



Gdańsk, dnia 1 października 2020 r.

**Komendant Miejski  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Gdańsku**

PZ.5560.75.9.2020.JC

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1123 – zwanej dalej *ustawą o PSP*) i art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm. – zwanej dalej *k.p.a.*)

### **nakazuję**

Szkole Podstawowej nr 15 im. Dr Urszuli Mroczkiewicz  
ul. Smoluchowskiego 13  
80-214 Gdańsk

### **wykonanie następującego obowiązku:**

**Obowiązek nr 1:** Doprowadzić do pełnej sprawności technicznej instalację hydrantów wewnętrznych w budynku B przy ul. Smoluchowskiego 11 należącym do Szkoły Podstawowej nr 15 im. Dr Urszuli Mroczkiewicz przy ul. Smoluchowskiego 13 w Gdańsku oraz sprawność techniczną potwierdzić udokumentowanym przeglądem.

### **Podstawy prawne obowiązku:**

- 1) art. 4 ust. 1 punkt 3) i 5) ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 961 ze zm. - zwanej dalej *ustawą o ochronie przeciwpożarowej*),
- 2) § 4 ust. 2 pkt. 1) oraz § 3 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 roku, Nr 109, poz. 719 – zwanego dalej *rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków*)

**Termin wykonania obowiązku ustaliam na: 30.09.2021 r.**

### **Uzasadnienie:**

W dniu 14 sierpnia 2020 r., na podstawie upoważnienia z dnia 13 sierpnia 2020 r. znak PZ.5560.75.2:2020.JC Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku, w budynku B przy ul. Smoluchowskiego 11 należącego do Szkoły Podstawowej nr 15 im. Dr Urszuli Mroczkiewicz przy ul. Smoluchowskiego 13 w Gdańsku, funkcjonariusze Komendy Miejskiej PSP w Gdańsku przeprowadzili czynności kontrolno-rozpoznawcze, z których sporządzili protokół z dnia 14 sierpnia

2020 r., znak PZ.5560.75.3.2020.JC. Protokół został podpisany przez p. Bożenę Kierończyk – dyrektora Szkoły Podstawowej nr 15 im. Dr Urszuli Mroczkiewicz przy ul. Smoluchowskiego 13, która podpisała go bez zastrzeżeń.

Jak wynika z ustaleń czynności kontrolno-rozpoznawczych, kontrolowany budynek ma następującą charakterystykę pożarową:

Przedmiotowy budynek jest budynkiem zabytkowym o powierzchni 980,6 m<sup>2</sup> o 3 kondygnacjach nadziemnych i 1 kondygnacji podziemnej. Wysokość budynku wynosi 10,5m co zalicza go do kategorii budynków niskich. Kategoria Zagrożenia ludzi ZL III. Z II i III kondygnacji nadziemnej istnieje jeden kierunek ewakuacji przez drewnianą klatkę schodową. Na parterze istnieją dwa wyjścia ewakuacyjne – od ul. Smoluchowskiego oraz na teren wewnętrzny szkoły.

W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono opisane w protokole uchybienia dotyczące ochrony przeciwpożarowej w zakresie:

- 1) Brak aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego
- 2) Instalacja hydrantów wewnętrznych w budynku jest niesprawna.
- 3) Nie przedstawiono protokołu badania przeciwpożarowego wyłącznika prądu
- 4) Nie przedstawiono dokumentu potwierdzającego trudno zapalność paneli w sali przeznaczonej na funkcjonowanie punktu przedszkolnego
- 5) Nie przedstawiono dokumentu potwierdzającego trudno zapalność drewnianej klatki schodowej stanowiącej jedyną drogę ewakuacyjną

W związku z nieprawidłowością opisaną w punkcie 3) dostarczono drogą elektroniczną protokół z dnia 3 września 2020 r. potwierdzający wykonanie badania przeciwpożarowego wyłącznika prądu, który jest sprawny.

Nieprawidłowość opisaną w punkcie 4) wynikała z § 4 ust. 2. pkt. 3) rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 sierpnia 2017 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (Dz. U. z 2017 poz.1657 ze zm.) i dotyczyła punktu przedszkolnego, który nie będzie prowadzony ze względu na negatywną opinię Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 7 września 2020 r. znak PZ.5560.75.4.2020.JC, w związku z czym powyższa nieprawidłowość nie narusza wprost przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

W związku z nieusunięciem pozostałych naruszeń, zawiadomieniem z dnia 7 września 2020 roku znak PZ.5560.75.5.2020.JC zawiadomiono Szkołę Podstawową nr 15 im. Dr Urszuli Mroczkiewicz przy ul. Smoluchowskiego 13 w Gdańsku o wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie nakazania usunięcia nieprawidłowości. W dniu 11 września 2020 r. do tut. Komendy wpłynęła dokumentacja znak PZ.5560.75.6.2020.JC, według której instrukcja bezpieczeństwa pożarowego została zaktualizowana, natomiast w dniu 28 września 2020 r. wpłynęła dokumentacja znak PZ.5560.75.7.2020.JC potwierdzająca zabezpieczenie do trudno zapalności drewnianej klatki schodowej. Decyzją znak PZ.5560.75.8.2020.JC umorzono w części postępowanie administracyjne w zakresie aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz zabezpieczenia do trudno zapalności drewnianej klatki schodowej.

### **Ad obowiązek nr 1.**

Ustalenia z czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzonych w budynku B przy ul. Smoluchowskiego 11 należącego do Szkoły Podstawowej nr 15 im. Dr Urszuli Mroczkiewicz przy ul. Smoluchowskiego 13 w Gdańsku wykazały, że przedstawione protokoły z wykonanej kontroli okresowej instalacji hydrantów wewnętrznych zawierająca uwagi co do jej stanu technicznego.

Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków właściciele, zarządcy lub użytkownicy budynków oraz placów składowych i wiat, z wyjątkiem budynków mieszkalnych jednorodzinnych, utrzymują urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice w stanie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej a przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne powinny być przeprowadzane w okresach ustalonych przez producenta, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

Nieskuteczna instalacja hydrantowa (w zakresie wydajności i ciśnienia) może w znacznym stopniu wydłużyć czas do podjęcia skutecznych działań gaśniczych.

Podkreślić należy, iż w praktyce codziennej służby jednostek ochrony przeciwpożarowej fakt występowania w budynku ww. nieprawidłowość stwarza również poważne zagrożenie dla ekip ratowniczych, które napotykają trudności w realizacji procedur ewakuacji i prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

W ocenie organu w sprawie niniejszej priorytetem powinno być zagwarantowanie ochrony życia i zdrowia – bezpieczeństwa użytkowników budynku pozostającego obecnie w zarządzie Strony. Nakaz jest zatem zgodny ze słusznym interesem strony postępowania, a przez podniesienie poziomu bezpieczeństwa pożarowego – z interesem społecznym, gdyż przyczynia się do ogólnego wzrostu bezpieczeństwa, w tym ekonomicznego, gdyż jego wykonanie zmniejsza prawdopodobieństwo rozwoju pożaru i ułatwia ewakuację ludzi.

Wyznaczając termin realizacji obowiązku kierowano się interesem społecznym, dotyczącym dopuszczalnej tolerancji czasowej trwania nieprawidłowości oraz słusznym interesem strony, z którego wynika realna możliwość wykonania koniecznych prac.

W przedmiotowym postępowaniu, bezspornie za nałożeniem wyżej wymienionego obowiązku przemawia ważny interes publiczny, a takim interesem jest bez wątpienia ochrona życia i zdrowia ludzkiego oraz mienia i środowiska przed niebezpieczeństwem pożaru.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 1 tej ustawy zapewnienie ochrony przeciwpożarowej budynku spoczywa przede wszystkim na jego właścicielu, jednak z godnie z art. 4 ust. 1a tej ustawy odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej, stosownie do obowiązków i zadań powierzonych w odniesieniu do budynku, przejmuje – w całości lub w części – ich zarządca lub użytkownik, na podstawie zawartej umowy cywilnoprawnej ustanawiającej zarząd lub użytkowanie. W przypadku gdy umowa taka nie została zawarta, odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej spoczywa na faktycznie władającym budynkiem. W przedmiotowej sprawie zachodzi taka właśnie sytuacja,

gdyż dyrektor Szkoły Pani Bożena Kierończyk faktycznie włada budynkiem B przy ul. Smoluchowskiego 11 należącego do Szkoły Podstawowej nr 15 im. Dr Urszuli Mroczkiewicz przy ul. Smoluchowskiego 13 w Gdańsku reprezentuje i wykonuje zadania związane z zapewnieniem bezpieczeństwa uczniom i nauczycielom w czasie zajęć organizowanych przez szkołę.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

### **P o u c z e n i e**

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 *k.p.a.* w związku z art. 27 *ustawy o PSP* od niniejszej decyzji służy odwołanie do Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku (ul. Sosnowa 2, 80-251 Gdańsk) za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku (ul. Beniowskiego 7, 80-382 Gdańsk). w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a *k.p.a.* w trakcie biegu ww. terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Komendantowi Miejskiemu Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku pisemnego oświadczenia Strony o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wywiera skutek tylko wtedy, gdy zostanie przez stronę złożone w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania po upływie ww. terminu.



KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Gdańsku

p.o.

bryg. Karol Brys

#### **Otrzymują:**

- 1) Szkoła Podstawowa nr 15 im. Dr Urszuli Mroczkiewicz  
ul. Smoluchowskiego 13  
80-214 Gdańsk
- 2) PZ - a/a.