



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM

Gdańsk dnia 26.03.2021 r.

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: "Stadionowa strefa relaksu (siłownia pod chmurką) w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021.**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1.

#### Termin realizacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	<b>I przedmiot odbioru:</b> Projekt koncepcyjny	<b>1 miesiąc od daty zawarcia umowy</b>
2.	<b>II Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu lub działki, projekt architektoniczno-budowlany), projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, Zbiorcze Zestawienie Kosztów	<b>5 miesięcy od daty zawarcia umowy</b>
3.	3 Nadzory autorskie	<b>W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane</b>

Prosimy o **przesłanie** oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami) sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie **do dnia 01.04.2021 r. do godz. 15:00.**

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.** Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

#### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Krzysztof Małkowski

Dyrektor Biura

Podpisano elektronicznie: 26-03-2021



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM

Załącznik nr 1 do zaproszenia

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „**Stadionowa strefa relaksu (siłownia pod chmurką) w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021**”. Teren objęty przedmiotem zamówienia zlokalizowany jest na działce 422/10 ob. 58 przy Stadionie Arena Gdańsk przy ul. Pokoleń Lechii Gdańsk w gdańskiej dzielnicy Letnica.

Zakres obejmuje:

- a) Projekt koncepcyjny uwzględniający zaprojektowanie poszczególnych elementów na terenie zielonym w skład którego wchodzić będą m.in.:
  - Zestaw street workout,
  - Plac zabaw z dostępem dla osób niepełnosprawnych
  - Siłownia zewnętrzna ze strefą relaksu
  - Pumptruck
- b) Projekt budowlany: uwzględniający zaprojektowanie poszczególnych elementów na terenie zielonym w skład którego wchodzić będą m.in.:
  - Zestaw street workout
  - Plac zabaw z dostępem dla osób niepełnosprawnych
  - Siłownia zewnętrzna ze strefą relaksu
  - Elementy małej architektury

### 2. Program zadania

W ramach prac projektowych należy uwzględnić rozwiązania projektowe w zakresie:

- 1) Branży architektoniczno- budowlanej
- 2) Rozwiązań innych zagadnień i problemów, które wynikną w trakcie projektowania

#### 2.1. Zakres prac projektowych obejmuje opracowanie w szczególności:

- a) materiałów geodezyjnych, w tym mapy do celów projektowych i jej aktualizacji,
- b) wniosków o wydanie warunków technicznych gestorów sieci (jeśli zajdzie taka potrzeba),
- c) projektu koncepcyjnego wykonanego na mapie do celów informacyjnych
- d) projektu budowlanego
- e) projektu wykonawczego,
- f) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- g) przedmiarów robót,
- h) kosztorysu inwestorskiego,
- i) uzyskanie niezbędnych decyzji, które wynikną na etapie wykonywania projektu
- j) inwentaryzację terenu do celów projektowych.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania na roboty budowlane oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.

### 3. Szczegóły zakresu przedmiotu zamówienia



**Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM**

- 3.1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązujących w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, niezbędnych do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad, a w szczególności do uzyskania na jej podstawie przez Zamawiającego odpowiednio: pozwolenia na budowę/przebudowę lub w przypadku, gdy nie jest wymagane pozwolenie na budowę/przebudowę dokonanie zgłoszenia robót i uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w terminie lub ostatecznej i prawomocnej decyzji o uchyleniu tego sprzeciwu.
- 3.2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę w ramach rękojmi lub gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.
- 3.3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania w pierwszej kolejności koncepcji zagospodarowania terenu dla zadania następnie Zamawiający w porozumieniu z Wnioskodawcą oraz Właścicielem działki wskaże elementy zagospodarowania terenu dla którego zostanie wykonany projekt budowlany i wykonawczy.
- 3.4. Wykonawca powinien pozyskać na własny koszt i własnym staraniem mapy do celów projektowych i ich aktualizacje, warunki techniczne, opinie, uzgodnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3.5. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi udzielanie, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- 3.6. UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 3.7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu comiesięcznego raportu z postępu prac. Raport należy przekazywać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca, drogą elektroniczną.
- 3.8. W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje



**Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM**

produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

- 3.9. Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.
- 3.10. Wykonawca zobligowany jest do złożenia oświadczeń lub dokumentów, jeżeli obowiązek posiadania takiego oświadczenia lub dokumentu przez Zamawiającego lub złożenia takiego oświadczenia lub dokumentu przez Wykonawcę wynika z prawa zamówień publicznych lub innych przepisów, również po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

#### **4. Wytyczne ogólne**

##### 4.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania

Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi zgodne z:

- 1) Uchwałami Rady Miasta Gdańska ws. uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych terenów,
- 2) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
- 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- 4) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- 7) Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- 8) Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- 9) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie
- 10) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych
- 11) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- 12) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- 13) Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.**



**Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM**

4.2. Materiały pomocnicze do projektowania udostępnione przez Zamawiającego i dane wyjściowe do wykonania przedmiotu zamówienia:

- Mapa pogładowa z lokalizacją zadania - zał. nr 1 do OPZ
- Wytyczne do projektowania GZDiZ dla zadania – zał. nr 2 do OPZ

Wskazany materiał nie stanowi wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować je jako materiał wyjściowy. Wykonawca winien go wykorzystać, uzupełniając (pozyskanymi na własny koszt i własnym staraniem) dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

4.3. Materiały do uzyskania przez Wykonawcę:

Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania własnym staraniem i na własny koszt wszystkich, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia dokumentów w tym m.in.:

- uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów aktualne na dzień sporządzenia projektu,
- wykonanie mapy do celów projektowych wraz z bieżącą aktualizacją w skali 1:500,
- wykonanie kompletu materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót
- inwentaryzację terenu do celów projektowych
- inwentaryzację zieleni

**5. Zakres uzgodnień**

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia oraz uzyskania pisemnej akceptacji dokumentacji dot. przedmiotowego zamówienia, między innymi z następującymi instytucjami (stosownie do ich kompetencji):

- a) Zamawiającym,
- b) Wnioskodawcą Budżetu Obywatelskiego
- c) Zarządcą Terenu
- d) Właścicielem terenu
- e) Gestorami sieci,
- f) Instytucjami i Organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

**Opinie/uzgodnienia winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych poszczególnych branż.**

**6. Nakład dokumentacji projektowej**

- 3 egz. Projektu budowlanego w tym:
  - Projektu zagospodarowania działki lub terenu
  - Projektu architektoniczno- budowlany
- 4 egz. Projektu technicznego
- 4 egz. Projektu wykonawczego (dla każdej branży osobno),
- 4 egz. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
- 4 egz. Przedmiarów robót w układzie branżowym,
- 2 egz. Kosztorysu inwestorskiego w układzie branżowym,
- 1 szt. Zbiorcze zestawienie kosztów



**Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM**

**oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egz., oraz kosztorys inwestorski uproszczony w formie edytowalnej xls, sporządzony wg załączonego wzoru.**

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

**Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.**

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

## 7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	<b>I przedmiot odbioru:</b> Projekt koncepcyjny	<b>1 miesiąc od daty zawarcia umowy</b>
2.	<b>II Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu lub działki, projekt architektoniczno-budowlany), projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, Zbiorcze Zestawienie Kosztów	<b>5 miesięcy od daty zawarcia umowy</b>
3.	3 Nadzory autorskie	<b>W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane</b>

## 8. Forma i wysokość wynagrodzenia za dokumentację projektową:

- 1) W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: **Oferta**) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że:
  - a) **wynagrodzenie za I Przedmiot odbioru określony w pkt 7 lp. 1 OPZ, nie może przekroczyć 10 % łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia,**
- 2) Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za **I przedmiot odbioru** zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą 10% łącznej wartości brutto – w przypadku gdy kwota w ofercie za wykonanie I przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym w tabeli poniżej.

lp.	Etap prac	Wartość procentowa (%) dokumentacji przy założeniu, że wartość całego zadania= 100%	
1.	<b>I przedmiot odbioru:</b> Koncepcja	100%	Maksymalnie <b>10%</b> łącznej wartości brutto za całość zamówienia
2.	<b>II przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu lub		





**Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM**

	działki, projekt architektoniczno-budowlany), projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, Zbiorcze Zestawienie Kosztów		
--	---	--	--

Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonany poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

**9. Wymagania dodatkowe**

- 9.1. Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności konstrukcyjno budowlanej, drogowej, architektonicznej (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- 9.2. Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 6 OPZ - nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w ofertę ryczałtową.
- 9.3. Wykonawca na etapie prac projektowych zobowiązany jest do zorganizowania spotkania z Zamawiającym w celu uzyskania uzgodnienia z Wnioskodawcą.

**10. Nadzór autorski:**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.
2. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
3. W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:

- a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
- b) uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
- c) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
- d) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,



**Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM**

e) brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.

4. W ofercie należy przyjąć wartość 3 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.

Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:

- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
- rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
- wpisy do dziennika budowy;
- protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

#### **11. Rękojmia i gwarancja jakości**

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.





Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM

**Protokół z uzgodnień**  
(wzór)

**Wykonawca**

**dokumentacji**

**projektowej-**

.....  
działając w ramach zawartej umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska działającą  
w imieniu Miasta Gdańska w sprawie wykonania dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod  
nazwą:

.....  
.....

dokonała uzgodnień projektowanego uzbrojenia i urządzenia terenu  
z prawnym właścicielem terenu.

**Prawny      właściciel      działki      nr      .....**  
.....  
(imię i nazwisko/ nazwa instytucji)

adres:

.....  
.....

**UZGODNIENIE**

**1.** Po wspólnej wizji lokalnej terenu i omówieniu przez Projektanta rozwiązań projektowych dokonano  
uzgodnień w następującym zakresie dla w/w działki tj.:

- .....
- .....
- .....

bez uwag / z następującymi uwagami:

.....  
.....

**2. Właściciel działki wyraża zgodę na:**

- dysponowanie przez Inwestora terenem na cele budowlane zgodnie z powyższym zakresem
- realizację robót wg przedstawionego projektu

**3. Uzgodnienie jest ważne także w przypadku zmiany Inwestora przedmiotowej inwestycji.**

Niniejsze uzgodnienie spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:  
1 egz. dla Właściciela działki i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część uzgodnienia:

- odbitka z projektu z rozwiązaniami projektowymi obejmującymi ww. działkę
- wypis i wyrys z ewidencji gruntu ww. działki



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM**

PROJEKTANT

WŁAŚCICIEL DZIAŁKI

czytelny podpis

czytelny podpis



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM

Załącznik nr 2 do zaproszenia

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

### OFERTA

.....  
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: ....., e-mail:  
.....

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na:  
**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: "Stadionowa strefa relaksu (siłownia pod chmurką) w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021.**

1. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł		
1	2	3	4	5		
1.	<b>I przedmiot odbioru:</b> Projekt koncepcyjny	.....	.....%	..... Co stanowi <b>max. 5 %</b> wartości przedmiotu zamówienia		
2.	<b>II Przedmiot odbioru:</b> Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu lub działki, projekt architektoniczno-budowlany), projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, Zbiorcze Zestawienie Kosztów	.....	.....%	.....		
	<b>Cena netto zł za 1 nadzór autorski</b>	<b>Maksymalna ilość nadzorów autorskich</b>	<b>Wynagrodzenie netto zł (6x7)</b>	<b>Stawka podatku VAT</b>	<b>Wynagrodzenie brutto zł</b>	
	6	7	8	9	10	
3.	Pełnienie nadzoru autorskiego	.....	3	.....	.....%	.....
<b>Łączne wynagrodzenie brutto zł (poz. 5+10):</b>					.....	
<b>Słownie:</b> .....					.....	



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 74/BZP-PU.511.63.2021/PM  
BZP-PU/64/2021/PM**

2. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że spełniam postawione w zaproszeniu do złożenia oferty warunki udziału i na dowód załączam wykaz doświadczenia (załącznik nr 1 do oferty) oraz wykaz osób (załącznik nr 2 do oferty).
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



### **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.