

Gdańsk, dnia 19.05.2021 r.

## UZGODNIENIE NR 6336.169.2.2021.ARL.2282

Uzgadnia się pozytywnie	<p><b>Projekt budowlany zagospodarowania terenu dla zadania „5-10-15 plus – przestrzeń rekreacyjna przy ul. Nieborowskiej” w ramach Budżetu Obywatelskiego 2020, w zakresie:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Branża - architektura</b></li> </ul> <p><u>zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej opinii w szczególności zakresu i lokalizacji określonego na załącznikach graficznych, stanowiących integralną część projektu budowlanego</u></p>
w liniach rozgraniczających ulicy / działek	<p><b>- dz nr 660/17 obręb 0303</b></p> <p><b>w Gdańsku</b></p>
Inwestor	<b>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk</b>

### Z poniższymi uwarunkowaniami:

- Niniejsze uzgodnienie zarządcy drogi **nie stanowi** przyznanie prawa do dysponowania nieruchomościami gruntowymi działek nr 660/17 w obrębie 0303 w Gdańsku, na realizację przedmiotowej inwestycji, gdyż nie stanowią one pasa drogowego drogi publicznej i nie znajdują się w zarządzie trwałym tut. jednostki. Prawo do dysponowania nieruchomościami uzyskać należy od Właściciela/Zarządcy terenu.
- Istniejący drzewostan należy zabezpieczyć poprzez wyгородzenie z terenu inwestycji ogrodzeniem trwałym w trakcie realizacji.
- W obrębie rzutów koron drzew istniejących nie dopuszcza się:
  - składowania materiałów budowlanych, chemicznych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych),
  - wylewania odpadów chemicznych i budowlanych, w tym resztek półproduktów mieszanek budowlanych,
  - parkowania i poruszania się pojazdów oraz ciężkiego sprzętu mechanicznego
  - zmian poziomu gruntu,
- Projekt budowlany należy uzupełnić o:
  - Charakterystyczne przekroje projektowanych nawierzchni
  - Uzupełnić opis i podać skład projektowanej nawierzchni gliniasto-żwirowej,
  - Wprowadzić kosh na śmieci na nawierzchni utwardzonej w pobliżu istniejących schodów,
  - Plac zabaw uzupełnić o tablicę regulaminową. O wzór tablicy należy wystąpić na adres [gzdz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl). Tablicę należy zlokalizować w odległości nie większej niż 20 cm od krawędzi ścieżki.
  - Zaleca się (w miarę możliwości finansowych projektu) wprowadzenie nasadzeń drzew w obrębie projektowanego hamaka oraz ławki z oparciem, oraz nasadzenia zieleni pnącej na istniejących elementach prefabrykowanych ( w obrębie projektowanego hamaka).
  - Uzupełniony projekt budowlany należy przesłać na adres [gzdz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl) celem weryfikacji wprowadzonych uwag.
- Pozostałe projekty budowlane branżowe, niewchodzące w skład niniejszego uzgodnienia podlegają odrębnemu uzgodnieniu w GZDiZ.
- W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd i dojście do obiektów znajdujących się w rejonie inwestycji.
- Wody opadowe z terenu działek objętych inwestycją nie mogą być odprowadzone na teren działek sąsiednich i odwrotnie.
- Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z

- zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
9. W przypadku naruszenia na etapie realizacji robót, istniejących elementów zagospodarowania terenu, który nie są objęte robotami w ramach ww. opracowania, wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia naruszonych/uszkodzonych elementów zgodnie z niżej wymienionymi warunkami:
- Naruszoną nawierzchnię chodników należy odbudować na całej ich szerokości i długości 1m od krawędzi zakresu robót w technologii i konstrukcji jak w stanie istniejącym z wymianą elementów uszkodzonych w trakcie prowadzenia robót i uzupełnieniem brakujących, jednak nie gorszej niż podsypka cementowo piaskowa o gr. 4 cm, warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie z dodatkiem 3 % cementu o gr. 15 cm oraz na dalszej długości wynoszącej 1,5m w warstwie ścieralnej. Zachować normatywną równość podłużną i poprzeczną chodnika w celu umożliwienia odprowadzenia powierzchniowo wód opadowych.
  - Przy odtwarzaniu trawników miąższość rozścielanej wierzchniej warstwy ziemi urodzajnej wynosić musi minimum 10 cm. Odbiór trawnika przez GZDiZ nastąpi po wykonaniu pierwszego koszenia.
10. Po robotach należy uporządkować teren przyległy i doprowadzić do należytego stanu użyteczności.
11. Należy zachować pozostałe warunki i parametry techniczne zawarte w projekcie.
12. Do obowiązków Inwestora należy:
- w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
  - usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
  - bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
- Wykonanie powyższego następuje staraniem własnym Inwestora i na jego koszt.
13. W przypadku kolizji ww. inwestycji z istniejącymi w pasie drogowym urządzeniami lub elementami sieci, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
14. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
15. W przypadku zaistnienia awarii lub uszkodzenia jakichkolwiek urządzeń podziemnych w wyniku prowadzonych robót, Inwestor będzie zobowiązany na swój koszt i własnym staraniem naprawić wyrządzone szkody.
16. Niniejsze uzgodnienie jest ważne **do dnia 19.05.2022 r.**
17. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią załączniki graficzne ostemplowane pieczętą tut. Zarządu, zawierające numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.

Jednocześnie informuje, iż:

- Projekt wykonawczy przesłać na adres [gzdziz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl), przed wystąpieniem o zajęcie terenu na czas robót.
- Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Działu Uzgodnień  
*Aleksandra Rybak-Lemańska*



Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

**Otrzymują:**

1. *Pełnomocnik: Pan Marcin Taczalski, Active Line, ul. Wojciechowska 7 F, 20-704 Lublin*
2. *GZDiZ-ZD-ARL-a/a*

