



RPW/15578/2021 N

Data: 2021-09-13 DRMG

Gdańsk, dnia 07.09.2021 r.

UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6336.168.4.2021.ARL.2208, 3883

Uzgadnia się pozytywnie	<p>Projektu zagospodarowania teren terenu przy ul. Harfowej, w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> Branża architektura <p>zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej opinii wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym, stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia</p>
w liniach rozgraniczających ulicy/ działek	<p>- ul. Harfowej dz dr nr 21/34 obręb 0026</p> <p>- ul. Słowackiego dz dr nr 21/22 obręb 0026</p> <p>w Gdańsku</p>
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

DYREKCJA
ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
W PŁYŃĘŁO

data: 2021-09-13

Z poniższymi uwarunkowaniami:

- Prace związane z realizacją przedmiotowego zadania należy wykonać nie później niż do dnia 07.09.2023 r.
- Niniejsze uzgodnienie stanowi przyznanie prawa do dysponowania nieruchomością stanowiącą działki nr 21/34, 21/22 obręb 26 w Gdańsku na cele budowlane.
- Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie, z uwzględnieniem poniższych uwag:
 - Wyraża zgodę na usunięcie drzewa oznaczonego nr 7 – śliwa, zgodnie z przedstawioną gospodarką drzewostanem.
 - Usunięcie ww. drzew należy wykonać zgodnie z zapisami ustawy o ochronie przyrody (pozwolenie na usunięcie drzewa wydane przez Urząd Marszałkowski województwa Pomorskiego)
 - Należy wykonać nasadzenia kompensacyjne w ilości min. zgodnej z ilością usuwanych okazów drzew.
- Przed rozpoczęciem wszelkich robót związanych z realizacją inwestycji Wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania aktualności inwentaryzacji zieleni. W przypadku stwierdzenia występowania nowych okazów drzew i krzewów lub innych nasadzeń ozdobnych z którymi koliduje inwestycja. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Działem Zieleni GZDiZ sposobu rozwiązania danej kolizji.
- Na etapie realizacji inwestycji:
 - W obrębie stref ochrony drzew nie dopuszcza się do:
 - składowania materiałów budowlanych, chemicznych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych),
 - wylewania odpadów chemicznych i budowlanych, w tym resztek półproduktów mieszanek budowlanych,
 - parkowania i poruszania się pojazdów oraz ciężkiego sprzętu mechanicznego,
 - zmian poziomu gruntu,
 - lokalizowania tymczasowych obiektów na potrzeby obsługi terenu budowy.
 - Wykonawca prac umożliwi dokonywanie kontroli przez pracownika Działu Zieleni przez cały okres trwania robót.

6. Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać stosowne zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.
7. **Na czas robót miejsce prowadzonych prac należy oznaczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami (w obrębie prac na drodze publicznej należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu i uzyskać niezbędne uzgodnienie).**
8. **Zmiany organizacji ruchu drogowego należy przedstawić w projekcie docelowej organizacji ruchu drogowego, który powinien stanowić osobne opracowanie, podlegające odrębnemu uzgodnieniu.**
9. W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd i dojście do obiektów znajdujących się w rejonie inwestycji.
10. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
11. Po robotach teren w rejonie inwestycji należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego, niegorszego niż stan przed rozpoczęciem robót.
12. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
13. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytych stanie oraz czystości drogi publicznej w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem ewentualnych uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym tych dróg.
14. Do obowiązków Inwestora należy:
 - w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
 - usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
 - bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
15. **Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 07.09.2023 r.**
16. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią załączniki graficzne ostemplowane pieczęcią tut. Zarządu, zawierające numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.**

Uwagi dodatkowe:

1. Należy powiadomić Dział Zieleni GZDiZ o planowanym rozpoczęciu prac z min. 2-tygodniowym wyprzedzeniem.
2. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania projektu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi autor projektu oraz osoba sprawdzająca projekt.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Działu Zieleni

Aleksandra Rybak-Lemańska

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
 2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
 4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
 5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
 6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;
- w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. Inwestor: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
2. GZDiZ-ZD-ARL-a/a.