



Zamówienie nr 152/BZP-PU.511.141.2022/MN
BZP-PU/145/2022/MN

Gdańsk dnia 14.06.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.: **Prace ratownicze wyprzedzające – badania archeologiczne wraz ze zmianą decyzji PWKZ w ramach zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Królikarnia 13 w Gdańsku wraz z zagospodarowaniem terenu przeznaczanego do prowadzenia placówki wsparcia dziennego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, umowa nr: RPPM.08.01.01-22-0001/17-00 z dn. 30 czerwca 2017 r. o dofinansowanie Projektu: „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami), stanowiącym Załącznik nr 1.

Prosimy o przesłanie oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie **do dnia 21.06.2022 r.**

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Termin realizacji:

- 1) **Uzyskanie ostatecznej decyzji w PWKZ – 5 tygodni od daty podpisania umowy.**
- 2) **Prace w terenie wraz ze sporządzeniem sprawozdania – 8 tygodni od daty pozyskania zmiany decyzji PWKZ.**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 14-06-2022



Zamówienie nr 152/BZP-PU.511.141.2022/MN
BZP-PU/145/2022/MN

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający

Zamawiającym jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska.

2. Nazwa zamówienia

Prace ratownicze wyprzedzające – badania archeologiczne wraz ze zmianą decyzji PWKZ w ramach zadania pn.: **„Adaptacja budynku przy ul. Królikarnia 13 w Gdańsku wraz z zagospodarowaniem terenu przeznaczanego do prowadzenia placówki wsparcia dziennego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, umowa nr: RPPM.08.01.01-22-0001/17-00 z dn. 30 czerwca 2017 r. o dofinansowanie Projektu: „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”**

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wyprzedzających badań archeologicznych wraz z uzyskaniem decyzji zmieniającej decyzję PWKZ w ramach zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Królikarnia 13 w Gdańsku wraz z zagospodarowaniem terenu przeznaczanego do prowadzenia placówki wsparcia dziennego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, umowa nr: RPPM.08.01.01-22-0001/17-00 z dn. 30 czerwca 2017 r. o dofinansowanie Projektu: „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku” na terenie działek nr 290, 284, 285/3, 287, 288, 289 obręb 100 w Gdańsku (ul. Królikarnia), położonych w układzie urbanistycznym miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod nr 15 (stary numer 8) decyzją z dnia 11.10.1947r. uznany ponadto Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994r. za pomnik historii. W ramach prac podjętych na podstawie decyzji PWKZ znak ZA.5161.1060.2020.EP z dnia 24.03.2021r. w dniu 01.07.2021r. odbył się odbiór badań archeologicznych, w wyniku którego stwierdzono, że odsłonięto relikty płyty fundamentowej wykonanej ze zbrojonego betonu, odsłonięto również posadzki z cegły maszynowej oraz nawierzchnie wykonane z płyt kamiennych oraz inne relikty architektury – protokół odbioru badań archeologicznych – **załącznik nr 3 do OPZ.**

3.2. W ramach tego zadania należy uwzględnić i wykonać:

- a) Czynności mające na celu uzyskanie decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, na skutek której zmieniony zostanie przedmiot zezwolenia tego organu na prowadzenie badań archeologicznych wskazany w decyzji o numerze ZA.5161.1060.2020.EP z dnia 24.03.2021 r. **(załącznik nr 1 do OPZ)** na prowadzenie badań ratowniczych wyprzedzających, przy uwzględnieniu zmiany zakresu programu badań - **zgodnie z załącznikiem nr 2 do OPZ** (mapa ze wskazanym zakresem badań ratowniczych).
- b) Opracowanie i złożenie wniosku o wydanie zamiennej decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, na podstawie której możliwe będzie wykonanie na działkach ewidencyjnych badań ratowniczych wyprzedzających przy uwzględnieniu zmiany zakresu badań i uzyskanie tej decyzji.
- c) Gdyby w toku wykonywania badań ratowniczych doszło do konieczności zmiany zakresu programu badań (w tym konieczności prowadzenia prac na działkach innych niż wskazane powyżej),



**Zamówienie nr 152/BZP-PU.511.141.2022/MN
BZP-PU/145/2022/MN**

Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego przeprowadzi badania w zmienionym zakresie oraz uwzględni tę zmianę przy wykonywaniu zobowiązania, o którym mowa w lit. b) niniejszego ustępu. Powyższa zmiana nie stanowi podstawy do podwyższenia wynagrodzenia ani też do zmiany terminu wykonania zamówienia.

- d) Prace przygotowawcze i bieżące geodezyjne prace pomiarowe.
- e) Prace ziemne – należy pogłębić wykopy w miejscach oznaczonych na załączniku graficznym nr 2 do OPZ aż do momentu uchwycenia i uczytelnienia reliktów architektury (w zakresie większego wykopu spodziewane jest odkrycie posadzki dawnego budynku); jeśli reliktów architektury nie będzie to pogłębić wykopy maksymalnie o 1,2 m lub płycej, jeśli zacznie podsiąkać woda.
- f) Wywiezienie urobku w miejsce wskazane przez Wykonawcę wraz z utylizacją.
- g) Ręczne doczyszczenie powierzchni wykopu oraz reliktów architektury.
- h) Dokumentację i inwentaryzację odkrytych reliktów architektury.
- i) Sprawozdanie z badań i zgłoszenie badań do PWKZ do odbioru.

3.3. W czasie badań archeologicznych należy:

- a) Zinwentaryzować reliktów architektury poprzez wykonanie dokumentacji fotograficznej,
- b) Udokumentować fotograficznie wszystkie jednostki stratygraficzne,
- c) po zakończeniu badań terenowych sporządzić sprawozdania do PWKZ w Gdańsku,
- d) po zakończeniu badań terenowych przekazać do PWKZ w Gdańsku dokumentację badań archeologicznych uwzględniającą:
 - Wykonać analizy specjalistyczne,
 - Wykonać opracowanie materiału zabytkowego,
 - Wykonać opracowanie Jednostek stratygraficznych wraz z określeniem datowania poszczególnych faz osadniczych i ich graficznym przedstawieniem (plany), wykonaniem inwentarza jednostek stratygraficznych,
 - Wykonać inwentarz i karty dokumentacji fotograficznej,
 - Przekazać zabytki ruchome do jednostki wskazanej przez PWKZ (jeżeli zajdzie taka konieczność),
 - Dostarczyć Zamawiającemu opracowanie wyników badań w wersji papierowej i cyfrowej,
 - Zapewnić magazynowanie, konserwacja i dozór nad pozyskanymi zabytkami ruchomymi do momentu przekazania do jednostki wskazanej przez PWKZ,
 - Zorganizować zaplecze badań,
 - Zabezpieczyć teren badań,
 - Ogrodzić teren badań.

4. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) Zapewnienia siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania zamówienia,
- 2) Zabezpieczenia całego terenu podczas prowadzenia robót ze względu na ruch pieszych i pojazdów w bezpośrednim sąsiedztwie tego terenu,
- 3) Utrzymania terenu prac w trakcie realizacji robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz składowanie w wyznaczonym miejscu wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych lub usunięcia ich z terenu budowy,
- 4) Zorganizowania i prowadzenia prac z należytą starannością,
- 5) Pełnienia obowiązków zgodnie z przepisami, a w szczególności z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ustawą prawo budowlane, Załącznikiem nr 2 do OPZ oraz decyzją, o której mowa w ust. 3 pkt 2 lit. b),
- 6) Niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie wykonywania robót budowlanych,
- 7) Sporządzenia stosownej dokumentacji po zakończeniu zadania,
- 8) Wykonania wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji, na podstawie której



**Zamówienie nr 152/BZP-PU.511.141.2022/MN
BZP-PU/145/2022/MN**

możliwe jest prowadzenie badań ratowniczych wyprzedzających zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz załącznikiem nr 2 do OPZ,

- 9) Wykonania wszelkich niezbędnych czynności mogących wyniknąć na etapie prowadzenia robót budowlanych po wydaniu stosownych nakazów przez PWKZ.
- 10) Uwzględnienia możliwości odkrycia szczątków ludzkich z okresu II wojny światowej.

5. Wymagania ogólne

- 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia,
- 2) Od chwili protokolarnego przejęcia terenu objętego badaniem do czasu jego oddania Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie,
- 3) Organizacja pracy podczas wykonywania przedmiotu zamówienia winna odpowiadać wymaganiom określonym w aktualnych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz musi zapewniać prawidłowe wykonanie prac. Prace należy prowadzić w sposób, który nie będzie naruszał interesów osób trzecich,
- 4) Wykonawca **jest posiadaczem i wytwórcą odpadów** powstających w związku z realizacją umowy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek wynikający z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wobec powyższego utylizację powstałych odpadów należy przeprowadzić zgodnie z ww. ustawą i jej koszt uwzględnić w cenie oferty,
- 5) Przy realizacji zamówienia odpadami są materiały pochodzące z robót ziemnych które nie zostaną użyte na miejscu. Wykonawca wywiezie odpady na wybrane przez siebie wysypisko na własny koszt,
- 6) Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac,
- 7) Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku nie dołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
- 8) Za wypadki oraz szkody wynikłe w czasie wykonywania prac, jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiada Wykonawca,
- 9) Całość prac należy wykonać w oparciu o obowiązujące w zakresie przedmiotu zamówienia przepisy prawne, normy branżowe oraz Załączniki do niniejszego OPZ, decyzje, nakazy i uzgodnienia właściwych organów
- 10) Wykonawca w trakcie wykonywania umowy zobowiązany jest postępować z należytą starannością mając na uwadze miejsce i charakter prac,
- 11) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zamówienia dróg, chodników, małej architektury (np. ławki, kosze na odpady), trawników, drzew, krzewów, itp. Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, a w przypadku zieleni do jej odtworzenia.

6. Terminy wykonania umowy

- 1) Uzyskanie ostatecznej decyzji w PWKZ – **5 tygodni od daty podpisania umowy**
- 2) Prace w terenie w wraz ze sporządzeniem sprawozdania – **8 tygodni od daty pozyskania zmiany decyzji PWKZ.**

7. Rękojmia i gwarancja jakości:

- 1) W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.



**Zamówienie nr 152/BZP-PU.511.141.2022/MN
BZP-PU/145/2022/MN**

Załącznik OPZ nr	Nazwa załącznika
1.	Decyzja Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
2.	Załącznik graficzny
3.	Protokół odbioru badań archeologicznych

\



Zamówienie nr 152/BZP-PU.511.141.2022/MN
BZP-PU/145/2022/MN

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na zadanie pn.: **Prace ratownicze wyprzedzające - badania archeologiczne wraz ze zmianą decyzji PWKZ w ramach zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Królikarnia 13 w Gdańsku wraz z zagospodarowaniem terenu przeznaczanego do prowadzenia placówki wsparcia dziennego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, umowa nr: RPPM.08.01.01-22-0001/17-00 z dn. 30 czerwca 2017 r. o dofinansowanie Projektu: „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1.	I Przedmiot odbioru: Uzyskanie ostatecznej decyzji w PWKZ		...%	
2.	II Przedmiot odbioru: Prace w terenie w wraz ze sporządzeniem sprawozdania		...%	
Łączne wynagrodzenie brutto:				
Słownie:				

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie



**Zamówienie nr 152/BZP-PU.511.141.2022/MN
BZP-PU/145/2022/MN**

oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Załącznik nr 3



**Zamówienie nr 152/BZP-PU.511.141.2022/MN
BZP-PU/145/2022/MN**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.