



Zamówienie 107/BZP-PU.511.101.2023/AF
BZP-PU/100/2023

Gdańsk dnia 19.05.2023 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na roboty budowlano-montażowe zadania inwestycyjnego pn. **„Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania warsztatowego skrzydła budynku szkoły w Zespole Szkół Specjalnych nr 1, przy ul. Stefana Batorego 26 w Gdańsku – etap1”**.

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie: **19 tygodni od daty zawarcia umowy.**

II. WARUNEK UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Dysponowanie osobą zdolną do wykonania zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji Kierownika budowy posiadającego:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- b) co najmniej 18 miesięczne doświadczenie zawodowe w prowadzeniu robót budowlanych, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, zgodnie z art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

III. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie II Zaproszenia do złożenia oferty.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie 107/BZP-PU.511.101.2023/AF
BZP-PU/100/2023**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 25.05.2023 r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 19-05-2023



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

„Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania warsztatowego skrzydła budynku szkoły w Zespole Szkół Specjalnych nr 1, przy ul. Stefana Batorego 26 w Gdańsku – etap1”.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania warsztatowego skrzydła budynku szkoły w Zespole Szkół Specjalnych nr 1, przy ul. Stefana Batorego 26 w Gdańsku – etap1”, zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej przez Biuro Projektowe Rafał Rutkowski Concept Studio w Morągu stanowiącej załącznik nr 2 i 3 do OPZ.

Prace objęte przedmiotem zamówienia będą realizowane w budynku warsztatowym na podstawie w/w dokumentacji projektowej w ograniczonym zakresie. Polegać one będą na wymianie istniejącej stolarki okiennej (5szt) na elewacji północno-wschodniej (zał. 4-6 do OPZ).

3. Zakres rzeczowy zamówienia:

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

3.1. Roboty demontażowe i rozbiórkowe.

3.2. Dostawa i montaż 5 szt. okien drewnianych rozwieralno-uchylnych, trzyszybowych: 3szt. symbol O4 i 2szt. symbol O1 (lokalizacja : pomieszczenie Obieralni nr 1/17 na parterze i Korytarz nr 2/14 na I piętrze).

3.3. Roboty ogólno- budowlane:

a) Pomieszczenie nr 1/17 Obieralnia parter:

- wymiana 1 szt. okna wyposażonego w mechanizm do uchylania górnych skrzydeł ze sprowadzeniem do parapetu,
- wykonanie obróbek zewnętrznych z naprawą i odtworzeniem elewacji (fakturę i kolorystykę dostosować do istniejących tynków w obrębie wymienianej stolarki),
- wykonanie obróbek wewnętrznych z odtworzeniem glazury i malowaniem ścian/ościeży w obrębie wymienianej stolarki,

b) Korytarz nr 2/14 I piętro:

- wymiana istniejących okien 4 szt. wyposażonych w klamki z kluczykiem, mechanizmem do uchylania górnych skrzydeł ze sprowadzeniem do parapetu z uwzględnieniem zabezpieczenia przed wypadnięciem (demontowalny profil ze stali nierdzewnej)
- obróbki wew. z malowaniem ściany/ościeży w obrębie wymienianej stolarki (malowanie ściany z oknami na całej długości korytarza),
- obróbki zew. z naprawą i odtworzeniem elewacji (fakturę i kolorystykę dostosować do istniejących tynków w obrębie wymienianej stolarki).

3.4. Roboty towarzyszące

UWAGI, WYJAŚNIENIA:

1. W ramach zamówienia przewiduje się również wymianę okna na I piętrze nie ujętego w załączonej do OPZ dokumentacji, usytuowanego w narożniku budynku w miejscu planowanej windy zewnętrznej.

2. Parametry okien

- zgodnie z dokumentacją: szklenie termoizolacyjne, bezpieczne, o współczynniku przenikalności $U \leq 0,9$ W/ (m²xK),



**Zamówienie 107/BZP-PU.511.101.2023/AF
BZP-PU/100/2023**

- wykonane z litego drewna sosnowego i szprosami typu wiedeńskiego.
- 3. Parapety zewnętrzne przyjąć bez zapasu pod przyszłe docieplenie.
- 4. Parapety wewnętrzne przyjąć z konglomeratu gr. 25 cm.

4. Warunki prowadzenia robót

4.1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy plac budowy niezbędny do realizacji zamówienia. Organizację placu budowy, w tym zaplecza budowy należy uzgodnić z **Użytkownikiem** (Dyrekcją Zespołu Szkół Specjalnych nr 1).

4.2. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie w czynnym obiekcie szkolnym. Wszystkie roboty prowadzone na terenie obiektu muszą być uzgodnione z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru. W terminie 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, uzgodniony z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru, harmonogram rzeczowo – finansowy.

4.3. Prace należy prowadzić w sposób umożliwiający płynne funkcjonowanie placówki ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa użytkowników (personelu, dzieci i osób postronnych). Utrudnienia i przerwy w pracach należy uwzględnić w harmonogramie robót i przy szacowaniu kosztów realizacji. Prace głośne, czy szczególnie uciążliwe powinny być realizowane wyłącznie w porach i godzinach uzgodnionych z Użytkownikiem.

4.4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób:

- nie powodujący dewastacji pomieszczeń i terenu obiektu,
- zapewniający wymagane warunki techniczno-użytkowe.

4.5. Wykonawca zobowiązany jest:

- odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich,
- odizolować strefę roboczą od aktualnie czynnych pomieszczeń placówki w sposób uniemożliwiający przedostawanie się pyłu i kurzu z budowy,
- utrzymać w należytym porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
- zorganizować we własnym zakresie czasowe miejsce składowania zdemontowanych materiałów podczas wykonywania robót, a po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- prowadzić, w okresie trwania budowy, systematyczne prace porządkowe w rejonie placu budowy,
- przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót.

Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4.6. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko lub składowisko materiału z demontażu i gruzu z rozbiórek.

Koszty wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu należy dostarczyć Zamawiającemu.

4.7. W przypadku wystąpienia uszkodzeń, jakiegokolwiek elementu występującego w obiekcie, wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

4.8. W terminie zakończenia robót Wykonawca dostarczy:

- dokumentację powykonawczą (w wersji papierowej w 2 egz. i elektronicznej na płycie CD z wersją zamkniętą do edycji w formacie pdf. w 1 egz.),
- zestawienie rzeczowe wykonanych robót.

4.9. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny być fabrycznie nowe i spełniać wymogi określone w:

- ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r.



**Zamówienie 107/BZP-PU.511.101.2023/AF
BZP-PU/100/2023**

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności, oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.

Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia nie mogą być niższe od przyjętych w dokumentacji projektowej. Wszystkie zastosowane materiały i elementy okienne nie mogą stracić swoich właściwości z powodu działania ciepła atmosferycznego i promieni ultrafioletowych.

4.10. Na wszystkie materiały Wykonawca dostarczy atesty lub świadectwa Instytutu Techniki Budowlanej dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej oraz deklarację zgodności przed wbudowaniem.

4.11. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Przedmiar robót

Załącznik nr 2 - PB

Załącznik nr 3 - PW Architektura

Załącznik nr 4 - Wyciąg rys. a02 parter PW - lokalizacja

Załącznik nr 5 - Wyciąg rys. a03 I piętro PW - lokalizacja

Załącznik nr 6 - Wyciąg rys. i03 I piętro PW – lokalizacja

Załącznik nr 7 Decyzje konserwatorskie



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na roboty budowlano-montażowe zadania inwestycyjnego pn. „**Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania warsztatowego skrzydła budynku szkoły w Zespole Szkół Specjalnych nr 1, przy ul. Stefana Batorego 26 w Gdańsku – etap1**”.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto, słownie:, w tym:
 - wynagrodzenie netto:
 - stawka (.....%) i wartość podatku VAT:
2. Oświadczam, że skieruję do wykonania zamówienia niżej wymienioną osobę oraz zapewnię wzajemne skoordynowanie techniczne i uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia oraz doświadczenie
1.	2.	3	4
1.		Kierownik budowy	a) uprawnienia budowlane kierowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, b) liczba miesięcy doświadczenia zawodowego w prowadzeniu robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, zgodnie z art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. miesięcy

3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.



**Zamówienie 107/BZP-PU.511.101.2023/AF
BZP-PU/100/2023**

4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80–560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, e-mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, nr tel.: 58 320 51 14,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie 107/BZP-PU.511.101.2023/AF
BZP-PU/100/2023**