



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.635.2019.PT

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 2 KPA
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2067) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1 i 2, art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 1202) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609): § 13 Rozporządzenia

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: **PWKZ**)

po rozpatrzeniu wniosku: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk reprezentowanej przez Dyrektora Włodzimierza Bartosiewicza, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

- (1) z dnia 24.05.2019 r. (data wpływu w dniu 28.05.2019 r.)
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii
- (3) w sprawie: wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie chodnika z wprowadzeniem kompensacji z kostki kamiennej pomiędzy chodnikiem i krawężnikiem oraz chodnikiem a budynkiem przy odcinku ul. Elżbietańskiej w Gdańsku na terenie działki nr 120/17 obręb 090.

POZWALA

wnioskodawcy: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk reprezentowanej przez Dyrektora Włodzimierza Bartosiewicza, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie chodnika z wprowadzeniem kompensacji z kostki kamiennej pomiędzy chodnikiem i krawężnikiem oraz chodnikiem a budynkiem przy odcinku ul. Elżbietańskiej w Gdańsku na terenie działki nr 120/17 obręb 090., znajdującej się w obszarze układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii, w zakresie:

- budowa nawierzchni chodnika z płyt betonowych z wprowadzeniem kompensacji z kostki kamiennej pomiędzy chodnikiem i krawężnikiem oraz chodnikiem a budynkiem

Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych: zgodnie z dokumentacją;

1. *Projekt budowlany zamienny. Projekt budowlany remontu odcinka ulicy Elżbietańskiej w Gdańsku, działki nr 120/17 obręb 90, Gdańsk – autorstwa inż. I. Sosnowski, mgr inż. W. Chejmnowski, listopad 2018 r.*

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
 - a. zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót objętych niniejszą decyzją;
 - b. wszelkie prace ziemne związane z przebudową skrzyżowania wymagają nadzoru archeologicznego; na prowadzenie nadzoru archeologicznego należy uzyskać odrębne pozwolenie PWKZ;
 - c. opaski kompensacyjne pomiędzy chodnikiem a krawężnikiem z kostki kamiennej o wym. 7-9 cm a pomiędzy chodnikiem a budynkiem z kostki kamiennej drobnowymiarowej o wym. 4-6 cm

Termin ważności niniejszego pozwolenia: **31.12.2022 r.**

Opieczetowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

1. Przebieg postępowania

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 28.05.2019 r. Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk reprezentowanej przez Dyrektora Włodzimierza Bartosiewicza, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk na prowadzenie robót budowlanych na terenie działki drogowej nr 120/17 obręb 90 w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie chodnika z wprowadzeniem rzędów kompensacji z kostki kamiennej pomiędzy chodnikiem i krawężnikiem oraz chodnikiem a budynkiem przy odcinku ul. Elżbietańskiej w Gdańsku. Wniosek oceniono pod względem formalnym i merytorycznym. Ustalono, że pierwotny projekt budowlany remontu nawierzchni wraz z chodnikami i oświetleniem był pozytywnie zaopiniowany przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku decyzją z dnia 8 listopada znak BMKZ.4125.1582.2017.EM

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

Wniosek dotyczy działek położonych na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii. Skutkiem w/w decyzji wpisu do rejestru zabytków oraz uznania za pomnik historii wnioskowany obszar podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 i 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Analiza wniosku oraz załączonej do wniosku cytowanej wyżej dokumentacji wykazała, że wnioskowany zakres roboty dotyczący na korekcie zapisu wcześniejszej decyzji BMKZ z dnia 8.11.2017 o nowy zapis uzupełniający dotyczący zakresu przebudowy chodnika z wprowadzeniem kompensacji z kostki kamiennej pomiędzy chodnikiem i krawężnikiem oraz chodnikiem a budynkiem przy odcinku ul. Elżbietańskiej:

- Wykonanie opaski kompensacyjnej pomiędzy chodnikiem a krawężnikiem z kostki kamiennej o wym. 7-9 cm
- Wykonanie opaski kompensacyjnej pomiędzy chodnikiem a budynkiem z kostki kamiennej drobnowymiarowej o wym. 4-6 cm

nie wpłyną negatywnie na chroniony wpisem do rejestru układ urbanistyczny miasta Gdańska. Projekt budowlany zamienny remontu odcinka ulicy Elżbietańskiej oceniono pozytywnie.

Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i 2, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał

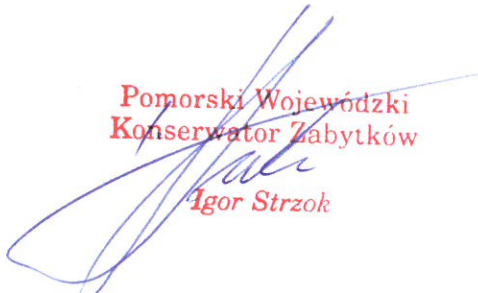
decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA) oraz podlega wykonaniu.

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.

4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

5. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

6. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

Pomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków

Igor Strzok

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.
Piotr Tuliszewski - Wydział ds. Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
2. WUOZ w Gdańsku- a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Gdańsku, WAIU, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/>. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.

