Załącznik nr 1 OPZ

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

1. **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego**

Realizacja placu zabaw przy ul. Reduta Dzik z zakresu Budżetu obywatelskiego 2022 łącznie z zadaniem z edycji 2021 oraz z inicjatyw Rad Dzielnic 2021:

- BO 2021 Plac zabaw dla dzieci przy ul. Reduta Dzik (Opływ Motławy) z zakresu zadań Budżetu Obywatelskiego 2021.

- Zakup i montaż integracyjnej zabawki dla dzieci z niepełnosprawnością ruchową, z zakresu inicjatyw lokalnych rad dzielnic 2021

1. **Nazwa Zamawiającego i jego adres:**

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

ul. Żaglowa 11, 80 – 560 Gdańsk,

działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska

1. **Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy**

Opracowanie: Danuta Putra

1. **Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego**
   1. **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w trybie ,,zaprojektuj i zbuduj” dla zadania inwestycyjnego:

Realizacja placu zabaw przy ul. Reduta Dzik z zakresu Budżetu obywatelskiego 2022 łącznie z zadaniem z edycji 2021 oraz z inicjatyw Rad Dzielnic 2021:

- BO 2021 Plac zabaw dla dzieci przy ul. Reduta Dzik (Opływ Motławy) z zakresu zadań Budżetu Obywatelskiego 2021.

- Zakup i montaż integracyjnej zabawki dla dzieci z niepełnosprawnością ruchową, z zakresu inicjatyw lokalnych rad dzielnic 2021

**Uwaga: teren objęty zamówieniem zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej   
i archeologicznej. Wszelkie prace na danym obszarze muszą być prowadzone pod nadzorem archeologicznym. Zapewnienie nadzoru archeologicznego w tym uzyskanie odpowiedniego zezwolenia od Konserwatora Zabytków leży po stronie Wykonawcy. Wszelkie koszty związane w/w czynnościami należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w Gdańsku przy ul. Reduta Dzik – działka 334 obręb 100 miasto Gdańsk.

**W ramach zamówienia należy wykonać:**

* + - dokumentację projektową wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami,
    - ogrodzenie panelowe placu zabaw,
    - piaskownicę,
    - nawierzchnię bezpieczną i nawierzchnię utwardzoną,
    - montaż zabawki integracyjnej dla dzieci z niepełnosprawnością ruchową,
    - montaż urządzenia wielofunkcyjnego typu zjeżdżalnia
    - odtworzenie trawników w ramach placu zabaw,
    - wymianę tablicy regulaminowej.

**-** Zamawiający załącza szkic lokalizacji zamówienia **-załącznik nr 5**.

* 1. **Uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia**
     1. opracowanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami,
     2. budowę ogrodzenia panelowego z furtką o długości o min. wys. 1,10 m od powierzchni gruntu, z możliwością łatwego demontażu jednego przęsła o szer. 2,50m,
     3. montaż piaskownicy,
     4. budowę powierzchni bezpiecznej z poliuretanu o min. powierzchni 16m2 (4x4m),
     5. budowę powierzchni utwardzonej z płytek betonowych z obrzeżem w zakresie dojścia, dojazdu od istniejącego chodnika do zabawki integracyjnej dla dzieci z niepełnosprawnością ruchową,
     6. zakup i montaż zabawki integracyjnej dla dzieci z niepełnosprawnością ruchową, o min. wymiarach 2,90x1,90x2,70 m, spełniającą normy PN – EN 1176-1:2017 i PN – EN 1176-2:2017,
     7. zakup i montaż urządzenia wielofunkcyjnego typu zjeżdżalnia o min. Wymiarach 4,20x5,80 m, ze strefą bezpieczną, produkt musi spełniać normy PN-EN 1176-01:2009,
     8. odtworzenie trawników w ramach ogrodzonego terenu placu zabaw,
     9. instalację nowej tablicy regulaminowej dotyczącej bezpiecznego korzystania z placu zabaw.

Przykładowy rysunek zabawki integracyjnej dla dzieci z niepełnosprawnością ruchową.



1. **Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**
   1. **Dokumentacja**
      1. Wymagania ogólne:
         1. Dokumentację należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno–wysokościowej w skali 1:500 do celów projektowych.
         2. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom i polskim normom oraz stanowić podstawę do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i decyzji administracyjnych celem realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.
         3. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.
      2. Zakres prac projektowych
         1. Projekt budowlany wymagany przez Prawo Budowlane dla uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót, zawierający:

- projekt budowlany branżowy (z podziałem na PZT, PAB, PT);

- projekt zagospodarowania terenu;

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

* + - 1. Projekty branżowe wykonawcze:

- projekt zagospodarowania terenu;

- projekty usunięcia kolizji lub zabezpieczenia sieci jeżeli zajdzie taka

konieczność;

- Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem zawierający wykaz

ewentualnych kolizji istniejącej zieleni z projektowaną infrastrukturą oraz

projekt nasadzeń zastępczych jeżeli zajdzie taka konieczność;

- projekt tymczasowej organizacji ruchu jeżeli zajdzie taka konieczność;

- dokumentację geotechniczną badań podłoża gruntowego jeżeli zajdzie

taka konieczność;

* + - 1. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów.

* + - 1. Przedmiary robót.

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

* + - 1. Kosztorys inwestorski.

Kosztorys inwestorski uproszczony w wersji papierowej i szczegółowy w wersji elektronicznej z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu zgodnie z projektem. Założenia wyjściowe do kosztorysowania będą przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego.

**Załącznik nr 6 – wzór kosztorysu inwestorskiego**

* + - 1. Inne zagadnienia projektowe.

Należy się liczyć z możliwością ujawnienia problemów i kolizji w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, których rozwiązanie winno nastąpić w ramach przedmiotu zamówienia.

* + 1. Wykonawca prac projektowych w wynagrodzeniu ryczałtowym powinien uwzględnić koszty:

- wykonania mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 do celów projektowych,

- inwentaryzacji terenu i zieleni,

- uzyskania warunków technicznych jeżeli zajdzie taka konieczność,

- uzgodnień, uzyskania opinii i decyzji administracyjnych, niezbędnych z punktu celowości zadania.

Wszystkie inne materiały wyjściowe do projektowania nie wymienione powyżej Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

* + 1. Nakład dokumentacji projektowej:
       1. 4 egz. projektu budowlanego (z podziałem na PZT, PAB, PT)
       2. 2 egz. projektów wykonawczych,
       3. 2 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
       4. 1 egz. kosztorysu inwestorskiego,
       5. 2 egz. przedmiarów robót

oraz wszystkie opracowania dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej   
Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB).

**Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji**.

* + 1. Dokumentacja powinna być uzgodniona z:
       1. Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
       2. Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
       3. Instytucjami i Organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień

wyłoni się w trakcie prac projektowych.

**Uzgodnienia winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projekcie wykonawczym.**

* + 1. Wymagania dodatkowe:
       1. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika projektu, do obowiązków którego będzie należało m. in. sprawowanie nadzoru nad przebiegiem procesu projektowego pod kątem zgodności z warunkami określonymi w zawartej umowie.
       2. Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
       3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Zamawiającym i Użytkownikiem na każdym etapie wykonywania prac projektowych. Kontakty pomiędzy stronami odbywać się będą w terminach i miejscach obustronnie ustalonych. Wszelkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.
       4. Dokumentacja (poszczególne elementy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do nakładu dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy wkalkulować w ofertę ryczałtową.
  1. **Budowa**
     1. Kompleksowa realizacja zamówienia obejmuje roboty budowlano – montażowe:
        1. Roboty przygotowawcze
        2. Roboty związane z zagospodarowaniem terenu
        3. Pozyskanie pozwolenia na użytkowanie

1. **Warunki prowadzenia robót.**
   1. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
2. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
3. założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
4. uzgodnieniach z użytkownikiem,
5. innych uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
6. decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej.
   1. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
   2. Zamawiający przekaże wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową.
   3. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
7. dozór budowy i ochronę mienia,
8. zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy,
9. utrudnienia związane z realizacją zadania,
10. tymczasowe składowisko materiałów, mas ziemnych poza placem budowy,
11. wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, itp.).

**Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają wykonawcę robót.**

* 1. Nadzór inwestorski dla **realizacji inwestycji** zapewnia Zamawiający.
  2. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współudziale prawnych właścicieli terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów.

W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

* 1. Wykonawca zobowiązany jest:

1. uzyskać oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki objętej zamówieniem od DRMG,
2. zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
3. zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem,
4. wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
5. prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p. poż.,
6. do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należytym stanie technicznym i czystości,
7. przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
8. układać uzbrojenie podziemne zgodnie z normami dotyczącymi zachowania normatywnych odległości od budowli i innego uzbrojenia,
9. wykonawca będzie zobowiązany przedstawić receptury atesty i niezbędne badania laboratoryjne pozwalające na ocenę przez Zamawiającego jakości wbudowanego materiału, jeśli zajdzie taka potrzeba,
10. zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych umożliwiających niezależną ocenę jakościową, jeśli zajdzie taka potrzeba,
11. zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów rozbiórki i urobku powstałego podczas wykonywania robót,
12. prowadzić roboty zgodnie z wymogami:

* Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1643 z późn. zm.).

1. przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. Nr 47 poz. 401)
2. przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. nr 120 poz.1126),
3. do prowadzenia robót w sposób zapewniający:

* bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
* bezpieczeństwo konstrukcji , budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie.

**Koszty wynikające z tytułu w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do **wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko** **lub** **złomowisko** materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci.
  2. Odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym.
  3. Kompleksową obsługę geodezyjną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:

* wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy jeśli zachodzi taka potrzeba,
* wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
* wykonywanie pomiarów bieżących,
* prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
* inwentaryzację powykonawczą,
* odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy jeśli zachodzi taka potrzeba.
  1. W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.
  2. W terminie zakończenia robót wykonawca przygotuje:
* materiały zgodnie z **załącznikiem nr 4**.
  1. Ponadto w terminie 30 dni od daty umownego terminu zakończenia przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy powykonawczą inwentaryzację geodezyjną **zarejestrowaną** w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w 6 egz. dla każdej z branż jeśli zajdzie taka potrzeba.
  2. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów:
  3. zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
  4. tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
  5. sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy
  6. kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej,
  7. umów usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
  8. prac archeologicznych (nadzór archeologiczny), jeśli zajdzie taka potrzeba,
  9. sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
* Ustawą - Prawo Budowlane,
* Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz.1126).

Potwierdzenie sporządzenia ,,planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.

* 1. odtworzenia zniszczonych istniejących układów dróg lokalnych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
  2. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy promocyjnej o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie budowy w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po zawarciu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy wysłać emaila zawierającego nazwę zadania, koszt realizacji robót brutto oraz termin zakończenia robót na adres: tablice@gdansk.gda.pl lub kontaktować się z p. Martyną Wolak, tel. 58 320 51 35. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Po montażu tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęcia tablicy na adres tablice@gdansk.gda.pl.

Dodatkowo po zakończeniu robót, do dnia odbioru robót (technicznego), Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy, zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego.

Po upłynięciu okresu dwóch lat od odbioru końcowego robót (data sporządzenia protokołu odbioru końcowego), Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji przedmiotowej tablicy promocyjnej oraz usunięcia wszystkich jej elementów, odtworzenia terenu i nawierzchni wraz z jednoczesnym dostosowaniem do warunków otoczenia.

Od momentu montażu tablicy do momentu jej likwidacji Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania tablicy w należytym stanie. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia tablicy w okresie do dnia odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany do jej niezwłocznej naprawy lub wymiany. Niezależnie od powyższego, tablica jest objęta udzielonymi przez Wykonawcę zgodnie z umową: gwarancją jakości i rękojmią i zdanie poprzednie nie wyłącza ani nie ogranicza zobowiązań Wykonawcy wynikających z gwarancji jakości i rękojmi. Po likwidacji tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęć terenu na adres: tablice@gdansk.gda.pl .

Wymagania dotyczące konstrukcji tablic stanowią **załącznik nr** **7**.

* 1. drzewa w rejonie prowadzonych prac należy zabezpieczyć deskowaniem
  2. odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót
  3. całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
  4. zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót,
  5. sporządzenia instrukcji eksploatacji (użytkowania),
  6. usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
  7. sporządzenia protokołów z badań , pomiarów i prób,
  8. warunków prowadzenia robót podanych w OPZ
  9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.
  10. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.
  11. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi:
* Deklaracji właściwości użytkowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE Nr 305/2011 z dnia 09.03.2011 r.
* Ustawie- Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351),
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2004r. nr 198 poz. 2041 z późniejszymi zmianami),
  1. W terminie 14 dni od daty zawarcia umowy wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru harmonogramu robót. Harmonogram robót budowlanych oraz wytyczne w zakresie koordynacji robót, winny określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku; W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym.
  2. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ) w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, STWOiRB.
  3. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca przedstawi atesty lub świadectwa (np. Instytutu Techniki Budowlanej) oraz deklarację zgodności dopuszczające ich stosowanie w celu uzyskania akceptacji przez Zamawiającego.
  4. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego dla wszystkich wbudowywanych elementów.
  5. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy i kierowników branżowych robót z uprawnieniami budowlanymi.