



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.392.2.2021.LK

Gdańsk, dnia 16.04.21.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020, poz. 256) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o Ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2020, poz. 282) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i d, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1 i 2, art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020, poz. 1333) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609) [Rozporządzenie]: § 13 Rozporządzenia

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
(dalej też zwany: PWKZ)

po rozpatrzeniu wniosku Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Melko, ul. Wojciechowska 7F, 20-704 Lublin

- (1) z dnia 12.02.2021 r. (wpłynął dnia 17.02.2021 r.), uzupełnionego i skorygowanego w dniu 13.04.2021 r.
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: zespołu bastionów holenderskich Dolnego Miasta w Gdańsku wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 322 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 27 lutego 1967 roku – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków) oraz układu urbanistycznego miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii
- (3) w sprawie: wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbudowie / doposażeniu istniejącego placu zabaw na działce nr 2 obr. 114 w rejonie ul. Na Szańcach w Gdańsku, w ramach projektu pn.: „Treningowe place zabaw w dzielnicy Olszynka – w ramach zadania Budżet Obywatelski 2020”

POZWALA

wnioskodawcy: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, na prowadzenie robót budowlanych na działce nr 2 obr. 114 w rejonie ul. Na Szańcach w Gdańsku, znajdującej się w granicach zespołu bastionów holenderskich Dolnego Miasta w Gdańsku wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 322 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 27 lutego 1967 roku – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków) oraz w granicach układu urbanistycznego miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii, w zakresie:

- rozbudowy / doposażenia istniejącego placu zabaw.

Sposób prowadzenia ww. robót – zgodnie z dokumentacją:

Projekt budowlany. Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Treningowe place zabaw w dzielnicy Olszynka – w ramach zadania Budżet Obywatelski 2020”. Zadanie 2: Doposażenie istniejącego placu zabaw w rejonie ulicy Na Szańcach, jednostka projektowa: Active Line Marcin Taczalski, lipiec 2020 r.

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
 - a. zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót objętych niniejszą decyzją;
 - b. zawiadomienia PWKZ o wszystkich okolicznościach lub zagrożeniach wynikłych w trakcie prowadzenia robót, które mogą mieć wpływ na zabytek;
 - c. zgodnie z treścią art. 32 Ustawy o Ochronie Zabytków w przypadku odkrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Termin ważności niniejszego pozwolenia: **31.12.2023 r.**

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

1. Przebieg postępowania

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 17.02.2021 r. wniosek Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Melko, ul. Wojciechowska 7F, 20-704 Lublin, w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na podjęcie działań polegających na rozbudowie / doposażeniu istniejącego placu zabaw na działce nr 2 obr. 114 w rejonie ul. Na Szańcach w Gdańsku, w ramach projektu pn.: „Treningowe place zabaw w dzielnicy Olszynka – w ramach zadania Budżet Obywatelski 2020”. Wniosek oceniono pod względem formalnym i merytorycznym. Ze względu na uchybienia formalne wniosku pismem znak: ZN.5142.392.2021.LK z dnia 31.03.2021 r. wezwano wnioskodawcę do jego uzupełnienia. Uzupełnienie wraz z korektą wniosku w zakresie zmiany żądania wydania pozwolenia – na pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych, zostało złożone w dniu 13.04.2021 r.


2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

Wniosek dotyczy działki nr 2 obr. 114 w rejonie ul. Na Szańcach w Gdańsku-Olszynie, znajdującej się w granicach zespołu bastionów holenderskich Dolnego Miasta w Gdańsku wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 322 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 27 lutego 1967 roku – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków) oraz w granicach układu urbanistycznego miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii. Skutkiem w/w decyzji wpisu do rejestru zabytków i uznania za pomnik historii przedmiotowy obszar podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 i 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a w związku z powyższym działania planowane do realizacji na tym obszarze wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Analiza wniosku oraz załączonej do niego ww. dokumentacji projektowej wykazała, że wnioskowane roboty polegające na rozbudowie / doposażeniu istniejącego placu zabaw o urządzenia zabawowe z dominującymi elementami drewnianymi oraz elementy małej architektury (ławki i kosze na odpady), nie wpłyną negatywnie na chroniony wpisem do rejestru ww. obszar. Wobec powyższego istnieją ze stanowiska konserwatorskiego przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i 2, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA) oraz podlega wykonaniu.
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa budowlanego.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
6. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).



Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Igor Surzok

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW w Gdańsku
SEKRETARIAT

wybrano dnia.....
zgodnie z.....
podpis, zpo, priorytet, zwykły

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.
Lucyna Karwowska-Pietkiewicz, Wydział ds. Zabytków Nieruchomych.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Agnieszka Melko, ul. Wojciechowska 7F, 20-704 Lublin + 1 egz. projektu

2. a/a LK, RPW/2546/2021

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Gdańska WUiA, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

flv 15.04.2021

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4.
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) Przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa - ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być: podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające), inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku, o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OPRACOWANIA:

**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU
AUTORSKIEGO DLA ZADANIA PN.: „TRENINGOWE PLACE ZABAW W DZIELNICY
OLSZYŃKA - W RAMACH ZADANIA BUDŻET OBYWATELSKI 2020”**

ZADANIE 2: DOPOSAŻENIE ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW W REJONIE ULICY NA SZAŃCACH

ADRES INWESTYCJI:

ul. Na Szańcach, 80-735 Gdańsk
dz. nr ew. 2
obręb ew. 114
jedn. ew. 226101_1

INWESTOR:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Active Line Marcin Taczalski

ul. Wojciechowska 7F, 20-704 Lublin

Active Line
Marcin Taczalski
20-704 Lublin, ul. Wojciechowska 7 F
7/4 114 27 82 Regon: 061407935
tel. 737 462 006, e-mail: biuro@activeline.eu

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Katarzyna Genca
upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w spec. architektonicznej nr 204/LBOKK/2017

mgr inż. arch. Katarzyna Genca
upr. bud. nr 204/LBOKK/2017
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
LB-0355

mgr inż. arch. kraj. Agnieszka Melko

Opracowanie jest załącznikiem do

Decyzja PUK2
2N. 5142.382.2.2021. LK
Nr z dnia 16.04.2021
podpis
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk

Lublin, 15.07.2020 r.

