



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF

Gdańsk dnia 31.12.2021 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na **dostawę i montaż urządzenia zabawowego skysurf przy ul. Goplańskiej w trybie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.: „3 tereny rekreacyjne w 3 osiedlach dzielnicy kokoszki – kontynuacja w ramach zadań Budżetu Obywatelskiego 2021 – montaż urządzeń zabawowych”.**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami), stanowiącym Załącznik nr 1.

Prosimy o przesłanie oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie **do dnia 10.01.2021 r.**

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert.

Terminy realizacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów	5 miesięcy od daty zawarcia umowy
2.	II przedmiot odbioru: Realizacja robót budowlanych (wraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie)	25.08.2022r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 31-12-2021



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imiennie Gminy Miasta Gdańska, tel. (058) 320 51 00, fax. (058) 320 51 05, strona internetowa www.drmg.gdansk.pl
email: drmg@gdansk.gda.pl

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w trybie „zaprojektuj i zbuduj” zadania inwestycyjnego pod nazwą: Dostawa i montaż urządzenia zabawowego skysurf przy ul. Goplańskiej w trybie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.: „3 tereny rekreacyjne w 3 osiedlach dzielnicy Kokoszki – kontynuacja w ramach zadań Budżetu Obywatelskiego 2021 – montaż urządzeń zabawowych”

W zadaniu przewiduje się: montaż jednego urządzenia dla młodzieży w typie wahadłowej karuzeli dla dwóch osób (skysurf) w północnej części parku przy ul. Goplańskiej.

1) Zakres zamówienia obejmuje 2 (dwa) etapy:

ETAP 1 – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - obejmujący swym zakresem wykonanie prac projektowych wraz ze zgłoszeniem rozpoczęcia prac budowlanych (Art. 29 ust. 1 pkt 27 i 28 Ustawy Prawo Budowlane Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z dnia 13.02.2020r.);

ETAP 2 – REALIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH - obejmujący swoim zakresem wykonanie robót budowlanych, w tym dostawę i montaż urządzenia zabawowego.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, założenia programowe, standard wykonania został opisany w „Programie funkcjonalno – użytkowym” stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Teren opracowania obejmuje gminną działkę nr 243/4 obręb 36. Granice opracowania oraz orientacyjna lokalizacja urządzenia naniesiona jest w załączniku graficznym do OPZ nr 3. Teren, na którym planowana jest inwestycja objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 2219 MPZP rejonu ulicy tzw. Nowej Gostyńskiej, karta terenu 031-62.

ETAP 1 – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1. Dokumentację projektową należy opracować na podstawie:

- 1) Załącznika nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU);
- 2) Załącznika nr 2 - wytycznych Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku podanymi w piśmie z dnia 22.04.2021r. (znak pisma GZDiZ.ZR.6304.1.163.2021.AG)

2. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić koszt:

- 1) sporządzenia wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz ich uzyskania;
- 2) sporządzenia materiałów do wszystkich wniosków do wydania niezbędnych decyzji administracyjnych wraz z ich pozyskaniem;
- 3) uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów;



**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

- 4) przygotowania materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach;
- 5) innych materiałów i danych wyjściowych, które wykonawca uzna za niezbędne do kompletności prac projektowych, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu;
- 6) pozyskanie decyzji zezwalającej na realizację robót budowlanych – zgłoszenie lub pozwolenie na budowę;
- 7) Nadzoru autorskiego.

Wszystkie inne materiały wyjściowe do projektowania nie wymienione powyżej Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

3. Zakres prac projektowych

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać projekt lokalizacji, montażu w gruncie i strefy bezpieczeństwa dla dedykowanego urządzenia zabawowego typu skysurf, wraz z odwodnieniem terenu w niezbędnym zakresie.

Branża architektoniczno-konstrukcyjna:

- Projekt zagospodarowania wskazanej części parku,
- Określenie wymaganych parametrów urządzenia,
- Projekt kotwienia urządzenia w gruncie,
- Projekt bezpiecznej nawierzchni
- Projekt dojścia do urządzenia
- Projekt odwodnienia terenu
- Uporządkowanie terenu

Rozwiązanie innych zagadnień i problemów, które wynikną w trakcie projektowania:

- Projekt zagospodarowania terenu opracowania,
- Usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym bądź ich zabezpieczenie,
- Inwentaryzację terenu i zieleni. W przypadku wycinki drzew, krzewów należy zaproponować nasadzenia zastępcze,
- Odtworzenie elementów zagospodarowania terenu,
- Rozwiązanie innych zagadnień i problemów, które wynikną w trakcie projektowania, w tym z warunków technicznych gestorów sieci oraz wymaganych uzgodnień.

4. Zakres przedmiotowy zamówienia:

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać projekt obejmujący takie elementy jak:

- Inwentaryzacja terenu i zieleni, obejmująca określenie rodzaju i ilości występujących na terenie działki drzew i krzewów uwzględniając występowanie gatunków chronionych zwierząt, roślin i grzybów wraz z zaleceniami i wytycznymi mającymi na celu jak największe zachowanie zieleni w procesie inwestycyjnym,
- badania geologiczne w zakresie niezbędnym dla przedmiotu zamówienia
- Wypis z ewidencji gruntów, aktualny na dzień oddania projektu,
- Mapy do celów projektowych w skali 1 : 500,
- Wnioski o wydanie warunków technicznych gestorów sieci (jeśli zajdzie taka potrzeba),
- Uzgodnienia oraz decyzje niezbędne do realizacji planowanego zamierzenia,
- Projekt zagospodarowania terenu (PZT),
- Projekt architektoniczno-budowlany (PAB),
- Projekt techniczny (PT),



**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

- Projekt wykonawczy,
- Przedmiar robót,
- Kosztorys inwestorski,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Pozyskanie decyzji zezwalającej na realizację robót budowlanych – zgłoszenie lub pozwolenie na budowę.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego (ust. 5 pkt 7 niniejszego OPZ) na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości.

5. Wymagania

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń i zgłoszeń. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom i polskim normom a także wymaganiom technicznym niezbędnym dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.

1) Ogólne wymagania dla prac projektowych:

Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi i być zgodne z:

- Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- Uchwałą Nr XXXVIII/976/21 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zasad postępowania z zielenią na terenie Gminy Miasta Gdańska (Dz.U. Województwa Pomorskiego poz. 3332 z dnia 13.02.2021r.)
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2020r. poz. 1333 z 13.02.2020r.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 z 18.09.2015r.),
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.1935 z dnia 9.10.2018r.),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r., Nr 169, poz. 1650 z dnia 29.09.2003r. z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126 z dnia 10.07.2003r.),
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018.1945 tj. z dnia 10.10.2018r.),
- Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U.2018.2068 t.j. z dnia 30.10.2018r.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2004.130, poz.1389 z dnia 08.06.2004r.),
- Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych i standardów technicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie,
- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej,



**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- Obowiązującymi aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie Prawa budowlanego oraz normami projektowania i warunkami technicznymi a także innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

2) Nakład dokumentacji projektowej

Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w ilości egzemplarzy:

- 4 egz. inwentaryzacji terenu,
- 4 egz. dokumentacji geotechnicznej
- 4 egz. projektu zagospodarowania terenu (PZT),
- 4 egz. projektu architektoniczno-budowlanego (PAB),
- 4 egz. Projektu technicznego (PT),
- 4 egz. Projektu wykonawczego
- 3 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 2 egz. kosztorysu inwestorskiego, w podziale na branże; Kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls. sporządzony wg załączonego wzoru (plik wzorcowy – zał. Nr 2 do OPZ),
- 2 egz. przedmiarów robót, w podziale na branże.

Wszystkie opracowania dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy CD, w tym odrębnie w wersji zamkniętej dla edycji (pdf) i w wersji edytowalnej:

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc, .rtf,
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls, .csv, .kst,
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn,
- całość dokumentacji w formacie PDF.

Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy wykonać w : ATHENASOFT NORMA (*.kst) lub ZUZIA (*.zuz, *dzn.)

Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku pdf.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

3) Zakres uzgodnień:

Dla kompletności wykonania przedmiotu zamówienia od Wykonawcy wymaga się dokonania uzgodnień dokumentacji projektowej z:

- Zamawiającym,
- Wnioskodawcą – Rada Dzielnicy Kokoszki,



**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

- Użytkownikiem terenu – Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni
- Gestorami sieci i urządzeń podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią,
- Innymi instytucjami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Uzgodnienia winny być zawarte odpowiednio w projekcie architektoniczno-budowlanym i w projekcie technicznym.

4) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:

- bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania zadania. Spotkania pomiędzy stronami odbywać się będą w terminach i miejscach obustronnie ustalonych. Wszelkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie w formie pisemnej, przy czym Zamawiający dopuszcza formę elektroniczną, za pośrednictwem e-maila,
- ustanowienia kierownika projektu, do obowiązków, którego będzie należało m. in. sprawowanie nadzoru nad przebiegiem procesu projektowego pod kątem zgodności z warunkami określonymi w zawartej umowie,
- zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych,
- pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółowe sprawozdanie dotyczące postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień,
- sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy terminarza czynności z harmonogramem terminowym realizacji zadania.
Harmonogram winien być sporządzony w formie tabelarycznej z oznaczonym czasookresem trwania danej czynności z podaniem dokładnych dat,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania,

5) Wymogi Zamawiającego w zakresie opracowania dokumentacji:

- Wymagane jest by w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy odbyło się pierwsze spotkanie robocze z Zamawiającym,
- Na etapie opracowania projektu wymagane są robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań,
- Uzyskanie wszystkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa, decyzji i opinii,
- Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6) Znaki towarowe:

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.

Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.



**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

7) Nadzór autorski

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejszego zamówienia do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.
2. Za autorski Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
3. W ryczałtowej cenie Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu ryczałtowym.
4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - c) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - d) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - e) brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
5. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

ETAP 2 – REALIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Kompleksowa realizacja zamówienia obejmuje roboty budowlano-montażowe:

- 1) Roboty przygotowawcze
- 2) Zdjęcie wierzchniej warstwy humusu/darniny z wywiezieniem poza teren budowy
- 3) Profilowanie terenu
- 4) Wykonanie odwodnienia terenu
- 5) Montaż i fundamentowanie urządzenia skysurf
- 6) wykonanie bezpiecznego podłoża pod urządzenie skysurf (nawierzchnia naturalna)



**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

- 7) Wykonanie dojazdu do urzędu
- 8) Uporządkowanie terenu

2. Warunki prowadzenia robót:

- 1) Wykonawca winien przestrzegać warunki prowadzenia robót zawarte w:
 - specyfikacjach technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym dokumentacji projektowej,
 - bieżących uzgodnieniach z użytkownikiem oraz gestorami uzbrojenia terenu,
 - uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej,
- 2) Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi w specjalności branży konstrukcyjno-budowlanej,
- 3) Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty z tym związane,
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób:
 - nie powodujący dewastacji bezpośrednio sąsiadującego zagospodarowania terenu
 - zapewniający wymagane warunki techniczno – użytkowe,
- 5) Wykonawca będzie zobowiązany do kompleksowego wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia,
- 6) Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie
- 7) z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty,
- 8) Wykonawca we własnym zakresie:
 - zorganizuje czasowe zaplecze budowy,
 - zapewni dostawę energii oraz zaopatrzenie w wodę we własnym zakresie lub w razie potrzeby w razie potrzeby zawrze Umowę z Użytkownikiem na dostawę wody i energii elektrycznej,
- 9) Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
 - dozór prac budowlanych i ochronę mienia,
 - zagospodarowanie miejsc robót budowlanych i magazynowania materiałów,
 - utrudnienia związane z realizacją zadania, w tym praca w dni wolne,
 - wywóz i utylizację odpadów,
 - Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowisko odpadów materiałów z demontażu i gruzu z rozbiórek, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu dostarczy Zamawiającemu.

Koszty urządzenia zaplecza prac budowlanych wraz z dostawą wody, energii elektrycznej obciążają Wykonawcę i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3. Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez oznakowanie, wygrodenie,
- 2) sfotografować stan istniejący miejsca robót budowlanych przed rozpoczęciem realizacji zadania,
- 3) utrzymać w należyтым porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
- 4) przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót,
- 5) zorganizować we własnym zakresie czasowy plac składowy i magazyn urobku powstałego podczas wykonywania robót,
- 6) aktualizować harmonogram robót na bieżąco z Zamawiającym, Użytkownikiem oraz Wnioskodawcą



**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

- 7) zapewnić bezpieczne przejścia piesze i dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym, pojazdom uprzywilejowanym,
- 8) przyjąć technologie i organizacje robót, która nie spowoduje dewastacji wykonanych obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy,
- 9) prowadzić roboty zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zm.),
- 10) spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126),
- 11) spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401),
- 12) zapewnić bezpieczne warunki pracy dla swoich pracowników,
- 13) do sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
 - Ustawą - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z dnia 13.02.2020r.),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz.1126);

Potwierdzenie sporządzenia „planu bioz” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.

- 14) Do przestrzegania zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót:
 - przestrzegać warunków prowadzenia robót podanych określonych w STWiORB, OPZ
 - po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.
- 15) W przypadku zaistnienia obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub brak sprzeciwu do zamiaru użytkowania, Wykonawca wystąpi i uzyska w imieniu Zamawiającego jeden z w/w dokumentów, które przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, wraz z wymaganymi protokołami kontroli np. Państwowej Straży Pożarnej, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Nadzoru Budowlanego, Urzędu Dozoru Technicznego i innych dokumentów, niezbędnych do uzyskania przedmiotowego pozwolenia na użytkowanie.

Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- Deklaracji właściwości użytkowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE Nr 305/2011 z dnia 09 marca 2011 r.,
- Ustawie – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z dnia 13.02.2020r.),
- Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r. (Dz. U.04.92.881 z dnia 20.04.2004r.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r., poz. 1966).

5. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia nie mogą być niższe od przyjętych: przykładowo w przedmiarze robót, wybór zastosowanych elementów trybun powinien być uzgodniony z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru przed rozpoczęciem realizacji.

Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania



**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

posiadają wymagane prawem, **aktualne** świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. **Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.**

6. Na odbiór końcowy Wykonawca przygotowuje:

- kompletną dokumentację powykonawczą wraz z szczegółowym jej wykazem w 2 egz. z podziałem na Użytkownika i Zamawiającego,
- zestawienie rzeczowe wykonanych robót w podziale na branże wg nazewnictwa zgodnego z tabelą elementów scalonych,
- mapę powykonawczą zarejestrowaną w Ośrodku Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Gdańsku.
- Pozwolenie na użytkowanie wraz z niezbędną dokumentacją wyszczególnioną w Etapie II pkt. 3.15 niniejszego OPZ

7. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy przekazać Inwestorowi: skład całego zespołu projektowego i wykonawczego wraz z tabelą kontaktową do projektanta i wykonawcy robót budowlanych. Każdorazowa zmiana ww. zespołu będzie wymagała zgody Zamawiającego w formie aneksu do umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika projektu.

I.p.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów	5 miesięcy od daty zawarcia umowy
2.	II Przedmiot odbioru: Realizacja robót budowlanych (wraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie)	25.08.2022 r.

8. Forma i wysokość wynagrodzenia za przedmiot zamówienia:

1. Forma i wysokość wynagrodzenia za dokumentację projektową:

- W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: **Oferta**) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za **I Przedmiot odbioru** określony w Etapie I pkt. 4 niniejszego OPZ, nie może przekroczyć 5% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia,
- Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za I przedmiot odbioru zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą 5% łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym formularzy ofertowym.

I.p.	Przedmiot zamówienia	Wartość procentowa (%) I Przedmiotu odbioru przy założeniu, że wartość całego zadania zaprojektuj/wybuduj = 100%
------	----------------------	--



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

1.	I Przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę, projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów.	100%	Maksymalnie 5% wartości całego przedmiotu zamówienia
3.	II Przedmiot odbioru: Realizacja robót budowlanych (wraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie)		

- 3) Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonany poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

9. Rękojmia i gwarancja jakości:

- 1) W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
- 2) Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.
- 3) Gwarancja dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

Załączniki:

1. Nr 1 – „Program funkcjonalno –użytkowy”;
2. Nr 2 – warunki i wytyczne Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku z dnia 22.04.2021r. (znak pisma GZDiZ.ZR.6304.1.163.2021.AG);
3. Nr 3 – Załącznik graficzny - mapa z lokalizacją urządzenia skysurf;
4. Nr 4 – Dokumentacja fotograficzna terenu objętego opracowaniem.

Załącznik nr 2

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk**

OFERTA



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF**

(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na **dostawę i montaż urządzenia zabawowego skysurf przy ul. Goplańskiej w trybie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.: „3 tereny rekreacyjne w 3 osiedlach dzielnicy kokoski – kontynuacja w ramach zadań Budżetu Obywatelskiego 2021 – montaż urządzeń zabawowych”.**

1. Zobowiązuję się wykonać cały przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1.	I przedmiot zamówienia: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę, projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów.% <i>(co stanowi max. 5 % wartości przedmiotu odbioru)</i>
2.	II przedmiot zamówienia: Realizacja robót budowlanych (wraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie)%
Łączne wynagrodzenie brutto zł:				
Słownie:

2. Zobowiązuję się wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy	
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy	



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 388/BZP-PU.511.372.2021/AF
BZP-PU/351/2021/AF

Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.