



Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF

Gdańsk dnia 13.05.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa budowlanego uzgodnień, opinii oraz wszystkich decyzji administracyjnych wymaganych dla kompleksowego wykonania zadania pn.: „Zagospodarowanie Jaru Sikorskiego w Gdańsku” – zadanie z zakresu inicjatyw lokalnych Rad Dzielnic 2020.**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami), stanowiącym Załącznik nr 1.

Prosimy o przesłanie oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie **do dnia 19.05.2022 r.**

DRMG informuje, że kryterium wyboru oferty jest cena oraz jednoczesne spełnienie warunku udziału w postępowaniu określony w punkcie 13 Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Termin realizacji:

I.p.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz decyzją PnB/przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót i innych wymaganych decyzji administracyjnych (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) Inwentaryzacja przyrodnicza, operat dendrologiczny dokumentacja geotechniczna,	15.12.2022r.
2.	II przedmiot odbioru: Projekty wykonawcze w układzie branżowym, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót w układzie branżowym z podziałem na etapy,	15.12.2022r.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

	kosztorys inwestorski z podziałem na etapy, zbiorcze zestawienie kosztów	
3.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 13-05-2022



Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa oraz adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11,
Działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska.
adres strony internetowej: www.drmg.gdansk.pl
e-mail: drmg@gdansk.gda.pl
tel.: (58) 320-51-00

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa budowlanego uzgodnień, opinii oraz wszystkich decyzji administracyjnych wymaganych dla kompleksowego wykonania zadania pn.: **„Zagospodarowanie Jaru Sikorskiego w Gdańsku” – zadanie z zakresu inicjatyw lokalnych Rad Dzielnic 2020.**

2. Stan istniejący

Jar Sikorskiego znajduje się na terenie Miasta Gdańsk, położony jest w północnej części dzielnicy Chełm. Planowana inwestycja obejmuje działki nr 2/119, 2/118, 2/116, 2/25 obręb 712 (212) oraz 620/3, 622/16, 622/6, 625/14, 619/15, 619/6, obręb 303. Omawiany teren jest zróżnicowany wysokościowo. Obszar urządzony w sposób naturalny różnego rodzaju zielenią.

Dla danego terenu obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:

- Uchwała nr XXXI/934/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 stycznia 2001 roku
- Uchwała nr XXXVI/1152/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 21 czerwca 2001 roku
- Uchwała nr XXXIX/1326/05 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 czerwca 2005 roku
- Uchwała nr XXII/548/20 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 kwietnia 2020 roku

3. Program zadania

Zadanie polega na kompleksowym opracowaniu projektu zagospodarowania lokalnej przestrzeni publicznej dostosowaną do potrzeb różnych grup odbiorców wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych dla realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca własnym staraniem pozyska pozwolenie na budowę lub przyjęcie bez sprzeciwu zgłoszenia robót.

3.1 Program zadania obejmuje:

- a) Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie
- b) Opracowanie kompleksowego projektu głównego ciągu pieszego przebiegającego dnem Jaru Sikorskiego wraz z 4 dojazdami bocznymi dowiązującymi do istniejących ciągów pieszych przylegających do terenów sąsiadujących z Jarem. Propozycja przebiegu ciągów pieszych została oznaczony na szkicu – załącznik nr 1
- c) Opracowanie kompleksowego projektu placu zabaw dla dzieci ok 250 m², usytuowanego wzdłuż ciągu komunikacyjnego.
- d) Usytuowanie małej architektury np. ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery itp.
- e) Uporządkowanie terenu i inne roboty towarzyszące w zakresie niezbędnym do wykonania zadania np. rozwiązanie kwestii odprowadzenia wód, zabezpieczenie skarp lub wynikające z mpzp w tym m.in. projekt zagospodarowania terenu winien ustalić czynne i bierne środki ochrony przed uruchomieniem procesów erozyjnych,
- f) Rozwiązanie innych zagadnień i problemów, które wynikną w trakcie projektowania, w tym z warunków technicznych gestorów sieci i innych instytucji



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

3.2 Problematyka prac projektowych:

W dokumentacji projektowej Wykonawca uwzględni:

- a) problematykę różnic wysokościowych w terenie
- b) ustalenia z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- c) planowaną w przyszłości inwestycję związaną z budową PSZOK
- d) dowiązanie projektowanych ścieżek do istniejących ciągów pieszych
- e) planowaną inwestycję związaną z budową suchego zbiornika retencyjnego przez Gdańskie Wody - prace projektowe należy prowadzić przy ścisłej współpracy z Gdańskimi Wodami
- f) dostosowanie projektowanego ciągu pieszego do obsługi terenu Jaru Sikorskiego dla służb porządkowych i eksploatacyjnych
- g) rozwiązania dotyczącego gromadzenia wód w celu ich późniejszego wykorzystania
- h) Rozwiązania projektowe, które ograniczą przydeptywanie istniejącej zieleni
- i) Uwzględni problematykę gatunków chronionych,
- j) Odtworzenie zagospodarowania terenu
- k) rozwiązania projektowe mające na względzie osoby niepełnosprawne, niewidome oraz osoby o szczególnych potrzebach zamieszkujące dany obszar,
- l) etapowanie robót w przedmiarach i kosztorysie w podziale na:
 - Ciąg główny wraz z małą architekturą; ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe
 - Dojścia prowadzące od ciągu głównego a dowiązujące do terenów sąsiednich (każde dojście osobno)
 - plac zabaw

Etapowanie należy ująć w przedmiarze robót w podziale na branże oraz w kosztorysie inwestorski.

Uwaga: Zamawiający informuje, iż propozycja dojść przedstawiona w załączniku nr 1 jest wyłącznie poglądoma. Docelową lokalizację i formę ciągów komunikacyjnych (pieszych) przeanalizuje Jednostka Projektowa na podstawie oceny kierunków przemieszczenia się ludzi, warunków terenowych w dostosowaniu do istniejącej zieleni wysokiej.

3.3 Dodatkowe wymagania i uwagi

- a) Wymagane jest, by powstanie projektu zagospodarowania przestrzeni było poprzedzone szczegółową analizą terenu (indywidualnych uwarunkowań oraz specyfiki miejsca - wnioski z przeprowadzonej analizy winny być zawarte w opracowaniu projektowym)
- b) Zamawiający wnosi aby w ramach prac projektowych przyjąć takie rozwiązanie, które ograniczają wycinkę drzew i krzewów do minimum.
- c) Wykonawca uwzględni odległości projektowanych drzew i krzewów od uzbrojenia podziemnego,
- d) Wzory małej architektury należy uzgodnić z GZDiZ,
- e) Rozwiązania projektowe należy opracować w oparciu o Standardy projektowe i katalog nawierzchni Gdańska oraz o poradnik projektowania przestrzeni zabaw dostępne na stronie GZDiZ,
- f) Wykonawca w dokumentacji projektowej uwzględni m.in.:
 - ochronę i zabezpieczenie zieleni zastanej
- g) Podczas prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Użytkownikiem, Gdańskimi Wodami, Radą Dzielnicy, Zamawiającym oraz WPI, WGK UM w celu uzgodnienia rozwiązań projektowych,
- h) Przeprowadzać bieżące konsultacje z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni na etapie projektowania rozwiązań projektowych co pozwoli przyspieszyć proces uzgodnienia projektu.

4. Zakres rzeczowy zamówienia

4.1. Dokumentacja projektowa powinna obejmować m.in.:

- a. Inwentaryzację terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem, należy zinwentaryzować teren w celu weryfikacji ewentualnych kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na terenie planowanej inwestycji



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

b. Inwentaryzację zieleni w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia - składającej się z części opisowej i części graficznej uzupełnionej zdjęciami:

- Sporządzenie inwentaryzacji przyrodniczej, w niezbędnym zakresie do celów projektowych, która winna obejmować np. występowanie gatunków chronionych zwierząt, płazów, gadów, ptaków, ssaków (w tym nietoperzy) i roślin, grzybów (w tym porostów). Inwentaryzacja winna zawierać wnioski na potrzeby realizacji inwestycji wraz z uzyskaniem ewentualnego zezwolenia na odstępstwo od zakazów w stosunku do gatunków chronionych.
- Sporządzenie inwentaryzacji zieleni oraz planu gospodarki drzewostanem wraz z określeniem gatunku drzewa (nazwa w j. polskim i łacińskim), ich wieku, formy, wyglądu, podstawowych wymiarów i pokroju, informację o gatunkach chronionych. Inwentaryzacja winna zawierać opis stanu zdrowotnego, fitosanitarnego i waloryzacji drzew, krzewów, zasiedlenia przez gatunki chronione (w formie tabelarycznej). Dodatkowo w ramach przeprowadzonej analizy należy sporządzić szczegółowe zalecenia ochronne dla drzew i krzewów narażonych na uszkodzenia w trakcie robót budowlanych. Jeżeli w inwentaryzacji zamieszczona zostanie informacja dotycząca istniejących gniazd- projektant ma za zadanie przedłożyć opinie ornitologa do jakiego gatunku ptaka należy dane siedlisko oraz winien wystąpić o uzyskanie zezwolenia na wykonanie czynności zakazanych wobec gatunków zwierząt, ptaków, ssaków objętych ochroną gatunkową - jeśli zajdzie taka potrzeba.
- Operat dendrologiczny (operat gospodarowania drzewami i krzewami) - winien stanowić rozszerzenie inwentaryzacji dendrologicznej i wykonany być w odniesieniu dla planowanych działań inwestycyjnych a także ma umożliwić uwzględnienie zaleceń dotyczących ochrony drzew. Głównym celem operatu dendrologicznego jest utrzymanie zastanej szaty roślinnej w jak najlepszym stanie sanitarnym, z uwzględnieniem uwarunkowań zagospodarowania terenu. Część tekstowa winna być analogiczna do zakresu inwentaryzacji dendrologicznej, przy czym uszczegółowieniu podlega opis stanu roślin, ich kolizji z planowanym zamierzeniem oraz wskazań do podjęcia konkretnych działań związanych z ochroną i kształtowaniem zadrzewień.

W podsumowaniu operatu należy wykonać zestawienie roślin, których dotyczą poszczególne zalecenia, wskazać zalecenia dla dokumentacji projektowej, zaproponować kompensację przyrodniczą. Część graficzna operatu dendrologicznego winna być tożsama z rysunkiem inwentaryzacji dendrologicznej, wykonana na tle części graficznej projektu i przedstawiać: strefy ochrony drzew i nienaruszalne strefy ochrony drzew oraz zalecenia dla gospodarowania drzewami; rośliny wskazane do usunięcia, przesadzenia, pielęgnacji lub zabezpieczeń. Załącznikiem do operatu dendrologicznego może być prognoza ustawowych opłat za usunięcie drzew i krzewów- wylczone na podstawie obowiązujących przepisów. (W przypadku konieczności wycinki drzew, należy szczegółowo opisać przyczynę wycinki i uwzględnić nasadzenia zastępcze oraz wykonać tabelę z preliminarzem opłat za ewentualne wycięcie drzew i krzewów w tym także listę drzew do usunięcia bez naliczenia opłat oraz kwalifikujących się do przesadzenia. Drzewa do usunięcia powinny zostać czytelnie oznaczone w terenie)- jeśli zajdzie potrzeba wycinki drzew Wykonawca uzyska zezwolenie na wycinkę.

5. Materiały pomocnicze i dane wyjściowe do projektowania

5.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania

- Propozycja przebiegu głównego ciągu pieszego wraz z dojazdami bocznymi oznaczonymi na szkicu - załącznik nr 1
uwaga: załączony dokument nie został uzgodniony z Użytkownikiem terenu dlatego należy traktować go jako materiał poglądowy.
- Wytyczne GZDiZ.ZR.6304.2.37.2022.JR.580 z dnia 21.01.2022r. - załącznik nr 2
- Poradnik uniwersalnego projektowania- standardy dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku- załącznik nr 6

Wskazany materiał nie stanowi wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować go jako materiał wyjściowy. Wykonawca winien go wykorzystać, uzupełniając pozyskanymi



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

na własny koszt i własnym staraniem dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca pozyska na rzecz Zamawiającego decyzję pozwolenia na budowę/ zaświadczenie o braku sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych w przypadku zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

Wszelkie materiały i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca **uzyska własnym staraniem, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.:

- Inwentaryzację terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem, inwentaryzację zieleni i przyrodniczą (operat dendrologiczny)
- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową z uzbrojeniem terenu dla celów projektowych w skali 1:500, z pokolorowanym uzbrojeniem,
- wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego wraz z dokumentacją
- uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych wymaganych dla przedmiotowego zadania np. decyzji środowiskowej, decyzji na wycinkę drzew, decyzji pozwolenia na budowę/ zgłoszenie robót, zezwolenia wodno – prawnego- jeśli zajdzie taka potrzeba itp.
- sporządzenie wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz ich uzyskania,
- sporządzenie wniosków o wydanie warunków usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem oraz ich uzyskanie, jeśli takie wystąpią,
- uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wnikającym z przepisów,
- Uzyskanie wypisu i wrysu z ewidencji gruntów, aktualne na dzień oddania projektu,
- przygotowanie materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach;
- dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót,
- Uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów i warunków technicznych niezbędnych do wykonania zamówienia,
- Wykonanie szkicu koncepcyjnego w dwóch wariantach, wykonany na mapie do celów informacyjnych, stanowiący po akceptacji przez Radę Dzielnicy, Użytkownika i Zamawiającego podstawę do sporządzenia projektu budowlanego,
- Inne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

5.2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

1. kopie wszelkich złożonych wniosków do gestorów sieci, instytucji i organów administracji publicznej, zarządcy drogi i innych wystąpień wraz z dowodem ich złożenia
2. oryginały pozyskanych warunków technicznych/decyzji administracyjnych/opinii wraz z dowodem ich pozyskania,
3. Na bieżąco kopie korespondencji w toku procedur uzyskiwania pozwoleń, opinii, uzgodnień lub zatwierdzeń.

6. Zakres prac projektowych

6.1. Wytyczne ogólne

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Prawa Ochrony Środowiska, Ustawy o Ochronie Przyrody, Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

Całość zamówienia powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i powinna zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia.

Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:

- a. W obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- b. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- c. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- d. Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
- e. Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- f. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 maja 2004 r. w sprawie sieci autostrad i dróg ekspresowych,
- g. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- h. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- i. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- j. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- k. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- l. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie metod i postaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego,
- m. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- n. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. Prawo Ochrony Środowiska,
- o. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- p. Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- q. Ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych,
- r. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- s. W konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych.
- t. Zarządzeniem PMG nr 1621/17 z dnia 5.09.2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie projektowania systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie Miasta Gdańska.
- u. Uchwałą nr XXXVIII/976/21 Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad postępowania z zielenią na terenie Gminy Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2021 r.,
- v. Zarządzenie nr 1746/21 PMG w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształcenia przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku- Poradnik projektowania uniwersalnego z dnia 9 listopada 2021 r.
- w. W wytycznych GZDiZ dotyczących wzorów małej architektury
- x. Standardach projektowych i katalogu nawierzchni Gdańska oraz w poradniku projektowania przestrzeni zabaw dostępne na stronie GZDiZ,



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

- y. Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 1753/20 z dnia 18 grudnia 2021 r. - Gdański Standard Ulicy Miejskiej,
- z. Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.
- aa. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

Znaki towarowe

Opracowania sporządzone przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi udzielania zamówień publicznych w zakresie wymagań dotyczących opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane.

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.

Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania

6.2. Wytyczne szczegółowe do wykonania przedmiotu zamówienia:

Zakres prac projektowych obejmuje m.in.:

- a. **Uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem w skali 1:500,**
- b. **inwentaryzację terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem w zakresie niezbędnym do wykonania prac projektowych,**
- c. **inwentaryzację zieleni i przyrodniczą w tym operat dendrologiczny w zakresie niezbędnym do wykonania prac projektowych** (inwentaryzacja winna zawierać również dokumentację fotograficzną, zdjęciową), Inwentaryzacja przyrodnicza, czyli spis wszystkich elementów przyrody występujących na wybranym obszarze, z uwzględnieniem stanowisk zwierząt, siedlisk roślin i pozostałych grup dla planowanych zmian zagospodarowania terenu.
- d. **badania geotechniczne podłoża** gruntowego wraz z dokumentacją z badań oraz wnioskami, dokumentację należy opracować w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania przedmiotu zamówienia.
- e. **uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,**
- f. operat wodnoprawny, wniosek o wydanie zgody wodnoprawnej (jeśli jest to wymagane) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszystkich niezbędnych dokumentów i materiałów w procesie



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

uzyskiwania zgody wodnoprawnej (jeżeli jest to wymagane) w tym operatu wodnoprawnego oraz zobowiązany do złożenia wniosku o wydanie zgody wodnoprawnej.

- g. **uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych** do kompleksowego wykonania zadania (w tym decyzja PnB, Zgłoszenie robót budowlanych) oraz inne np. decyzja środowiskowa, decyzja na wycinkę drzew, zezwolenie wodno -prawne, jeśli zajdzie taka potrzeba)
- h. uzyskanie niezbędnych opinii, pozwoleń i decyzji, które wynikną na etapie wykonywania projektu
- i. Wykonanie **szkicu koncepcyjnego** w dwóch wariantach, wykonany na mapie do celów informacyjnych, stanowiący po akceptacji przez Radę Dzielnicy, Użytkownika i Zamawiającego podstawę do sporządzenia projektu budowlanego,
- j. **projekt budowlany**
Projekt zagospodarowania terenu (PZT)
Projekt architektoniczno- budowlanego (PAB)
projekt technicznego (PT),
niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z wytycznymi do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
wymagany przez Prawo Budowlane **wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę/ przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót**
- k. **projekt wykonawczy**,
należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych oraz w zależności od zakresu robót w tym między innymi:
- inwentaryzację terenu, zieleni i obiektów (uzbrojenie terenu do celów projektowych),
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - projekt architektury i małej architektury zawierający wszystkie niezbędne detale, szczegóły,
 - Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
 - projekt usunięcia kolizji z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu, jeśli zajdzie taka konieczność,
 - dokumentację geotechniczną,
 - dokumentację wodo -prawną- jeśli zajdzie taka potrzeba
 - projekt drogowy, ciągu pieszego
 - projekt odwodnienia
 - projekt konstrukcyjny
 - projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu, jeśli zajdzie taka potrzeba
 - Projekt zieleni i gospodarki drzewostanem w tym projekt nasadzeń zastępczych*- projekt ochrony zieleni w tym inwentaryzacja dendrologiczna, przyrodniczą z uwzględnieniem występowania gatunków chronionych zwierząt, grzybów, płazów, gadów, roślin oraz ekspertyzą specjalistów w danej dziedzinie. W projekcie należy wskazać drzewa, krzewy przeznaczone do wycinki wraz z projektem nasadzeń rekompensacyjnych*.
- (W zakresie aranżacji zieleni należy sporządzić projekt zieleni (jako element projektu budowlanego oraz wykonawczego). Projekt zieleni powinien zawierać szczegółowe opisy ochrony drzew i krzewów, zakładania /odtworzenia zieleni. Projekt zieleni należy uzgodnić z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni)- zgodnie z uwzględnieniem zasad postępowania z zielenią na terenie GMG (Dz. U. Woj. Pom. poz. 3332 - Uchwała nr XXXVIII/976/21 RMG z dnia 26 sierpnia 2021r.)
- *Uwaga:
Projekt planu nasadzeń rekompensacyjnych (zastępczych)- rozumiany jako posadzenie drzew, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli nasadzenia zastępcze nie zmieszczą się na działce objętej zamówieniem wówczas Wykonawca uzyska i uzgodni z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku rodzaj/gatunek drzew i krzewów wraz ze wskazaniem ich lokalizacji, na działkach stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska.
- oraz inne branżowe projekty niezbędne do realizacji zadania



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

- l. **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót**, należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru
- m. **przedmiary robót**, należy wykonać w formie osobnych opracowań branżowych. Przedmiar powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Przedmiary stanowić będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia. Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.
- n. **kosztorysu inwestorskiego**, należy wykonać w układzie jak przedmiar robót. Kosztorysy należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego / Dz. U. z 2004r., Nr 130, poz.1389
- o. **Zbiorcze zestawienie Kosztów (ZZK)**, winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano- montażowych dla zamierzenia inwestycyjnego

UWAGA:

Wykonawca w terminie 14 dni przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/ zgłoszeniem robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę dostarczy Zamawiającemu 1 egz. projektu budowlanego w wersji elektronicznej z wnioskiem/zgłoszeniem celem dokonania przez Zamawiającego ich wstępnej weryfikacji i sprawdzenia ich zgodności z przedmiotem zamówienia.

6.3. Nakład dokumentacji:

- **4 egz.** projektu budowlanego (PAB,PZT,PT) wraz z decyzją pozwolenia na budowę/ zaświadczeniem o braku sprzeciwu przyjęcia zgłoszenia robót, w tym 1 egz. opieczątowanego projektu budowlanego (przy uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowy z projektem). W przypadku konieczności rozdzielenia zadania pomiędzy właściwe Organy należy przedłożyć po 1 egz. opieczątowanego projektu lub stosowane zaświadczenie o braku sprzeciwu
- **4 egz.** projektów wykonawczych (w układzie branżowym) z uzgodnieniami
- **4 egz.** inwentaryzacji terenu, wraz ze szczegółowym projektem zieleni, gospodarką drzewostanem i projektem nasadzeń zastępczych
- **4 egz.** inwentaryzacji przyrodniczej
- **4 egz.** dokumentacji geotechnicznej
- **3 egz.** operatu wodno – prawnego (jeśli jest to wymagane)
- **4 egz.** specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
- **3 egz.** przedmiarów robót w układzie branżowym wraz z podziałem na etapowanie zadania



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

- **2 egz.** kosztorysu inwestorskiego w układzie jak przedmiary robót wraz z podziałem na etapowanie zadania
 - **1 egz.** zbiorczego zestawienia kosztów
 - oraz dla każdego elementu opracowania odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na nośniku danych PENDING z dołączoną etykietą zawierającą nazwę zadania/ rodzaj i datę opracowania w ilości po 2 egz. dla każdego, w tym w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i w wersji edytowalnej:
 - pliki tekstowe z rozszerzeniem: * doc, * rft
 - pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: * xls, *csv, * kst, *ath,
 - pliki graficzne z rozszerzeniem : * dxf, *dwg, *dgn
- całość dokumentacji w formacie PDF

Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy wykonać w ATHENASOFT NORMA (*kst, *ath) lub ZUZIA (*zuz, *dzn.) oraz kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls.

- Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez dzielenia na części) czytelne na wydruku pod względem objętości (MB).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.

Wykonawca dołączy do protokołu przekazania dokumentacji (**załącznik nr 3**) oraz do protokołu odbioru dokumentacji (**załącznik nr 4**) oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i jest kompletna z punktu widzenia, któremu ma służyć.

7. Zakres Uzgodnień:

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia oraz uzyskania pisemnej akceptacji dokumentacji dot. przedmiotowego zamówienia, między innymi z następującymi instytucjami (stosownie do ich kompetencji):

- a. Zamawiającym,
- b. Radą Dzielnicy
- c. GZDiZ
- d. Gdańskimi Wodami
- e. Uzyskanie pozytywnej opinii Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. Piesznych
- f. Uzyskanie pozytywnej opinii Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. Komunikacji Rowerowej- jeśli zajdzie taka potrzeba
- g. Urzędem Miejskim w Gdańsku:
 - Wydział Geodezji Zespołem Koordynacji i Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu w miarę potrzeb
 - Wydział Środowiska- jeśli zajdzie taka potrzeba
- h. użytkownikami urządzeń podziemnych i naziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu - jeśli wystąpią
- i. Gestorami sieci i urządzeń podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią
- j. Prawnymi właścicielami terenu, wg załączonego wzoru protokołu uzgodnień- **załącznik nr 5**, jeśli zajdzie taka potrzeba
- k. Instytucjami i Organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Wymagane przez Zamawiającego, aby uzgodnienia/ opinie/ operaty/ decyzje, ekspertyzy/ dokumentacja z badań, warunki techniczne mają być zawarte odpowiednio w:

- w projekcie budowlanym i technicznym



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

- w projektach wykonawczych poszczególnych branż.

8. Nadzór Autorski

- a. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.
- b. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. a powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
- c. W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski niniejszej Umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
- d. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
- e. W ofercie należy przyjąć wartość 20 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
- f. Zgoda projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
 - Zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem Projektanta,
 - Rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem Projektanta oraz informacją, jaki element zastępują,
 - Wpisy do dziennika budowy,
 - Protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej

9. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

- a. bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania przedmiotu zamówienia;
- b. przedstawiania Zamawiającemu **comiesięcznego raportu z postępu prac projektowych**. Raport należy przekazywać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca, drogą elektroniczną wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień.
- c. Zakłada się zorganizowanie spotkań (narad technicznych) pierwsze spotkanie w terenie kolejne w siedzibie Zamawiającego, lub przy użyciu aplikacji Microsoft Teams:
 - na wezwanie Zamawiającego, nie częściej niż raz w miesiącu. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania całego Zespołu Projektowego, który winien uczestniczyć w spotkaniach (Zamawiający poinformuje o terminie spotkania z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem).
 - Spotkań cyklicznych tj. raz w miesiącu związane z zaawansowaniem prac projektowych.

Na w/w naradach, na bieżąco, będą omawiane wszystkie sygnalizowane przez projektantów problemy i ryzyka.

Narady będą odbywać się z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Rady Dzielnicy oraz Użytkownikiem.

- d. Wykonawca zobowiązany jest:
 - W terminie 3 tygodni od daty zawarcia umowy przekazać Zamawiającemu szkice koncepcyjne dla dwóch wariantów przebiegu ciągu pieszego z dojazdami bocznymi oraz z lokalizacją placu zabaw. Szkice należy wykonać na mapie do celów informacyjnych,
 - W terminie 4 tygodni od daty zawarcia umowy zorganizować spotkanie (z udziałem Zamawiającego, Radą Dzielnicy, Użytkownikiem i GW, WPI, WGK UM) na którym Wykonawca przedstawi rozwiązania 2 wariantów - Uczestnicy spotkania dokonają wyboru wariantu i wniosą ewentualne uwagi,
 - W terminie 5 tygodni od daty zawarcia umowy Wykonawca zorganizuje spotkanie, gdzie Uczestnicy spotkania dokonają akceptacji ostatecznego wariantu co będzie podstawą do sporządzenia projektu.
- e. Sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy szczegółowego harmonogramu prac projektowych w formie tabelarycznej lub graficznej – wykres Gantta. Sporządzony harmonogram winien uwzględniać odpowiednio:

 - sporządzenie inwentaryzacji terenu i zieleni wraz z operatem
 - wykonanie badań geotechnicznych
 - opracowania / aktualizacji mapy do celów projektowych,
 - uzyskanie wypisu i wycisku z ewidencji gruntów
 - wykonanie i uzyskanie akceptacji szkicu koncepcyjnego
 - złożenie wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci wraz z ich pozyskaniem i uzyskaniem ewentualnych umów przyłączeniowych
 - złożenie wniosków o wydanie niezbędnych opinii, zgód, decyzji i odstępstw od przepisów warunków technicznych wraz z ich pozyskaniem
 - złożenie wniosku o wycinkę, o pozwolenie na budowę/ zgłoszenie robót
 - przekazanie dokumentacji projektowej do uzgodnień
 - przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego
 - opracowania projektu budowlanego
 - przekazanie opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych
 - przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
 - uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych
 - przekazanie dokumentacji do Zamawiającego
 - oraz innych terminów związanych z realizacją zadań

Harmonogram prac projektowych winien być sporządzony w formie tabelarycznej lub graficznej-wykres Gantta z oznaczonym czasookresem trwania danej czynności z podaniem dokładnych dat.



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

- f. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika projektu, do obowiązków, którego będzie należało m. in. sprawowanie nadzoru nad przebiegiem procesu projektowego pod kątem zgodności z warunkami określonymi w zawartej umowie.
- g. Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych;
- h. Wykonawca zobowiązany jest, na wniosek Zamawiającego, udzielić odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego
- i. Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.
- j. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należą uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- k. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, niezbędnych do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad,.
- l. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania.

UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

10. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

I.p.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz decyzją PnB/przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót i innych wymaganych decyzji administracyjnych (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) Inwentaryzacja przyrodnicza, operat dendrologiczny dokumentacja geotechniczna,	15.12.2022r.
2.	II przedmiot odbioru: Projekty wykonawcze w układzie branżowym, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót w układzie branżowym z podziałem na etapy, kosztorys inwestorski z podziałem na etapy, zbiorcze zestawienie	15.12.2022r.



Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF

	kosztów	
3.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane

11. Forma i wysokość wynagrodzenia za dokumentację projektową:

- 1) W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: Oferta) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za I Przedmiot odbioru określony w pkt 11 l.p. 1. OPZ, nie może przekroczyć 50 % łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmieniona, natomiast wynagrodzenie za I przedmiot odbioru zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą 50 % łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym formularzem ofertowym.
- 3) Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonanym poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

Lp.	Przedmiot zamówienia	Maksymalna wartość procentowa (%) przy założeniu, że wartość całego przedmiotu zamówienia = 100%	
1.	I przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz decyzją PnB/przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót i innych wymaganych decyzji administracyjnych (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) Inwentaryzacja przyrodnicza, operat dendrologiczny dokumentacja geotechniczna,	100%	Max. 50 % łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia
2.	II przedmiot odbioru: Projekty wykonawcze w układzie branżowym, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót w układzie branżowym z podziałem na etapy, kosztorys inwestorski z podziałem na etapy, zbiorcze zestawienie kosztów		

12. Rękojmia i gwarancja jakości:

- 1) W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
- 2) Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej w ramach danego przedmiotu odbioru liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.

13. Warunek udziału w postępowaniu.

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem opracowanie



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

projektu budowlanego lub wykonawczego lub technicznego, dotyczącego budowy lub przebudowy ciągu pieszego lub ciągu pieszo-rowerowego lub ciągu pieszo-jezdnego o wartości jednostkowej zamówienia równej lub wyższej niż 20 000,00 zł brutto.

Załączniki:

Załącznik OPZ nr	Nazwa załącznika
1.	Propozycja lokalizacji głównego ciągu pieszego wraz z dojazdami bocznymi oznaczone na szkicu – załącznik nr 1
2.	Wytyczne GZDiZ.ZR.6304.2.37.2022.JR.580 z dnia 21.01.2022r
3.	Wzór protokołu przekazania
4.	Wzór protokołu odbioru
5.	Wzór protokołu uzgodnień z prywatnymi właścicielami terenu
6.	Poradnik uniwersalnego projektowania- standardy dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku



Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na:
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa budowlanego uzgodnień, opinii oraz wszystkich decyzji administracyjnych wymaganych dla kompleksowego wykonania zadania pn.: „Zagospodarowanie Jaru Sikorskiego w Gdańsku” – zadanie z zakresu inicjatyw lokalnych Rad Dzielnic 2020.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł	
1	2	3	4	5	
1.	I przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz decyzją PnB/przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót i innych wymaganych decyzji administracyjnych (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) Inwentaryzacja przyrodnicza, operat dendrologiczny dokumentacja geotechniczna,% <i>(co stanowi maksymalnie 50 % wartości całego wykonania przedmiotu zamówienia)</i>	
2.	II Przedmiot odbioru: Projekty wykonawcze w układzie branżowym, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót w układzie branżowym z podziałem na etapy, kosztorys inwestorski z podziałem na etapy, zbiorcze zestawienie kosztów%	
	Cena netto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie netto zł (6x7)	Stawka podatku u VAT	Wynagrodzenie brutto zł
	6	7	8	9	10



Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF

3.	Pełnienie nadzoru autorskiego	20%
Łączne wynagrodzenie brutto (poz. 5+10):						
Słownie:						

2. Oświadczam, że spełniamy postawione w zaproszeniu do złożenia oferty warunki udziału i na dowód załączam poniższy wykaz doświadczenia:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Czy zamówienie obejmowało swoim zakresem opracowanie projektu budowlanego lub wykonawczego lub technicznego, dotyczącego budowy lub przebudowy ciągu pieszego lub ciągu pieszo-rowerowego lub ciągu pieszo-jezdnego?	Wartość zamówienia brutto zł	Data wykonania (zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.		TAK* / NIE*			
2.		TAK* / NIE*			

3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Załącznik nr 3



**Zamówienie nr 118/BZP-PU.511.108.2022/AF
BZP-PU/109/2022/AF**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.