



Gdańsk, dnia 21.02.2022 r.

## UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6336.333.5.2021/2022.ARL.5388,7051,7304

Uzgadnia się pozytywnie	<p><b>Projekt budowlany – zagospodarowania terenu dla zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy Potoku Strzyża pomiędzy ul. Aldony a ul. Wyspiańskiego w Gdańsku (montaż obiektów małej architektury, nasadzenia zieleni)” w zakresie:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li><b>Branża: architektoniczna - projekt zagospodarowania terenu</b></li><li><b>Branża: architektura – operat dendrologiczny</b></li></ul> <p><u>zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej opinii</u></p>
w liniach rozgraniczających ulicy/ działek	<p><b>- rejon ul. Aldony, Waryńskiego w Gdańsku – dz. nr 464/1, 468/10, 468/11, 468/12, 465/1 obręb 0042, zgodnie z PZP nr 0703 karta terenu nr 011-ZP – teren zieleni urządzonej</b></p>
Inwestor	<p><b>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk</b></p>

### z poniższymi uwarunkowaniami:

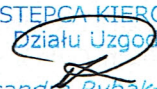
- Niniejsze uzgodnienie **nie stanowi przyznanie prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą działek nr 464/1, 468/10, 468/11, 468/12, 465/1 obręb 0042w Gdańsku tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.). O prawo do dysponowania terenem należy zwrócić się Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.
- W obrębie stref ochrony drzew nie dopuszcza się do:
  - składowania materiałów budowlanych, chemicznych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych),
  - wylwania odpadów chemicznych i budowlanych, w tym resztek półproduktów mieszanek budowlanych,
  - parkowania i poruszania się pojazdów oraz ciężkiego sprzętu mechanicznego poza obszarem dróg utwardzonych
  - lokalizowania tymczasowych obiektów na potrzeby obsługi terenu budowy.
- Wykonawca prac umożliwi dokonywanie kontroli przez pracownika Działu Zieleni przez cały okres trwania robót.
- Przy odtwarzania trawników miąższość rozścielanej wierzchniej warstwy ziemi urodzajnej wynosić musi minimum 10 cm. Odbiór trawnika przez GZDiZ nastąpi po wykonaniu pierwszego koszenia.
- Naruszony w wyniku robót obszar terenu należy odtworzyć do stanu nie gorszego niż wykazuje to stan istniejący, zachowując układ, materiał, kolorystykę i konstrukcję zagospodarowania. Zachować należy spadki zapewniające zachowanie odwodnienia terenu.



6. W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd i dojście do obiektów znajdujących się w rejonie inwestycji.
7. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
8. Po robotach teren w rejonie inwestycji należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego, niegorszego niż stan przed rozpoczęciem robót.
9. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
10. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytych stanie oraz czystości drogi publicznej w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem ewentualnych uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym tych dróg.
11. Do obowiązków Inwestora należy:
  - w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
  - usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
  - bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
12. Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 21.02.2024 r.
13. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią załączniki graficzne ostemplowane pieczęcią tut. Zarządu, zawierające numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.

**Uwagi dodatkowe:**

1. Projektowane elementy zagospodarowania należy zwymiarować na wszystkich rysunkach.
2. Działki nr 464/1, 468/10, 468/11, 465/1, 468/12 obręb 0042 nie stanowią pasa drogowego drogi publicznej jak i drogi wewnętrznej.
3. Zgodnie z pismem nr WGK-III.7021.25.2021.JM z dnia 23.12.2021r. jako przyszły użytkownik prac objętych przedmiotowym zadaniem na terenie działek nr 464/1, 468/10, 468/11, 465/1 obręb 0042 wskazany został GZDiZ.
4. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania projektu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi autor projektu oraz osoba sprawdzająca projekt.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Działu Uzgodnień  
  
Aleksandra Rybak-Lemańska

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
  2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
  3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
  4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
  5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
  6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;
- w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obowiązkowe w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

**Otrzymują:**

1. **Pełnomocnik:** Pani Magdalena Szymańska, KREMER GRAF Sebastian Kremer, ul. Tylewskiego 48, 80-169 Gdańsk
2. **GZDiZ ZD ARL** – a/a

