



Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF

Gdańsk dnia 08.06.2022

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn.: **Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Skatepark - miejsce spędzania aktywnie wolnego czasu młodzieży” realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 w Gdańsku.**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami), stanowiącym Załącznik nr 1.

Prosimy o przesłanie oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: **drmg@gdansk.gda.pl** w terminie **do dnia 20.06.2022 r.**

DRMG informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie 6. Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Termin realizacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I przedmiot odbioru: Szkie koncepcyjny – koncepcja programowo - przestrzenna	4 tygodnie od daty zawarcia umowy
2.	II przedmiot odbioru: Projekt budowlany (PZT, Projekt architektoniczno – budowlany, Projekt techniczny) wraz z pozyskaniem zgłoszenia robót budowlanych/ pozwoleniem na budowę	20 tygodnie od daty zawarcia umowy
3.	III przedmiot odbioru: Projekt wykonawczy, STWiORB, Przedmiary, Kosztorysy i ZZK	22 tygodnie od daty zawarcia umowy
4.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 08-06-2022



Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa oraz adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żagłowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, adres strony internetowej: www.drmg.gdansk.pl, e-mail: drmg@gdansk.gda.pl, tel.: (58) 320-51-00.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Skatepark- miejsce spędzania aktywnie wolnego czasu młodzieży” realizowanych w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 w Gdańsku.

1.1. Lokalizacja:

„Skatepark- miejsce spędzania aktywnie wolnego czasu młodzieży”; działka nr 47/28 obr. 092 ul. Lenartowicza Przeróbka - MPZP 1301 – Przeróbka.

1.2. Zakres przedmiotowy zamówienia

Zakres prac obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej na budowę skateparku w lokalizacji przy ul. Lenartowicza Przeróbka] Dz. nr 47/28 obr. 092.

W ramach projektu należy:

- zaprojektować skatepark o powierzchni ok. 150m² przy uwzględnieniu:
 - nawierzchni betonowej gładką do jazdy na rolkach, deskorolce, hulajnodze,
 - elementów skateparku: funboxy, rampy, banki, quater, grindboxy, poręczce,
 - małej architektury: ławeczki, śmietnik, stojak na rowery.

Skatepark należy zaprojektować jako konstrukcję żelbetową monolityczną. Powierzchnie płaskie należy zaprojektować jako posadzkę przemysłową zacieraną mechanicznie, powierzchnie łukowe oraz pochyłe, zaprojektować w technologii natrysku betonu na mokro zacieranego ręcznie.

Wytyczne dodatkowe:

- urządzenia należy dobrać w taki sposób, aby każdy użytkownik niezależnie od preferowanej dyscypliny, rolki, łyżworolki, deskorolka, BMX) mógł korzystać ze skateparku,
- rozmieścić elementy skateparku, tak aby możliwe było zachowanie płynności jazdy,
- zapewnić dla całości zagospodarowania Skateparku odpowiednie spadki umożliwiające spływanie wody,
- należy zaprojektować tablicę z regulaminem, elementy małej architektury (kosze na śmieci, ławki).

UWAGA:

- a) Istnieje możliwość, iż w trakcie prac projektowych wyniknie konieczność zaprojektowania odwodnienia skateparku wynikająca z uzyskanych przez Wykonawcę wytycznych i uzgodnień – powyższe należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- b) przy projektowaniu należy dążyć do minimalizowania kosztów na realizację zadania,
- c) w trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji z uzbrojeniem terenu tj. z nieujawnionymi sieciami podziemnymi oraz innymi urządzeniami. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

- 1.3. Dokumentacja winna być wykonana w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną a także musi być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 1.4. Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o obowiązujące przepisy w zakresie wykonywanego zadania, uzyskane warunki techniczne od gestorów sieci i jednostek, będących kompletnymi w zakresie przedmiotu zamówienia.
- 1.5. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.
- 1.6. **Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne z m. in.:**
 1. Obowiązującymi Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego,
 2. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 3. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
 4. Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
 5. Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.),
 6. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
 7. Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i standardy techniczne,
 8. Ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych,
 9. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
 10. Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 11. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska,
 12. Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 13. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
 14. Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych ,
 15. Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 16. Uchwałą nr XXXVIII/976/21 Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad postępowania z zielenią na terenie Gminy Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2021 r.,
 17. Zarządzenie nr 1746/21 PMG w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształcenia przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku- Poradnik projektowania uniwersalnego z dnia 9 listopada 2021 r.,
 18. obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniu projektowym zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

1.7. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) wykonania kompletu materiałów wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót (zgłoszenie robót/pozwolenie na budowę),
- b) pozyskania wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia,
- c) pozyskania wszystkich niezbędnych decyzji dla prawidłowego zrealizowania zadania,
- d) wykonania aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:500 oraz jej uzupełnienia o dodatkowy obszar mapy, jeżeli będzie to konieczne do wykonania dokumentacji projektowej, bez dodatkowego wynagrodzenia,
- e) opracowania w zakresie koniecznym dokumentacji branżowej uwzględniającej: odwodnienie oraz oświetlenie, zabezpieczenie istniejących sieci w zakresie wynikającym z przyjętych rozwiązań technicznych, usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną wynikających w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej,
- f) wykonania wyprzedzającej inwentaryzacji zieleni, gospodarki drzewostanem wraz ze szczegółowymi zaleceniami w zakresie ochrony istniejącej zieleni; (o ile będzie wymagana),
- g) konsultowania z Zarządcą danego terenu rozwiązań projektowych, celem przyspieszenia procesu uzgodnień projektu,
- h) zagospodarowania przedmiotowego terenu zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego a w szczególności zgodnie z umieszczonymi tam parametrami zabudowy oraz postanowieniami wynikającymi z przepisów szczególnych,
- i) opracowania projektu zawierającego optymalne rozwiązania funkcjonalno - użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem,
- j) zastosowania materiałów budowlanych dobrej jakości dostosowanych do warunków użytkowania,
- k) zaprojektowania elementów małej architektury:
 - bezpiecznej dla przyszłych użytkowników,
 - pokrytych odpowiednimi powłokami ochronnymi,
- l) przedstawienia w projekcie sposobu montażu danego urządzenia w podłożu.

2. Zakres dokumentacji projektowej.

2.1. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- a) aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500,
- b) dokumentację geotechniczną badań podłoża gruntowego (min. 2 odwierty),
- c) inwentaryzację terenu do celów projektowych wraz z inwentaryzacją zieleni,
- d) wypis z ewidencji gruntów,
- e) koncepcję zagospodarowania terenu stanowiącą podstawę do projektu budowlanego zatwierdzoną przez Zamawiającego i Wnioskodawcę,
- f) niezbędne decyzje, które wynikną na etapie wykonywania projektu,
- g) projekt gospodarki zielenią (w tym m.in. ewentualne wycinki i nasadzenia, przesadzenia istniejącej zieleni),
- h) projekt budowlany (zagospodarowania terenu (PZT), projekt architektoniczno-budowlany (PAB), projekt techniczny (PT) (z podziałami na branże),
- i) projekt wykonawczy,
- j) projekt docelowej organizacji ruchu, jeżeli będzie wymagany,
- k) STWiORB,
- l) przedmiary robót,
Uwaga w przypadku podjęcia decyzji o etapowaniu robót etapowanie należy ująć również w przedmiarze robót w podziale na branże oraz w kosztorysie inwestorski.
- m) kosztorysy inwestorskie,
- n) zestawienia zbiorcze z kwotami netto i brutto oraz wyliczonym należnym podatkiem VAT,



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

o) spis uzyskanych uzgodnień, decyzji, opinii etc. wraz z zestawieniem kopii.

Opinie/uzgodnienia winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych poszczególnych branż.

2.2. Nakład dokumentacji projektowej:

- 2 egz. koncepcji zagospodarowania terenu, która po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowić będzie podstawę do wykonania projektu budowlanego wraz z szacunkowym kosztorysem w ramach posiadanej kwoty przez Zamawiającego,
- 4 egz. projektu budowlanego:
 - zagospodarowanie terenu (PZT),
 - projekt architektoniczno-budowlany (PAB),
 - projekt techniczny (PT),
- 4 egz. projektu wykonawczego
- 4 egz. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
- 4 egz. Przedmiarów robót w układzie branżowym,
- 2 egz. Kosztorysu inwestorskiego w układzie branżowym,
- 1 szt. Zbiorcze zestawienie kosztów z wartościami netto i brutto oraz należnym podatkiem VAT.
oraz wszystkie opracowania dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w ilości 2 egz.:

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: *.doc, *.docx, *.rtf

- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: *.xls, *.xlsx *.csv, *.kst, *.ath

- pliki graficzne z rozszerzeniem: *.dxf, *.dwg, *.dgn

- całość dokumentacji w formacie pdf.

Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy wykonać w WATHENASOFT NORMA (*.kst, *.ath) lub ZUZIA (*.zuz, *.dzn) **oraz kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls**. sporządzony wg załączonego wzoru. Kosztorys inwestorski musi mieć wyliczony należny podatek VAT i podaną wartość netto i brutto.

Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez dzielenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji. W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 4.2 - nakładów dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy wkalkulować w ofertę ryczałtową.

2.3. Znaki towarowe

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

3. Obowiązki wykonawcy i harmonogram prac projektowych.

3.1. Obowiązki wykonawcy

3.1.1. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in.:

- a) wykonania aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:500 na płycie CD,
- b) sporządzenia wniosków i materiałów niezbędnych do wydania warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji oraz odstępstw niezbędnych do wykonania zamówienia (jeżeli będą wymagane prawem) w tym sporządzenia wniosków o usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem, jeżeli zajdzie taka konieczność,
- c) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, zatwierdzeń, opinii, decyzji lub stanowisk instytucji i organów umożliwiających dokonanie skutecznego zgłoszenia / pozwolenia na budowę do organu administracyjno-budowlanego,
- d) uzyskania wypisów z ewidencji gruntów,
- e) inwentaryzację terenu do celów projektowych wraz z inwentaryzacją zieleni,
- f) sporządzenia operatu dendrologicznego z wykazaniem wartościowych okazów drzew i krzewów wraz z zaleceniami i wytycznymi mającymi na celu jak największe zachowanie zieleni w procesie inwestycyjnym (o ile będzie wymagany),
- g) sporządzenia inwentaryzacji przyrodniczej uwzględniającej występowanie gatunków chronionych zwierząt, roślin i grzybów (o ile będzie wymagane),
- h) dokumentacji geotechnicznej badań podłoża gruntowego dla prawidłowego zrealizowania zamówienia (w tym min. 2 odwierty),
- i) przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu prac wraz z datami wykonalności i przekazania Zamawiającemu,
- j) przedstawienia Zamawiającemu **comiesięcznego raportu z postępu prac projektowych**. Raport należy przekazywać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca, drogą elektroniczną wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień,
- k) udziału w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w trybie online – przynajmniej raz w miesiącu oraz co najmniej 3 spotkania w siedzibie Zamawiającego w czasie trwania umowy. Pierwsze spotkanie w siedzibie Zamawiającego odbędzie się nie później niż 1 miesiąc od daty zawarcia umowy,
- l) niezwłocznego udzielania odpowiedzi na pytania, które wpłyną do Zamawiającego podczas procedury przetargowej na roboty budowlane,
- m) pozyskania wszystkich niezbędnych decyzji dla prawidłowego zrealizowania zadania.

3.1.2. Dokumentacja musi być formalnie zaopiniowana/uzgodniona, między innymi z następującymi instytucjami, stosownie do ich kompetencji:

- a) Zamawiającym,
- b) Wnioskodawcą przedmiotu zamówienia podczas spotkania przy udziale Zamawiającego,
- c) Zarządcą terenu i użytkownikami projektowanej infrastruktury technicznej, (w tym m.in. GOS, GZDIZ),
- d) Organami właściwymi, wymaganymi zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- e) Instytucjami i Organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyniknie w trakcie prac projektowych,
- f) Uzyskanie pozwolenia na budowę/ zgłoszenie robót.



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

Wymagane uzgodnienia, w tym również warunki techniczne mają być zawarte w:

- w projektach budowlanych,
- w projektach wykonawczych poszczególnych branż.

Uwaga:

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

4. Nadzór autorski:

- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.
- Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
- W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski niniejszej Umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
- W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako pobyt na budowie.
- W ofercie należy przyjąć wartość 5 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
- Zgoda projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
 - zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem Projektanta,
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem Projektanta



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

- oraz informacją, jaki element zastępują,
- wpisy do dziennika budowy,
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zmawiającego.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej

5. Harmonogram prac

- 5.1. Najpóźniej **7 dnia**, licząc od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał m.in. poniższe terminy:
- a) opracowania/aktualizacji mapy do celów projektowych,
 - b) przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
 - c) sporządzenia wyprzedzającego operatu dendrologicznego oraz inwentaryzacji przyrodniczej
 - d) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień,
 - e) przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrowienia Terenu.
- 5.2. Najpóźniej w czasie 4 tygodni od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia projektu koncepcyjnego na mapie do celów informacyjnych Zamawiającemu wraz z szacunkowym kosztem realizacji.

5.3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1	I przedmiot odbioru: Szkiec koncepcyjny – koncepcja programowo - przestrzenna	4 tygodnie od daty zawarcia umowy
2	II przedmiot odbioru: Projekt budowlany (PZT, Projekt architektoniczno – budowlany, Projekt techniczny) wraz z pozyskaniem zgłoszenia robót budowlanych/ pozwoleniem na budowę	20 tygodnie od daty zawarcia umowy
3	III przedmiot odbioru: Projekt wykonawczy, STWiORB, Przedmiary, Kosztorysy i ZZK	22 tygodnie od daty zawarcia umowy
4	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.

5.4. Forma i wysokość wynagrodzenia za projekt koncepcyjny:

- 1) W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: **Oferta**) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za **I Przedmiot odbioru** określony w pkt 5.3 lp. 1 OPZ nie może przekroczyć 5% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia,
- 2) Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

łącna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za **I przedmiot odbioru** zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą 5 % łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym formularzu ofertowym.

- 3) Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonany poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość procentowa (%) koncepcji programowo przestrzennej przy założeniu, że wartość całego przedmiotu zamówienia = 100%	
1.	I Przedmiot odbioru: Szkic koncepcyjny – koncepcja programowo – przestrzenna	100%	maksymalnie 5 % wartości całości przedmiotu zamówienia
2.	II Przedmiot odbioru: Projekt budowlany (PZT, Projekt architektoniczno – budowlany, Projekt techniczny) wraz z pozyskaniem zgłoszenia robót budowlanych/ pozwoleniem na budowę		
3.	III Przedmiot odbioru: Projekt wykonawczy, STWiORB, Przedmiary, Kosztorysy i ZZK		
4.	Nadzór autorski		

6. Warunek udziału w postępowaniu:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej jedno zamówienie, które obejmowało swoim zakresem opracowanie projektu budowlanego lub projektu wykonawczego dotyczącego skateparku.
- 2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji osoby posiadające odpowiednie doświadczenie oraz uprawnienia budowlane do projektowania w następujących specjalnościach:
 - a) **Koordinator projektu posiadający:**
 - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej
 - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania
 - b) **Projektant w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadający:**
 - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania
 - c) Wykonawca zapewni wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych oraz uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu.

8. Rękojmia i gwarancja

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie całości przedmiotu zamówienia dla



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

danego przedmiotu odbioru Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.

2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.

Załączniki:

Zał. 1 – Mapa pogłądowa z lokalizacją zadania

Zał. 2 – Wytyczne do projektowania dla lok. 2 z GOS nr LZ.413.2.2022 z dnia 25.02.2022 r.



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żąglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na realizację zadania pn.: **Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Skatepark - miejsce spędzania aktywnie wolnego czasu młodzieży” realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 w Gdańsku.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł		
1	2	3	4	5		
1.	I Przedmiot odbioru: Szkic koncepcyjny – koncepcja programowo – przestrzenna% (co stanowi maksymalnie 5% wartości całego przedmiotu zamówienia)		
2.	II Przedmiot odbioru: Projekt budowlany (PZT, Projekt architektoniczno – budowlany, Projekt techniczny) wraz z pozyskaniem zgłoszenia robót budowlanych/ pozwoleniem na budowę%		
3.	III Przedmiot odbioru: Projekt wykonawczy, STWiORB, Przedmiary, Kosztorysy i ZZK%		
		Cena netto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie netto zł (6x7)	Stawka podatku u VAT	Wynagrodzenie brutto zł
		6	7	8	9	10
4.	Pełnienie nadzoru autorskiego	5%



Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF

Łączne wynagrodzenie brutto (poz. 5+10):	
Słownie:	

2. Oświadczam, że spełniam postawione w zaproszeniu do złożenia oferty warunki udziału i na dowód załączam poniższy wykaz doświadczenia:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Czy zamówienie obejmowało swoim zakresem opracowanie projektu budowlanego lub projektu wykonawczego dotyczącego skateparku?	Wartość brutto zadania, które obejmowało swoim zakresem usługi wskazane w kol. 3 (zł)	Data wykonania (zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.		TAK* / NIE*			

3. Oświadczam, że skieruje do wykonania zamówienia niżej wymienione osoby oraz zapewnię wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych i uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia/wykształcenie
1.	2.	3	4
1.		Koordinator projektu	<ul style="list-style-type: none">• uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej,• liczba lat doświadczenia zawodowego od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat
2.		Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	<ul style="list-style-type: none">• uprawnienia budowlane do projektowania w w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,• liczba lat doświadczenia zawodowego od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

4. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
5. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
6. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczamy, że wypełniliśmy ciążące na nas obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązujemy się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Załącznik nr 3

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żagłowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;



**Zamówienie nr 147/BZP-PU.511.136.2022/AF
BZP-PU/140/2022/AF**

- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.