



USŁUGI KOMINIARSKIE

80-633 Gdańsk, ul. Jodłowa 26
tel. (58)303-41-42; 796-603-600

USŁUGI KOMINIARSKIE

Dominik Głuch
80-633 Gdańsk, ul. Jodłowa 26
NIP 676-110-34-32
tel. 58 303 41 42, 796 603 600

Gdańsk, 03/12/20201

PROTOKÓŁ

Nr 12/2021

okresowej kontroli przewodów kominowych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów i podłączeń kominowych w obiekcie Szkoły Podstawowej Nr 83 przy ul. Stokłosy 1 w Gdańsku

została przeprowadzona przez mistrza kominiarskiego Dominika Głucha w oparciu o art.62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 poz.1333) oraz wydane na jej podstawie przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO, CO NASTĘPUJE

- I. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają w/w przepisom i nadają się do dalszej eksploatacji.
- II. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wymienionym wyżej przepisom w zakresie jak niżej. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych nieprawidłowości, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia:
 1. Zapewnić dopływ powietrza zewnętrznego niezbędnego do odpowiedniej wymiany powietrza – zamontować nawiewniki okienne lub ściennie.
 2. Zapewnić dostęp do przewodów kominowych na dachu – wyłaz lub drabinę dostawną, ławy kominiarskie lub stopnie dachowe – brak możliwości przeprowadzenia kontroli.
 3. Wymienić kratki wentylacyjne w salach nr 3, 6, łazience/parter, WC (damski, męski, dla personelu) i pomieszczeniu gospodarczym na kratki o prawidłowych przekrojach.
 4. Brak wentylacji w salach nr 1, 7, 8, pokoju nauczycielskim, świetlicy i sali terapii, należy wykonać.

Uwagi ogólne:

5. Zapewnić wentylację nawiewną dla potrzeb wentylacji grawitacyjnej.

Zgodnie z art.70 Ustawy – Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO 2022r.

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI
Dominik Głuch
nr upr. 10136/2014

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – Zarządca budynku
2. a/a