



Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN

Gdańsk dnia 08.07.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.: „**Opracowanie dokumentacji dla wykonania nasadzeń ok. 28 sztuk drzew na terenie obszaru Pałacu Młodzieży, mieszczącego się na ul. Ogarnej 56 w ramach zadania Rewaloryzacja ulic Głównego Miasta**”.

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami), stanowiącym Załącznik nr 1.

Prosimy o przesłanie oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie **do dnia 14.07.2022 r.**

DRMG informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu w punkcie 8. Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Termin realizacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	Projekt budowlany (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany), projekt techniczny, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych	do 15.12.2022 r.
2.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej przy czym nie dłużej niż 60 miesięcy od daty odbioru dokumentacji.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 08-07-2022



**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na realizację zadania inwestycyjnego pn.:

„Opracowanie dokumentacji dla wykonania nasadzeń ok. 28 sztuk drzew na terenie obszaru Pałacu Młodzieży, mieszczącego się na ul. Ogarnej 56 w ramach zadania Rewaloryzacja ulic Głównego Miasta”.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11

działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również DRMG

tel. (58) 320 51 00 faks (58) 320 51 05

strona internetowa: www.drmg.gdansk.pl e-mail: drmg@gdansk.gda.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pod nazwą:

„Opracowanie dokumentacji dla wykonania nasadzeń 28 sztuk drzew na terenie obszaru Pałacu Młodzieży, mieszczącego się na ul. Ogarnej 56 w ramach zadania Rewaloryzacja ulic Głównego Miasta” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

W ramach opracowania należy uzyskać niezbędne uzgodnienia i decyzje administracyjne.

2.1. Zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa budowlanego decyzjami i uzgodnieniami oraz świadczeniem usługi nadzoru autorskiego dla powyższego zadania.

Zamawiający zakłada, iż w ramach przedmiotu zamówienia należy zaprojektować nasadzenia drzew rodzaju jak w dokumentacji „Rozbudowa ul. Ogarnej w Gdańsku” - Lipy drobnolistnej “Rancho” (Tilia cordata “Rancho”). Projekt nasadzeń powinien być spójny z SST określonymi w zadaniu jw.

2.2. Charakterystyka terenu

Obszar zlokalizowany jest w rejonie Głównego Miasta w Gdańsku, w dzielnicy Śródmieście na terenie Pałacu Młodzieży. Obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr 1110 – Uchwała nr XI/266/2003 Rady Miasta Gdańska z dnia 10 lipca 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia – rejon Głównego Miasta w mieście Gdańsku.

Teren objęty jest ochroną konserwatorską.

3. Zakres rzeczowy zamówienia

3.1. Dokumentacja Projektowa:

- a. Wykonawca opracuje projekt nasadzeń ok. 28 szt. drzew w parametrach zgodnych z drzewami wskazanymi do nasadzeń w dokumentacji projektowej „Rozbudowa ulicy Ogarnej w Gdańsku”
- b. Podczas prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z PWKZ oraz Zamawiającym.

3.2. Materiały i dane wyjściowe do projektowania

Do niniejszego OPZ, załącza się:

Załącznik nr 1 – rysunek z lokalizacją nasadzeń

Załącznik nr 2 – wycinek projektu wykonawczego pt. Rozbudowa ul. Ogarnej, wykonaną przez firmę Proinwesta Pracowania Projektowa z siedzibą w Gdańsku, ul. Toruńska 18C/A, w zakresie zieleni, jako materiał pomocniczy,



**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

Załącznik nr 3 – Wzór kosztorysu inwestorskiego
Załącznik nr 4 - Instrukcja badań geotechnicznych
Załącznik nr 5 – Wzór protokołu uzgodnień

Wskazany materiał nie stanowi wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować go jako materiał wyjściowy. Wykonawca winien go wykorzystać, uzupełniając pozyskanymi na własny koszt i własnym staraniem dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca **uzyska własnym staraniem, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.

- aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500,
- pozyskanie mapy do celów informacyjnych
- wykonanie inwentaryzacji terenu i zieleni, w tym uzbrojenia terenu dla celów projektowych,
- sporządzenie wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz ich uzyskania, jeśli zajdzie taka okoliczność,
- sporządzenie wniosków o wydanie warunków usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem oraz ich uzyskanie, jeśli takie wystąpią,
- uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
- uzyskanie wypisu i wyrysu z ewidencji gruntów, aktualne na dzień oddania projektu,
- przygotowanie materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach;
- dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.
- uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów i warunków technicznych niezbędnych do wykonania zamówienia
- wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego wraz z dokumentacją z badań,
- inne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia

4. Zakres prac

4.1. Wytyczne ogólne

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad. Całość zamówienia powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i powinna zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia i decyzje.

Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:

- a. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- b. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 r. poz. 2351),
- c. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019 r. poz. 1065)
- d. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)
- e. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 r. poz. 2454)
- f. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 r., nr 169 poz. 1650);



**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

- g. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr120 poz. 1126),
- h. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 01.01.2021r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 2021r. poz. 2458),
- i. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839)
- j. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. 2021 r., poz.1975)
- k. Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 poz. 503),
- l. Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021r. poz. 1990),
- m. Ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1129),
- n. Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

4.2. Zakres prac projektowych obejmuje opracowanie w szczególności:

- a. **inwentaryzacji terenu dla celów projektowych, w tym inwentaryzacji uzbrojenia podziemnego i naziemnego w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia** (inwentaryzacja powinna zawierać również dokumentację fotograficzną, zdjęciową)
- b. **inwentaryzacji zieleni**
- c. **materiałów geodezyjnych**, w tym mapy do celów projektowych i jej aktualizacji,
- d. wniosków o wydanie warunków technicznych gestorów sieci (jeśli zajdzie taka potrzeba),
- e. **projektu budowlanego**, wymaganego przez prawo budowlane dla uzyskania pozwolenia na budowę/ przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót i dla uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie zawierającego:
 - Projekt zagospodarowania terenu (PZT),
 - Projekt architektoniczno- budowlany (PAB)
- f. **Projektu technicznego (PT)**, zgodnego z projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno- budowlanym

Uwaga:

Do każdej części projektu budowlanego należy dołączyć:

- informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- kopię zaświadczenia o przynależności do izby, aktualnego na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- kopie opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

Wykonawca przyjmie nazwę projektów zgodnie z nazewnictwem stosowanym w Ustawie Prawa Budowlanego. Wykonawca projektu w zakresie przewidzianym umową będzie zobowiązany do uczestnictwa w imieniu Zamawiającego w czynnościach uzyskania wszystkich wymaganych opinii, decyzji i uzgodnień oraz udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych, w tym również o zakończeniu prac projektowych na etapie postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych.

- g. **projekt wykonawczy**, należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych oraz w zależności od zakresu robót poszczególnych zadań, w tym:
 - inwentaryzację terenu i zieleni



**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

- projekt zagospodarowania terenu
 - projekt usunięcia kolizji z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu
 - projekt zieleni i gospodarki drzewostanem, w tym projekt nasadzeń
- h. **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót**, należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.
- i. **przedmiar robót**, należy wykonać w formie osobnych opracowań branżowych. Przedmiar powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Przedmiary stanowić będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia. Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.
- j. **kosztorysu inwestorskiego** – należy wykonać w układzie jak przedmiary robót. Kosztorysy należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego
- k. **Zbiorcze zestawienie Kosztów (ZZK)**- winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano- montażowych dla zamierzenia inwestycyjnego
- l. uzyskanie niezbędnych decyzji, które wynikną na etapie wykonywania projektu

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania na roboty budowlane oraz w okresie rękopmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.

4.3. Wymagania dodatkowe

- a. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, niezbędnych do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad, a w szczególności do uzyskania na jej podstawie odpowiednio: pozwolenia na budowę/przebudowę lub w przypadku, gdy nie jest wymagane pozwolenie na budowę/przebudowę dokonanie zgłoszenia robót i uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw



**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

- do wniesienia sprzeciwu lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w terminie lub ostatecznej i prawomocnej decyzji o uchyleniu tego sprzeciwu.
- b. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę w ramach rękojmi lub gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.
 - c. UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.
 - d. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu comiesięcznego raportu z postępu prac. Raport należy przekazywać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca, drogą elektroniczną wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień.
 - e. W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.
 - f. Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.
 - g. Wykonawca zobligowany jest do złożenia oświadczeń lub dokumentów, jeżeli obowiązek posiadania takiego oświadczenia lub dokumentu przez Zamawiającego lub złożenia takiego oświadczenia lub dokumentu przez Wykonawcę wynika z prawa zamówień publicznych lub innych przepisów, również po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
 - h. Należy zastosować technologie i rozwiązania dające pewność zachowania trwałości projektu.
 - i. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:
 - bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania zadania;
 - pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółowe sprawozdanie (raport) dotyczące postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień;
 - współpracy z Konserwatorem Zabytków;
 - przy projektowaniu należy uwzględnić standardy wg <http://drzewa.org.pl/standardy/>
 - j. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.
 - k. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach, należą do kosztów własnych



**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

Wykonawcy.

- l. Sporządzenia i dostarczenia Zmawiającemu w terminie 14 dni roboczych od daty zawarcia umowy terminarza czynności z harmonogramem terminowym realizacji.
- m. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania.
- n. Wykonawca na etapie opracowania szczegółowych prac projektowych zobowiązany jest przed złożeniem projektów do uzgodnień do zorganizowania spotkania z Zamawiającym, w celu uzyskania uzgodnienia.
Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należą do kosztów własnych wykonawcy, które winny **być w kalkulowane w ofercie jako wynagrodzenie ryczałtowe**
- o. Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy przekazać Inwestorowi: skład całego zespołu projektowego oraz tabelę kontaktową do poszczególnych Projektantów. Każdorazowa zmiana zespołu projektowego będzie wymagała zgody Zamawiającego.
- p. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika projektu, do obowiązków, którego będzie należało m. in. sprawowanie nadzoru nad przebiegiem procesu projektowego pod kątem zgodności z warunkami określonymi w zawartej umowie.
- q. Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych;
- r. Dokumentacja (poszczególne elementy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do nakładu dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w ofertę ryczałtową.

4.4. Zakres Uzgodnień:

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia oraz uzyskania pisemnej akceptacji dokumentacji dot. przedmiotowego zamówienia, między innymi z następującymi instytucjami (stosownie do ich kompetencji):

- a. Zamawiającym,
- b. Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (w formie decyzji)
- c. Zarządcą terenu i Użytkownikiem infrastruktury technicznej i terenowej
- d. Gestorami sieci i urządzeń podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią,
- e. Prawnymi właścicielami terenu, wg załączonego wzoru protokołu uzgodnień
- f. Organami właściwymi, wymaganymi zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- g. Instytucjami i Organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

4.5. Wymagane uzgodnienia winny być zawarte w:

- a. projekcie budowlanym (PB)
- b. projekcie technicznym (PT)
- c. projekcie wykonawczym (PW)

Każdy projekt branżowy musi zawierać komplet odrębnych pozytywnych uzgodnień z gestorami sieci z warunkami technicznymi oraz komplet uzgodnień międzybranżowych.



Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN

Opinie/uzgodnienia winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych.

4.6. Narady techniczne

Zakłada się zorganizowanie narad technicznych w siedzibie Zamawiającego lub przy użyciu aplikacji Microsoft Teams:

- na wezwanie Zamawiającego, nie częściej niż 2 razy w miesiącu – spotkanie związane z zaawansowaniem prac projektowych,
- na wezwanie Zamawiającego w spotkaniu winien uczestniczyć cały Zespół Projektowy.

Na w/w naradach, na bieżąco, będą omawiane wszystkie sygnalizowane przez projektantów problemy i ryzyka.

Narady będą się odbywać z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Rady Dzielnicy oraz Użytkownikiem.

4.7. Nakład dokumentacji

Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w niżej wymienionych ilościach egzemplarzy:

- 3 egz. projektu budowlanego wymaganego przez Prawo budowlane do uzyskania pozwolenia na budowę, w tym 1 egz. opieczetowanego projektu budowlanego (przy uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowy z projektem) lub zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia wydanym przez właściwy Organ. W przypadku konieczności rozdzielania zadania pomiędzy właściwe Organy Administracyjne, należy przedłożyć po jednym egzemplarzu opieczetowanego projektu lub stosowne zaświadczenia o braku sprzeciwu,
- 3 egz. projektów wykonawczych w układzie branżowym z uzgodnieniami,
- 3 egz. operatu dendrologicznego,
- 3 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w układzie branżowym,
- 3 egz. przedmiarów robót w układzie branżowym,
- 2 egz. kosztorysu inwestorskiego wraz z zbiorczym zestawieniem kosztów – w układzie jak przedmiary robót,
- 2 egz. Inwentaryzacji przyrodniczej.
oraz wszystkie opracowania dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w ilości 1 egz.:
 - pliki tekstowe z rozszerzeniem: * doc, * rft
 - pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: * xls, *csv, * kst, *ath,
 - pliki graficzne z rozszerzeniem : * dxf, *dwg, *dgn
 - całość dokumentacji w formacie PDF

Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy wykonać w ATHENASOFT NORMA (*kst, *ath) lub ZUZIA (*zuz, *dzn.) oraz kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls. sporządzony wg. załączonego wzoru.

- Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez dzielenia na części) czytelne na wydruku pod względem objętości (MB).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo- odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

Wykonawca dołączy do protokołu zdawczo- odbiorczego oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i jest kompletna z punktu widzenia, któremu ma służyć.

5. Nadzór autorski

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz



**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie w okresie 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru dokumentacji.

2. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
3. W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu doświadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
5. W ofercie należy przyjąć wartość 10 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
6. Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
 - zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
 - wpisy do dziennika budowy;
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

6. Rękojmia i gwarancja jakości:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru dokumentacji.



Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	Projekt budowlany (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany), projekt techniczny, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych	do 15.12.2022r.
2.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej przy czym nie dłużej niż 60 miesięcy od daty odbioru dokumentacji

8. Warunek udziału w postępowaniu

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji **Architekta Krajobrazu** posiadającego:
 - a) tytuł architekta krajobrazu,
 - b) co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania,
 - c) doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej jednego projektu skweru lub parku lub terenu zielonego.

Załączniki:

1. Rysunek z lokalizacją nasadzeń
2. Fragment projektu wykonawczego – rozbudowa ul. Ogarnej
3. Wzór kosztorysu inwestorskiego
4. Instrukcja badań geotechnicznych
5. Protokołu uzgodnień z prawnymi właścicielami terenu (wzór)

Załącznik nr 2



Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na zadanie pn.: „**Opracowanie dokumentacji dla wykonania nasadzeń ok. 28 sztuk drzew na terenie obszaru Pałacu Młodzieży, mieszczącego się na ul. Ogarnej 56 w ramach zadania Rewaloryzacja ulic Głównego Miasta**”.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł	
1	2	3	4	5	
1.	Projekt budowlany (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany), projekt techniczny, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych		...%		
	Cena netto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie netto zł (6x7)	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
	6	7	8	9	10
2.	Pełnienie nadzoru autorskiego	10	%	
Łączne wynagrodzenie brutto (poz. 5+10):					
Słownie:					

2. Oświadczam, że skieruję do wykonania zamówienia niżej wymienioną osobę oraz zapewnię wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez tą osobę opracowań projektowych i uwzględnienie



**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**

zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia / doświadczenie
1.	2.	3	4
1.		Architekt Krajobrazu	<ul style="list-style-type: none">• tytuł architekta krajobrazu,• liczba lat doświadczenia zawodowego od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat• wskazana osoba opracowała następujący projekt skweru lub parku lub terenu zielonego: Tytuł: Zleceniodawca: Data opracowania:

3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 171/BZP-PU.511.158.2022/MN
BZP-PU/162/2022/MN**



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.