



Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022

Gdańsk dnia 22.09.2022 r.

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn. **Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Meteorytowej”.**

Przy sporządzaniu Oferty należy uwzględnić cały zakres zamówienia, określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia (wraz z załącznikami) stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego pisma oraz poniższe wytyczne dotyczące realizacji:

#### I. TERMINY REALIZACJI:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	<b>I przedmiot odbioru:</b> - Projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu uzgodniony z Zamawiającym, Wydziałem Gospodarki Komunalnej UM, Zakładem Utylizacyjnym Sp. z o.o. w Gdańsku i Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni.	<b>3 miesiące od daty zawarcia umowy</b>
2.	<b>II przedmiot odbioru:</b> - Projekt budowlany usunięcia kolizji z napowietrzną siecią elektroenergetyczną SN-15kV i nn-0,4kV (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego) wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę, - STWiORB, - Przedmiar, kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów.	<b>5 miesięcy od daty zawarcia umowy</b>
3.	<b>III przedmiot odbioru:</b> - Projekt budowlany PSZOK (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany) wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę, - Operat przeciwpożarowy, stanowiący wymagany załącznik do wniosku o Zezwolenie na zbieranie odpadów, wraz z uzgodnieniem z komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej.	<b>8 miesięcy od daty zawarcia umowy</b>
4.	<b>IV przedmiot odbioru:</b> - Projekt budowlany techniczny PSZOK w szczególności projektu wykonawczego, - STWiORB, - Przedmiary, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów, - <b>Komplet oryginałów decyzji i uzgodnień, pozyskanych w toku prac projektowych.</b>	<b>10 miesięcy od daty zawarcia umowy</b>



Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022

5.	Nadzór autorski	<b>W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane przy czym nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.</b>
----	-----------------	--

## II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

### 1. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w następujących specjalnościach:

- a) **Kierownik Zespołu Projektowego posiadający:**
  - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej.
- b) **Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający:**
  - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
- c) **Projektant w specjalności inżynierskiej drogowej posiadający:**
  - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej.
- d) **Projektant w specjalności sanitarnej, posiadający:**
  - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- e) **Projektant w specjalności elektrycznej, posiadający:**
  - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- f) **Projektant w specjalności telekomunikacyjnej, posiadający:**
  - uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,

Wykonawca zapewni wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych oraz uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu.

### 2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia:

Jednocześnie o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej składającej się z projektu budowlanego i projektu wykonawczego w układzie branżowym



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

w zakresie obiektów kubaturowych wraz z uzbrojeniem i urządzeniem terenu o wartości zamówienia równej lub wyższej od **60 000,00 zł** brutto.

---

**III. FORMA WYNAGRODZENIA:**

---

1. W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaprośzenia do złożenia oferty (dalej: **Oferta**) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za I Przedmiot odbioru określony w lp. 1 Zaprośzenia do złożenia oferty, nie może przekroczyć 10% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia,
2. Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy, w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za I Przedmiot odbioru zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą 10% łącznej wartości brutto - w przypadku gdy kwota w ofercie za wykonanie I Przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym w formularzu ofertowym,
3. Wykonawca może w terminie trzech dni sprzeciwić się dokonanym poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

---

**IV. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:**

---

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia dokonania ostatniego przedmiotu odbioru.

**Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie II Zaprośzenia do złożenia oferty.**

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

**Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie do dnia 27.09.2022 r.**



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski  
Dyrektor Biura  
Podpisano elektronicznie: 22-09-2022



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Nazwa i adres Zamawiającego.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, adres strony internetowej: [www.drmg.gdansk.pl](http://www.drmg.gdansk.pl), e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl), tel.: (58) 320-51-00.

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej, wraz z pozyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Meteorytowej” (dale: PSZOK).

Teren objęty przedmiotem zamówienia zlokalizowany jest w Gdańsku w Dzielnicy Osowa, na działce o nr 112/25 obręb 003 oraz w miarę potrzeb na działkach sąsiednich. Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 2102 Barniewice Wschodnie-Owczarnia, zatwierdzony Uchwałą nr XLIX/605/97 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 maja 1997 r. Działka nr 112/25 obręb 003 stanowi własność Gminy Miasta Gdańska i składa się z użytku RV o powierzchni 3101 m<sup>2</sup> i użytku o powierzchni 1427 m<sup>2</sup>.

Materiał pomocniczy dla realizacji zadania stanowi Program funkcjonalno-użytkowy (dalej: PFU) sporządzony przez DS. Consulting spółka z o.o. w Gdańsku oraz proGEO spółka z o.o. we Wrocławiu w grudniu 2017 r. – stanowiący **załącznik nr 1 do OPZ**. Działka nr 112/13 obręb 003, o której mowa w PFU, uległa późniejszemu podziałowi na działki nr 112/24 i 112/25 obręb 003. Decyzją Prezydenta Miasta Gdańska WS.I.6844.202.2018.LZ z dnia 04.04.2018 r. orzeczono o wygaszeniu prawa trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni stanowiący **załącznik nr 4 do OPZ**. Zmieniły się również założenia dotyczące zagospodarowania terenu działki (wytyczne przyszłego użytkownika ze stycznia 2022 r.) – zgodnie ze szkicem sytuacyjnym stanowiący **załącznik nr 2 do OPZ**. Mieszkańcy korzystający z PSZOK mają mieć możliwość dostarczania odpadów bez wysiadania z samochodu, obsługiwani przez pracowników. Przyszłym użytkownikiem PSZOK będzie Zakład Utylizacyjny sp. z o.o.

Konieczność wykonania Punktów Selektywnej Zbierania Odpadów wynika z zapisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Do zadań gmin według ustawy należy zaliczyć tworzenie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy. Do PSZOK przyjmowane będą odpady komunalne zbierane selektywnie (opakowaniowe, budowlane, wielkogabarytowe, zielone i inne), zużyty sprzęt elektroniczny, AGD itp. Zestawienie odpadów planowanych do przyjęcia i zestawienie kontenerów pod planowane do przyjęcia odpady w PSZOK Meteorytowa stanowi **załącznik nr 3 do OPZ**.

**Zamówienie swoim zakresem nie obejmuje budowy Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.**

### 2. Program zadania obejmuje:

#### 2.1 Zaprojektowanie nowych obiektów budowlanych:

- a) wiat chroniących zebrane odpady przed wpływem czynników atmosferycznych i zwierząt,
- b) magazynu rzeczy przeznaczonych do ponownego użycia wraz z częścią socjalno-biurową, warsztatem, pomieszczeniem „drugie życie”,
- c) rampy do wyładunku odpadów zielonych do kontenerów z korytem wychwytywym otwartym



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

- ładowanym od góry,
- d) placów/jezdni manewrowych o łatwo zmywalnej nawierzchni,
  - e) miejsc postojowych dla samochodów i dla przyczepek,
  - f) najazdowej wagi dla samochodów osobowych i ciężarowych o nośności min. 30Mg,
  - g) ścieżki edukacyjnej,
  - h) terenów zielonych,
  - i) zjazdu z drogi publicznej,
  - j) ogrodzenia wraz z automatyczną bramą wjazdową i szlabanem,
  - k) przyłącza i instalacji wodociągowej oraz instalacji p.poż.,
  - l) przyłącza i instalacji kanalizacji deszczowej,
  - m) przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej,
  - n) instalacji elektrycznej, wewnętrznej linii zasilającej;  
**Uwaga: przyłącze elektroenergetyczne zostało zaprojektowane wg odrębnego opracowania na zlecenie Energa-Operator S.A. (przyłącze kablowe nn-0,4kV na działkach 112/25, 112/12 i 699 obr. 003) - zgłoszenie robót przyjęte w organie administracji architektoniczno-budowlanej pod nr WUiA-IV.6743.598-3.2022.MZ.123772.**
  - o) przyłącza telekomunikacyjnego (światłowodowego) i instalacji teletechnicznej,
  - p) instalacji oświetlenia terenu,
  - q) instalacji monitoringu wizyjnego,
- 2.2 Zaprojektowanie usunięcia kolizji z istniejącą napowietrzną linią elektroenergetyczną SN-15kV i nn-0,4kV. Warunki Energa Operator SA nr R/21/008621/2 z dnia 9.03.2021 r. stanowią **załącznik nr 5 do OPZ** (należy traktować jako materiał pomocniczy – wymagana aktualizacja warunków ze względu na zmianę numeru działki).
- 2.3 Zaprojektowanie usunięcia ewentualnych kolizji z pozostałym istniejącym uzbrojeniem i urządzeniem terenu.
- 2.4 Uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii i sprawdzeń dokumentacji projektowej niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych, w tym jeżeli zajdzie taka potrzeba uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym, decyzji na wycinkę drzew i krzewów, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 2.5 Opracowanie operatu przeciwpożarowego, zawierającego warunki ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów, uzgodnione w drodze postanowienia z komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej – stanowiącego wymagany załącznik do wniosku o Zezwolenie na zbieranie odpadów, o którym mowa w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 699).
- 2.6 Opracowanie projektu organizacji ruchu (jeśli będzie konieczny).
- 2.7 Uzyskanie ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 2.8 Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych.
- 2.9 Dodatkowe wymagania i uwagi:**
- a) wszystkie projektowane obiekty kubaturowe zgodnie z planem miejscowym **będą akceptowane wyłącznie w lekkiej konstrukcji, nie związane trwale z gruntem**. Dlatego należy przyjąć odpowiednie rozwiązanie projektowe, które zostanie zaakceptowane przez organ administracji architektoniczno-budowlanej wydający pozwolenie na budowę,



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

- b) Zamawiający wymaga, aby w ramach prac projektowych przyjąć takie rozwiązanie, które eliminuje wycinkę drzew, a dodatkowo należy uwzględnić w projekcie strefę ochrony drzew i przyjąć takie rozwiązania, aby roboty budowlane nie wchodziły w korzenie drzew,
- c) zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w oparciu o zieleń istniejącą. Projektując poszczególne rośliny należy uwzględnić takie czynniki jak: warunki glebowe i klimatyczne, szerokość i całkowitą powierzchnię terenu przewidzianego na zieleń, lokalizację istniejących i projektowanych sieci podziemnego uzbrojenia.

**2.10 Zakres wyposażenia realizowanego przez Zamawiającego w ramach odrębnego zamówienia publicznego będzie obejmował:**

- a) pojemniki oraz kontenery na odpady z selektywnej zbiórki,
- b) kontener na odpady niebezpieczne,
- c) wyposażenie części socjalno-biurowej magazynu,
- d) wyposażenie aneksu kuchennego, szatni, pomieszczeń pracowników,
- e) sprzęt elektroniczny komputerowy,
- f) wyposażenie magazynu odpadów przeznaczonych do ponownego użycia, warsztatu i pomieszczenia „drugie życie”,
- g) podręczna przenośna waga platformowa – zakres ważenia min. 1-100 kg.

Wybór dostawcy na ww. wyposażenie odbędzie się odrębnym postępowaniem przetargowym w późniejszym terminie.

**Pozostałe wyposażenie technologiczne Wykonawca winien uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

**3. Materiały pomocnicze i dane wyjściowe do projektowania**

**3.1** Materiały i dane wyjściowe do projektowania:

Program funkcjonalno-użytkowy sporządzony przez DS. Consulting Spółka z o.o. w Gdańsku oraz proGEO Spółka z o.o. w Wrocławiu – należy traktować jako koncepcję.

**3.2** Wykonawca dla realizacji przedmiotu zamówienia **pozyska własnym staraniem** wszelkie inne materiały i dane wyjściowe do projektowania, niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia, **a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.:

- a) przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie,
- b) pozyskanie map do celów informacyjnych,
- c) wykonanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500,
- d) uzyskanie wypisu i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- e) uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,
- f) wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego wraz z dokumentacją z badań,
- g) wykonanie inwentaryzacji terenu w formie opisowej i dokumentacji fotograficznej,
- h) wykonanie inwentaryzacji zieleni, z wykazaniem wartościowych okazów drzew i krzewów wraz z zaleceniami i wytycznymi mającymi na celu jak największe zachowanie zieleni w procesie inwestycyjnym,
- i) sporządzenie wniosków do gestorów sieci o wydanie/aktualizację warunków technicznych i warunków usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wraz z ich pozyskaniem. Potwierdzenie złożenia ww. wniosków Wykonawca przekaże Zamawiającemu **w terminie 5 dni** od dokonania czynności,
- j) sporządzenie materiałów do wniosków o wydanie niezbędnych decyzji administracyjnych wraz z pozyskaniem tych decyzji. Potwierdzenie złożenia ww. wniosków Wykonawca przekaże Zamawiającemu **w terminie 5 dni** od dokonania czynności,
- k) uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, niezbędnych do wykonania zamówienia,
- l) inne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.





**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

**4. Powiązanie z innymi inwestycjami**

**4.1** W zakresie dokumentacji projektowej należy skoordynować projektowane rozwiązania z planowanymi i realizowanymi inwestycjami drogowymi, uzgodnionymi z GZDiZ:

- a) „Projekt budowlany dla inwestycji budowy ulicy Meteorytowej w Gdańsku” – Biuro Projektowo-Inżynierskie PIN KONCEPT sp. z o.o. sp. k., Inwestor Torus S.A., realizacja w trybie decyzji ZRID,
- b) „Projekt zmiany organizacji ruchu na skrzyżowaniu ulic Wodnika i Meteorytowej poprzez wyznaczenie ronda turbinowego oraz przebudowę fragmentu ulic Meteorytowej i Galaktycznej wraz z wlotem do skrzyżowania w Gdańsku” – Biuro Projektowe NERET, Inwestor Chorley sp. z o.o. (ul. Grzybowska 2 lok. 29, 00-131 Warszawa).

4.2 Projekt zjazdu na teren PSZOK należy dostosować do ww. opracowań. Należy również zapewnić tymczasową obsługę komunikacyjną do czasu realizacji docelowego układu drogowego.

**5. Zakres rzeczowy zamówienia**

5.1 W ramach wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania następujących opracowań:

- a) projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu, uzgodniony z Zamawiającym, Wydziałem Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku, przyszłym użytkownikiem - Zakładem Utylizacyjnym sp. z o.o. w Gdańsku i Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- b) projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny) usunięcia kolizji z istniejącą napowietrzną linią elektroenergetyczną średniego napięcia SN-15kV i nn-0,4kV, z koniecznymi uzgodnieniami, wraz uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.  
Uwaga: projekt techniczny należy sporządzić w szczególności projektu wykonawczego,
- c) projekt budowlany PSZOK (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) z koniecznymi uzgodnieniami wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.  
Uwaga: projekt techniczny należy sporządzić w szczególności projektu wykonawczego, w formie odrębnych opracowań branżowych:
  - projekt branży architektonicznej,
  - projekt branży konstrukcyjnej,
  - projekt branży drogowej, w tym projekt organizacji ruchu,
  - projekt branży sanitarnej,
  - projekt branży elektrycznej,
  - projekt branży teletechnicznej,
- d) operat przeciwpożarowy, zawierający warunki ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów, uzgodniony w drodze postanowienia z komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej – stanowiący wymagany załącznik do wniosku o Zezwolenie na zbieranie odpadów, o którym mowa w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 699),
- e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- f) przedmiary robót,
- g) kosztorysy inwestorskie,
- h) zbiorcze zestawienie kosztów,
- i) pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych.

5.2 **Zakres i forma projektu budowlanego** winny być zgodne z wymogami zawartymi w Ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późniejszymi zmianami).





**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

**Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiary robót** - winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót.

**Kosztorisy inwestorskie** należy wykonać w układzie jak przedmiary robót. Kosztorysy należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

**Zbiorcze zestawie kosztów (ZZK)** - winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla zamierzenia inwestycyjnego.

**Przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie należy uzgodnić z Zespołem ds. Kosztów DRMG.**

- 5.3 Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w ramach danego zakresu ze szczegółowym spisem dla każdego egzemplarza. Wszystkie tomy i teczki muszą być odpowiednio opisane, oznakowane i ponumerowane.
- 5.4 Wymagane przez Zamawiającego uzgodnienia, opinie, decyzje, ekspertyzy, warunki techniczne mają być zawarte odpowiednio w:
- w projekcie budowlanym,
  - w projektach wykonawczych poszczególnych branż.

**Ważność uzgodnień min. 6 miesięcy po dostarczeniu dokumentacji projektowej Zamawiającemu.**

- 5.5 Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone w:
- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
  - Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 699),
  - Ustawie z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 z późn. zm.),
  - Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów,
  - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
  - Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
  - Ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
  - Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót publicznych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
  - Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego,
  - Ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej,



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

- k) Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- l) Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- m) Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- n) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- o) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 6 maja 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- p) Uchwałą nr XLVIII/1465/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Gdańska (tzw. Uchwała Krajobrazowa),
- q) Ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- r) Szczegółowych standardach dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku – Poradniku projektowania uniwersalnego (Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r.),
- s) obowiązujących normach oraz innych obowiązujących przepisach, dotyczących przedmiotu zamówienia.

5.6 Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.

5.7 Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, niezbędnych do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad, a w szczególności do uzyskania na jej podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę/przebudowę lub w przypadku, gdy ww. decyzja nie jest wymagana, dokonanie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu.

5.8 W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.

Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania,



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

- 5.9 Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.

**6. Nakład dokumentacji**

Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w ilości egzemplarzy:

- **2 egz.** projektu koncepcyjnego zagospodarowania terenu,
- **2 egz.** operatu przeciwpożarowego, stanowiącego wymagany załącznik do wniosku o Zezwolenie na zbieranie odpadów, o którym mowa w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 699), uzgodnieniowego w drodze postanowienia z komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej;
- **4 egz.** projektu budowlanego usunięcia kolizji z napowietrzną siecią elektroenergetyczną SN-15kV i nn-0,4kV, w tym:
  - a) 1 egz. projektu budowlanego (PZT), zatwierdzonego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej, wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę (UWAGA: wykonanie nakładu 3 egzemplarzy koniecznych do przedłożenia w organie administracji architektoniczno-budowlanej, z których 1 egzemplarz przeznaczony jest dla inwestora, 1 egzemplarz dla organu zatwierdzającego projekt oraz 1 egzemplarz dla właściwego organu nadzoru budowlanego, jest po stronie Wykonawcy),
  - b) 3 egz. projektu budowlanego (PZT ) identycznego z ww. egzemplarzem zatwierdzonym w decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - c) 4 egz. projektu budowlanego technicznego (PT) spójnego z ww. egzemplarzem zatwierdzonym w decyzji o pozwoleniu na budowę, opracowanego w szczególności projektu technicznego;
- **4 egz.** projektu budowlanego PSZOK, w tym:
  - d) 1 egz. projektu budowlanego (PZT + PAB), zatwierdzonego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej, wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę (UWAGA: wykonanie nakładu 3 egzemplarzy koniecznych do przedłożenia w organie administracji architektoniczno-budowlanej, z których 1 egzemplarz przeznaczony jest dla inwestora, 1 egzemplarz dla organu zatwierdzającego projekt oraz 1 egzemplarz dla właściwego organu nadzoru budowlanego, jest po stronie Wykonawcy),
  - e) 3 egz. projektu budowlanego (PZT + PAB) identycznego z ww. egzemplarzem zatwierdzonym w decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - f) 4 egz. projektu budowlanego technicznego (PT) spójnego z ww. egzemplarzem zatwierdzonym w decyzji o pozwoleniu na budowę, opracowanego w szczególności projektu technicznego;
- **4 egz.** specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
- **2 egz.** przedmiarów robót w układzie branżowym
- **2 egz.** kosztorysów inwestorskich w układzie branżowym jak przedmiary;
- **1 egz.** zbiorczego zestawienia kosztów;
- **1 komplet** oryginałów warunków technicznych, decyzji, opinii i uzgodnień, pozyskanych w toku prac projektowych, wraz z załącznikami stanowiącymi ich integralną część.

Uwaga: do ww. nakładu nie wlicza się egzemplarzy projektów przekazanych wyprzedzająco Zamawiającemu do sprawdzenia, o których mowa w punkcie 10.2 OPZ;

oraz dla każdego elementu opracowania odpowiadające im pliki **w wersji elektronicznej** na płycie CD oraz pendrive, w ilości po 1 egz., z etykietą zawierającą nazwę zadania/ rodzaj i datę opracowania, w tym w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i w wersji edytowalnej:



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc, .rtf
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls, .ath i .kst
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg, .dgn
- pliki z kosztorysem inwestorskim: .ath,
- pliki z kosztorysem inwestorskim uproszczonym: .xls,

**Dodatkowe wymagania dla wersji elektronicznej:**

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

Wersja elektroniczna dokumentacji w formacie PDF musi być tożsama z wersją drukowaną, tzn. musi zawierać podpisy, uzgodnienia, pieczętki (skan kompletnej dokumentacji w kolorze).

Każde opracowanie w wersji elektronicznej winno być umieszczone w odrębnym katalogu (nazwa katalogu winna odzwierciedlać nazwę opracowania). W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z wersją papierową. W nazwach katalogów oraz plikach nie należy stosować polskich znaków diakrytycznych.

**Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.** W przypadku, gdy forma elektroniczna

i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru dokumentacji do czasu usunięcia rozbieżności.

**7. Zakres uzgodnień**

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia dokumentacji projektowej (stosownie do ich kompetencji) z:

- Zamawiającym,
- przyszłym użytkownikiem - Zakładem Utylizacyjnym Sp. z o.o. w Gdańsku,
- Wydziałem Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku,
- Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- Rzeczoznawcami ds. p.poż., bhp i sanitarnohigienicznych,
- Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

**8. Nadzór autorski:**

- 8.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia dokonania od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.
- 8.2 Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
- 8.3 W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

- 8.4 W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
- stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
  - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
  - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
  - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
  - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorach częściowych i końcowym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
- 8.5 W ofercie należy przyjąć wartość **8 nadzorów autorskich**.  
Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
- 8.6 Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
  - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
  - wpisy do dziennika budowy;
  - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

**Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.**

9. **Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:**
- a) bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania przedmiotu zamówienia,
  - b) przedstawiania Zamawiającemu **comiesięcznego raportu z postępu prac projektowych** według załączonego wzoru – **załącznik nr 8 do OPZ**. Raport należy przekazywać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca, drogą elektroniczną wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień,
  - c) uczestnictwa w spotkaniach - naradach technicznych, w tym:
    - kontaktowania się z Zamawiającym, w ustalonych wspólnie terminach i odbywania spotkań w siedzibie Zamawiającego, bądź placówkach oświatowych lub przy użyciu aplikacji Teams raz w miesiącu (narady robocze) z przedstawianiem sprawozdania z zaawansowania prac i ewentualnych problemów wymagających wyjaśnienia, czy rozstrzygnięcia,
    - Zamawiający zastrzega, że pierwsze spotkanie odbędzie się w terenie - w obiekcie Użytkownika w celu omówienia przedmiotu zamówienia, kolejne w siedzibie Zamawiającego lub przy użyciu aplikacji Teams,
    - Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania całego Zespołu Projektowego, który winien uczestniczyć w spotkaniach (Zamawiający poinformuje o terminie spotkania z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem).
  - d) sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w terminie **14 dni kalendarzowych** od daty





**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

zawarcia umowy szczegółowego harmonogramu terminowego realizacji przedmiotu zamówienia (preferowana forma graficzna na wykresie Gantt'a).

Harmonogram terminowy winien uwzględniać m.in. następujące czynności:

- sporządzenie inwentaryzacji terenu i zieleni,
  - złożenie wniosków do gestorów sieci o warunki techniczne dla budowy przyłączy, wraz z określeniem przewidywanego terminu ich pozyskania,
  - wykonanie badań geotechnicznych gruntu z dokumentacją,
  - pozyskanie mapy do celów projektowych,
  - sporządzenie projektu koncepcyjnego i jego uzgodnienie z Zamawiającym, Zakładem Utylizacyjnym Sp. z o.o. w Gdańsku i Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
  - złożenie wniosków o wydanie niezbędnych opinii, zgód, decyzji i odstępstw od przepisów warunków technicznych (jeśli będą konieczne), wraz z określeniem przewidywanego terminu ich pozyskania,
  - wykonanie operatu przeciwpożarowego, stanowiącego wymagany załącznik do wniosku o Zezwoleńie na zbieranie odpadów, o którym mowa w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 699) i termin jego złożenia do uzgodnienia z komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej, wraz z określeniem przewidywanego terminu pozyskania uzgodnienia,
  - złożenie projektu budowlanego do akceptacji przez Zamawiającego, na 1 miesiąc przed planowanym wystąpieniem o pozwolenie na budowę/ zgłoszeniem robót budowlanych,
  - złożenie w organie administracji arch.-bud. wniosku o pozwolenie na budowę na usunięcie kolizji z napowietrzną siecią elektroenergetyczną SN-15kV i nn-0,4 kV,
  - złożenie w organie administracji arch.-bud. wniosku o pozwolenie na budowę PSZOK,
  - przekazanie Zamawiającemu zatwierdzonej przez organ administracji arch.-bud. dokumentacji projektowej, wraz z ostateczną decyzją PNB/zaświadczeniem o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia,
  - oraz inne czynności związane z realizacją zadania.
- e) Wykonawca zobowiązany jest w ciągu **14 dni kalendarzowych** od daty zawarcia umowy przekazać Zamawiającemu: skład całego zespołu projektowego wraz z danymi kontaktowymi do poszczególnych Projektantów. Każdorazowa zmiana projektanta lub sprawdzającego wymaga pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę i może być dokonana po akceptacji Zamawiającego.
- f) Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika projektu, do obowiązków, którego będzie należało m. in. sprawowanie nadzoru nad przebiegiem procesu projektowego pod kątem zgodności z warunkami określonymi w zawartej umowie.
- g) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
- kopie wszelkich złożonych wniosków do gestorów sieci, instytucji i organów administracji publicznej, zarządcy drogi i innych wystąpień wraz z dowodem ich złożenia w terminie **5 dni od daty ich złożenia**,
  - kopie pozyskanych warunków technicznych/ decyzji administracyjnych/opinii wraz z potwierdzeniem odbioru w terminie **5 dni od daty ich pozyskania**.

Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania.**



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

- 10.** Wykonawca **w terminie 1 miesiąca przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/ zgłoszeniem robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę** dostarczy Zamawiającemu 1 egz. projektu budowlanego (PZT, PA-B, PT) w wersji papierowej i elektronicznej wraz z wnioskiem/zgłoszeniem, celem dokonania przez Zamawiającego ich wstępnej weryfikacji i sprawdzenia ich zgodności z przedmiotem zamówienia.

**Załączniki:**

Załącznik OPZ nr	Nazwa załącznika
1.	Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)
2.	Szkic sytuacyjny zagospodarowania terenu
3.	Zestawienie odpadów planowanych do przyjęcia i zestawienie kontenerów pod odpady
4.	Decyzja WS.I.6844.202.2018.LZ z dnia 4.04.2018 r. o wygaszeniu trwałego zarządu GZDiZ
5.	Warunki Energa Operator SA nr R/21/008621/2 przebudowy sieci
6.	Wzór protokołu przekazania dokumentacji
7.	Wzór protokołu odbioru dokumentacji
8.	Wzór raportu z postępu prac projektowych

Załącznik nr 2

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk**





Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022

## OFERTA

.....  
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: ....., e-mail: .....

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na realizację zadania pn. **Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Meteorowej”.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1.	<b>I przedmiot odbioru</b> Projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu uzgodniony z Zamawiającym, Wydziałem Gospodarki Komunalnej UM, Zakładem Utylizacyjnym sp. z o.o. w Gdańsku i Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni.	.....	....%	..... <i>(co stanowi maksymalnie 10 % wartości przedmiotu zamówienia)</i>
2.	<b>II przedmiot odbioru:</b> - Projekt budowlany usunięcia kolizji z napowietrzną siecią elektroenergetyczną SN-15kV i nn-0,4kV (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego) wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę, - STWiORB, - Przedmiar, kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów.	.....	....%	.....



Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022

3.	<b>III przedmiot odbioru:</b> - Projekt budowlany PSZOK (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany) wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę, - Operat przeciwpożarowy, stanowiący wymagany załącznik do wniosku o Zezwolenie na zbieranie odpadów, wraz z uzgodnieniem z komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej.	.....	....%	.....		
4.	<b>IV przedmiot odbioru:</b> - Projekt budowlany techniczny PSZOK w szczególności projektu wykonawczego, - STWiORB, - przedmiary, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów, - komplet oryginałów decyzji i uzgodnień, pozyskanych w toku prac projektowych.	.....	....%	.....		
		<b>Cena netto zł za 1 nadzór autorski</b>	<b>Przewidywana ilość nadzorów</b>	<b>Wynagrodzenie netto zł (6x7)</b>	<b>Stawka podatku VAT</b>	<b>Wynagrodzenie brutto zł</b>
		6	7	8	9	10
5.	Pełnienie nadzoru autorskiego	.....	<b>8</b>	.....	....%	.....
<b>Łączne wynagrodzenie brutto (poz. 5+10):</b>						

2. Oświadczam, że skieruję do wykonania zamówienia niżej wymienione osoby oraz zapewnię wzajemne skoordynowanie techniczne i uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia
1.	2.	3.	4.
1.		Kierownik Zespołu projektowego	• uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej
2.		Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	• uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej



Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022

3.		Projektant w specjalności inżynierskiej drogowej	• uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej
4.		Projektant w specjalności sanitarnej	• uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
5.		Projektant w specjalności elektrycznej	• uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
6.		Projektant w specjalności telekomunikacyjnej	• uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,

3. Oświadczam, że spełniam postawione w zaproszeniu do złożenia oferty warunki udziału w postępowaniu i na dowód załączam poniższy wykaz doświadczeń:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Czy zamówienie obejmowało swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej składającej się z projektu budowlanego i projektu wykonawczego w układzie branżowym w zakresie obiektów kubaturowych wraz z uzbrojeniem i urządzeniem terenu ?	Wartość zamówienia zł brutto	Data wykonania (zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.		TAK*/NIE*			
2.		TAK*/NIE*			

**\*niepotrzebne skreślić**

4. Oświadczam, że spełniam postawiony w Zaproszeniu do złożenia oferty warunek udziału w postępowaniu
5. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
6. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.



**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**

7. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



### **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80–560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 250/BZP-PU.511.234.2022/AF  
BZP-PU/243/2022**