



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

2021-02-01

ZN.5142.73.2021.IK

Gdańsk, dnia

r.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2020, poz. 256 z póź. zm.): art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
2. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2020 roku, poz. 282 z póź. zm.): art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków,
3. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2020 roku, poz. 2127): art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane,
4. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1609) § 13 Rozporządzenia

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków (dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Włodzimierza Bartosiewicza:

1. z dnia 28.01.2021 r. (wplynął dnia 29.01.2021 r.)
2. dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: układ urbanistyczny Starej Oliwy wraz z zespołem Potoku Oliwskiego w Gdańsku, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 730/719 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 14 września 1976 roku – obecnie pod numerem 850,
3. w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie nowych urządzeń oraz modernizacji placów przy ul. Spacerowej na terenie działek nr 165/4 i 166/6 w obrębie ewidencyjnym 10 w Gdańsku oraz przy ul. Tatrzańskiej na terenie działki nr 340/9 w obrębie ewidencyjnym 6 w Gdańsku

POZWALA

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, na prowadzenie robót budowlanych przy ul. Spacerowej na terenie działek nr 165/4 i 166/6 w obrębie ewidencyjnym 10 w Gdańsku oraz przy ul. Tatrzańskiej na terenie działki nr 340/9 w obrębie ewidencyjnym 6 w Gdańsku, w układzie urbanistycznym Starej Oliwy wraz z zespołem Potoku Oliwskiego w Gdańsku, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 730/719 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 14 września 1976 roku – obecnie pod numerem 850, w zakresie:

- montażu urządzeń zabawowych – tzw. tyrolki i linarium obok istniejącego placu zabaw przy ul. Spacerowej;
- modernizacji istniejącego placu rekreacyjnego przy ul. Tatrzańskiej i dojścia do niego.

Sposób prowadzenia w/w robót budowlanych zgodny z dokumentacją:

1. „Projekt wykonawczy budowy parku linowego pod Pacholkiem, lokalizacja nr 1 przy ul. Tatrzańskiej w Gdańsku, część dz. nr 340/9 obr. 0006, autor: Ewa Kasperska-Machura, Gdynia, wrzesień 2018 r.”;
2. „Projekt wykonawczy budowy parku linowego pod Pacholkiem, lokalizacja nr 2 przy ul. Spacerowej w Gdańsku, dz. nr 165/4 (część), dz. nr 166/6 (część) obr. 0010, autor: Ewa Kasperska-Machura, Gdynia, wrzesień 2018 r.”

Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2023 r.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

1. Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 29.01.2021 r. wniosek Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Włodzimierza Bartosiewicza, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie nowych urządzeń oraz modernizacji placów przy ul. Spacerowej na terenie działek nr 165/4 i 166/6 w obrębie ewidencyjnym 10 w Gdańsku oraz przy ul. Tatrzańskiej na terenie działki nr 340/9 w obrębie ewidencyjnym 6 w Gdańsku.
2. Przedmiotowy obszar znajduje się w układzie urbanistycznym Starej Oliwy wraz z zespołem Potoku Oliwskiego w Gdańsku, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 730/719 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 14 września 1976 roku – obecnie pod numerem 850. Skutkiem w/w obszar ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a związku z powyższym wszelkie działania planowane do realizacji na tym obszarze wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja uzyskała akceptację PWKZ w formie decyzji administracyjnej znak: ZN.5142.705.2019.IK z dnia 27.06.2019 r., jednak prace nie zostały wykonane w terminie jej obowiązywania. Biorąc pod uwagę powyższe, istnieją przesłanki do wydania pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony.
Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Decyzja jest ostateczna

z dniem.

02.02.2020 r.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Katarzyna Kozłowska
Kierownik Wydziału
dla Zabytków Nieruchomych

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej

I. Kowalczyk – inspektor ochrony zabytków

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
2. WUOZ w Gdańsku – a/a, IK

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Gdańsku, WUiA, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.