



Zamówienie nr 246/BZP-PU.511.231.2022/MN
BZP-PU/239/2022/MN

Gdańsk dnia 20.09.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn.: **Opracowanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych oraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: "Przystosowanie pomieszczenia istniejącej kotłowni na węzeł ciepłny - przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku ZSO Nr 2 przy ul. Wodnika 57 w Gdańsku".**

Przy sporządzaniu Oferty należy uwzględnić cały zakres zamówienia, określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia (wraz z załącznikami) stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego pisma oraz poniższe wytyczne dotyczące realizacji:

I. TERMIN REALIZACJI:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	Projekt Techniczny wielobranżowy o szczegółowości projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów	16 tygodni od daty zawarcia umowy
2.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane przy czym nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru dokumentacji.

II. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru dokumentacji.

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 246/BZP-PU.511.231.2022/MN
BZP-PU/239/2022/MN**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 27.09.2022 r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 20-09-2022



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Nazwa oraz adres zamawiającego: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska. Numer telefonu: 58 320 51 00, Adres poczty elektronicznej: drmg@gdansk.gda.pl

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: **Przystosowanie pomieszczenia istniejącej kotłowni na węzeł ciepłny - przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku ZSO Nr 2 przy ul. Wodnika 57 w Gdańsku.**

2.1. Charakterystyka obiektu

Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 2 – obiekt pełni funkcję oświatową. Rok budowy budynku 2004. Teren szkoły obejmuje działkę Gminy Miasta Gdańska nr 1171/13 obręb 0001 o powierzchni ~ 2,01 ha. Teren szkoły nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, budynek nie jest wpisany do rejestru Zabytków oraz nie figuruje w Gminnej Ewidencji Zabytków. Dojazd do szkoły z ulicy Marsa. Od południa teren graniczy z ulicą Marsa, od wschodu z ulicą Orfeusza, a od północy z zabudową mieszkaniową jednorodziną.

Dane techniczne ogrzewanego budynku:

Powierzchnia całkowita budynku 9 044,9 m²

Kubatura budynku 43 608,5 m³

Obecnie szkoła zaopatrzona jest w ciepło i ciepłą wodę użytkową z kotłowni gazowej o powierzchni 61,10 m², wysokości 3,10m, zlokalizowanej w piwnicy. Do pomieszczenia prowadzą niezależne schody od strony ulicy Marsa.

2.2. Program prac projektowych

Zgodnie z warunkami technicznymi GPEC z dnia 20.01.2022 r. podłączenie obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej ma nastąpić na podstawie umowy przyłączeniowej przy założeniu, że:

a) GPEC wykona:

- sieć ciepłowniczą i przyłączy ciepłownicze,
- zasilanie wyodrębnioną linią elektryczną dla potrzeb pracy węzła, projekt technologii zasilania w energię elektryczną oraz AKPA węzła ciepłownego i wybuduje węzeł ciepłny oraz podłączy węzeł z wewnętrzną instalacją odbiorczą i przyłączem ciepłowniczym,
- dostarczy i zamontuje w węźle ciepłnym na zasilaniu układ pomiarowo – rozliczeniowy wraz z niezbędnym osprzętem i armaturą, urządzeniami regulującymi objętościowe natężenie przepływu nośnika ciepła, wodomierzem uzupełniania zładu oraz modułem zdalnych odczytów.

b) Miasto wykona:

- przystosuje pomieszczenie obecnej kotłowni gazowej na pomieszczenie węzła ciepła poprzez przebudowę w zakresie budowlano – instalacyjnym pomieszczenia w celu dostosowania do warunków technicznych GPEC.

W ramach zadania należy opracować dokumentację projektową obejmującą:

- likwidację kotłowni gazowej, z pozostawieniem przyłącza gazowego na potrzeby urządzeń gazowych w szkole – nastąpi zmniejszenie ilości poboru gazu oraz ulegną zmianie warunki z PGNiG,



**Zamówienie nr 246/BZP-PU.511.231.2022/MN
BZP-PU/239/2022/MN**

- przebudowę instalacji elektrycznych – zamontowanie dodatkowego licznika w celu podziału energii elektrycznej: węzeł ciepła, budynek szkoły – nastąpi podział mocy oraz ulegną zmianie warunki z Energa Operator,
- przebudowę w zakresie budowlano-instalacyjnym pomieszczenia w celu dostosowania do warunków technicznych GPEC,
- przystosowanie instalacji wewnętrznych do współpracy z węzłem, zgodnie z warunkami GPEC.

Dokumentacja projektowa winna obejmować m.in.:

- inwentaryzację terenu i obiektu wraz z instalacjami istniejącymi, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia,
- sporządzenie orzeczeń i ekspertyz technicznych w zakresie niezbędnym do celów projektowych,
- sporządzenie wniosków do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych w zakresie niezbędnym dla celów projektowych,
- uzyskanie wszystkich uzgodnień, opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów i wymagań gestorów sieci,
- opracowanie materiałów do wszystkich wniosków niezbędnych do wydania decyzji administracyjnych wraz z ich uzyskaniem.

Materiały i dane wyjściowe do projektowania:

Wszelkie materiały i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca **uzyska własnym staraniem, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.:

- inwentaryzację terenu i obiektu wraz z instalacjami istniejącymi, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia,
- aktualną mapę do celów projektowych jeżeli będzie konieczna do realizacji przedmiotu zamówienia,
- orzeczenia i ekspertyzy techniczne w zakresie niezbędnym do celów projektowych,
- warunki techniczne gestorów sieci w zakresie niezbędnym dla celów projektowych,
- wytyczne, uzgodnienia, opinie do rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

2.3. Zakres prac projektowych

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego. Zakres prac projektowych obejmuje przystosowanie pomieszczenia istniejącej kotłowni na węzeł cieplny i sporządzenie:

- Inwentaryzacji terenu i obiektu** w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia,
- Ekspertyz i opinii technicznych** w zakresie stanu technicznego istniejącej infrastruktury, instalacji oraz możliwości wykonania przystosowania,
- Projektu Technicznego wielobranżowego o szczegółowości projektu wykonawczego**, obejmującego przystosowanie pomieszczenia obecnej kotłowni gazowej, na pomieszczenie węzła ciepła, poprzez przebudowę w zakresie budowlano-instalacyjnym w celu dostosowania do warunków technicznych GPEC. Dokumentację należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych:
 - branża architektoniczna,
 - branża konstrukcyjna,
 - branża sanitarna,
 - branża elektryczna.
- Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454). Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub



**Zamówienie nr 246/BZP-PU.511.231.2022/MN
BZP-PU/239/2022/MN**

zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

- e) **Przedmiaru Robót.** Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Przedmiary robót stanowić będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mają służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia. Formularz przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych. Przedmiar musi zawierać kolumny: L.p., Podstawę, Nr. Specyfikacji technicznej, Opis i wyliczenia, Jedn. miary, Ilość, Razem.
- f) **Kosztorysu Inwestorskiego.** Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458). Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy przekazać w formatach edytowalnych .kst / .ath / .zuz / dzn. Założenia wyjściowe do kosztorysowania należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego. **Kosztorys inwestorski uproszczony należy przedłożyć w formie edytowalnej xls.** Kosztorys inwestorski musi zawierać kolumny: L.p., Podstawę, Nr. Specyfikacji technicznej, Opis i wyliczenia, Jedn. miary, Ilość, Cenę jednostkową, Wartość netto.
- g) **Zbiorczego zestawienia kosztów.** Zbiorcze zestawienie kosztów w formie tabelarycznej i edytowalnej plik .xls.

2.4. Nakład dokumentacji

- 5 egz. projektu technicznego o szczegółowości projektu wykonawczego,
- 5 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w układzie branżowym,
- 5 egz. przedmiarów robót w układzie branżowym,
- 2 egz. kosztorysu inwestorskiego,
- 1 egz. zbiorczego zestawienia kosztów.

oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egz., w tym jeden egzemplarz w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i jeden w wersji edytowalnej:

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .docx / .doc / .rtf / .odt,
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xlsx / .xls / .ath / .kst,
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg / .dgn / .dxf wraz z plikami referencyjnymi.

Format .pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe. Należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową. W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

2.5. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,



**Zamówienie nr 246/BZP-PU.511.231.2022/MN
BZP-PU/239/2022/MN**

- c) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- d) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 4 listopada 2021 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- f) Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- g) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska,
- h) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- i) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- j) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- k) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej,
- l) Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

2.6. Zakres uzgodnień

Projekt Techniczny należy uzgodnić z:

- a) Użytkownikiem (Dyrekcja Szkoły ZSO Nr 2),
- b) Gdańskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.,
- c) Energa-Operator S.A.,
- d) PGNiG S.A., Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.,
- e) Rzecznicy ds.:
 - zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - sanitarnohigienicznych.

Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych. Wymagane uzgodnienia, w tym również warunki techniczne mają być zawarte w projekcie technicznym o szczegółowości projektu wykonawczego.

3. Nadzór autorski

- a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru dokumentacji;
- b) Za jeden nadzór autorski jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego;



**Zamówienie nr 246/BZP-PU.511.231.2022/MN
BZP-PU/239/2022/MN**

- c) W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
- d) W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
- stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze końcowym.
- e) W ofercie należy przyjąć wartość 3 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
- f) Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta,
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują,
 - wpisy do dziennika budowy,
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

4. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić koszt:

- a) uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wnikającym z przepisów,
- b) innych materiałów i danych wyjściowych, które wykonawca uzna za niezbędne do kompletności prac projektowych,
a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu.

5. Wymogi Zamawiającego w zakresie opracowywania dokumentacji:

- a) Wymagane jest by w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy Projektant przekazał szczegółowy harmonogram terminowy realizacji przedmiotu zamówienia dla wymienionych poniżej czynności:
- złożenie wniosków o warunki techniczne,
 - pozyskanie mapy celów informacyjnych i projektowych jeżeli będą takie wymagane,
 - sporządzenie ekspertyz / orzeczeń / opinii technicznych,
 - uzyskanie odstępstw od przepisów technicznych, niezbędnych opinii i zgód jeżeli będą takie wymagane,
 - przekazanie dokumentacji projektowej do uzgodnień,
 - złożenie wniosku o dokonanie zgłoszenia wykonania robót niewymagających pozwolenia na budowę i uzyskanie zaświadczenia o braku przeciwwskazań do przeprowadzenia tych robót, lub wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli będą takie wymagane przepisami;



**Zamówienie nr 246/BZP-PU.511.231.2022/MN
BZP-PU/239/2022/MN**

- b) Pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu raport dotyczący postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień;
- c) Na każdym etapie opracowywania projektu wymagane są robocze konsultacje, odbywane z Zamawiającym i Użytkownikiem w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań, standardów itp;
- d) Dokumentacja winna odpowiadać przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad;
- e) Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszystkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa i opinii;
- f) Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- g) W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.
- h) Wykonawca zobowiązany jest brać udział w przygotowaniu odpowiedzi na pytania wykonawców w postępowaniu przetargowym na realizację zadania (realizacja robót budowlanych). Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielenia wyjaśnień na ewentualne zapytania wykonawców, złożone w toku przetargu na realizację zadania, na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania, dotyczącego opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- i) W zakresie przedmiotu zamówienia jest również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.

Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należą uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzenia.

6. Załączniki:

- nr 1 – Warunki techniczne WT/GPEC/00024/2022,
- nr 2 – rysunek poglądowy, rzut piwnicy – pom. 01/2 istn. kotłownia gazowa,
- nr 3 – protokół przekazania,
- nr 4 – protokół odbioru.



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żąglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaprośzeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na realizację zadania pn.: **Opracowanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych oraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: "Przystosowanie pomieszczenia istniejącej kotłowni na węzeł ciepłny - przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku ZSO Nr 2 przy ul. Wodnika 57 w Gdańsku".**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł	
1	2	3	4	5	
1.	Projekt Techniczny wielobranżowy o szczegółowości projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów	%		
	Cena netto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie netto zł (6x7)	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
	6	7	8	9	10
2.	Pełnienie nadzoru autorskiego	3		...%	
Łączne wynagrodzenie brutto:					
Słownie:					

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.



**Zamówienie nr 246/BZP-PU.511.231.2022/MN
BZP-PU/239/2022/MN**

4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.