

Przedmiar /Roboty budowlane/

Data: 2016-09-12

Budowa: Prace uzupełniające w budynku CSW Łaźnia - Uporządkowanie zabudów GK w hallu głównym, wymiana wyłazów dachowych, docieplenie stropu na II pietrem.

Kody CPV: 45453000-7, 45321000-3, 45421131-1, 45421146-9, 45442100-8

Obiekt: Centrum sztuki Współczesnej Łaźnia ul.Jaskółcza 1 80-767 Gdańsk

Zamawiający: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul.Żaglowa 11

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Ogólna charakterystyka obiektu lub robót

Kody CPV

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
45442100-8 Roboty malarskie

## Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Prace uzupełniające w budynku CSW Łaźnia /roboty budowlane/</b>					
1	KNNR 2/1105/2	Właz dachowy /Wymiana istniejących wyłazów dachowych/ R=1,5 0,46*0,70*1 = 0,322 0,80*0,80*1 = 0,64	0,962		m2
2	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 20cm; pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa poddasze 21,95*13,30 = 291,935	291,935		m2
3	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej; izolacja pozioma na j.w.	291,935		m2
4		Kalk.własna.Przygotowanie hallu do prac.Zabezpieczenie wyposażenia.Demontaz niezbędnych elementów.Ponowne ustawienie wyposażenie po wykonaniu prac	1,00		kpl
5	KNR 202/2007/4	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych /R=1,5 przyjęto z uwagi na profil sufitu/ R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000 sufit podwieszany nad 3,29*2,58+0,23*3,29+ recepcją hall główny 0,23*2,58*2 = 10,4317	10,432		m2
6	KNR 202/2006/4 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5mm zwykła /R=1,5 j.w./ R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000	10,432		m2
7	KNR 202/2004/5	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciagi, 1-warstwowa, 55-01 płyta Gk gr.12.5mm zwykła hall główny 5,05*(0,90+0,25)+ 1,45*1,20*0,50+1,05*(0,25+0,25) = 7,2025	7,203		m2
8	KNR 33/21/1 (1)	Ochrona narożników wypukłych, profil Sto-Panzerwinkel (masa Sto-Armierungsputz) hall sufit 3,25*2+2,55*2+2,65*2+ 0,60*2 = 18,1 wyrównanie zabudowy 5,05+1,45+1,05 = 7,55 Ip 3,95 = 3,95 IIP 3,50+7,62 = 11,12	40,720		mb
9	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt 10,432+7,203 = 17,635	17,635		m2
10	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach 1-warstwowa	17,635		m2
11	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	17,635		m2
12		Kalk.własna. System szynowo-linkowy do mocowania obrazów i plansz reklamowych, aluminiowy z dwiema szynami gorna i dolna mocowanymi do sciany hall 1,00 = 1,0	1,000		kpl
13		Kalk.własna. Zabudowa meblowa za ladą recepcyjną - drzwi melamina 1,8cm kolor U112PE popiel identyczna jak na ladzie recepcyjnej 1,545*1,87 = 2,88915	2,889		m2
14		Kalk.własna. Wykończenie styku posadzki z ladą recepcyjną /cokol płyta meblowa 1.8*9cm owinięta blachą ze stalinierdzewnej + katownik ze stali nierdzewnej 10*5cm do zamontowania cokołu /dostawa z montazem/ hall lada z recepcją 3,91+2,58 = 6,49	6,490		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
15	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, 1 warstwowo - płyta GKFI gr.12.5mm			
	instalacje c.o.:	=			
	parter	(0,30+0,25)*3,60+			
		(0,30+0,25)*3,60+			
		0,25*3*3,0	=		6,21
	Ip	(0,30+0,25)*3,12+			
		0,25*3*(0,80+2,20+			
		4,20)	=		7,116
	IIP	(0,30+0,25)*4,0*2+			
		0,25*3*3,10	=		6,725
			20,051		m2
16	KNR 202/2010/9	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pokrycie 1-stronne, 2-warstwowe 25-02, słupki w rozstawie 40·cm płyta GKF gr 15 mm ognioodporna			
	Ip	(5,37+0,60)*3,95	=		23,5815
	IIP	(1,80+0,78)*3,50	=		9,03
			32,612		m2
17	KNR 202/2010/10	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pokrycie 1-stronne, 2-warstwowe 25-02, słupki w rozstawie 30·cm płyta KGF gr.15mm			
	IIP	(0,64*2+2,27)*7,62	=		27,051
			27,051		m2
18	KNR 202/613/6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej; pionowa z płyt układanych na sucho wełna gr.50mm			
		32,612+27,051	=		59,663
			59,663		m2
19	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku ściany			
	Ip	5,37*3,95	=		21,2115
	IIP	(1,80+0,78)*3,50+			
		2,27*7,62	=		26,3274
			47,539		m2
20	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	47,539		m2
21	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku sufity			
	Ip	5,37*0,60	=		3,222
	IIP	2,27*0,64+1,80*0,78	=		2,8568
			6,079		m2
22	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	6,079		m2
23	KNR 401/329/2	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły			
	Ip poszerzenie pod drzwi EI30	0,10*2,05	=		0,205
			0,205		m2
24	KNR 202/1203/1	Drzwi stalowe pełne, do 2·m2 EI 30			
	Ip Drzwi EI30	0,90*2,05	=		1,845
			1,845		m2
25		Kalk.własna.Zabezpieczenie przepustów instalacyjnych do wymaganej odporności ogniowej dla ścian i stropów /materiał z robocizna			
	pom.wentylatorni	1,00	=		1,0
			1,000		kpl
26	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2			
	IIP ościeżnica ze skrzydłem do ponownego montażu	1,0	=		1,0
			1,000		szt
27	KNR 401/348/2	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły			
	IIP	(1,78+0,96)*3,50	=		9,59
			9,590		m2
28	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej			
	IIP	0,93*3,50*0,25	=		0,81375
			0,814		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
29 KNR 401/708/2 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm				
IIP	3,50 = 3,5		3,500		m
30 KNR 202/2010/9	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowe 25-02, słupki w rozstawie 40·cm płyta GK gr.12.5mm ognioodporna				
IIP	1,65*3,50-0,90*2,05 = 3,93		3,930		m2
31 KNR 202/1015/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe 90 montaż z materiału z odzysku				
	2,0*2+0,90 = 4,9		4,900		m
32 KNR 202/1020/1 (1)	Skrzydło drzwiowe 90 z materiału z odzysku				
	0,90*2,0 = 1,8		1,800		m2
33 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt				
ścianki z obudową jednostronna	20,51				
jednowarstwową	= 20,51				
jw dwuwarstwową	30,821+27,051 = 57,872				
ścianki z obudową dwustronna	3,93*2				
jednowarstwowo	= 7,86		86,242		m2
34 KNR 202/815/3	Gładź gipsowa na ścianach 1-warstwowa		86,242		m2
35 KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne		86,242		m2
36	Kalk.własna.Wycięcie otworów w ścianie GK o wymiarach 1000*500 pod montaż drzwiczek rewizyjnych instalacji wentylacyjnej		1,00		kpl
37 KNR 202/1215/4	Drzwiczki rewizyjne osadzone w ścianach, 0.5-1.00·m2		3,00		szt
38	Kalk.własna. Modyfikacja okien pomieszczenia zaplecza sali projekcyjnej w celu montażu czepni powietrza.		2,00		szt
39	Kalk.własna.Konstrukcja wsporcza centrali wentylacyjnej /Wykonanie z montażem/		1,00		kpl
40	Kalk.własna.Wykonanie niezbędnych przekuć przez ściany i stropy dla instalacji wentylacyjnej oraz uszczelnienie przejść po montażu kanałów		1,00		kpl
41 KNR 401/108/17	Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruz ceglany				
	0,205*0,12+9,59*0,07+ 0,814 = 1,5099				
	1,0*0,50*0,0125*2 = 0,0125		1,522		m3
42 KNR 401/108/20	Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19)		1,522	14,0	m3

## Zestawienie robocizny

Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Cieśle grupa II . . . . .	r-g	2,89931		
Dekarze grupa II . . . . .	r-g	122,71505		
Malarze grupa II . . . . .	r-g	25,96477		
Monter płyt gipsowych II . . . . .	r-g	101,63029		
Monter płyt gipsowych III . . . . .	r-g	153,71847		
Murarze grupa II . . . . .	r-g	10,66295		
Robocizna . . . . .	r-g	9		
Robotnicy . . . . .	r-g	6,66666		
Robotnicy grupa I . . . . .	r-g	57,51125		
Robotnicy grupa II . . . . .	r-g	0,14		
Stolarze grupa II . . . . .	r-g	1,234		
Tynkarze grupa II . . . . .	r-g	3,12322		
Tynkarze grupa III . . . . .	r-g	44,97432		
<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń):</b>		540,24029		

## Zestawienie materiałów

Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena wyjśc.	Wartość
Cement portlandzki "25" z dodatkami . . . . .	t	0,00455		
Ćwierćwałki . . . . .	m	10,486		
Drzwi o odporności ogniowej EI30 0,90*2,05 . . . . .	szt	1		
Farba emulsyjna . . . . .	dm3	28,67005		
Farba emulsyjna nawierzchniowa . . . . .	dm3	15,40769		
Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała . .	dm3	0,4485		
Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania . . . . .	dm3	0,51		
Farba olejna do gruntowania . . . . .	dm3	0,6429		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania . . . . .	dm3	0,60945		
Filc bitumizowany z wełny mineralnej grubości 5·mm . . . . .	m2	3,09152		
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm . .	m2	350,322		
Gips budowlany szpachlowy . . . . .	kg	411,64267		
Gwoździe stolarskie . . . . .	kg	0,049		
Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną . . . . .	szt	499,68565		
Kołki stalowe okrągłe . . . . .	szt	39,2		
Kształtowniki stalowe . . . . .	m	250,8223		
Kształtownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych . . . . .	kg	66,99098		
Kształtownik stalowy profil C-100x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych . . . . .	kg	21,69856		
Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych . . . . .	kg	20,12148		
Masa szpachlowa . . . . .	kg	32,576		
Papier ścierny . . . . .	arkusz	2,15865		
Papier ścierny . . . . .	m2	0,332		
Pianka poliuretanowa . . . . .	kg	0,2196		
Piasek do zapraw . . . . .	m3	0,02345		
Płyta gips. karton. GKF gr.15mm . . . . .	m2	122,90578		
Płyta gips. karton. GKFI gr.12.5mm . . . . .	m2	21,05355		
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5·mm GKB . . . . .	m2	18,41243		
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5·mm GKF . . . . .	m2	8,0958		
Płyta z wełny mineralnej "80" półtwarda, grubości 50·mm . .	m2	62,64615		
Płyta z wełny mineralnej gr.20cm . . . . .	m2	306,53175		
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt" . . . . .	dm3	22,67659		
Profil naroża aluminiowy . . . . .	m	40,9236		
Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania . . . . .	dm3	0,2267		
System szynowo-linkowy do mocowania obrazów i plansz reklamowych, aluminiowy z dwiema szynami gorna i dolna mocowanymi do sciany -Dostawa z Montażem . . . . .	kpl	1		
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania . . . . .	dm3	0,615		
Taśma spoinowa . . . . .	m	189,92984		
Utylizacja gruzu ceglanego . . . . .	m3	1,522		
Wapno gaszone (ciasto wapienne) . . . . .	m3	0,0042		
Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe . .	szt	222,76069		
Wkręty do płyt gipsowych . . . . .	kg	4,90538		

Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena wyjśc.	Wartość
Woda . . . . .	m3	6,06839		
Wykończenie styku posadzki z ladą recepcyjną /cokol płyta meblowa 1.8*9cm owinięta blachą ze stalinierdzewnej + katownik ze stali nierdzewnej 10*5cm do zamontowania cokołu /dostawa z montażem/ . . . . .	m	6,49		
Wyłaz dachowy 0,46*0,70 /wykonanie na zamówienie/ . . . . .	szt	1		
Wyłaz dachowy 0,80*0,80 /wykonanie na zamówienie/ . . . . .	szt	1		
Wyroby stalowe różne/drzwiczki rewizyjne 1,0*1,0-1szt i 1,0*0,50-2szt wyób warsztatowy/ . . . . .	kg	120,96		
Zabudowa meblowa za ladą recepcyjną - drzwi melamina 1,8cm kolor U112PE popiel identyczna jak na ladzie recepcyjnej /dostawa z montażem/ . . . . .	m2	2,889		
Zaprawa cementowa M12 (m.80) . . . . .	m3	0,04545		
Zawiesia do kształtowników C-55x0.75 . . . . .	szt	26,08		
Zawiesia do kształtowników C-100x0.75 . . . . .	szt	37,5552		
<b>Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):</b>				



## Zestawienie sprzętu

Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Betoniarka wolnospadowa elektryczna . . . . .	m-g	0,07		
Samochód samowładowczy do 5•t (1) . . . . .	m-g	1,96338		
Spawarka elektryczna wirująca 500 A . . . . .	m-g	1,34573		
Środek transportowy (1) . . . . .	m-g	8,59765		
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5•t . . . . .	m-g	9,89683		
Żuraw okienny przenośny 0.15•t . . . . .	m-g	0,0285		
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):</b>		21,90209		