

Teatr Leśny we Wrzeszczu

Malinowska Ewa <ewa.malinowska@gdansk.gda.pl>

Cz, 27.08.2020 10:11

Do: Parafiniuk Alicja <alicja.parafiniuk@gdansk.gda.pl>

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące planowanej koncepcji wykonania rewaloryzacji Teatru Leśnego w Jaśkowej Dolinie uprzejmie informuję:

Teatr Leśny wraz z prowadzącym do niego ciągiem pieszym od ul. Jaśkowa Dolina, na dz. nr 189/20, w obrębie 040, położony jest na obszarze obejmującym teren zespołu zabudowy ul. Jaśkowej Doliny (zabudowa willowa z przyległymi parkami oraz zabudowa czynszowa ulic: Jaśkowa Dolina, Pawłowskiego, Romera, Akacjowa, Na Wzgórzu), wpisanym decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków z dnia 30.05.1979 r., pod nr 829 (nr dawnego rejestru zabytków), obecnie pod nr 970. Według załącznika mapowego w ww. decyzji Leśny Park wraz z ciągiem pieszym położony jest w strefie ochrony otoczenia zespołu zabytkowego, gdzie obowiązuje ochrona ekspozycji biernej zespołu oraz zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi lub innymi obniżającymi walory ekspozycyjne zespołu zabytkowego jw.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 811 „MPZP Gaju Gutenberga w Gdańsku Wrzeszczu” zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Gdańska Nr XIX/571/2004 z dn. 22.01.2004 r., karty terenu nr 006, ust. 10, określającego warunki wynikające z ochrony środowiska kulturowego, teren, na którym zlokalizowany jest Teatr Leśny objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej, gdzie obowiązują następujące zasady kształtowania struktury przestrzennej:

- a) dla traktów spacerowych, platform i schodów należy stosować nawierzchnię gruntową, drewno lub kamień;
- b) dla małej architektury (schodów i ławek) należy stosować materiały tradycyjne (drewno, cegła, kamień);

ponadto ochronie podlegają istniejące obiekty:

- ukształtowanie terenu, układ ścieżek, schodów, mała architektura, starodrzew.

Zgodnie z zapisami ust. 7, zawierającymi zasady kształtowania zabudowy i krajobrazu, maksymalna dopuszczalna wysokość zabudowy to 18 m, a najwyższy element zadaszenia teatru nie może przekraczać wysokości 75 m n.p.m.

Mając na uwadze powyższe oraz z uwagi na sezonowy charakter organizacji imprez w tym miejscu proponuje się zaprojektowanie sceny Teatru Leśnego w Jaśkowej Dolinie wraz z zapleczem, jak garderoby, czy biuro, jako konstrukcji tymczasowych. Budowa trwałej sceny przesłoniłaby wyższe tarasy scen nr 2 i 3 a tym samym uniemożliwiłaby ich wykorzystanie zgodnie z historyczną funkcją. Wykonanie nowej sceny jako konstrukcji mobilnej dodatkowo umożliwiłoby wykonanie jej z materiałów współczesnych, w formie i skali dostosowanej do potrzeb danego wydarzenia. W planowaniu wykonania utwardzenia/umocnienia skarpy oraz powiększenia widowni, należy uwzględnić zachowanie istniejącego ukształtowania terenu oraz występujących w tym miejscu: układu ścieżek, schodów, małej architektury i starodrzewu z wykorzystaniem materiałów wskazanych w MPZP jw. Charakter sezonowy użyteczności Teatru Leśnego wskazuje na rozważenie zaprojektowania w tym miejscu oświetlenia wraz z monitoringiem jedynie na czas trwania imprez. Projektując nowe elementy małej architektury Teatru Leśnego oraz

prowadzącego do niego ciągu pieszego, jak np. ławki, kosze na śmieci, należy wziąć pod uwagę konieczność zastosowania materiałów wskazanych w ww. MPZP.

Jednocześnie informuję, iż w związku z położeniem Teatru Leśnego wraz z prowadzącym do niego ciągiem pieszym na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jw., w świetle art. 36 ust 1 pkt 3 oraz pkt 10 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 poz. 282 z późniejszymi zmianami), wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku oraz umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, wymaga uzyskania pozwolenia w formie decyzji administracyjnej udzielonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Z wyrazami szacunku: Ewa Malinowska

Ewa Malinowska

Inspektor



Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
Urząd Miejski w Gdańsku

Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk
tel.: 58-323-71-08
e-mail: ewa.malinowska@gdansk.gda.pl
www.gdansk.pl

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (RODO) na stronie bip.gdansk.pl umieściliśmy szczegółowe informacje na temat przetwarzania Państwa danych osobowych.

Ewa Malinowska

Starszy Inspektor

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków



GDAŃSK



40-lecie
Porozumień
Sierpniowych

Urząd Miejski w Gdańsku
ul. Wały Jagiellońskie 1
80-853 Gdańsk
tel. 58 323 71 08
www.gdansk.pl

Pomyśl zanim wydrukujesz
#gdanskbezplastiku