



**KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gdańsku**

PZ.5580.2.4.2016.MM

za potwierdzeniem odbioru

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Gdańsku woj. pomorskie
80-382 Gdańsk, ul. Beniowskiego 7
tel. (058) 511 95 65, (058) 511 95 70
fax: (058) 554 29 66
(1)

DECYZJA
Komendanta Miejskiego
Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku
z dnia 11 lutego 2016r.

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 § 1 i 3 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j.: Dz. U. z 2013r. poz. 267) oraz art. 11a, art. 26 ust. 1 punkt 1) Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1340) oraz § 16 ust.1 i ust. 2) punkt 5), punkt 6) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w związku z § 207 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690 ze zm.), w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe powodujące zagrożenie życia ludzi w:

budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku,

opisanymi w protokole z czynności kontrolno-rozpoznawczych znak *PZ.5580.2.3.2016.MM* z dnia *18 stycznia 2016r.*, przeprowadzonych przez st. kpt. Michała Mańkowskiego - starszego specjalistę w wydziale kontrolno-rozpoznawczym i BHP Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku

nakazuje się
dyrektorowi Przedszkola nr 57
przy ul. Kołobrzeskiej 71
w Gdańsku

wykonanie w ustalonym niżej terminie wymienionych obowiązków:

Lp.	Obowiązek i podstawa prawna	Termin wykonania
1.	Wykonać instalację oświetlenia awaryjnego na drogach ewakuacyjnych w budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi. Podstawa prawna: § 181 ust. 3 pkt. 2 lit. c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.) w związku z § 16 ust. 2 punkt 6) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)	31 maja 2016r.

2.	<p>Wypożyczyć klatki schodowe znajdujące się w budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi, w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.</p> <p>Podstawa prawna: § 245 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.) w związku z § 16 ust. 2 punkt 5) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)</p>	31 maja 2016r.
3.	<p>Dostosować długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczeń znajdujących się na kondygnacji 1 piętra w „części przedszkolnej” budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi, do wymagań zawartych w § 256 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 ze zm.).</p> <p>Podstawa prawna: § 256 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.) w związku z § 16 ust. 2 punkt 2) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)</p>	31 maja 2016r.

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690 ze zm.), nakazane obowiązki mogą być spełnione w sposób inny niż podany w przedmiotowym rozporządzeniu, z zachowaniem trybu postępowania określonego w wymienionym przepisie. W tym przypadku bezpośrednią przesłanką do możliwości skorzystania z zastosowania rozwiązań zamiennych w obiekcie istniejącym jest § 207 ust. 2 przytaczanego rozporządzenia Ministra Infrastruktury. Zgodnie z jego treścią, gdy występuje określony czynnik zagrożenia życia ludzi, przepisy dotyczące między innymi bezpieczeństwa pożarowego stosuje się z uwzględnieniem § 2 ust. 2 tego rozporządzenia również w stosunku do budynków istniejących niezależnie od tego, w jakim okresie był on budowany. Dlatego też należy zwrócić uwagę na fakt, że wymagania bezpieczeństwa pożarowego mogą być spełnione w sposób inny niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, tym samym w inny niż wymagają tego obowiązki niniejszej decyzji, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej lub państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym, odpowiednio do przedmiotu tej ekspertyzy.

UZASADNIENIE

W toku dokonanych czynności kontrolno-rozpoznawczych z zakresu ochrony przeciwpożarowej opisanych w protokole znak *PZ.5580.2.3.2016.MM* z dnia 20 stycznia 2016r., przeprowadzonych w dniu 20 stycznia 2016r. na terenie Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej

71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi, stwierdzono występowanie nieprawidłowości, które naruszają wymagania z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Ad. 1 decyzji:

Podczas kontroli stwierdzono, iż w budynku **Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi**, nie wykonano instalacji oświetlenia awaryjnego.

Zgodnie z § 181 ust. 3 pkt. 2 lit. c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.) w związku z § 16 ust. 2 punkt 6) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy stosować **w budynkach przeznaczonych przede wszystkim do użytku osób o ograniczonej zdolności poruszania się.**

Zgodnie z § 16 ust. 2 punkt 6) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) podstawą do uznania użytkowanego budynku istniejącego za zagrażający życiu ludzi jest brak wymaganego oświetlenia awaryjnego w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZLI, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.

Powstający w budynku pożar stwarza zagrożenie nie tylko dla jego elementów, a przede wszystkim dla przebywających tam ludzi. Podczas akcji gaśniczej najważniejszym problemem, z jakim musi się uporać straż pożarna, jest bezpieczna ewakuacja ludzi. Jednym z głównych czynników utrudniających sprawne opuszczenie budynku przez ludzi, szczególnie w porze nocnej jest brak właściwego oświetlenia dróg ewakuacyjnych w trakcie pożaru.

Mając powyższe na uwadze, należy wykonać instalację oświetlenia awaryjnego na drogach ewakuacyjnych w budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

Jednocześnie nadmieniam, iż zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) instalacja oświetlenia awaryjnego jako urządzenia przeciwpożarowe, powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania winno być przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Ad. 2 decyzji:

Podczas kontroli stwierdzono, iż w budynku **Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi**, klatki schodowe stanowiące jednocześnie pionowe ciągi komunikacji ogólnej dla potrzeb ewakuacji, nie posiadają urządzeń zapobiegających zadymieniu lub służących do usuwania dymu.

Ponadto klatka schodowa w części przedszkolnej obudowana jest tylko częściowo oraz nie jest zamykana drzwiami.

Zgodnie § 245 pkt. 1 wymagań przepisu techniczno - budowlanego w budynkach niskich (N), zawierających strefę pożarową ZL II należy stosować klatki schodowe obudowane i zamykane

drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu. Zgodnie z § 16 ust. 2 punkt 5) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), użytkowany budynek istniejący, w którym nie zabezpieczono przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno budowlanych, w sposób w nich określony, uznaje się za zagrażający życiu ludzi.

Brak urządzeń służących do usuwania dymu na klatkach schodowych w przypadku powstania pożaru może spowodować zagrożenie dla życia ludzi przebywających na wyższych kondygnacjach budynku. Związane jest to z oddziaływaniem toksycznych produktów spalania, które poprzez obniżenie zawartości tlenu w powietrzu utrudnią proces oddychania, przez co bezpośrednio wpłyną na uniemożliwienie szybkiej i bezpiecznej ewakuacji ludzi z zagrożonego budynku.

Ponadto skumulowanie dymów i gazów pożarowych w nieoddymianej przestrzeni klatki schodowej budynku prowadzi, poza szkodliwym dla życia ludzi oddziaływaniem toksycznym, do znacznego ograniczenia widoczności na klatce schodowej, co z kolei ma ogromne znaczenie podczas prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

Mając powyższe na uwadze, należy wyposażyć klatki schodowe w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu w budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

Jednocześnie nadmieniam, iż zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem lub służące do usuwania gazów i dymów pożarowych, jako urządzenia przeciwpożarowe, powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania winno być przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

W przedmiotowej sytuacji wymagania przepisów prawa mogą być spełnione w sposób inny niż określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z Pomorskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.

Ad. 3 decyzji:

Podczas kontroli stwierdzono, iż w budynku **Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi** przekroczona jest długość dojścia ewakuacyjnego (jedno dojście ewakuacyjne), mierzona od wyjścia z pomieszczeń znajdujących się na 1 piętrze w „części przedszkolnej do wyjścia na zewnątrz budynku. Długość ta wynosi 30m.

Zgodnie z § 256 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL II mierzona przy jednym dojściu **wynosi 10 m.**

Z pomieszczeń na 1 piętrze, zlokalizowanych w części przedszkolnej, istnieje możliwość wejścia do „części kuchennej” („pionu kuchennego”) na tej samej kondygnacji i dalej klatką

schodową do wyjścia na zewnątrz, jednakże drogi ewakuacyjne prowadzące do klatki schodowej obsługującej „część przedszkolną” oraz do wejścia do „pionu kuchennego” pokrywają się na odcinku maksymalnie 8m (dla pomieszczenia najbardziej oddalonego). Z uwagi na to, nie można uznać możliwości ewakuowania się z pomieszczeń na 1 piętrze „części przedszkolnej” w dwóch niezależnych kierunkach.

Zgodnie z § 16 ust. 2 punkt 2) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) podstawą do uznania użytkowanego budynku za zagrażający życiu ludzi jest nie zapewnienie przez występujące w nim warunki techniczne możliwości ewakuacji ludzi, w szczególności w wyniku m.in. długości dojścia lub przejścia ewakuacyjnego większej o ponad 100 % od określonej w przepisach techniczno-budowlanych.

Przedmiotowy budynek uznaje się więc za zagrażający życiu ludzi, gdy długość dojścia przy jednym kierunku ewakuacji przekracza 20 m.

Zapewnienie odpowiedniej długości dojścia ewakuacyjnego to jeden z najważniejszych czynników wpływających na warunki ewakuacji ludzi z budynku w momencie wystąpienia zagrożenia. W przypadku znacznego ograniczenia widoczności dróg ewakuacyjnych zbyt długie dojście ewakuacyjne może doprowadzić do sytuacji, w której ewakuujący się ludzie nie będą w stanie opuścić budynku lub opuszczą go po czasie, w którym wielkość inhalacji toksycznych produktów spalania zagrazi ich życiu. Przy jednym dojściu ewakuacyjnym jest to tym groźniejsza sytuacja, iż ewakuujący się ludzie nie mają wyboru kierunku ewakuacji, nawet jeśli jest to kierunek objęty pożarem lub tylko zadymiony.

Mając powyższe na uwadze należy zapewnić zgodne z przepisami długości dojść ewakuacyjnych w części budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Kołobrzeskiej 71 w Gdańsku, zaliczanym do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

W przedmiotowej sytuacji wymagania przepisów prawa mogą być spełnione w sposób inny niż określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z Pomorskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.

POUCZENIE

Na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1340) od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku ul. Sosnowa 2 za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Przedszkole nr 57
ul. Kołobrzeska 71
80-980 Gdańsk,
2. PZ – a/a.



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gdańsku
St. Bryg. Wojciech Pruski

