



Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023

Gdańsk dnia 16.05.2023 r.

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania inwestycyjnego pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy chodników w ramach realizacji zadania pn.: „Łączymy osiedla – bezpieczne chodniki i skrót do Jasienia!”**.

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

#### I. TERMINY REALIZACJI:

L.p.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	<b>Zadanie nr I: „Łączymy os. Astra Park – Lawendowe Wzgórze - bezpieczna droga do szkoły etap II”</b>	
	<b>I Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi	<b>18.12.2023 r.</b>
	<b>II Przedmiot odbioru:</b> Wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, kosztorysy inwestorskie	
	Nadzór autorski	<b>W okresie realizacji zadania, w okresie rękojmi i gwarancji jakości, przy czym nie dłużej niż 60 miesięcy od daty odbioru ostatniego przedmiotu odbioru</b>
2.	<b>Zadanie nr II: „Łączymy os. Lawendowe Wzgórze z pętlą Ujeścisko - budujemy bezpieczny chodnik i skracamy drogę z pętli Ujeścisko”</b>	
	<b>III Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi	<b>18.12.2023 r.</b>



Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023

	<b>IV Przedmiot odbioru:</b> Wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, kosztorysy inwestorskie	
	Nadzór autorski	<b>W okresie realizacji zadania, w okresie rękojmi i gwarancji jakości, przy czym nie dłużej niż 60 miesięcy od daty odbioru ostatniego przedmiotu odbioru</b>
3.	<b>Zadanie nr III „Poszerzamy chodnik – Jabłoniowa - poprawiamy bezpieczeństwo pieszych i usprawniamy dojście do sklepów i przychodni”</b>	
	<b>V Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi	<b>18.12.2023 r.</b>
	<b>VI Przedmiot odbioru:</b> Wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, kosztorysy inwestorskie	
	Nadzór autorski	<b>W okresie realizacji zadania, w okresie rękojmi i gwarancji jakości, przy czym nie dłużej niż 60 miesięcy od daty odbioru ostatniego przedmiotu odbioru</b>
4.	<b>Zadanie nr IV „Likwidujemy barierę architektoniczną – likwidujemy lub wypłaszczamy/regulujemy chodnik przy osiedlu Leszczynowym”</b>	
	<b>VII Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi	<b>18.12.2023 r.</b>
	<b>VIII Przedmiot odbioru:</b> Wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, kosztorysy inwestorskie	
	Nadzór autorski	<b>W okresie realizacji zadania, w okresie rękojmi i gwarancji jakości, przy czym nie dłużej niż 60 miesięcy od daty odbioru ostatniego</b>



Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023

		przedmiotu odbioru
--	--	--------------------

## II. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej w ramach danego przedmiotu odbioru liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru dokumentacji dla ostatniego przedmiotu odbioru.

**Zamawiający informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

**Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie do dnia 22.05.2023 r.**

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski  
Dyrektor Biura  
Podpisano elektronicznie: 16-05-2023



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Zamawiającym jest Gmina Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, reprezentowana przez Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska tel. (58) 320-51-00, faks (58) 320-51-05, dalej zwaną również: „DRMG”.

### 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych pozwalających na prowadzenie robot budowlanych dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „**Łączymy osiedla – Bezpieczne chodniki i skróty dla Jasienia!**” w ramach Budżetu Obywatelskiego 2023.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla 4 lokalizacji :

a) **Zadanie I pn.: „Łączymy os. Astra Park – Lawendowe Wzgórze - bezpieczna droga do szkoły etap II”**

**Lokalizacja Zadania I - ul. Ostrzycka, m. in. dz. nr 185/2 obr. 048**

W ramach zadania zaplanowane jest:

- zaprojektowanie chodnika o minimalnej szerokości użytkowej 2 m,
- zaprojektowanie schodów i pochylni (o ile zajdzie taka konieczność),
- zaprojektowanie zabezpieczenia/wzmocnienia skarp (o ile zajdzie taka konieczność).

Projekt należy wykonać dwuwariantowo:

- w dowiązaniu do istniejącego układu drogowego ul. Turzycowej,
- w dowiązaniu do projektowanego układu drogowego ul. Turzycowej – projekt w trakcie opracowywania (Inwestor DRMG).

W tej lokalizacji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 2351 Jasień - rejon ulicy Lawendowe Wzgórze.

b) **Zadanie II pn.: „Łączymy os. Lawendowe Wzgórze z pętlą Ujeścisko - budujemy bezpieczny chodnik i skracamy drogę z pętli Ujeścisko”**

**Lokalizacja Zadania II - ul. Jabłoniowa przy skrzyżowaniu z ul. Lawendowe Wzgórze, m. in. dz. nr 237/41 obr. 048**

W ramach zadania zaplanowane jest:

- zaprojektowanie chodnika o minimalnej szerokości użytkowej 2 m,
- zaprojektowanie schodów i pochylni (o ile zajdzie taka konieczność),
- zaprojektowanie zabezpieczenia/wzmocnienia skarp (o ile zajdzie taka konieczność).

Należy dowiązać projektowany chodnik do istniejących ciągów pieszych.

W tej lokalizacji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

- nr 2351 Jasień – rejon ulicy Lawendowe Wzgórze,
- nr 2334 Jasień – Szadółki Wschód,
- nr 1853 Ujeścisko - zajezdnia autobusowa i tramwajowa w rejonie ulicy Warszawskiej.

c) **Zadanie III pn.: „Poszerzamy chodnik – Jabłoniowa - poprawiamy bezpieczeństwo pieszych i usprawniamy dojście do sklepów i przychodni”**

**Lokalizacja Zadania III - ul. Jabłoniowa skrzyżowanie z Turzycową, m. in. dz. nr 69/4 obr. 048**

W ramach zadania zaplanowane jest:



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

- zaprojektowanie poszerzenia istniejącego chodnika przy ul. Jabłoniowej 24A do minimalnej szerokości użytkowej 2 m.

Lokalizacja ta wchodzi w zakres projektu ul. tzw. Nowej Jabłoniowej (Inwestor DRMG), rozwiązania techniczne należy traktować jako tymczasowe do czasu docelowej budowy układu drogowego.

W tej lokalizacji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 2314 Szadółki – ulica tzw. „Nowa Stężycka”. W toku sporządzania jest plan nr 2353 Szadółki - rejon ulicy Nowej Jabłoniowej.

**d) Zadanie IV pn.: „Likwidujemy barierę architektoniczną - likwidujemy lub wypłaszczamy/regulujemy chodnik przy osiedlu Leszczynowym”**

**Lokalizacja Zadania IV - ul. Leszczynowa przy skrzyżowaniu z ul. Mariana Pelczara, m. in. dz. nr 251/11 obr. 048**

W ramach zadania zaplanowane jest:

- zaprojektowanie chodnika lub pochylni ze wskazaniem całkowitej likwidacji istniejących schodów w celu usunięcia barier architektonicznych, w razie braku technicznej możliwości zaprojektowania chodnika lub pochylni dopuszcza się możliwość zaprojektowania schodów o minimum dwóch biegach ze spocznikami oraz zmianą spadku istniejącego chodnika na łagodniejszy.

W tej lokalizacji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 2314 Szadółki – ulica tzw. „Nowa Stężycka”. W toku sporządzania jest plan nr 2353 Szadółki - rejon ulicy Nowej Jabłoniowej.

Projekty dla każdego z ww. Zadań należy wykonać zgodnie z:

- wytycznymi i zalecaniami GZDiZ nr GZDiZ.ZR.6304.2.601.2022.AG.865 z dnia 08.12.2022 r. wydanymi przez GZDiZ, które stanowią załącznik nr 2 do OPZ;
- wytycznymi projektowymi GIWK nr IT/497/2022/DG z dnia 22.11.2022 r., które stanowią załącznik nr 3 do OPZ;
- zarządzeniem NR 1621\_17 Prezydenta M. Gdańska. z dn. 5 września 2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie miasta Gdańska, które stanowi załącznik nr 4 do OPZ;
- zarządzeniem NR 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego, które stanowi załącznik nr 5 do OPZ.

## **2.1. Zakres przedmiotu zamówienia**

**Przedmiot zamówienia dotyczy realizacji następujących czynności dla każdego z Zadań:**

- 1) opracowanie mapy do celów projektowych wraz z zarejestrowaniem w odpowiednim ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, uzyskanie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów,
- 2) uzyskanie warunków technicznych gestorów sieci i dodatkowych materiałów niezbędnych do projektowania niebędących załącznikiem do OPZ,
- 3) uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych (lub odpowiednich zgłoszeń) do zatwierdzenia projektu budowlanego, w tym między innymi: Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, gestorów sieci i urzędzeń technicznych, pozwoleń wodnoprawnych lub konserwatorskich itp. jeżeli będą niezbędne,
- 4) opracowanie wielobranżowego projektu architektoniczno – budowlanego (z podziałem na PZT, PAB, PT) z wymaganymi uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę, oraz **pozyskanie wymaganej decyzji administracyjnej**),
- 5) opracowanie projektów wykonawczych z podziałem na poszczególne branże,



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

- 6) opracowanie przedmiarów robót,
- 7) opracowanie kosztorysu inwestorskiego wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów,
- 8) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- 9) opracowanie wniosków o wydanie decyzji, opinii, uzgodnień i odstępstw wraz z ich uzyskaniem,
- 10) pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o opracowaną dokumentację w zakresie DRMG,
- 11) rozwiązanie innych zagadnień i problemów w tym kolizji, zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi, jak i innymi urządzeniami, które wynikną w trakcie projektowania, w tym wynikających z warunków technicznych gestorów sieci, wymaganych uzgodnień, innych instytucji.

**Wszystkie ww. czynności należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

Dokumentacja określająca Zadania winna odpowiadać przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.

W zakres wszystkich Zadań wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania pozytywnych uzgodnień, opinii i decyzji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu Zamawiającego wykonanych zadań i zapłacie za ich wykonanie – jednakże nie później niż do dnia zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

**3. Materiały i dane wyjściowe do projektowania**

**3.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania:**

- Zał. Nr 1 – mapka poglądowa z lokalizacją zadania;
- Zał. Nr 2 – wytyczne i zalecenia GZDiZ nr GZDiZ.ZR.6304.2.601.2022.AG.865 z dnia 08.12.2022 r.;
- Zał. Nr 3 – wytyczne projektowe GIWK nr IT/497/2022/DG z dnia 22.11.2022 r.;
- Zał. Nr 4 - Zarządzenie NR 1621\_17 Prezydenta M. Gdańska. z dn. 5 września 2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie miasta Gdańska,
- Zał. Nr 5 - Zarządzenie NR 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego.

**3.2. Wszelkie inne materiały, warunki i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania Zadań – niewymienione w punkcie 3.1. Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.**

**W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:**

- a) przygotowania niezbędnych materiałów oraz uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym pozwoleń na budowę lub dokonanie zgłoszeń pozwalających na prowadzenie robót budowlanych,
- b) wykonania kompletnej dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót,
- c) wykonanie inwentaryzacji zieleni z gospodarką drzewostanem, którą należy złożyć do uzgodnienia w GZDiZ,
- d) w zakresie koniecznym opracowania dokumentacji branżowych uwzględniających przebudowę istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektem układu, ewentualnego zabezpieczenia istniejących sieci w zakresie wynikającym z przyjętych rozwiązań technicznych,



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

- e) do obowiązków Wykonawcy będzie należało pozyskanie wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia.

**4. Zakres dokumentacji projektowej dla każdego Zadania:**

Zakres dokumentacji projektowej obejmuje następujące elementy:

- a) aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem w skali 1 : 500,
- b) inwentaryzacja terenu i zieleni dla celów projektowych,
- c) dokumentacja geotechniczna,
- d) projekt zagospodarowania terenu (PZT),
- e) projekt architektoniczno-budowlany (PAB),
- f) projekt techniczny z podziałem na branże (PT),
- g) projekt wykonawczy z podziałem na branże,
- h) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- i) przedmiary robót,
- j) kosztorys inwestorski wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów,
- k) wszystkie niezbędne i wymagane uzgodnienia, pozwolenia i decyzje administracyjne.

Opinie/uzgodnienia winny by zawarte w projekcie budowlanym.

**5. Dokumentacja projektowa dla każdego Zadania winna obejmować:**

**a) Aktualny podkład geodezyjny do celów projektowych w skali 1:500**

- mapa do celów projektowych – należy przez to rozumieć mapę do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu.

**b) Inwentaryzację terenu**

Należy zinwentaryzować wszystkie obiekty kolidujące z projektowaną inwestycją zlokalizowane w planowanym terenie.

**c) Inwentaryzację zieleni oraz gospodarkę zielenią dla celów projektowych**

Należy wykonać inwentaryzację zieleni oraz projekt gospodarki zielenią w zakresie terenu zagospodarowania na podstawie wykonanej inwentaryzacji zieleni. Opracowanie winno zawierać wszelkie materiały niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnych.

**d) Projekt budowlany**

**Zawartość projektu budowlanego**

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego winna spełniać wymagania określone w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,

Projekt budowlany dla każdego Zadania winien zawierać:

- **Projekt zagospodarowania terenu (PZT)**, sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, lub jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta, obejmujący:
  - określenie granic działek lub terenu,
  - usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych,
  - sieci uzbrojenia terenu, oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,
  - sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (jeżeli będzie wymagane),
  - układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

- i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,
- informację o obszarze oddziaływania obiektu.

Do projektu PZT należy dołączyć m. in. następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- kopię zaświadczenia o przynależność do izby, aktualnego na dzień opracowania projektu (w przypadku projektanta) i sprawdzenia projektu (w przypadku projektanta sprawdzającego),
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

• **Projekt architektoniczno-budowlany (PAB)**, obejmujący:

- układ przestrzenny oraz formę architektoniczną projektowanego obiektu,
- zamierzony sposób użytkowania obiektu,
- charakterystyczne parametry techniczne obiektów budowlanych,
- projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko,
- opis dostępności dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych oraz w zarządzeniu Nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego (załącznik nr 5 do OPZ).

Do projektu PAB należy dołączyć m. in. następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- kopię zaświadczenia o przynależność do izby, aktualnego na dzień opracowania projektu (w przypadku projektanta) i sprawdzenia projektu (w przypadku projektanta sprawdzającego),
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

• **Projekt techniczny (PT)**, obejmujący:

- projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu,
- projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe,
- inne opracowania projektowe:
- inwentaryzację terenu i obiektów dla celów projektowych,
- projekt zieleni wraz z inwentaryzacją dendrologiczną oraz gospodarką drzewostanem,
- projekt elementów małej architektury z detalami,
- projekt zabezpieczenia skarp (o ile zajdzie taka konieczność),

Projekt techniczny musi być zgodny z projektem architektoniczno-budowlanym.

Do projektu PT należy dołączyć m. in. następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta





**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

- i projektanta sprawdzającego – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- kopię zaświadczenia o przynależność do izby, aktualnego na dzień opracowania projektu (w przypadku projektanta) i sprawdzenia projektu (w przypadku projektanta sprawdzającego),
  - oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
  - oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych (jeśli zajdzie taka konieczność),
  - kopie opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

**UWAGA!**

**W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi, jak i innymi urządzeniami. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.**

Czytelność opracowań zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie pokolorowanego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.

**e) Projekt wykonawczy**

Projekty wykonawcze dla każdego z Zadań należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Problematyka projektów wykonawczych winna uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, oraz przygotowania przez Wykonawcę oferty na wykonanie robót budowlanych.

**f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów lub etapów.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót (nie dopuszcza się stosowania KNR-ów lub innych katalogów) i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

**g) Przedmiary robót**

Przedmiary robót dla każdego Zadania należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych.

Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań.



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

Przedmiary robót stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mają służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

Przedmiary robót należy uzgodnić z Zespołem ds. Kosztów DRMG.

**h) Kosztorysy inwestorskie wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów**

Kosztorysy inwestorskie dla każdego Zadania należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Założenia wyjściowe do kosztorysowania należy uzgodnić z Zamawiającym, przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego: kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

Zbiorcze zestawienie kosztów winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla projektu inwestycyjnego.

Kosztorys inwestorski należy uzgodnić z Zespołem ds. Kosztów DRMG.

**i) Materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych gestorów sieci.**

Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie dla każdego Zadania wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wykonawca dokumentacji musi pozyskać wszelkie niezbędne warunki techniczne i materiały wyjściowe umożliwiające prawidłową i zgodną ze sztuką inżynierską realizację przedmiotu zamówienia.

**j) Uzyskanie niezbędnych decyzji, które wynikają na etapie wykonywania projektu.**

Dla każdego Zadania należy dokonać niezbędnych zgłoszeń, uzyskać niezbędne uzgodnienia, opinie i decyzje pozwalające na prowadzenie robót budowlanych.

**k) Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.**

Należy się liczyć z możliwością ujawnienia się innych zagadnień i problemów (w tym m.in. kolizji z sieciami itp.) w trakcie opracowania dokumentacji projektowej wykraczających poza działki wskazane przez Zamawiającego.

Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

**l) Plansza zbiorcza**

Należy sporządzić kolorową planszę zbiorczą dla każdego Zadania, jako oddzielny składnik dokumentacji projektowej, który jest niezbędny dla służb inwestorskich i wykonawców robót, przy przygotowaniu, koordynacji i realizacji robót. Ponadto planszę zbiorczą należy załączyć do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych wszystkich branż. Kolorowa plansza zbiorcza musi zawierać stan istniejący i stan projektowany zagospodarowania terenu oraz wszystkie urządzenia naziemne i podziemne sieci.

**m) Dokumentacja geotechniczna badań podłoża gruntowego.**

Wykonawca w trakcie prac projektowych własnym staraniem i na własny koszt winien wykonać badania geotechniczne i geologiczne dla każdego Zadania w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia dla zagospodarowania terenu. (o ile będą wymagane dla prawidłowej realizacji zadania).

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach, normach, standardach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, normami, standardami i zasadami wiedzy**



Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023

**technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.**

**6. Harmonogram prac projektowych i obowiązki Wykonawcy:  
Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.**

**6.1.** Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym m. in.:

- a) aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem w skali 1:500,
- b) sporządzenie wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzenie poprawności rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
- c) uzyskanie aktualnych wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- d) uzyskanie aktualnych wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów aktualnych na dzień przekazania Zamawiającemu,
- e) uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości w przypadku zaistnienia konieczności,
- f) sporządzenie wniosków o usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem (jeśli zajdzie taka konieczność),
- g) sporządzenie dokumentacji z badań geotechnicznych gruntu,
- h) sporządzenie inwentaryzacji terenu dla celów projektowych,
- i) sporządzenie inwentaryzacji zieleni oraz projekt gospodarki zielenią w zakresie terenu zagospodarowania, na podstawie wykonanej inwentaryzacji zieleni,
- j) przygotowanie wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (jeśli zajdzie taka konieczność),
- k) inne materiały i dane wyjściowe, które Wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu,
- l) przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania odstępstw (jeżeli będą wymagane),
- m) pozyskanie decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji robót budowlanych.

**Wykonawca przed złożeniem kompletnych materiałów do uzgodnień, opinii itp., winien przedstawić materiały Zamawiającemu do wglądu.**

**6.2. Zakres uzgodnień**

**Dla kompletności wykonania wszystkich Zadań od Wykonawcy wymaga się dokonania uzgodnień dokumentacji projektowej m. in. z:**

- Zamawiającym,
- Wnioskodawcą,
- Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- Gestorami sieci,

oraz innymi instytucjami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Koszty uzgodnień Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Po uzyskaniu opinii z uzgodnienia dokumentacji projektowej usytuowania urzędzeń inżynierskich należy w szczególnych wymaganych przypadkach uzyskać ponowne uzgodnienie dokumentacji projektowej od poszczególnych instytucji, gestorów zgodnie z wydanymi warunkami.



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

**Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne oraz wypisy i wyrisy z ewidencji winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych poszczególnych branż.**

**6.3. Najpóźniej 7 dnia, licząc od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał poniższe terminy:**

- a) złożenia wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci,
- b) opracowania / aktualizacji mapy do celów projektowych,
- c) przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
- d) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień branżowych,
- e) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego,
- f) przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu,
- g) złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwalającej na prowadzenie robót budowlanych lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

**6.4. Wykonawca zobowiązany jest do:**

- a) podania kontaktów telefonicznych i adresów e-mail członków zespołu projektowego,
- b) w trakcie prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do organizowania okresowych spotkań z Zamawiającym minimum raz w miesiącu w celu:
  - przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac, w tym uzgodnień z właściwymi instytucjami;
  - przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia.
- c) terminy spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 5 - dniowym wyprzedzeniem.
- d) Wykonawca sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.
- f) dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 7 - nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy wkalkulować w cenę ryczałtową.
- g) zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- h) Wykonawca zobowiązany jest do brania udziału w przygotowaniu odpowiedzi na pytania oferentów w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację robót budowlanych. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania, złożone w toku postępowania na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo – budowlanej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- i) do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej, a wykraczające poza zakresy wynikające z układu projektowanego, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania.



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

- j) w przypadku błędów w dokumentacji projektowej (w szczególności błędów polegających na niezgodności przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich z projektem) Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- k) po zakończeniu opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenie o kompletności i zgodności przedmiarów robót z rozwiązaniami technicznymi.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do prac zamówionych w trakcie ich sporządzania.

**7. Nakład dokumentacji:**

**7.1. Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w formie pisemnej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy oddzielnie dla każdego Zadania:**

- a) 3 egz. Projektu Architektoniczno-Budowlanego (PAB),
- b) 3 egz. Projektu Zagospodarowania Terenu (PZT),
- c) 3 egz. Inwentaryzacji zieleni wraz z gospodarką zielenią,
- d) 3 egz. Projektu Technicznego (PT, w podziale na branże, jeśli zajdzie taka konieczność),
- e) 3 egz. Projektu Wykonawczego,
- f) 3 egz. Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
- g) 3 egz. Przedmiarów robót dla każdej z branż,
- h) 2 egz. Kosztorysów inwestorskich wraz ze Zbiórczym Zestawieniem Kosztów (w układzie jak Przemiany robót)

**oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egzemplarzy:**

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc,
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls,
- pliki z kosztorysem inwestorskim: ath.,
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi.

Ponadto całość dokumentacji w formacie pdf.

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

**Uwaga – w wersji PDF należy uwzględnić wszystkie konieczne podpisy i uzgodnienia.**

**Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.**

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

**UWAGA:**

**Wykonawca w terminie 14 dni przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę dostarczy Zamawiającemu projekt budowlany w wersji elektronicznej z wnioskiem/zgłoszeniem celem uzgodnienia przez Zamawiającego.**

**7.2. Znaki towarowe, zgodność z przepisami**

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.

Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.

Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

### **7.3. Nadzór autorski**

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.
- 2) Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
- 3) W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
- 4) W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
  - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
  - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
  - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
  - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
  - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym,



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.

- 5) W ofercie należy przyjąć łączną wartość 16 nadzorów autorskich - po 4 na każde z zadań. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
- 6) Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
  - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
  - wpisy do dziennika budowy;
  - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania na roboty budowlane oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane. Nadzór autorski będzie świadczony na wezwanie Zamawiającego, na zasadach określonych w umowie.

W ofercie według załączonego wzoru należy podać wartość 1 nadzoru autorskiego.

Oszacowano wstępnie liczbę nadzorów autorskich: **16 wizyt, czyli po 4 wizyty na każde z czterech Zadań.**

**8. Wymagania dodatkowe:**

- Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać aktualnym przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym do złożenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
- W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.  
UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi, jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

**9. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne z:**

- Uchwałami Rady Miasta Gdańska ws. uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych terenów,
- Ustawą z dnia Prawo budowlane
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,



**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

- Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawą o drogach publicznych,
- Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Ustawą o wyrobach budowlanych,
- Ustawą Prawo Ochrony Środowiska,
- Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wraz z aktami wykonawczymi,
- Ustawą o ochronie przyrody,
- Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i standardy techniczne,
- Ustawą Prawo zamówień publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków,
- Ustawą o ochronie przeciwpożarowej,
- Ustawą Prawo o ruchu drogowym,
- Ustawą Prawo Wodne,
- Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

**Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu, o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.**

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.**

#### **10. Terminarz**

- Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu **w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy** szczegółowego harmonogramu prac projektowych (szczególną uwagę należy zwrócić na uzyskanie wytycznych lub warunków do projektowania oraz





**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**

przekazywanie projektów do uzgodnień).

- Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy przekazać Zamawiającemu: skład całego zespołu projektowego oraz tabelę kontaktową do poszczególnych Projektantów.
- Po upływie pierwszego miesiąca od daty zawarcia umowy odbędzie się spotkanie ws. przedstawienia zaawansowania prac projektowych.

Pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu szczegółowe sprawozdanie/raport dotyczące postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień

**Załączniki:**

**Załącznik nr 1** – mapki poglądowe z lokalizacją zadań:

**Załącznik nr 1.1.** – Zadanie I

**Załącznik nr 1.2.** – Zadanie II

**Załącznik nr 1.3.** – Zadanie III

**Załącznik nr 1.4.** – Zadanie IV

**Załącznik nr 2** – wytyczne i zalecenia GZDiZ nr GZDiZ.ZR.6304.2.601.2022.AG.865 z dnia 08.12.2022 r.

**Załącznik nr 3** – wytyczne projektowe GIWK nr IT/497/2022/DG z dnia 22.11.2022 r.;

**Załącznik nr 4** – Zarządzenie NR 1621\_17 Prezydenta M. Gdańska. z dn. 5 września 2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie miasta Gdańska.

**Załącznik nr 5** – Zarządzenie NR 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego.



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żąglowa 11, 80-560 Gdańsk

**OFERTA**

.....  
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: ....., e-mail: .....

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na realizację zadania inwestycyjnego pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy chodników w ramach realizacji zadania pn.: „Łączymy osiedla – bezpieczne chodniki i skrót do Jasienia!”**.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku u VAT	Wynagrodzenie brutto zł		
1	2	3	4	5		
<b>Zadanie nr I: „Łączymy os. Astra Park – Lawendowe Wzgórze - bezpieczna droga do szkoły etap II”</b>						
1.	<b>I Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi	.....	.....%	.....		
2.	<b>II Przedmiot odbioru:</b> Wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, kosztorysy inwestorskie	.....	.....%	.....		
		<b>Cena netto zł za 1 nadzór autorski</b>	<b>Maksymalna ilość nadzorów autorskich</b>	<b>Wynagrodzenie netto zł (6x7)</b>	<b>Stawka podatku u VAT</b>	<b>Wynagrodzenie brutto zł</b>
		6	7	8	9	10
3.	Pełnienie nadzoru autorskiego w ramach <b>Zadania nr I</b>	.....	<b>4</b>	.....	.....%	.....



Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023

<b>Zadanie nr II: „Łączymy os. Lawendowe Wzgórza z pętlą Ujeścisko - budujemy bezpieczny chodnik i skracamy drogę z pętli Ujeścisko”</b>						
4.	<b>III Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi	.....	.....%	.....		
5.	<b>IV Przedmiot odbioru:</b> Wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, kosztorysy inwestorskie	.....	.....%	.....		
		<b>Cena netto zł za 1 nadzór autorski</b>	<b>Maksymalna ilość nadzorów autorskich</b>	<b>Wynagrodzenie netto zł (11x12)</b>	<b>Stawka podatku u VAT</b>	<b>Wynagrodzenie brutto zł</b>
		11	12	13	14	15
6.	Pełnienie nadzoru autorskiego w ramach <b>Zadania nr II</b>	.....	4	.....	.....%	.....
<b>Zadanie nr III „Poszerzamy chodnik – Jabłoniowa - poprawiamy bezpieczeństwo pieszych i usprawniamy dojście do sklepów i przychodni”</b>						
7.	<b>V Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi	.....	.....%	.....		
8.	<b>VI Przedmiot odbioru:</b> Wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, kosztorysy inwestorskie	.....	.....%	.....		
		<b>Cena netto zł za 1 nadzór autorski</b>	<b>Maksymalna ilość nadzorów autorskich</b>	<b>Wynagrodzenie netto zł (16x17)</b>	<b>Stawka podatku VAT</b>	<b>Wynagrodzenie brutto zł</b>
		16	17	18	19	20
9.	Pełnienie nadzoru autorskiego w ramach <b>Zadania nr III</b>	.....	4	.....	.....%	.....
<b>Zadanie nr IV „Likwidujemy barierę architektoniczną – likwidujemy lub wypłaszczamy/regulujemy chodnik przy osiedlu Leszczyńowym”</b>						



Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023

10.	<b>VII Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi	.....	.....%	.....		
11.	<b>IX Przedmiot odbioru:</b> Wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, kosztorysy inwestorskie	.....	.....%	.....		
		<b>Cena netto zł za 1 nadzór autorski</b>	<b>Maksymalna ilość nadzorów autorskich</b>	<b>Wynagrodzenie netto zł (x)</b>	<b>Stawka podatku VAT</b>	<b>Wynagrodzenie brutto zł</b>
		21	22	23	24	25
12.	Pełnienie nadzoru autorskiego w ramach <b>Zadania nr IV</b>	.....	<b>4</b>	.....	.....%	.....

<b>Łączne wynagrodzenie brutto zł za wykonanie całego przedmiotu zamówienia:</b> <b>Słownie: 00/100</b>
--

- Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
- Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, e-mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, nr tel.: 58 320 51 14,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie 101/BZP-PU.511.96.2023/AF  
BZP-PU/95/2023**