



Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN

Gdańsk dnia 23.05.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii umożliwiających realizację robót i pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu w formie zieleńca przy ogrodzie deszczowym w Klukowie” - w ramach realizacji zadań z zakresu inicjatyw lokalnych Rad Dzielnic.**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami), stanowiącym Załącznik nr 1.

Prosimy o przesłanie oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie **do dnia 27.05.2022 r.**

DRMG informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu w punkcie 13. Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Termin realizacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz ze wszelkimi wymaganymi decyzjami administracyjnymi (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany)	6 miesięcy od daty zawarcia umowy
2.	II Przedmiot odbioru: Projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót, kosztorys inwestorski, zbiornicze zestawienie kosztów	6 miesięcy od daty zawarcia umowy
3.	III Przedmiot odbioru:	6 miesięcy od daty zawarcia umowy



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

	Uzyskanie przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót	
4.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej w ramach danego przedmiotu odbioru.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Jarosław Małuszek
Kierownik
Podpisano elektronicznie: 23-05-2022



Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii umożliwiających realizację robót i pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: **„Zagospodarowanie terenu w formie zieleńca przy ogrodzie deszczowym w Klukowie” - w ramach realizacji zadań z zakresu inicjatyw lokalnych Rad Dzielnic.**

2. Stan istniejący

Działki nr 285 oraz 287/1 obręb 003 w Gdańsku, przy skrzyżowaniu ulic Radiowa i Radarowa to obecnie teren zaniedbany, na którym rosną krzewy, wysokie trawy oraz drzewa. Na działce 287/1 zlokalizowane jest ogrodzenie, które należy przenieść na granice z działką sąsiednią tj. 287/2. Powierzchnia terenu do zagospodarowania to ok. 900 m².

Dla danego terenu obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr 2719 uchwalony uchwałą Rady Miasta Gdańska nr XXXI/853/16 z dnia 24.11.2016r. oraz oznaczony kartą terenu 021-KD81, obszar „a”. Dodatkowo obszar został objęty programem „Gdańskie Przestrzenie Lokalne” (Z.04 w rejonie ul. Radarowej i Radiowej), który opracowało Biuro Rozwoju Gdańska. Jego celem jest poprawa funkcjonalności i estetyki przestrzeni publicznych zlokalizowanych w Gdańskich dzielnicach i osiedlach.

3. Program zadania

Zadanie polega na kompleksowym zagospodarowaniu lokalnej przestrzeni publicznej w oparciu o zieleń urządzoną, oświetlenie oraz elementy małej architektury dostosowaną do potrzeb różnych grup odbiorców, w tym osób z niepełnosprawnościami, osób niewidomych. Obszar położony jest na rogu ulic Radarowej i Radiowej w Gdańsku Klukowie, obręb 003 działki nr 285 oraz 287/1.

3.1 Program zadania obejmuje:

- a) Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie
- b) Opracowanie kompleksowego projektu zagospodarowania przestrzeni objętej inwestycją wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji -Wykonawca pozyska przyjęcie bez sprzeciwu zgłoszenia robót
- c) Uporządkowanie terenu oraz prace pielęgnacyjne istniejącej zieleni
- d) Przeniesienie istniejącego płotu z działki nr 287/1 na granicę z działką nr 287/2
- e) Zaprojektowanie nasadzeń nowej zieleni
- f) Uwzględnienie rezerwacji terenu pod pomnik, który aktualnie znajduje się za skrzyżowaniu ulic Radiowej i Radarowej a w najbliższej przyszłości zostanie przeniesiony (jako rezerwacja terenu)
- g) Wykonanie elementów małej architektury np. ławki, kosze, stojaki na rowery, siedziska wokół drzew, leżaki/hamaki
- h) Zaprojektowanie ścieżki o nawierzchni gliniasto-żwirowej, w taki sposób aby wejście było dostosowane dla osób niepełnosprawnych, niewidomych
- i) Inne niezbędne prace dla wykonania przedmiotu zamówienia np.: wynikające z różnicy wysokościowej w terenie.



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

3.2 Dodatkowe wymagania i uwagi

- a) Zamawiający wnosi, aby w ramach prac projektowych przyjąć takie rozwiązanie, które eliminuje wycinkę drzew, a dodatkowo należy uwzględnić w projekcie strefę ochrony drzew i przyjąć takie rozwiązania, aby roboty budowlane nie wchodziły w korzenie drzew,
- b) Wymagane jest, by powstanie projektu zagospodarowania przestrzeni było poprzedzone szczegółową analizą terenu (indywidualnych uwarunkowań oraz specyfiki miejsca - wnioski z przeprowadzonej analizy muszą być zawarte w opracowaniu projektowym)
- c) Zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w oparciu o zieleń istniejącą. Projektując poszczególne rośliny należy uwzględnić takie czynniki jak: warunki glebowe i klimatyczne, szerokość i całkowitą powierzchnię terenu przewidzianego na zieleń, lokalizację istniejącej i projektowanej sieci podziemnego uzbrojenia oraz funkcję jaką ma pełnić skwer
- d) Odległości projektowanych drzew i krzewów od obiektów budowlanych, uzbrojenia podziemnego, powinny wynikać:
 - z wytycznych,
 - zaleceń
 - stosowanych aktów prawnych (aktualnie obowiązujących)
- e) W opracowaniach projektowych należy zawrzeć szczegółowe wymogi dotyczące
 - Transportu i przechowywania zieleni,
 - prac agrotechnicznych i przygotowawczych,
 - uprawy mechanicznej i ręcznej powierzchni terenu przeznaczanego pod zieleń
 - wymogi jakościowe materiału roślinnego (dokładny opis roślinności np. wielkości oraz wymagania; rodzaj ziemi, ściółki, stabilizacji roślin, drzew, itp.)
 - przygotowania podłoża dla roślin, krzewów i drzew
 - techniki sadzenia drzew, krzewów, bylin, pnączy,
 - pielęgnacji zieleni projektowanej,
 - zakładania trawników, zakładania/ odtwarzania zieleni
 - prac pielęgnacyjnych dla istniejącej zieleni (cięcia pielęgnacyjne, leczenie ran i ubytków itp.)
 - ochrony drzew, krzewów i innych roślin podczas wykonywania robót budowlanych
- f) Należy przewidzieć rozwiązania projektowe mające na względzie osoby niepełnosprawne oraz niewidome zamieszkujące dany obszar
- g) Wzory małej architektury należy uzgodnić z GZDiZ
- h) Wykonawca w dokumentacji projektowej uwzględni m.in.:
 - Szczegółową ochronę i zabezpieczenie zieleni zastanej
 - sporządzenie bilansu powierzchni zieleni w formie tabeli
 - Zastosowanie zasad mających na względzie poprawę warunków siedliskowych istniejącej zieleni,
 - opracowanie wytycznych do pielęgnacji drzew i krzewów w okresie gwarancyjnym
 - sporządzenie wykazu roślinności
- i) Ze względu na ograniczony budżet na realizację zadania, w trakcie prac projektowych należy dążyć do minimalizacji kosztów inwestycji przy jednoczesnym zachowaniu zakresu zadania i jakości powstałego zagospodarowania terenu,

4. Zakres rzeczowy zamówienia

4.1. Dokumentacja projektowa powinna obejmować m.in.:

- a. Sporządzenie inwentaryzacji terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem, należy zinwentaryzować teren w celu weryfikacji ewentualnych kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na terenie planowanej inwestycji
- b. Inwentaryzację zieleni- składającej się z części opisowej i części graficznej uzupełnionej zdjęciami (powierzchni rabat, pasów trawnikowych itp. łącznie z fragmentami nieutwardzonymi) w tym przede wszystkim:



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

- Sporządzenie inwentaryzacji przyrodniczej - jeśli zajdzie taka potrzeba.
 - Sporządzenie inwentaryzacji dendrologicznej wraz z określeniem gatunku drzewa (nazwa w j. polskim i łacińskim), wieku, ich formy, wyglądu, podstawowych wymiarów i pokroju, informację o gatunkach chronionych. Inwentaryzacja winna zawierać opis stanu zdrowotnego, sanitarnego i waloryzacji drzew, krzewów, zasiedlenia przez gatunki chronione oraz zasadności przeprowadzenia różnego typu zabiegów pielęgnacyjnych i nasadzeń roślinności zalecanych do wykonania na przedmiotowym zadaniu (w formie tabelarycznej). Dodatkowo w ramach przeprowadzonej analizy należy sporządzić szczegółowe zalecenia ochronne dla drzew i krzewów narażonych na uszkodzenia w trakcie robót budowlanych. Jeżeli w inwentaryzacji zamieszczona zostanie informacja dotycząca istniejących gniazd- projektant ma za zadanie przedłożyć opinie ornitologa do jakiego gatunku ptaka należy dane siedlisko oraz winien wystąpić o uzyskanie zezwolenia na wykonanie czynności zakazanych wobec gatunków zwierząt, ptaków, ssaków objętych ochroną gatunkową (decyzje środowiskową)- jeśli zajdzie taka potrzeba.
 - Operat dendrologiczny (operat gospodarowania drzewami i krzewami)- winien stanowić rozszerzenie inwentaryzacji dendrologicznej i wykonany być w odniesieniu dla planowanych działań inwestycyjnych a także ma umożliwić uwzględnienie zaleceń dotyczących ochrony drzew. Głównym celem operatu dendrologicznego jest utrzymanie zastanej szaty roślinnej w jak najlepszym stanie sanitarnym, z uwzględnieniem uwarunkowań zagospodarowania terenu. Część tekstowa winna być analogiczna do zakresu inwentaryzacji dendrologicznej, przy czym uszczegółowieniu podlega opis stanu roślin, ich kolizji z planowanym zamierzeniem oraz wskazań do podjęcia konkretnych działań związanych z ochroną i kształtowaniem zadrzewień.
W podsumowaniu operatu należy wykonać zestawienie roślin, których dotyczą poszczególne zalecenia, wskazać zalecenia dla dokumentacji projektowej, zaproponować kompensację przyrodniczą. Część graficzna operatu dendrologicznego winna być tożsama z rysunkiem inwentaryzacji dendrologicznej, wykonana na tle części graficznej projektu i przedstawiać: strefy ochrony drzew i nienaruszalne strefy ochrony drzew oraz zalecenia dla gospodarowania drzewami; rośliny wskazane do usunięcia przesadzenia pielęgnacji lub zabezpieczeń. Załącznikiem do operatu dendrologicznego może być prognoza ustawowych opłat za usunięcie drzew i krzewów- wyliczone na podstawie obowiązujących przepisów. (W przypadku konieczności wycinki drzew, należy szczegółowo opisać przyczynę wycinki i uwzględnić nasadzenia zastępcze oraz wykonać tabelę z preliminarzem opłat za ewentualne wycięcie drzew i krzewów w tym także listę drzew do usunięcia bez naliczenia opłat oraz kwalifikujących się do przesadzenia. Drzewa do usunięcia powinny zostać czytelnie oznaczone w terenie)- jeśli zajdzie potrzeba wycinki drzew Wykonawca uzyska zezwolenie na wycinkę.
- c. Wykonawca uwzględni optymalizację kosztów dla przyjętych rozwiązań,
- d. Podczas prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Użytkownikiem, Radą Dzielnicy oraz Zamawiającym w celu uzgodnienia rozwiązań projektowych,
- e. Przygotowanie i wystąpienie o wydanie wniosków technicznych do gestorów sieci (jeśli zajdzie taka potrzeba),

5. Materiały pomocnicze i dane wyjściowe do projektowania

5.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania

- Katalog Gdańskie Przejście Lokalne nr Z.04 dla rejonu ul. Radarowej i Radiowej.
- Przedstawienie terenu, który winien zostać objęty opracowaniem – według legendy – miejsca zieleni ogólnodostępna częściowo urządzona wskazana do doposażenia
- Wtyczne GZDiZ.ZR.6304.1.3.2021.AG z dnia 11.01.2021r.



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr 2719, karta terenu 021-KD81 i obszar „a”.

Wskazany materiał nie stanowi wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować go jako materiał wyjściowy. Wykonawca winien go wykorzystać, uzupełniając pozyskanymi na własny koszt i własnym staraniem dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca pozyska na rzecz Zamawiającego zaświadczenie o braku sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych w przypadku zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

Wszelkie materiały i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca **uzyska własnym staraniem, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.:

- Inwentaryzację terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem, inwentaryzację zieleni; przyrodniczą, dendrologiczną
- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową z uzbrojeniem terenu dla celów projektowych w skali 1:500, w tym na płycie CD wraz z 2 egz. odbitki z pokolorowanym uzbrojeniem dla Zamawiającego
- badania geotechniczne podłoża gruntowego wraz z dokumentacją
- Wykonanie badań gleby, na podstawie której zostaną wykonane odpowiednie zabiegi poprawiające warunki siedliskowe istniejącej zieleni,
- uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych wymaganych dla przedmiotowego zadania np. decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego/ decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji środowiskowej, decyzji na wycinkę drzew, decyzji pozwolenia na budowę/ zgłoszenie robót itp.
- sporządzenie wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz ich uzyskanie, ,
- sporządzenie wniosków o wydanie warunków usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem oraz ich uzyskanie, jeśli takie wystąpią,
- uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wnikającym z przepisów,
- Uzyskanie wypisu i wyrysu z ewidencji gruntów, aktualne na dzień oddania projektu,
- przygotowanie materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach;
- dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót,
- Uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów i warunków technicznych niezbędnych do wykonania zamówienia,
- Inne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

5.2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

1. kopie wszelkich złożonych wniosków do gestorów sieci, instytucji i organów administracji publicznej, zarządcy drogi i innych wystąpień wraz z dowodem ich złożenia.
2. oryginały pozyskanych warunków technicznych/decyzji administracyjnych/opinii wraz z dowodem ich pozyskania.
3. na bieżąco kopie korespondencji w toku procedur uzyskiwania pozwoleń, opinii, uzgodnień lub zatwierdzeń.



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

6. Zakres prac projektowych

6.1. Wytyczne ogólne

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Prawa Ochrony Środowiska, Ustawy o Ochronie Przyrody, Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Całość zamówienia powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i powinna zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia.

Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:

- a. W obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- b. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- c. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- d. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- e. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- f. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- g. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- h. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie metod i postaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego,
- i. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- j. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. Prawo Ochrony Środowiska,
- k. Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej,
- l. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- m. Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- n. Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- o. Ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych,
- p. Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- q. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- r. W konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych.
- s. Zarządzeniem PMG nr 1621/17 z dnia 5.09.2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie projektowania systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie Miasta Gdańska.
- t. Uchwałą nr XXXVIII/976/21 Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad postępowania z zielenią na terenie Gminy Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2021 r.,
- u. Zarządzenie nr 1746/21 PMG w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształcenia przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku- Poradnik projektowania uniwersalnego z dnia 9 listopada 2021 r.
- v. W wytycznych GZDiZ dotyczących wzorów małej architektury



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

- w. Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

Znaki towarowe

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

6.2. Wytyczne szczegółowe do wykonania przedmiotu zamówienia:

Zakres prac projektowych obejmuje m.in.:

- a. **Uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem, w skali 1:500**
- b. **inwentaryzację terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem**
- c. **inwentaryzację zieleni** (inwentaryzacja winna zawierać również dokumentację fotograficzną, zdjęciową),
- d. **badanie geotechniczne podłoża** gruntowego wraz z dokumentacją z badań oraz wnioskami (przede wszystkim pod planowaną lokalizację dla przeniesienia pomnika),
- e. **uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,**
- f. **uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych** do kompleksowego wykonania zadania w tym zgłoszenie robót
- g. **projekt budowlany (Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno-Budowlany)**, wymagany przez Prawo Budowlane wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę/ przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót
- h. **projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego (PT)**, należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych oraz w zależności od zakresu robót w tym między innymi:
 - inwentaryzację terenu i obiektów (uzbrojenie terenu do celów projektowych),
 - projekt zagospodarowania terenu
 - projekt architektury i małej architektury zawierający wszystkie niezbędne detale, szczegóły
 - Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

- projekt usunięcia kolizji z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu jeśli zajdzie taka konieczność
- dokumentacja geotechniczna
- projekt organizacji ruchu, jeśli zajdzie taka potrzeba
- projekt docelowej organizacji ruchu, jeżeli zajdzie taka potrzeba
- Projekt zieleni i gospodarki drzewostanem- projekt ochrony zieleni w tym inwentaryzacja dendrologiczna, przyrodnicza z uwzględnieniem występowania gatunków chronionych zwierząt, grzybów, płazów, gadów, roślin oraz ekspertyzą specjalistów w danej dziedzinie. W projekcie należy wskazać drzewa, krzewy przeznaczone do wycinki wraz z projektem nasadzeń rekompensacyjnych*

(W zakresie aranżacji zieleni należy sporządzić projekt zieleni (jako element projektu budowlanego oraz wykonawczego). Projekt zieleni powinien zawierać szczegółowe opisy ochrony drzew i krzewów, zakładania /odtworzenia zieleni. W projekcie zieleni należy przedstawić układ/schemat oraz kompozycję zieleni uzupełniając rysunki szczegółowymi opisami zakładania zieleni oraz podając bilans powierzchni zieleni (w formie tabeli) w rozbiciu na poszczególne elementy (każda odrębna powierzchnia zieleni wraz z wprowadzeniem czytelnej oznaczenia na planie sytuacyjnym.

*Uwaga:

Projekt planu nasadzeń rekompensacyjnych (zastępczych)– rozumiany jako posadzenie drzew, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli nasadzenia zastępcze nie zmieszczą się na działce objętej zamówieniem wówczas Wykonawca uzyska i uzgodni z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku rodzaj/gatunek drzew i krzewów wraz ze wskazaniem ich lokalizacji, na działkach stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska.

- Oraz inne branżowe projekty niezbędne do realizacji zadania
- i. **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót**, należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru
- j. **przedmiary robót**, należy wykonać w formie osobnych opracowań branżowych. Przedmiar powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Przedmiary stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia. Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

- k. **kosztorysu inwestorskiego**, należy wykonać w układzie jak przedmiar robót. Kosztorysy należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego / Dz. U. z 2004r., Nr 130, poz.1389
- l. **Zbiornicze zestawienie Kosztów (ZZK)**, winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano- montażowych dla zamierzenia inwestycyjnego

UWAGA:

Wykonawca w terminie 14 dni przed złożeniem wniosku o wydanie zgłoszeniem robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę dostarczy Zamawiającemu projekt budowlany w wersji elektronicznej z wnioskiem/zgłoszeniem celem dokonania przez Zamawiającego ich wstępnej weryfikacji i sprawdzenia ich zgodności z przedmiotem zamówienia.

6.3. Nakład dokumentacji:

- **4 egz.** projektu budowlanego (PAB,PZT) wraz z decyzją pozwolenia na budowę/ zaświadczeniem o braku sprzeciwu przyjęcia zgłoszenia robót
 - **5 egz.** projektu technicznego w szczególności projektu wykonawczego (w układzie branżowym)
 - **4 egz.** specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
 - **3 egz.** przedmiarów robót w układzie branżowym
 - **2 egz.** kosztorysu inwestorskiego w układzie jak przedmiary robót
 - **1 egz.** zbiorczego zestawienia kosztów
 - oraz dla każdego elementu opracowania odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na nośniku danych PENDING z dołączoną etykietą zawierającą nazwę zadania/ rodzaj i datę opracowania w ilości po 2 egz. dla każdego, w tym w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i w wersji edytowalnej:
 - pliki tekstowe z rozszerzeniem: * doc, * rft
 - pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: * xls, *csv, * kst, *ath,
 - pliki graficzne z rozszerzeniem : * dxf, *dwg, *dgn
- całość dokumentacji w formacie PDF

Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy wykonać w ATHENASOFT NORMA (*kst, *ath) lub ZUZIA (*zuz, *dzn.) oraz kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls.

- Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez dzielenia na części) czytelne na wydruku pod względem objętości (MB).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.

Wykonawca dołączy do protokołu przekazania dokumentacji (**załącznik nr 6**) oraz do protokołu odbioru dokumentacji (**załącznik nr 7**) oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i jest kompletna z punktu widzenia, któremu ma służyć.



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

7. Zakres Uzgodnień:

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia oraz uzyskania pisemnej akceptacji dokumentacji dot. przedmiotowego zamówienia, między innymi z następującymi instytucjami (stosownie do ich kompetencji):

- a. Zamawiającym,
- b. Radą Dzielnicy Matarnia
- c. Użytkownikiem- Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni
- d. Biurem Rozwoju Gdańska
- e. użytkownikami urządzeń podziemnych i naziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu
- f. Zespołem Koordynacji i Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu- jeśli zajdzie taka potrzeba
- g. Prawnymi właścicielami terenu, wg załączonego wzoru protokołu uzgodnień, jeśli zajdzie taka potrzeba
- h. Instytucjami i Organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Opinie/Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych/ technicznym poszczególnych branż.

Dokumentacje do uzgodnień należy złożyć minimum 35 dni przed terminem realizacji przedmiotu zamówienia w punkcie 10 lp.1 OPZ.

Inne wymagania

1. Wymagane przez Zamawiającego uzgodnienia/opinie/decyzje, ekspertyzy/dokumentacja z badań, warunki techniczne mają być zawarte odpowiednio w:
 - w projekcie budowlanym i technicznym
 - w projektach wykonawczych poszczególnych branż
2. Sprawdzenia czy dla danego terenu nie obowiązują wymagania dodatkowe, wynikające z przepisów prawa wodnego oraz przepisów związanych z ochroną środowiska,

8. Nadzór Autorski

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.
- 2) Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. a powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
- 3) W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski niniejszej Umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
- 4) W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

- uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
- 5) W ofercie należy przyjąć wartość 4 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
- 6) Zgoda projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
- Zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem Projektanta,
 - Rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem Projektanta oraz informacją, jaki element zastępują,
 - Wpisy do dziennika budowy,
Protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej

9. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:

- a. bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania przedmiotu zamówienia;
- b. przedstawiania Zamawiającemu **comiesięcznego raportu z postępu prac projektowych**. Raport należy przekazywać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca, drogą elektroniczną wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień.
- c. Wszystkie ustalenia będą wykonywane wyłącznie na piśmie.
- d. Zakłada się zorganizowanie spotkań (narad technicznych) pierwsze spotkanie w terenie kolejne w siedzibie Zamawiającego, lub przy użyciu aplikacji Microsoft Teams:
 - na wezwanie Zamawiającego, nie częściej niż raz w miesiącu. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania całego Zespołu Projektowego, który winien uczestniczyć w spotkaniach (Zamawiający poinformuje o terminie spotkania z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem).
 - Spotkań cyklicznych tj. raz w miesiącu związane z zaawansowaniem prac projektowych.

Na w/w naradach, na bieżąco, będą omawiane wszystkie sygnalizowane przez projektantów problemy i ryzyka.

Narady będą odbywać się z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Rady Dzielnicy oraz Użytkownikiem.

- e. Sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu **w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy szczegółowego harmonogramu** prac projektowych w formie graficznej. Sporządzony harmonogram winien uwzględniać odpowiednio:
 - sporządzenie inwentaryzacji terenu i zieleni wraz z operatem
 - wykonanie badań geotechnicznych
 - wykonania badań gleby
 - opracowania / aktualizacji mapy do celów projektowych,



**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

- uzyskanie wypisu i wrysu z ewidencji gruntów
 - wykonanie szkiców koncepcyjnych zagospodarowania terenu - 1 miesiąc od podpisania umowy
 - złożenie wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci wraz z ich pozyskaniem i uzyskaniem ewentualnych umów przyłączeniowych
 - złożenie wniosków o wydanie niezbędnych opinii, zgód, decyzji i odstępstw od przepisów warunków technicznych wraz z ich pozyskaniem
 - złożenie wniosku o wycinkę, o pozwolenie na budowę/ zgłoszenie robót
 - przekazanie dokumentacji projektowej do uzgodnień
 - przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego
 - opracowania projektu budowlanego
 - przekazanie opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych
 - przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
 - uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych
 - przekazanie Zamawiającemu projektu budowlanego w celu weryfikacji
 - przekazanie dokumentacji do Zamawiającego
 - oraz innych terminów związanych z realizacją zadań
- Harmonogram prac projektowych winien być sporządzony w formie graficznej- wykres Gantta z oznaczonym czasookresem trwania danej czynności z podaniem dokładnych dat.

Uwaga: Zamawiający informuje, że za brak przekazania harmonogramu prac, raportu miesięcznego, uczestniczenia w spotkaniach, udzielania odpowiedzi zostaną naliczone kary umowne dla każdego zdarzenia w wysokości 300,00 zł.

- f. Wykonawca zobowiązany jest, na wniosek Zamawiającego, udzielić odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego
- g. Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.
- h. W terminie **1 miesiąca od daty zawarcia umowy odbędzie się spotkanie w czasie, którego uzgodnione zostaną szkice koncepcyjne zagospodarowania terenu wykonane na mapie do celów informacyjnych**, stanowiącej po akceptacji przez Radę Dzielnicy, Biuro Rozwoju Gdańska, Użytkownika i Zamawiającego podstawę do projektu; na nośniku danych. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach, należą do kosztów własnych Wykonawcy.
- i. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należą uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- j. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, niezbędnych do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad,.
- k. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego



Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN

sporządzania.

Na co najmniej 2 tyg przed terminem złożenia dokumentacji z wnioskiem o decyzję administracyjną Wykonawca przedłoży rozwiązania projektowe do Zamawiającego w celu opiniowania i wniesienia uwag.

UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

10. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia

I.p.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz ze wszelkimi wymaganymi decyzjami administracyjnymi (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany)	6 miesięcy od daty zawarcia umowy
2.	II Przedmiot odbioru: Projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót, kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów	6 miesięcy od daty zawarcia umowy
3.	III Przedmiot odbioru: Uzyskanie przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót	6 miesięcy od daty zawarcia umowy
4.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej w ramach danego przedmiotu odbioru.

11. Forma i wysokość wynagrodzenia za dokumentację projektową:

- 1) W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: **Oferta**) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za III przedmiotu odbioru określony w pkt. 10 lp. 3 OPZ, nie może przekroczyć 15% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za III przedmiot odbioru zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą 15% łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie III przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym formularzu ofertowym.
- 3) Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonanym poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

Lp.	Przedmiot zamówienia	Maksymalna wartość procentowa
-----	----------------------	-------------------------------



Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN

		(%) III Przedmiotu odbioru przy założeniu, że wartość całego przedmiotu zamówienia = 100%	
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz ze wszelkimi wymaganymi decyzjami administracyjnymi (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany)	100%	
2.	II przedmiot odbioru: Projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót, kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów		
3.	III przedmiot odbioru: Uzyskanie przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót		Max. 15% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia
4.	Nadzór autorski		

12. Rękojmia i gwarancja jakości:

- 1) W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
- 2) Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej w ramach danego przedmiotu odbioru liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.

13. Warunek udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji **Kierownika Zespołu Projektowego** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej, oraz **co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe** w kierowaniu zespołami projektowymi liczone od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania.

Załączniki:

Załącznik OPZ nr	Nazwa załącznika
1.	Katalog Gdańskie Przestrzenie Lokalne nr Z.O4 dla rejonu ul. Radarowej i Radiowej.
2.	Teren objęty opracowaniem
3.	Wytyczne GZDiZ.ZR.6304.1.3.2021.AG z dnia 11.01.2021r.
4.	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr 2719, karta terenu 021-KD81 i obszar „a”
5.	Uchwała w sprawie zasad postępowania z zielenią na terenie gminy Gdańsk
6.	Poradnik uniwersalnego projektowania- standardy dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku
7.	Wzór protokołu przekazania
8.	Wzór protokołu odbioru



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**



Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na zadanie pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii umożliwiających realizację robót i pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu w formie zieleńca przy ogrodzie deszczowym w Klukowie” - w ramach realizacji zadań z zakresu inicjatyw lokalnych Rad Dzielnic.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz ze wszelkimi wymaganymi decyzjami administracyjnymi (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany)	.....	....%	.....
2.	II Przedmiot odbioru: Projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót, kosztorys inwestorski, zbiorcze zestawienie kosztów	.....	....%	.....
3.	III Przedmiot odbioru: Uzyskanie przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót	.....	....%	..... (Co stanowi maksymalnie 15 % wartość całego przedmiotu zamówienia)



Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN

		Cena netto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie netto zł (6x7)	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
		6	7	8	9	10
4.	Pełnienie nadzoru autorskiego	.....	4	.....	....%	.....
Łączne wynagrodzenie brutto (poz. 5+10):						
Słownie:						

2. Oświadczam, że skieruję do wykonania zamówienia niżej wymienioną osobę oraz zapewnię wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez tę osobę opracowań projektowych i uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia / doświadczenie
1.	2.	3	4
1.		Kierownik Zespołu Projektowego	<ul style="list-style-type: none">uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej,liczba lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu zespołami projektowymi liczone od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat

3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.110.2022/MN
BZP-PU/112/2022/MN**

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.