy wywieźć na legalne wysypisko. Koszty wywozu wraz z jego utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Odległość dowozu mas ziemnych na wymianę gruntu i materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.
18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie robót zgodnie z warunkami zgłoszenia oraz normami określającymi warunki wykonania i odbioru robót.
19. Wykonawca w trakcie prowadzenia prac jest odpowiedzialny za utrzymanie zieleni na terenie placu



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

budowy, procedurę postępowania w przypadku jej uszkodzenia oraz możliwe kary w przypadku stwierdzenia naruszeń określa załącznik nr 3 do OPZ.

20. Wykonawca wykona i utrzyma na własny koszt podczas realizacji robót będących przedmiotem zamówienia, aż do dnia wydania Świadczenia Przejęcia Przedmiotu Umowy, oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót oraz robót przygotowawczych w zakresie których wchodzi zorganizowanie zaplecza budowy, pomieszczeń socjalnych i magazynowych, urządzenie placu budowy z zasilaniem w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą.
21. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.
22. Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury, deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu.
23. Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
24. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności w rejonie istniejącej infrastruktury podziemnej.
25. Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić receptury atesty i niezbędne badania laboratoryjne pozwalające na ocenę przez Zamawiającego jakości wbudowanego materiału.
26. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów w szczególności:
 - zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
 - wykonania i uzgodnienia tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
 - tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
 - zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót, zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
 - odtworzenia zniszczonych istniejących układów dróg lokalnych w rejonie inwestycji i terenu zaplecza budowy,
 - odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
 - sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy,
 - kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej zamówienia,
 - odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót,
 - wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
 - zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
 - sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób.



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

- wszystkich pozostałych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót.
27. W zał. nr 6 do OPZ Zamawiający przekazuje wytyczne dotyczące stosowania tabliczek informacyjnych na kosztach na śmieci i ławkach. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić powyższe wytyczne w trakcie realizacji prac poprzez wykonanie w/w tabliczek zgodnie z wytycznymi, a koszt ich wykonania i montaż uwzględnić w kosztach ogólnych zadania.
28. Wszelkie prace, czynności, materiały, rozwiązania, etc. nieopisane lub niewymienione w wykonawczej dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej, etc. muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy tej dokumentacji. Roboty takie muszą być przewidziane w cenie ofertowej stanowiącej wynagrodzenie ryczałtowe.
29. Wykonawca zapewni dla zrealizowania prac udział kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub drogowej.
30. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zapewnia Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.
- a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
- wzniesienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy,
 - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,
 - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
 - inwentaryzację powykonawczą (z uwzględnieniem miejsca prowadzenia i zabezpieczania kabla instalacji oświetleniowej),
 - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.
- b) Ponadto w terminie minimum 30 dni przed datą zakończenia przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, Wykonawca złoży do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, w celu jej zarejestrowania. Kopię złożenia pomiaru powykonawczego prześle Zamawiającemu. Zarejestrowaną inwentaryzację powykonawczą Wykonawca złoży Zamawiającemu w 2 egz. dla każdej z branż oddzielnie oraz planszę zbiorczą w 2 egz.
31. W terminie zakończenia robót Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację odbiorową (segregator ze spisem zawartości i ponumerowanymi przekładkami). Dokumentacja odbiorowa powinna zawierać w szczególności:
- zakres rzeczowy i finansowy dla wszystkich branż – zestawienie ilościowe i finansowe wykonanych poszczególnych asortymentów robót dla danej branży z podziałem na danych użytkowników/operatorów/właścicieli,
 - protokół przekazania terenu budowy,
 - umowę wraz z ewentualnymi aneksami,
 - oświadczenie kierownika budowy z opisem ewentualnych zmian projektowych dla każdej branży oraz potwierdzeniem przez branżowego inspektora nadzoru i projektanta (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
 - oświadczenie kierownika budowy dotyczące wbudowanych materiałów,
 - branżowe/techniczne protokoły odbioru z gestorami sieci uzbrojenia terenu, na których zostały wykonane prace,
 - Dziennik Budowy,
 - projekt z naniesionymi ewentualnymi zmianami projektowymi oraz ich potwierdzeniem przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta,
 - dokumentację powykonawczą,
 - badania, atesty, recepty, deklaracje i certyfikaty zgodności, świadectwa i orzeczenia jakości dla materiałów, podpisane przez kierownika budowy wraz z informacją o ich wbudowaniu w ramach



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

- przedmiotowej inwestycji,
- wyniki badań laboratoryjnych,
 - oświadczenie geodety – informacja o zrealizowanym obiekcie,
 - sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu),
 - dokumentację fotograficzną dokumentującą przebieg realizacji inwestycji.
32. W celu dokonania odbiorów elementów ulegających zakryciu, które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem. W razie niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, otwory lub odkrywki niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego. W przypadku niewykonania zobowiązań Wykonawcy, o których mowa w niniejszym punkcie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania niezbędnych odkrywek na koszt i ryzyko Wykonawcy
33. Odbiór polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór nastąpi w terminie ustalonym w projektowanych postanowieniach umowy, w obecności Zamawiającego, Użytkownika i Wykonawcy.
34. W dniu odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
- dokumentację odbiorową wykonaną zgodnie z zał. nr 5 do OPZ,
 - umowy/zgody gestorów sieci znajdujących się w obrębie inwestycji,
35. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że będą mu przysługiwały prawa autorskie do utworów sporządzonych przez niego lub osoby, którymi posługuje się w wykonywaniu umowy, wykonanych na potrzeby realizacji Umowy. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności, pokryje Zamawiającemu wszystkie szkody i koszty związane z niedochowaniem tego obowiązku.
36. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania. Materiały stosowane do robót budowlanych powinny spełniać wszystkie wymagania art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r., w szczególności odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (certyfikaty zgodności z polskimi normami lub aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty itp.). W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane, każda partia dopuszczona do wykonania robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby muszą być poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Jakikolwiek materiał, urządzenie które nie będzie spełniało tych wymagań będzie odrzucone. W takich przypadkach Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt niezwłocznie naprawi wadę i spowoduje aby uprzednio odrzucony przedmiot spełniał wymagania umowy.
37. Nadzór autorski zapewnia Wykonawca.

Żadne postanowienie OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na **realizację w trybie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pn.: MULTI PARK os. Pięć Wzgórz/os. Miłe: Porębskiego/Jaworzniaków- budowa wybiegu dla psów**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto, słownie:..... w tym:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1.	2.	3.	4.	5.
1.	I Przedmiot odbioru: Inwentaryzacja, szkic koncepcyjny Projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót,% (Co stanowi maksymalnie 10% wartości całego przedmiotu zamówienia)
2.	II Przedmiot odbioru: Realizacja zaprojektowanego zadania inwestycyjnego.%
Łączne wynagrodzenie brutto:				
Słownie:				



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.154.2023/MN
BZP-PU/152/2023/MN**

2. Oświadczam, że skieruję do wykonania zamówienia niżej wymienioną osobę oraz zapewnię wzajemne skoordynowanie techniczne i uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia
1.	2.	3.	4.
1.		Kierownik robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub drogowej	uprawnienia budowlane w specjalności: należy wskazać posiadane uprawnienia

3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80–560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, e-mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, nr tel.: 58 320 51 14,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.