

DECYZJA NR 547/2016

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014 r. poz. 1446 ze zmianami), w oparciu o § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 1409 ze zmianami), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 23) oraz § 2 lit. e Porozumienia Prezydenta Miasta Gdańska zawartego dnia 5 listopada 2015 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Gdańska w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdańska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2015 r. poz. 3422)

Prezydent Miasta Gdańska

po rozpatrzeniu wniosku **Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Żaglowej 11, reprezentowanej przez Dyrektora Pana Włodzimierza Bartosiewicza oraz pełnomocnika Panią Sylwanę Jakuniec-Szmit, z dnia 29.06.2016 r. (uzupełniony w dniu 08.08.2016 r.), w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z wymianą kotłów gazowych, przebudową instalacji co. i wentylacji, przebudowie instalacji elektrycznych, wymianie wyłazów dachowych, dociepleniu stropu nad II piętrzem, uporządkowaniu zabudowy kartonowo-gipsowej w holu głównym oraz wykonaniu zabudowy nowoprojektowanych przewodów instalacyjnych, w budynku dawnej łaźni przy ul. Jaskółczej 1 w Gdańsku (dz. nr 212/1, obręb 100) znajdującej się w Zespole Łaźni Miejskiej, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku nr 1155 z dnia 13.09.1996 r. (nr 1607 wg zaktualizowanego rejestru zabytków), oraz na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gdańska, w granicach fortyfikacji nowożytnych, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 8 z dnia 11 października 1947 r., ustanowionym ponadto Pomnikiem Historii w drodze zarządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r. (Monitor Polski 1994 r., nr 50 poz. 415),

pozwala

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Żaglowej 11, na prowadzenie robót budowlanych związanych z wymianą kotłów gazowych, przebudową instalacji co. i wentylacji, przebudową instalacji elektrycznych, wymianą wyłazów dachowych, dociepleniem stropu nad II piętrzem, uporządkowaniem zabudowy kartonowo-gipsowej w holu głównym oraz wykonaniem zabudowy nowoprojektowanych przewodów instalacyjnych, w budynku dawnej łaźni przy ul. Jaskółczej 1 w Gdańsku (dz. nr 212/1, obręb 100) znajdującej się w Zespole Łaźni Miejskiej, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku nr 1155 z dnia 13.09.1996 r. (nr 1607 wg zaktualizowanego rejestru zabytków), oraz na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gdańska, w granicach fortyfikacji nowożytnych, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 8 z dnia 11 października 1947 r., ustanowionym ponadto Pomnikiem Historii w drodze zarządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r. (Monitor Polski 1994 r., nr 50 poz. 415).

Warunki szczegółowe:

1. Szczegółowy opis zakresu i sposobu wykonania robót zawiera projekt budowlany:

temat: *Prace uzupełniające w budynku CSW Łaźnia przy ul. Jaskółczej w Gdańsku.*
autorzy: *architektura: mgr inż. arch. Marcin Hennig (proj.), mgr inż. arch. Sylwana Jakuniec-Szmit (oprac.), mgr inż. arch. Urszula Tybuszewska (oprac.), mgr inż. arch. Anna Felska (spr.),*

konstrukcja: mgr inż. Wojciech Kornecki (proj.), inż. Jadwiga Plichta (spr.),
instalacje sanitarne: mgr inż. Dariusz Drewnowski (proj.), mgr inż. Barbara Rucińska Stryła (spr.),
instalacje wentylacji mech.: mgr inż. Barbara Rucińska Stryła (proj.), mgr inż. Dariusz Drewnowski (spr.),
instalacje elektryczne: mgr inż. Jerzy Kulawiak (proj.), mgr inż. Bogdan Wilczyński.

data: Lipiec 2016

Opieczetowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa stanowi integralną część niniejszej decyzji.

2. Odpowiedzialny za prace jest inwestor.

3. Termin ważności decyzji: 31.12.2017 r.

4. Miejski Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku. (art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz § 2. Ust. 1. lit. k. cytowanego Porozumienia).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107, §4. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006
o opłacie skarbowej z późn. zmianami

Anna Poltoraucka inspektor
Imię, nazwisko i stanowisko służbowe

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia.
art. 129 §1, art. 141 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, lub zgłoszenie w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

Art. 36. Ust.8 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowej 11, 80-560 Gdańsk
Pełnomocnik: Pani Sylwana Jakuniec-Szmit, ul. Dickmana 32/1, 81-109 Gdynia

2. aa.

Do wiadomości:

1. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Pohulanka 2, 80-807 Gdańsk
2. Wydział Skarbu, Urząd Miejski w Gdańsku, w m.