



DYREKCJA
ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
W PŁYNEŁO

data: 2021-12-07

L. dz.



RPW/20843/2021 P
Data: 2021-12-07 DRMG

GZDiZ.ZR.6304.1.459.2021.AG.534

Gdańsk, 30.11.2021 r.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11
80-560 Gdańsk

Dot.: Wniosku o zmianę wytycznych do zadania budowy mini skweru przy ul. Zbyszka z Bogdańca i ul. Mickiewicza w Gdańsku w ramach Rad Dzielnic 2021

W odpowiedzi na Państwa wniosek w powyższej sprawie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni przekazuje poniżej wytyczne dla realizacji zadania pn.: „Mini skwer Zbyszka z Bogdańca/ Mickiewicza w Gdańsku” na działce nr 763 obr. 43:

- a) Zakres terenowy: działka nr 763 obr. 43,
- b) Dzielnica: Wrzeszcz Dolny
- c) Zakres wytycznych wskazanych we wniosku:
 - uporządkowanie terenu oraz prace pielęgnacyjne istniejącej zieleni
 - wygrodzenie zielenią i/lub słupami zabezpieczającymi
 - wykonanie nasadzeń zieleni
 - budowa schodów i/lub pochylni dla niepełnosprawnych oraz furtki od strony ul. Zbyszka z Bogdańca
 - wykonanie tablicy z historią kwartału ulic: Mickiewicza, Zbyszka z Bogdańca, Danusi, Lilii Wendy
 - elementy małej architektury
 - wykonanie ścieżki
- d) Uwagi ogólne:
 - Przy projektowaniu przestrzeni należy zwrócić uwagę, że nieruchomość stanowi działkę w bezpośrednim sąsiedztwie ulic i zabudowy wielorodzinnej. Na terenie znajdują się liczne zadrzewienia, wiata śmietankowa, teren jest zamknięty ogrodzeniem z bramą wjazdową do budynku przy ul. A. Mickiewicza 16. Przedmiotowa działka nie stanowi przestrzeni ogólnodostępnej.
 - Zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w oparciu o zieleni istniejącą.
- e) Funkcja:
 - Zaprojektowana przestrzeń powinna stanowić teren ogólnodostępnej zieleni urządzonej, dostosowanej do potrzeb różnych grup odbiorców, w tym osób z niepełnosprawnościami.
- f) Wytyczne do nawierzchni:
 - Nawierzchnie projektowanych ścieżek należy wykonać o szerokości min. 1,6m, zaleca się zastosować nawierzchnię gliniasto-żwirową lub mineralną. Ścieżki należy prowadzić w sposób bezpieczny, aby nie kolidowały z istniejącymi drzewami.
 - Schody należy wykonać z prefabrykowanych bloków betonowych o podwyższonej estetyce. Bloki powinny posiadać wcięcie w podstawie i być układane na zakładkę.
 - W przypadku projektowania rampy należy ją wykonać z materiału analogicznego do schodów.
 - Schody należy wyposażać w podjazdy umożliwiając dostęp osobom o szczególnych potrzebach, w tym z ograniczoną sprawnością ruchową. Bieg schodów (poza podjazdem) powinien wynosić

szerokość min. 150cm. Najazdy i stopnie między najazdami należy wykonać z docinanych prefabrykowanych bloków betonowych.

- W obrębie schodów należy zastosować pasy faktury ostrzegawczej dla osób niewidomych zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego.
- Schody należy wyposażyć w balustrady o prostej konstrukcji stalowej, ocynkowanej, malowanej proszkowo na kolor RAL7016, w wykończeniu mat-struktura. Wzór barierki powinien być możliwie najbardziej zbliżony do wzoru barierki ukazanej w załączniku nr 1. Wzór należy zaopiniować w Dziale Rozwoju Przestrzeni Publicznej przesyłając na adres [gzdz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl).

g) wytyczne do elementów małej architektury:

- Dopuszcza się indywidualne, spójne kompozycyjnie elementy małej architektury, nieograniczające się do pojedynczych ławek i koszy, wpisujące się w charakter otoczenia. Indywidualne wzory małej architektury wymagają zaopiniowania w Dziale Rozwoju Przestrzeni Publicznej GZDiZ.
- Elementy małej architektury należy lokalizować na nawierzchni utwardzonej, np. gliniasto-żwirowej lub mineralnej.
- Projektując małą architekturę należy przy siedziskach przewidzieć przestrzeń na wózek.
- Kosz na śmieci należy lokalizować w oddaleniu min. 1,5m od ławki.
- Po wzór tablicy oraz standardowych wzorów elementów małej architektury tj. ławka, kosz na śmieci, stojak rowerowy, słup wygradzeniowy należy zgłosić się do Działu Rozwoju Przestrzeni Publicznej na adres gzdz-pp@gdansk.gda.pl.

h) wytyczne do ogrodzenia:

- Nie dopuszcza się wprowadzania ogrodzenia wokół terenu. W przypadku konieczności wygradzenia w celu np. stworzenia wnętrza kompozycyjnego lub wyizolowania przestrzeni, należy zastosować wygradzenia zielenią.
- Ze względu na różnicę wysokości należy zabezpieczyć fragment terenu od ul. Mickiewicza. Dopuszcza się wprowadzenie ogrodzenia od strony ul. Mickiewicza stosując ogrodzenie w nawiązaniu do istniejącego płotu wzdłuż działki nr 764 obr. 043. Nie dopuszcza się zawężenia istniejącej szerokości chodnika.

i) wytyczne do zieleni:

- Przed przystąpieniem do wykonywania projektu należy sporządzić inwentaryzację zieleni oraz plan gospodarki drzewostanem.
- Nie dopuszcza się wycinki drzew w celu realizacji zamierzeń inwestycyjnych.
- Zaleca się ograniczyć powierzchnię nawierzchni trawnikowej na rzecz niskiej roślinności okrywowej oraz ewentualnego żywopłotu o formie naturalnej lub formowanej.
- Wprowadzając nowe nasadzenia zieleni należy zadbać o zachowanie różnorodności biologicznej, głównie poprzez oparcie się o gatunki rodzime, niewprowadzanie gatunków obcych inwazyjnych oraz potencjalnie inwazyjnych, wprowadzenie gatunków przyjaznych owadom i ptakom.
- Na etapie projektu budowlanego należy przedstawić projekt zieleni zawierający szczegółowe opisy zakładania/odtworzenia zieleni oraz szczegółowy opis zabezpieczenia drzew narażonych na uszkodzenia w trakcie robot budowlanych.

j) Oświetlenie:

- Zaleca się wprowadzenie oświetlenia terenu. Należy zastosować oświetlenie parkowe spójne stylistycznie z elementami małej architektury. Szczegółowe wytyczne zostaną wydane na etapie warunków technicznych.

Uwagi:

- 1) Należy wziąć pod uwagę kwestię obecnego wykorzystania terenu tj. wjazd, parking, śmietnik związane z obsługą budynku przy ul. A. Mickiewicza 16 kolidującego z planowym zagospodarowaniem terenu.
- 2) W sąsiedztwie wskazanej lokalizacji sporządzane jest przez Biuro Rozwoju Gdańska opracowanie Gdańskie Przestrzenie Lokalne. Zaleca się koordynację opracowań projektowych.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Zarządzania

Tomasz Wawrzonek

Załącznik nr 1. Sugerowany wzór barierki.

