



GZDiZ.ZR.6304.1.137.2021.AG

Gdańsk, 06.04.2021 r.

Dot.: wniosku o wydanie warunków i wytycznych dla zadania pn. „Ogólnodostępna przestrzeń sportowa przy ul. Kampinoskiej” w ramach zadań Budżetu Obywatelskiego 2018.

W odpowiedzi na Państwa wniosek w powyższej sprawie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni przekazuje poniżej wytyczne do projektu:

1. Wytyczne ogólne

- Zagospodarowanie terenu należy skoordynować z planowanym na tym terenie „Parkiem retencyjnym przy ul. Srebrnej”, na działce nr 918/2 obr. 303, dla którego zostały wydane wytyczne, realizowanym przez Gdańskie Wody Sp. z o.o.
- Wytyczne oparto na załączonej do wniosku koncepcji „Miejsce rekreacji i spotkań mieszkańców przy ul. Srebrnej” zawierającej założenia do parku o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej.
- Zaleca się wprowadzenie elementów zagospodarowania ekologicznego, np. domki dla zwierząt.

2. Funkcja/kompozycja:

- Projektowana funkcja winna być zgodna z ustaleniami MPZP - obszar winien stanowić teren miejskiej zieleni urządzonej dostępnej dla publiczności, np. park, zieleniec, ogrody zabytkowe i tematyczne.
- Zagospodarowanie terenu winno sprzyjać aktywności fizycznej połączonej z rekreacją i wypoczynkiem, dając jednocześnie możliwość integracji społeczności lokalnej.
- Zagospodarowanie terenu oraz wprowadzenie nowej funkcji należy projektować w sposób nieingerujący w istniejącą zieleń wysoką. Całość założenia należy traktować jako naturalny układ wkomponowany w istniejące ukształtowanie terenu.
- Założenia projektowe powinny uwzględniać potrzeby wszystkich grup odbiorców: dzieci, młodzieży, dorosłych, w tym osób o szczególnych potrzebach.

3. Ciągi piesze i nawierzchnie:

- Główny ciąg pieszy należy lokalizować w miejscu zalecanym w MPZP. Pozostałe ciągi komunikacyjne zaleca się w miarę możliwości prowadzić w miejscach istniejących przedseptów.

- Ciągi pieszce należy zaprojektować o nawierzchni gliniasto-żwirowej lub mineralnej, w obrzeżach betonowych lub kamiennych. Dopuszcza się miejscowe zastosowanie nawierzchni/pomostów drewnianych lub kompozytowych.
 - Należy zachować minimalną szerokość ciągów pieszych 2,0m w świetle przejścia z lokalnymi przewężeniami w miejscach występowania drzew.
 - W miejscach połączeń i skrzyżowań ciągów pieszych należy wprowadzić wyoblenia/fazowania w celu uniknięcia powstawania przedeptów.
 - W strefach sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych należy maksymalnie wykorzystać nawierzchnie naturalne jako nawierzchnie bezpieczne. Nie dopuszcza się stosowania nawierzchni syntetycznych. Zaleca się łączenie różnego rodzaju nawierzchni naturalnych, np. zastosowanie piasku, zmięczonych zrębków drewnianych, kory, trawnika.
 - Przy projektowaniu nawierzchni i ciągów komunikacyjnych należy przede wszystkim unikać barier przestrzennych, takich jak progi, uskoki i wysokie obrzeża.
4. Elementy małej architektury i wyposażenie:
- Zaleca się zastosowanie indywidualnych, spójnych kompozycyjnie wzorów małej architektury, nieograniczających się do ławek i koszy. Indywidualne wzory wymagają zaopiniowania w Dziale Rozwoju Przestrzeni Publicznej GZDiZ. W przypadku stosowania rozwiązań standardowych, po wzory małej architektury należy zgłosić się na adres gzdiz-pp@gdansk.gda.pl.
 - Elementy małej architektury należy wykonać z drewna rodzimego liściastego twardego lub bardzo twardego.
 - Ławki i kosze należy lokalizować na nawierzchni utwardzonej, w szerokości ścieżki przy zachowaniu minimalnego światła przejścia lub w utwardzonych kieszonkach. Kosze na śmieci należy lokalizować w odległości min. 1,5m od ławki.
 - Wyposażenie terenu należy zaprojektować z materiałów naturalnych (nie dotyczy elementów montażowych, takich jak złączki, linki, zaślepki, uchwyty i inne, oraz elementów, dla których kryterium doboru są zasady bezpieczeństwa oraz względy eksploatacyjne).
 - Urządzenia powinny być dedykowane różnym grupom wiekowym oraz osobom o różnej sprawności fizycznej (nie zaleca się stosowania typowych urządzeń przeznaczonych wyłącznie dla osób niepełnosprawnych). Zaleca się wprowadzenie elementów, które nie będą narzucały jednego rodzaju aktywności, ale pobudzały kreatywność osób z nich korzystających.
 - Dla zagospodarowania terenu należy zastosować naturalną kolorystykę materiałów. Ewentualne elementy malowane lub barwione należy zachować w spójnej kolorystyce palety ziemi, przy zastosowaniu jednego lub maksymalnie dwóch kolorów wiodących
 - Urządzenia należy rozlokować w sposób nieformalny. Sugeruje się sytuowanie urządzeń w jednej lub kilku grupach, w sposób sprzyjający kształtowaniu relacji.
 - Należy wykorzystać występujące uwarunkowania terenowe lub projektowane elementy związane z ukształtowaniem terenu.
 - W miarę możliwości sugeruje się wykorzystanie istniejącego drzewostanu jako elementów kompozycyjnych placu zabaw.
 - Urządzenia i nawierzchnie bezpieczne muszą posiadać certyfikaty PCA i atesty PZH zgodne z obowiązującymi normami.
5. Tablice regulaminowe
- Teren należy wyposażać w tablice regulaminowe i informacyjne. Treść tablic dla terenu zostanie podana na etapie projektu wykonawczego. Tablice regulaminowe lub informacyjne należy lokalizować w odległości nie większej niż 20 cm od krawędzi chodników i ścieżek. Po wzór tablic regulaminowych lub informacyjnych należy się zgłosić na adres gzdiz-pp@gdansk.gda.pl.
 - Zaleca się lokalizację dodatkowych tablic informacyjno-edukacyjnych dotyczących miejsca oraz np. jego fauny czy flory.
 - Tablice informacyjno-edukacyjne należy wykonać w stylu naturalnym i zaopiniować w Dziale Rozwoju Przestrzeni Publicznej.
6. Zieleń:
- Przed przystąpieniem do tworzenia projektu należy sporządzić inwentaryzację zieleni oraz plan gospodarki drzewostanem.
 - Należy ograniczyć do minimum ingerencję w istniejące ukształtowanie terenu oraz istniejącą zieleń, aby zachować jego naturalny charakter. Należy maksymalnie zachować istniejący drzewostan.

- Zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w oparciu o zieleni istniejącą, wprowadzając nasadzenia uzupełniające drzew i krzewów. Należy zaprojektować powierzchnię roślin okrywowych, liściastych lub kwitnących łąk kwietnych w połączeniu z zielenią wysoką, ograniczając stosowanie nawierzchni trawnikowej jedynie do nawierzchni bezpiecznej.
 - W przypadku projektowania trawnika należy stosować wyłącznie mieszankę traw odpornych na susze.
 - Wprowadzając nowe nasadzenia należy zadbać o zachowanie różnorodności biologicznej, głównie poprzez oparcie się o gatunki rodzime właściwe siedliskowo. Zaleca się wprowadzenie gatunków przyjaznych owadom, ptakom oraz drobnym ssakom. Nie należy wprowadzać gatunków obcych inwazyjnych.
 - Projektując nasadzenia krzewów należy zwrócić uwagę, by ich gabaryty w okresie wegetacji nie powodowały poczucia braku bezpieczeństwa.
 - Do zabezpieczenia skarp należy stosować wyłącznie naturalne metody umocnienia, np. maty kokosowe.
 - Należy przedstawić projekt zieleni zawierający szczegółowe opisy zakładania/odtworzenia zieleni. W projekcie należy przedstawić układ oraz kompozycję zieleni uzupełniając rysunki szczegółowymi opisami zakładania zieleni oraz podając bilans powierzchni zieleni (w formie tabeli) w rozbiciu na poszczególne elementy.
7. Oświetlenie:
- Szczegóły dotyczące oświetlenia zawarto w załączniku nr IE/56/2021/JR.
Sprawę z ramienia Działu Energetyczno-Teletechnicznego w zakresie oświetlenia prowadzi:
Jacek Raikowski tel. 58 55 89 748, mail: jacek.raikowski@gdansk.gda.pl

Załączniki:

- Warunki techniczne nr IE/56/2021/JR projektowania, wykonania i przekazania w użytkowanie oświetlenia terenu rekreacyjnego przy ul. Srebrnej w ramach BO 2018 (dz. nr 918/2, 922/4, 923/4, obr.303) w Gdańsku z dnia 26.03.2021 roku.