



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 66/BZP-PU.511.58.2022/MN
BZP-PU/56/2022/MN**

Gdańsk dnia 24.03.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn.: **„Naprawa kotłowni gazowej w budynku nr 26 przy ul. Turystycznej w Gdańsku – Gdańskie Domy dla Dzieci”**.

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami), stanowiącym Załącznik nr 1.

Prosimy o przesłanie oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: **drmg@gdansk.gda.pl** w terminie **do dnia 30.03.2022 r.**

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Termin realizacji: 1 miesiąc od daty zawarcia umowy

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 24-03-2022



Zamówienie nr 66/BZP-PU.511.58.2022/MN
BZP-PU/56/2022/MN

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT

dla zadania pn.:

„Naprawa kotłowni gazowej w budynku nr 26 przy ul. Turystycznej w Gdańsku – Gdańskie Domy dla Dzieci”

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest naprawa kotłowni gazowej w budynku Gdańskich Domów dla Dzieci, filia przy ul. Turystycznej 26 w Gdańsku.

Realizacja zadania obejmuje:

- Demontaż i ponowny montaż istniejącego kotła gazowego,
- Demontaż i ponowny montaż istniejących naczyń przeponowych
- Wymiana pomp obiegowych
- Wymiana pompy cyrkulacyjnej
- Wymiana zaworów odcinających
- Montaż odpowietrzników
- Niezbędne drobne prace budowlane
- Uruchomienie kotła,
- Próby szczelności wszystkich niezbędnych instalacji (C.O, gazowej, wody ciepłej i wody zimnej).

Szczegółowy zakres robót został określony w załączonym przedmiarze robót stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ.

2. Warunki prowadzenia robót:

- 2.1 Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w uzgodnieniu z Dyrekcją Gdańskich Domów dla Dzieci oraz z Zamawiającym w sposób nie kolidujący z działaniem placówki.
- 2.2 Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie w czynnej placówce. Ze względu na zagrożenie epidemiologiczne COVID-19 wszystkie roboty prowadzone na terenie obiektu muszą być ściśle uzgodnione z Użytkownikiem oraz Inspektorem Nadzoru. Roboty muszą być prowadzone z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny i ograniczeń związanych z przeciwdziałaniem rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV-2. Jednocześnie prace należy prowadzić w sposób umożliwiający płynne funkcjonowanie placówki ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa użytkowników (personelu, dzieci i osób postronnych). W związku z tym technologię i harmonogram robót należy bezwzględnie uzgodnić z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru.
- 2.3 Utrudnienia i przerwy w pracach należy uwzględnić w harmonogramie robót i przy szacowaniu kosztów realizacji. Prace głośne, czy szczególnie uciążliwe powinny być realizowane w uzgodnieniu z Dyrekcją Gdańskich Domów dla Dzieci (dalej: „Użytkownik”). Organizację placu budowy, w tym zaplecza budowy należy uzgodnić z Użytkownikiem.
- 2.4 Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty z tym związane.
- 2.5 Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy.



**Zamówienie nr 66/BZP-PU.511.58.2022/MN
BZP-PU/56/2022/MN**

- 2.6 Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób:
- nie powodujący dewastacji pomieszczeń obiektu, jego terenu jak i posesji sąsiadujących
 - zapewniający wymagane warunki techniczno-użytkowe.
 - zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających w budynku.
- 2.7 Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
- dozór budowy i ochronę mienia,
 - zagospodarowanie placu budowy,
 - utrudnienia związane z realizacją zadania, w tym praca w dni wolne,
 - wywóz i utylizację odpadów.
- 2.8 Wykonawca we własnym zakresie
- zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
 - zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej w miarę potrzeb placu budowy

lub

- zawrze Umowę z Użytkownikiem na dostawę wody i energii elektrycznej.

Koszty urządzenia zaplecza budowy wraz z dostawą wody, energii elektrycznej, pozyskaniem terenu na zaplecze budowy obciążają Wykonawcę i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- 2.9 Wykonawca zobowiązany jest :
- odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez oznakowanie, wygrodzenie,
 - utrzymać w należytych porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
 - przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót.
 - prowadzić roboty zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie),
 - po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.
- 2.10 Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:
- Ustawie - Prawo budowlane
 - Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004 r.
- 2.11 Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia **nie mogą być niższe od przyjętych** przykładowo w przedmiarze robót.
- 2.12 Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.
- 2.13 W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Wykonawca, który, na etapie



**Zamówienie nr 66/BZP-PU.511.58.2022/MN
BZP-PU/56/2022/MN**

realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

- 2.14 Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na wysypisko materiałów z demontażu i rozbiórek. Koszty wywozu i utylizacji należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym a dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne wysypisko należy dostarczyć Zamawiającemu.
- 2.15 W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji. Gwarancja dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.
- 2.16 W terminie zakończenia robót Wykonawca dostarczy:
 - kompletną dokumentację powykonawczą (w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD z wersją zamkniętą do edycji w formacie pdf. w 1 egz.) wraz z szczegółowym jej wykazem. Przedmiotową dokumentację należy wykonać w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru danej branży.
 - zestawienie rzeczowe wykonanych robót

3. Termin wykonania robót: 1 miesiąc od daty zawarcia umowy

Załącznik:

1. Załącznik nr 1 do OPZ - Przedmiar robót



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 66/BZP-PU.511.58.2022/MN
BZP-PU/56/2022/MN

Załącznik nr 2

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk**

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na realizację zadania pn.: **„Naprawa kotłowni gazowej w budynku nr 26 przy ul. Turystycznej w Gdańsku – Gdańskie Domy dla Dzieci”**.

- Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto,
słownie: (.....), w tym:
 - wynagrodzenie netto:
 - stawka (.....%) i wartość podatku VAT:
- Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
- Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązujemy się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.