



## USŁUGI KOMINIARSKIE

80-633 Gdańsk, ul. Jodłowa 26

tel. (58)303-41-42; 796-603-609

Gdańsk, 17/12/2020

### USŁUGI KOMINIARSKIE

80-633 Gdańsk, ul. Jodłowa 26  
tel./fax (58) 303 41 42, 796 603 609  
NIP 583-182 70 57 REGON 220821376

### PROTOKÓŁ

Nr 13/2020

okresowej kontroli przewodów kominowych

WPŁYNĘŁO  
dnia 24.12.2020  
Skr. L. dz. 38/2020/2021  
lewał

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów i podłączeń kominowych w obiekcie Szkoły Podstawowej Nr 83 przy ul. Stokłosy 1 w Gdańsku

została przeprowadzona przez mistrza kominiarskiego Dominika Głucha w oparciu o art.62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 poz.1333) oraz wydane na jej podstawie przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu.

### W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO, CO NASTĘPUJE

- I. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają w/w przepisom i nadają się do dalszej eksploatacji. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach.
- II. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wymienionym wyżej przepisom w zakresie jak niżej. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych nieprawidłowości, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia:
  1. Zapewnić dopływ powietrza zewnętrznego niezbędnego do odpowiedniej wymiany powietrza – zamontować nawiewniki okienne lub ściennie.
  2. Zapewnić dostęp do przewodów kominowych na dachu – wyłaz lub drabinę dostawną, ławy kominiarskie lub stopnie dachowe – brak możliwości przeprowadzenia kontroli.
  3. Niesprawna wentylacja sali gimnastycznej, należy udrożnić przewód kominowy.
  4. Wymienić kratki wentylacyjne w salach nr 2, 3, 5, 6, łazience/parter, WC (damski, męski, dla personelu) i pomieszczeniu gospodarczym na kratki o prawidłowych przekrojach.
  5. Brak wentylacji w salach nr 1, 4, 7, 8, pokoju nauczycielskim, świetlicy i sali terapii, należy wykonać.
  6. Niesprawna wentylacja/brak ciągu kominowego na korytarzu/parter, należy udrożnić przewód kominowy.

### Uwagi ogólne:

7. Zapewnić wentylację nawiewną dla potrzeb wentylacji grawitacyjnej.

Zgodnie z art.70 Ustawy – Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO 2021r.

Opiniodawca  
(uprawniony mistrz kominiarski)  
MISTRZ KOMINIARSKI  
  
Dominik Głuch

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – Zarządca budynku
2. a/a