

TYTUŁ PROJEKTU:	Remont boiska wielofunkcyjnego na terenie SOiT „Conradinum” w Gdańsku przy ul. Piramowicza 1/2.
INWESTOR:	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA GMINA MIASTA GDAŃSKA ul. Żaglowa 11 80-560 Gdańsk
TEREN OBJĘTY INWESTYCJĄ:	Szkoły Okrętowe i Techniczne „Conradinum” Ul. Piramowicza 1/2 80-218 Gdańsk Dz nr 188/2 obręb 0056 Jed. Ewidencyjna 226101_1

STADIUM:	PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BRANŻA:	ARCHITEKTURA

OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Aleksandra Franz	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Klaudia Filipiak nr upr. 07/POOKK/IV/2014	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Magdalena Szymańska nr upr. 159/POOKK/IV/2016	

Gdańsk, kwiecień 2021 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

II. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

IV. UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB

V. ZAŁĄCZNIKI

VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|--|--------------|
| 1. Inwentaryzacja. Istniejące zagospodarowanie terenu | rys. IN-ZT-0 |
| 2. Projektowane zagospodarowanie terenu. | rys. A-ZT-1 |
| 3. Rzut projektowanego boiska | rys. A-1 |
| 4. Rzut projektowanej bieżni do skoku w dal | rys. A-2 |
| 5. Projektowane ogrodzenie boiska- piłkochwyty, bramki, furtki | rys. A-3 |

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1. Nazwa Inwestycji

Remont boiska wielofunkcyjnego na terenie SOiT „Conradinum” w Gdańsku przy ul. Piramowicza 1/2.

1.2. Adres Inwestycji

Szkoły Okrętowe i Ogólnokształcące „Conradinum”

Ul. Piramowicza 1/2

80-128 Gdańsk

Dz nr 188/2 obręb 0056

Jed. Ewidencyjna 226101_1

1.3. Zleceniodawca Inwestycji

DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

GINA MIASTA GDAŃSKA

ul. Żaglowa 11

80-560 Gdańsk

1.4. Podstawa Opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora,
- mapa do celów informacyjnych 1:500,
- wytyczne inwestorskie,
- obowiązujące normy, przepisy i zarządzenia związane z niniejszym opracowaniem,
- wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana,
- obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego,
- dokumentacja fotograficzna.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Usytuowanie, istniejąca zabudowa istniejące elementy zagospodarowania terenu

Teren objęty inwestycją to działka nr 188/2 obręb 0056 w Gdańsku w dzielnicy Wrzeszcz, na której mieszczą się Szkoły Okrętowe i Ogólnokształcące „Conradinum” zlokalizowane przy ulicy Piramowicza 1/2. Teren objęty jest Miejskowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (UCHWAŁA NR XXXI/989/04 RADY MIASTA GDAŃSKA z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wrzeszcz Centrum rejon ulicy Uphagena i Alei Grunwaldzkiej w mieście Gdańsku.. KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 0814).

Na przedmiotowym terenie znajduje się istniejący zabytkowy budynek Szkoły oraz Bursy, do których zostały dobudowane w latach 70 ubiegłego wieku łącznik oraz skrzydło południowe. Na terenie znajduje się również sala gimnastyczna mieszcząca się w zabytkowym budynku

Na działce znajduje się również istniejące boisko do piłki nożnej o nawierzchni nieutwardzonej zlokalizowane we wschodniej części działki, istniejące boisko do koszykówki oraz do piłki nożnej o nawierzchni utwardzonej asfaltowej zlokalizowane w centralnej części działki. Na terenie znajduje się również plac manewrowy oraz parking, na którym parkowanie odbywa się w sposób dowolny, brak wydzielenia miejsc postojowych.

Dojazd na działkę jest obecnie zapewniony z drogi publicznej – ul. Piramowicza, od zachodniej strony działki oraz od Al. Gen. J. Hallera od wschodniej strony działki. Teren szkoły jest ogrodzony.

Działka szkoły jest uzbrojona w sieci, urządzenia i przyłącza infrastruktury technicznej.

Teren pod projektowane przedsięwzięcie jest w większości płaski, część wschodnia terenu gdzie znajduje się boisko do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej jest obniżone względem pozostałego terenu.

Bilans powierzchni:

Powierzchnia działki nr 188/2 obręb 0056	16813,42 m ²
Powierzchnia zabudowy (istniejąca)	4143,3 m ²
Powierzchnie utwardzone nawierzchnia asfaltowa	6066,47 m ²
Boiska sportowe o nawierzchni utwardzonej (istniejące)	1064,74 m ²
Boiska sportowe o nawierzchni nieutwardzonej (istniejące)	1202,57 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	6581,87m ²
Procent zabudowy	24,64 %
Procent powierzchni biologicznie czynnej	39,14 %

2.2. Układ Komunikacyjny**2.2.1. Dojścia i dojazdy**

Dojazd na działkę jest obecnie zapewniony z drogi publicznej – ul. Piramowicza 1/2, od wschodniej strony działki od Al. Gen J. Hallera.

2.2.2. Miejsca postojowe

W obrębie granicy działki znajdują się 79 miejsc postojowych:

Wymiary miejsc postojowych – 2,5 x 5,0 m. - 67 miejsc postojowych,

Wymiary miejsc postojowych – 2,5 x 6,0 m. - 4 miejsc postojowych,

Wymiary miejsca dla osób niepełnosprawnych – 3,6 x 6,0 m. - 8 miejsc postojowych.

Miejsca postojowe zlokalizowane są również przy sąsiadujących ulicach – od północnej strony działki, przy ul. Piramowicza oraz przy ul. Uphagena (miejsca postojowe płatne).

2.3. Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Obecnie miejsce gromadzenia odpadów stałych zlokalizowano na terenie działki, od wschodniej strony działki. Odpady stałe gromadzone są w pojemnikach i wywożone na miejskie składowisko odpadów.

2.4. Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych

Działka jest uzbrojona, teren posiada przyłącza: telefoniczne, wodnokanalizacyjne, gazowe, elektryczne oraz ogrzewania. Podłączenie do miejskiej kanalizacji deszczowej.

2.5. Zieleń i urządzenia rekreacyjne

Na terenie inwestycji rosną drzewa liściaste, iglaste oraz krzewy. Na terenie zlokalizowane są również urządzenia rekreacyjne – 3 boiska sportowe (boisko do piłki nożnej o nawierzchni nieutwardzonej zlokalizowane we wschodniej części działki, boisko do koszykówki oraz piłki nożnej o nawierzchni utwardzonej betonowej zlokalizowane w centralnej części działki).

2.6. Ogrodzenie działki

Bramki wejściowe od ul. Piramowicza, bramy wjazdowe od ul. Piramowicza i Al. Gen. J. Hallera. Istniejące ogrodzenie stalowe systemowe oraz historyczne.

3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU\

3.1. Opis stanu projektowanego

W ramach zadania inwestycyjnego „Remont boiska wielofunkcyjnego na terenie SOiT „Conradinum” w Gdańsku przy ul. Piramowicza 1/2.” projektuje się wykonanie nowego zagospodarowania terenu przy istniejącym budynku szkoły. Inwestycja obejmuje wykonanie boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 41x32 m, zlokalizowanego w centralnej części działki wraz z wyposażeniem w sprzęt sportowy i piłkochwyty. Zakres opracowania przewiduje także wykonanie oświetlenia terenu, montaż elementów małej architektury, wyznaczenie miejsc postojowych, wyznaczenie nowego przebiegu drogi pożarowej oraz remont odwodnienia projektowanych boisk.

Zabudowa istniejąca - bez zmian.

Projektowane elementy zagospodarowania terenu rozmieszczono na przedmiotowym terenie zgodnie z częścią graficzną do niniejszego opracowania.

Bilans powierzchni:

Powierzchnia działki nr 188/2 obręb 0056	16813,42 m ²
Powierzchnia zabudowy (istniejąca)	4143,3 m ²
Powierzchnie utwardzone asfaltowe	4759,16m ²
Boiska sportowe o nawierzchni nieutwardzonej (istniejące)	1202,57 m ²
Boiska sportowe o nawierzchni utwardzonej (proj. boisko wielofunkcyjne powierzchnia poliuretanowa)	1305,6 m ²
Projektowane utwardzenie terenu (chodnik)	125 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna (nawierzchnia trawiasta)	4734,3 m ²
Procent zabudowy	24 %
Procent powierzchni biologicznie czynnej	39,14 %

3.1.2. Układ Komunikacyjny

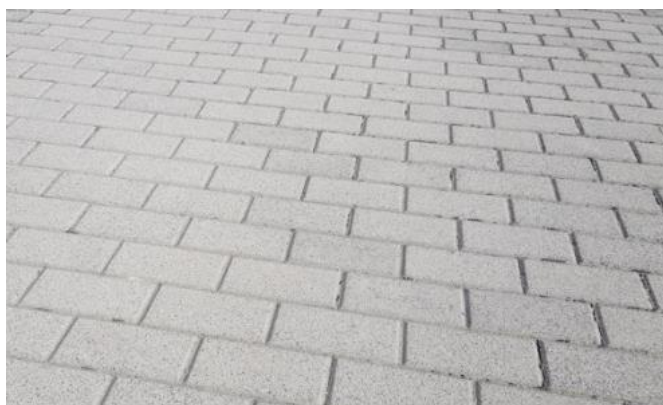
3.1.2.1. Dojścia i dojazdy

Na przedmiotowej działce utrzymuje się istniejący układ ciągów pieszych.

Nie projektuje się nowych ciągów pieszych o nawierzchni utwardzonej. Projektuje się wymianę nawierzchni terenu utwardzonego w zakresie ciągu pieszego między projektowanym boiskiem a salą gimnastyczną prowadzącego do istniejącego boiska piłki nożnej o nawierzchni nieutwardzonej.

Projektowana wymiana nawierzchni – ciąg pieszey

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA - :z kostki betonowej wibroprasowanej 20x10 cm o grubości 6 cm koloru szarego.



Zdj. Poglądowy widok kostki betonowej prostokątnej.

PARAMETRY TECHNICZNE:

- wymiar 20x10 cm,

- wykonana z betonu,
- kolor: szary
- grubość: 6 cm

WARSTWY:

- nawierzchnia z kostki betonowej 20x30x6 cm kolor szary,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4- gr 5 cm,
- podbudowa zasadnicza- kruszywo łamane frakcji 0-31mm gr. 20 cm,
- warstwa odsączająca z piasku- gr. 10cm
- grunt rodzimy.

Nawierzchnie należy wykończyć obrzeżami betonowymi szarymi o wymiarach 8x30x100cm. W remontowanej nawierzchni należy wykonać odprowadzenie liniowe wody opadowej na tereny zielone zgodnie z załącznikiem graficznym. Odwodnienie liniowe należy prowadzić w korytach betonowych nakrytych stalowym rusztem.

Koryto betonowe

PARAMETRY TECHNICZNE

- korpus koryta wykonany z betonu kl C35/45,
- krawędzie koryt wykonane ze stali ocynkowanej
- krawędzie koryt wyposażone w specjalne zamki pod montaż rusztu



Rys. poglądowy – korytko betonowe

Ruszt

PARAMETRY TECHNICZNE.

- Ruszt szczelinowy, żeliwny.
- Klasa obciążeń min. A15,
- Możliwość mocowania rusztu w 10 punktach, blokada poprzeczna anty-wandal



Rys. poglądowy – Ruszt żeliwny

Projektuje się nowe wytyczenie drogi pożarowej na istniejącym terenie.

3.1.2.2. Miejsca postojowe

Projekt swoim zakresem nie obejmuje budynku Szkoły, nie powstaną dodatkowe sale lekcyjne. Na ulicy Piramowicza znajdują się wydzielone miejsca postojowe w strefie płatnych parkingów. Na terenie objętym opracowaniem znajduje się 79 miejsc postojowych:

Wymiary miejsc postojowych – 2,5 x 5,0 m. - 67 miejsc postojowych,

Wymiary miejsc postojowych – 2,5 x 6,0 m. - 4 miejsc postojowych,

Wymiary miejsca dla osób niepełnosprawnych – 3,6 x 6,0 m. - 8 miejsc postojowych.

3.1.3. Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Gromadzone w pojemnikach na odpady stałe w miejscu do tego przeznaczonym, wyznaczonym zgodnie z częścią graficzną opracowania, następnie wywożone na miejskie składowisko odpadów – sposób gospodarowania odpadami jak dotychczas.

3.1.4. Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych

Sieci dochodzące do budynku istniejącego - bez zmian.

Projekt zakłada wykonanie projektu oświetlenia zewnętrznego Boiska wielofunkcyjnego zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej.

Słupy oświetleniowe wykonać w miejscach wskazanych na planie zagospodarowania terenu.

Odprowadzenie wód z budynku bez zmian. Odprowadzenie wód z projektowanych nawierzchni utwardzonych będzie odbywać się na teren zielony lub do istniejącej remontowanej kanalizacji deszczowej, poprzez odpowiednie ukształtowanie spadków nawierzchni. Powierzchnia terenów nieutwardzonych w obrębie działki jest wystarczająca, aby odprowadzić wody z nawierzchni utwardzonych w planowanym zakresie.

Remont istniejącego odwodnienia liniowego podłączonego do kanalizacji deszczowej

Remont instalacji polega na wymianie kratki żeliwnej. Koryto betonowe należy oczyścić z materiału, który przedostał się przez kratki.

Ruszt

PARAMETRY TECHNICZNE.

- Ruszt szczelinowy, żeliwny.
- Klasa obciążeń min. A15,
- Możliwość mocowania rusztu w 10 punktach, blokada poprzeczna anty-wandal



Rys. poglądowy – Ruszt żeliwny

Wzdłuż piłkochwytyłów na terenach zielonych należy wykonać odwodnienie liniowe w postaci rowu terenowego odprowadzającego wodę z boiska wielofunkcyjnego. Spadki koryta należy wykonać zgodnie z projektem odprowadzenia wody. Koryto obniżone względem terenu o 5-6cm. Szerokość koryta 25cm.

3.1.5. Zieleni i urządzenia rekreacyjne

Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje wykonania nowych nasadzeń zieleni ani wycinki zieleni istniejącej.

3.1.6. Ogrodzenie działki

Istniejące ogrodzenie działki pozostaje bez zmian.

4. PRACE BUDOWLANO-MONTAŻOWE – ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

4.1. Roboty ziemne i rozbiórkowe

W ramach robót ziemnych i rozbiórkowych należy wykonać następujący zakres:

- demontaż istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej oraz wskazanych fragmentów utwardzonych ciągów pieszych;
- niwelację terenu;
- korytowanie pod podbudowę nawierzchni;
- wykopy pod słupy piłkochwyty boiska;
- wykopy pod montaż wyposażenia boiska wielofunkcyjnego;
- wyrównanie i zagęszczenie dna koryta oraz wyprofilowanie spadków poprzecznych 0,5% w kierunku analogicznym jak spadki nawierzchni boiska.

4.2. Boisko wielofunkcyjne

Projektuje się boisko wielofunkcyjne o wymiarach 32x42m . centralnej części objętej opracowaniem działki, zgodnie z częścią rysunkową do niniejszego opracowania. . Projektuje się boisko o nawierzchni poliuretanowej na warstwie podbudowy z kruszywa naturalnego. Nawierzchnia układana mechanicznie bezpośrodkowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych. Nawierzchnię cechuje odporność na uszkodzenia mechaniczne, łatwość czyszczenia oraz konserwacji, wytrzymałość oraz odporność na wilgoć i temperaturę. Nawierzchnia przeznaczona do gier zespołowych i indywidualnych: koszykówka, siatkówka, tenis ziemny, piłka nożna, hokej, badminton oraz piłka ręczna.

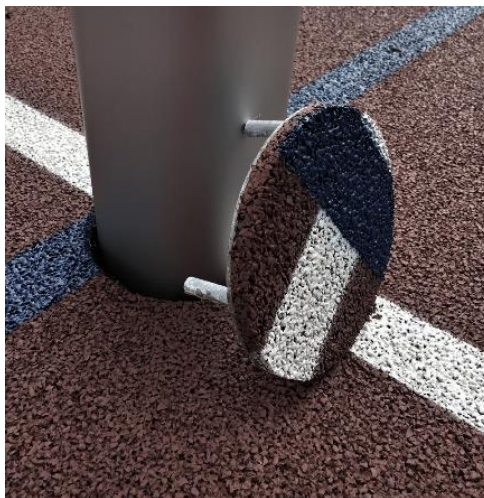
Nawierzchnia poliuretanowa WARSTWY

- zewnętrzna warstwa użytkowa EPDM – gr. 8 mm rozkładana układarką mechaniczną,
- warstwa podkładowa+ SBR i poliuretan - 8 mm
- nośna warstwa elastyczna ET(mieszanina drobnego żwirku z granulatem gumowym SBR i poliuretanu) gr. 30mm
- górna warstwa wyrównująca z kruszywa drobnego, miał kamienny o frakcji 0-5 mm gr. 5 cm
- dolna warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego skalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 5-32 mm gr 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku płukanego – 10 cm
- grunt rodzimy.

Na nawierzchni boiska należy wykonać linie rozgraniczające pole do gier zespołowych typu koszykówka, piłka ręczna, siatkówka ,tenis oraz bieżnię poprzez malowanie w odpowiednio dobranej kolorystyce.

ELEMENTY WYPOSAŻENIA BOISKA :

Boisko wielofunkcyjne należy wyposażać w tuleje montażowe pod urządzenia sportowe takie jak siatka do siatkówki. Miejsce wykonania zgodnie z opracowaniem graficznym. Tuleje wyposażone w dekiel maskujący przeznaczone do boisk sportowych zewnętrznych. Dekiel wykonany ze stali ocynkowanej ogniowo. Wykończenie zewnętrzne warstwą poliuretanową w kolorze boiska.



Rys. Poglądowy – dekiel maskujący tuleję słupka.

Piłkochwyty:

Piłkochwyty boiska zaprojektowane są jako systemowe rozwiązanie składające się ze stalowych słupów o wysokości 6 m zabezpieczonych antykorozyjnie poprzez malowanie proszkowe, przestrzeń pomiędzy nimi wypełniona jest siatką plecioną.

Cała konstrukcja wznosi się na słupach okrągłych o wysokości 6 m i przekroju o średnicy 6 cm, montowane systemowo wg szczegółowego rozwiązania producenta ogrodzenia. Słupy rozstawione są w odległości nie większej niż 3,0 m. Dodatkowo stalowy szkielet usztywniony jest za pomocą rygla poprowadzonego w górnej części piłkochwytów. Na całej długości konstrukcji rozciągnięta zostanie siatka pleciona polietylenowa o wielkości oczek 45 mm x 45 mm, o grubości sznurka 5mm

Furtki w piłkochwytach należy wyposażać w zamek z wkładką oraz 3 komplety kluczy. Szczegółowe rozwiązanie wykonać wg rysunków technicznych załączonych do projektu budowlanego. Słupy piłko-chwytów dodatkowo zabezpieczyć za pomocą osłony wykonanych z pianki poliuretanowej.

Kosze do koszykówki:

- certyfikat Instytutu Sportu;
- z szybką regulacją wysokości;
- zestaw ze studzienką montażową;
- słup wykonany z profilu stalowego 100 x100 mm, grubość ścianki 3 mm, ocynkowany, długość słupa 350 cm;
- wysięgnik stalowy, cynkowany z mechanizmem szybkiej zmiany wysokości;
- obręcz europejski rozstaw otworów (110 x 90 mm), wykonana z pełnego pręta stalowego $\varnothing 17$ mm, podpory obręczy wykonane z pręta stal. $\varnothing 13$ mm, tylna blacha o grubości 5 mm, ocynkowana, w komplecie z siatką (12 zaczepów);
- zestaw wytrzymuje obciążenie do 240 kg;
- ocynkowany;
- gwarancja antykorozyjną na okres 8 lat.



Zdj. Widok poglądowy kosza do koszykówki

Uwaga! Słupy koszy do koszykówki zabezpieczyć systemową osłoną z pianki poliuretanowej.

Sposób montażu:

Montaż wykonać zgodnie z zaleceniami producenta kosza do koszykówki. Słup wykonany z profilu stalowego 100x100 mm należy kotwić w betonowym fundamencie o wymiarach 600x600 cm przy wykorzystaniu studni montażowej na podsypce piaskowej. Zalecana klasa betonu C16/20 (B20). Wykonać wg części graficznej opracowania.

Bramki do piłki ręcznej:

- aluminiowa,
- przenośna z samodzielną regulacją głębokości,
- wymiary: 300 x 200 cm,
- front - profile aluminiowe 80 x 80 mm, malowane w białe czerwone pasy,
- boki - rurki stalowe, malowane proszkowo lub ocynkowane ogniowo,
- dół - profile stalowe 50 x 30 mm, malowane proszkowo lub ocynkowane ogniowo,
- system sztywnych narożników wsuwanych w poprzeczkę i słupki, dodatkowo usztywnionych poprzez przykręcenie do nich boków bramki,
- malowana proszkowo,
- bramka montowana za pomocą tulei systemowych,
- głębokość może być regulowana przez redukcję bocznych rur,



Zdj. Poglądowy wygląd bramki do piłki ręcznej

Słupki do siatkówki:

- Certyfikat Instytutu Sportu;
- Konstrukcja: profil aluminiowy owalny 75x 116 mm;
- Regulacja wysokości zawieszenia siatki: od 1,17 do 2,43 m, co umożliwia grę w siatkówkę i badminton;
- Komplet składa się z dwóch słupków (jeden z elementami napinającymi, drugi z napinaczem śrubowym siatki);
- Kolor: srebrny;
- Mocowanie: w studzienkach / tulejach;
- Przeznaczenie: na halę i na zewnątrz.



Zdj. Widok poglądowy słupków do siatkówki

Uwaga! Słupki do siatkówki zabezpieczyć systemową osłoną z pianki poliuretanowej.

Sposób montażu:

Montaż wykonać zgodnie z zaleceniami producenta słupków do siatkówki. Montować na stałe do betonowego fundamentu na podsypce piaskowej. Zalecana klasa betonu C12/15 (B15). Wykonać wg części graficznej opracowania.

Słupki do tenisa ziemnego:

- wolnostojące;
- konstrukcja: 2 słupki połączone podstawą składającą się z 4 części;
- wykonane z profilu stalowego 80 x 80 mm,
- z balastem z pełnego profilu,
- mobilne – łatwy montaż i demontaż.



Zdj. Widok poglądowy słupków do tenisa ziemnego.

4.3. Bieżnia sportowa i skocznia skoku w dal

Projektuje się remont istniejącej bieżni prostej o szerokości głównej 2x1,2m (2 tory). Tory linię startu i mety wymalować białym pasem o szerokości 5cm. Bieżnia prosta to odcinek prosty o długości łącznej 45 m. Projektowany spadek poprzeczny bieżni wynosi 1% i jest skierowany w kierunku terenu zielonego. Nachylenie podłużne bieżni 0%. Obramowanie bieżni projektuje się z obrzeży betonowych 8x30cm osadzonych na ławie betonowej 15MPa.

Od północnej strony bieżni zlokalizowano skocznnię do skoku w dal. Skocznia usytuowana jest na zewnątrz, wzdłuż bieżni prostej. Rozbieg dla skoku w dal – długość ok. 36 m do belki do odbicia, szerokość 2,40 m (linie powinny być malowane na zewnątrz). Belka do odbicia wykonana ze sklejki wodoodpornej, malowanej/drewna lub innego sztywnego materiału. Wymiary progu do odbicia: 1220mm x 200mm, usytuowana w odległości 1 m od zeskocznia. Listwa z wkładką plastelinową o szerokości 100 mm i długości 1,22 m z drewna lub innego sztywnego materiału. Na zakończeniu rozbiegu zaprojektowana została zeskocznia (piaskownica) o wymiarach 5 m x 7,00 m (między wewnętrznymi krawędziami obudowy zakończonej od góry gumowymi nakładkami np. typu ACO). Piasek w zeskocznia powinien być głębokości min. 30 cm, wszystkie elementy skoczni (rozbiegu, zeskocznia) muszą znajdować się, co najmniej 1 m od bieżni i innych urządzeń dla zapewnienia bezpieczeństwa trenującym zawodnikom, w 1 m strefie bezpieczeństwa możliwe jest tylko instalowanie tzw. łapaczy piasku, wykonanych z gumy lub plastiku.

W pasie 1 m występuje strefa bezpieczeństwa, w której nie mogą znajdować się żadne elementy stałe np. słupki ogrodzenia, lampy oświetleniowe itp. oraz odkryte elementy wykonane z betonu, na których upadek stwarza niebezpieczeństwo kontuzji zawodnika – muszą być one pokryte specjalnymi nakładkami gumowymi np. typu ACO lub przynajmniej nawierzchnią syntetyczną.



Rys. poglądowy progu do odbicia do skoku w dal.

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni bieżni sportowych:

- Badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02 lub aprobatą techniczną lub rekomendacją techniczną ITB lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium badającego nawierzchnie sportowe,
- Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta,
- Atest PZH dla oferowanej nawierzchni,
- Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

Bieżnia sportowa

WARSTWY:

- nawierzchnia syntetyczna tartanowa typu natrysk - gr. 1,3 cm,
- nośna warstwa elastyczna ET (mieszanina gumy i grysiku kwarcowego sklejona lepiszczem PU) – gr. 3 cm,
- górna warstwa wyrównująca z kruszywa drobnego, łamanego np. miał kamienny 0/5 mm – gr. 5 cm,
- dolna warstwa podbudowy z kruszywa skalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie, uziarnienie 0/40 mm – gr. 15 cm,
- grunt rodzimy.

4.4. Oświetlenie

W ramach inwestycji projektuje się oświetlenie projektowanych boisk sportowych, zgodnie z projektem branży elektrycznej. Oświetlenie działki bez zmian.

Słupy oświetleniowe wykonać w miejscach wskazanych na planie zagospodarowania terenu.

Oświetlenie boiska wykonać z 6 słupów o wysokości 10m. Słupy wyposażać w poprzeczki typu L o szerokości 0,6m. Montaż oświetlenia na słupach zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej.

Słupy oświetleniowe należy zabezpieczyć otuliną polietylenową z pokryciem z folii PE tak, by zminimalizować ryzyko kontuzji.

4.5. Elementy małej architektury

Projektuje się uzupełnienie projektowanego układu o elementy małej architektury: ławki, kosze na śmieci.

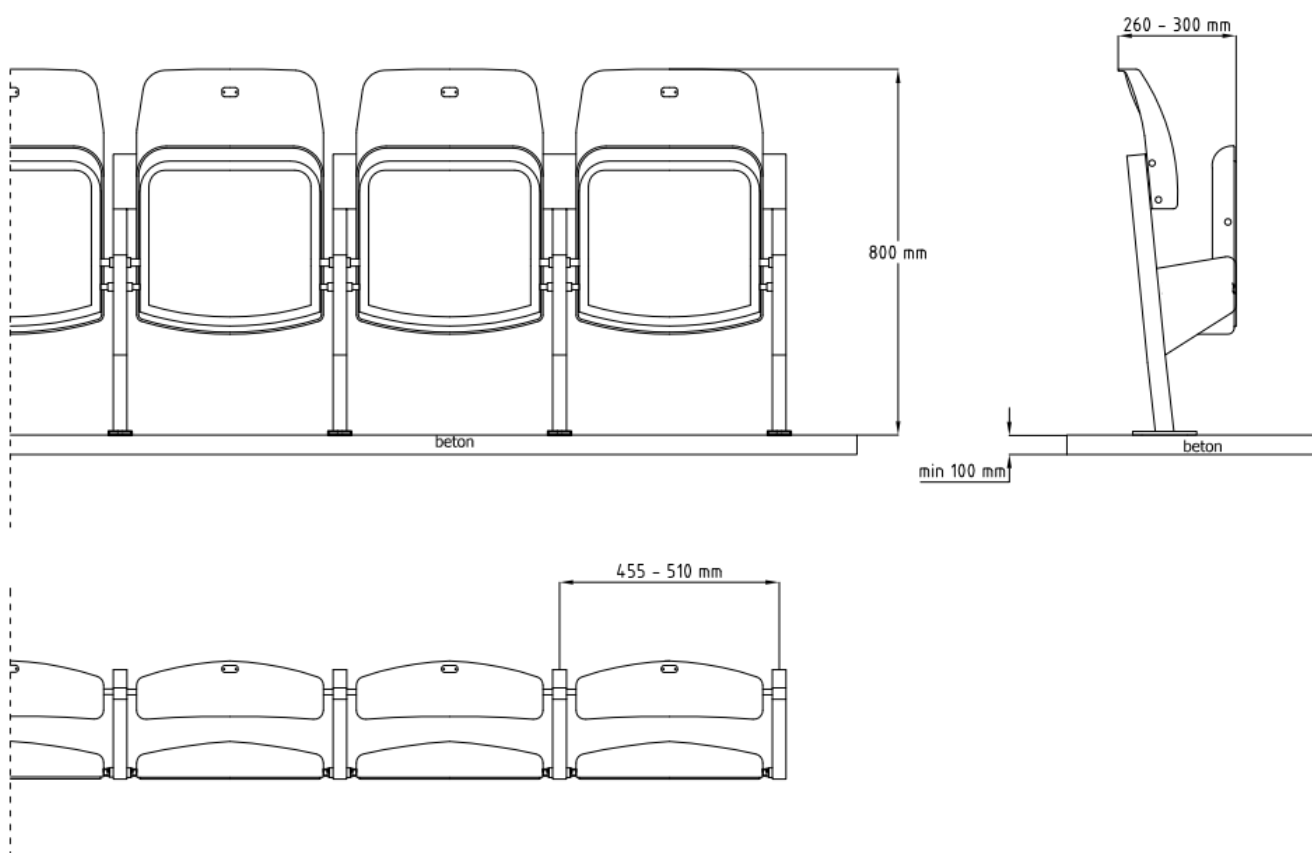
Projektuje się elementy o konstrukcji ze stali malowanej proszkowo na kolor czarny grafitowy RAL. Wyposażenie boiska montować zgodnie z wytycznymi producenta odnośnie montażu stosowanych elementów.

Ławka boiskowa :

- ławka z krzesłami uchylnymi przykręcana do podłoża
- ławka wyposażona w 4 siedziska
- Wysokość siedziska - 45 cm
- Materiały wykonania – rama stalowa, siedzisko wykonane w tworzywa sztucznego
- Kolor siedziska do uzgodnienia z użytkownikiem.

Sposób montażu:

- Montaż wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Montować na stałe do betonowego fundamentu na podsypce piaskowej. Zalecana klasa betonu C12/15 (B15).



Zdj. Widok poglądowy ławki boiskowej.

Kosz na śmieci:

Kosze na śmieci zaprojektowano jako wolnostojące stalowe, wykonane ze stali połączone metodą spawania. Montaż koszy na śmieci zgodnie z poniższym opisem.

Lokalizacja koszy zgodnie z częścią graficzną opracowania.

PARAMETRY TECHNICZNE:

- Wszystkie elementy stalowe połączone metodą spawania, następnie poddane ocynkowaniu i malowaniu proszkowemu na kolor RAL 9005 w wykończeniu mat struktura.
- Spoiny gr. 0,7 gr. łączonych elementów.

- Kosze powinny posiadać wkład wyjmowany z blachy ocynkowanej lub niepalnego tworzywa sztucznego. Wkład od spodu należy wyposażać w uszczelkę zapobiegającą uszkodzeniom korpusu kosza w trakcie opróżniania.
- W dolnej części kosza należy wykonać stelaż, na którym oprze się wyjmowany wsad. We wsadzie oraz w dnie kosza należy wykonać otwory umożliwiające odpływ cieczy.
- Lakierowana powierzchnia powinna być równa, bez pęcherzy. Śmietnik należy pokryć farbą antykorozyjną polimerową do wys. ok. 30 cm.

MONTAŻ

- Kosz na odpadki mocowany do podłoża na kotwy średnicy 8 mm wklejane w fundament, fundament na głęb. 50 cm. Kotew: stalowa, ocynkowana (4 szt./elem.).
- W przypadku mocowania w podłożu nieutwardzonym należy zadbać, by konstrukcja kosza nie stykała się bezpośrednio z gruntem. Zaleca się wyniesienie fundamentu na wysokość 2 cm ponad poziom gruntu.
- W przypadku mocowania w podłożu utwardzonym należy zadbać, aby fundament nie był widoczny - należy przykryć fundament nawierzchnią identyczną z tą stosowaną na danym ciągu pieszym i wykonać otwory w nawierzchni w celu połączenia fundamentu z koszem kotwami.



Zdj. Widok poglądowy kosza na śmieci.

4.6 Maszt flagowy

Projektuje się nowy maszt flagowy o wysokości 10m. Masz wykonany z aluminium anodowego.

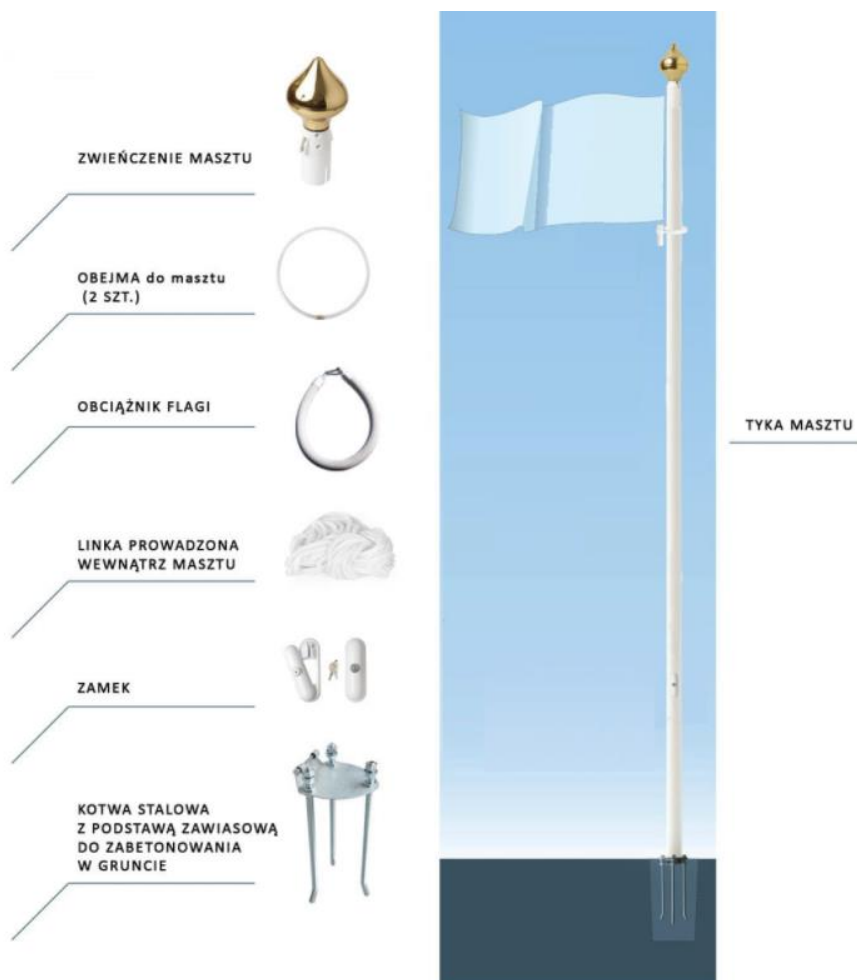
Parametry techniczne:

- Maszt flagowy jednoczęściowy o wysokości 10m.
- Maszt z włókna szklanego
- Kształt świecy, średnica góry 65 mm, podstawy od 120 mm do 145 mm.
- Ścianka masztu o grubości 3-4 mm.
- Waga 23 do 45 kg w zależności od wysokości.
- Głowica w kolorze masztu.

- Wznoszenie i opuszczanie flagi za pomocą liny prowadzonej wewnątrz masztu. Dostęp do liny zabezpieczony zamkiem.
- Lina wyposażona w kulkę dystansową,
- Podstawa wzmocniona od wewnątrz stalową ocynkowaną rurą 660x4 mm.
- Maszt montowany do gruntu za pomocą kotw osadzonych w betonie
- Masz należy osadzić w fundamencie betonowym

Sposób montażu:

- Montaż wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Montować na stałe do betonowego fundamentu na podsypce piaskowej. Zalecana klasa betonu C12/15 (B15).



Tablica z regulaminem (1 sztuka)

W pobliżu wejścia do obiektu, w wyeksponowanym miejscu, należy umieścić tablicę systemową z regulaminem obiektu.

Lokalizacja tablicy zgodnie z częścią graficzną opracowania. Tablice informacyjne wykonać na podkładach z blachy ocynkowanej min. 1,25 mm zabezpieczonej z tyłu warstwą lakieru. W zależności od technologii wykonania, tablice można montować na słupkach (tablice 2 razy gięte) lub innych płaskich powierzchniach np. ściana, ogrodzenie (blacha płaska). Lica tablic drukować na folii. Norma PN-EN 1176-7:2008 zaleca, aby na placu umieścić tablicę z numerem telefonu alarmowego, np. 112, numerem kontaktowym do jednostki konserwującej oraz nazwą i adresem placu zabaw. W przypadku, gdy plac zabaw ma nadany numer rejestracyjny to należy umieścić go na regulaminie.



Rys. poglądowy tablicy informacyjnej

5. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Projektowana inwestycja nie została sklasyfikowana jako budynek, w związku z czym nie ma obowiązku spełnienia przepisów obowiązujących dla budynków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projekt remontu boiska nie zmienia i nie ingeruje w przebieg dróg pożarowych do obiektów przyległych lub sąsiadujących z boiskiem. Dla budynku „A” (ZL III, SW) droga przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku od ulicy Grzegorza Piramowicza w pasie od 5m do 15m. Do strefy pożarowej ZL V, N, obejmującej budynki „B” i „C”, wymagane dojścia od drogi pożarowej (ul. .Piramowicza) o długości do 50m i szerokości 1,5m do wyjść ewakuacyjnych z budynku, są zapewnione. Do budynku „D” kotłowni (N, PM do 500 MJ/m²) droga pożarowa nie jest wymagana (obiekt nie chroniony). Do budynku „E” Sali gimnastycznej (ZL III, poniżej 1000m²) o jednej kondygnacji nadziemnej, droga pożarowa nie jest wymagana (obiekt nie chroniony). Do budynku szkolnego „F” (SW, ZL III), droga pożarowa przebiega od ulicy Piramowicza i al. Zwycięstwa, jako dostęp w pasie od 5m do 15m do ponad 30% długości obwodu budynku. Ulica Piramowicza i al. Zwycięstwa są drogami o wymaganej nośności ponad 100kN, zapewniającymi przejazd bez zawracania. Drogi wewnętrzne przy parkingu na terenie szkoły, nie muszą zapewniać warunków dla drogi pożarowej. Drogi pożarowe pozostają bez zmian.

6. OCHRONA KONSERWATORSKA

Przedmiotowy teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (UCHWAŁA NR XXXI/989/04 RADY MIASTA GDAŃSKA z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wrzeszcz Centrum rejon ulicy Uphagena i Alei Grunwaldzkiej w mieście Gdańsku.

Teren położony jest w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków, na terenie działki znajdują się Budynki szkoły wpisane do rejestru zabytków. Obiekty poza zakresem opracowania.

7. OCHRONA PRZYRODY

Na działce znajduje się istniejący drzewostan. Istniejąca roślinność rodzima jest zdominowana przez gatunki pospolite, które nie wymagają ochrony. Nie przewiduje się wycinki zieleni istniejącej.

Budynek nie wpływa na glebę, ani wody powierzchniowe i podziemne. Teren nie podlega szczególnej ochronie ze względu na ochronę przyrody lub środowiska.

Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Wg. ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. nr 89, poz 414) art. 20 ust. 1 pkt 1c do podstawowych obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Ścisły obszar oddziaływania obiektu ogranicza się bezpośrednio do działki nr 188/2 obręb 0056.

8.1. Odległość od granic działki i obiektów sąsiednich:

Odległość istniejącej zabudowy od granic działki i obiektów sąsiednich nie ulega zmianie. Planowana inwestycja przewiduje lokowanie na przedmiotowym terenie jedynie obiektów małej architektury, obiektów sportowych - rekreacyjnych oraz zagospodarowanie terenu.

Zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690):

§ 40. 3. Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów powinna wynosić co najmniej 10 m, przy zachowaniu wymogów § 19 ust. 1.

Projektowane zagospodarowanie terenu spełnia powyższy warunek, odległości urządzeń sportowych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów stałych wynosi powyżej 10 m.

8.2. Przesłanianie i zacienianie:

Projektowane zagospodarowanie terenu składa się z elementów niskich, nieprzekraczających 6,0 m (piłkochwyty). Odległość piłkochwyków od sąsiedniej zabudowy nie przyczynia się do przesłaniania i zacieniania innych budynków.

Projektowana inwestycja nie jest przesłaniana i zaciéniana przez inne budynki.

Projektowane zagospodarowanie spełnia zapisy § 13 ust. 1 pkt. 1A *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690)*.

8.3. Bezpieczeństwo pożarowe:

Zgodnie z § 273 ust. 1 *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)* projektowana inwestycja nie została sklasyfikowana jako budynek, w związku z czym nie ma obowiązku spełnienia przepisów obowiązujących dla budynków.

Odległość budynku istniejącego od nadziemnych części zabudowań zlokalizowanych na działkach sąsiednich wynosi powyżej 8 m.

8.4. Zagospodarowanie terenu:

Projektowane zagospodarowanie terenu nie będzie oddziaływać na środowisko i obiekty sąsiednie, a także nie narusza interesów osób trzecich.

Wody deszczowe z terenów utwardzonych odprowadzone będą powierzchniowo na teren biologicznie czynny, poprzez wyprofilowane spadki nawierzchni utwardzonych lub do projektowanej zgodnie z projektem branży sanitarnej instalacji. Teren biologicznie czynny działki pozwala na zagospodarowanie wód opadowych z nawierzchni utwardzonych na terenie objętym opracowaniem. Wody opadowe nie będą zalewały sąsiednich działek.

8.5. Ochrona przyrody

Inwestycja nie znajduje się na obszarze objętym żadną formą ochrony przyrody zgodnie z *Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.*

Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*.

8.6. Ochrona zabytków i dziedzictwa kulturowego

Przedmiotowy teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Teren położony jest w strefie ochrony dóbr kultury: teren w części południowej objęty strefą ochrony konserwatorskiej.

8.7. Inne oddziaływania:

Planowana inwestycja:

- nie powoduje pozbawienia dostępu do drogi publicznej,
- nie powoduje pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- nie powoduje pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- nie powoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu,
- nie wprowadza do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji,
- nie jest źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych,
- nie generuje promieniowania,
- nie wpływa na jakość powietrza,
- nie wpływa na jakość wód,
- nie pogarsza jakości gleby.

Przedmiotowy teren nie jest zlokalizowany na obszarze portu, obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, ani w obszarze obszaru ochronnego wód podziemnych. Zgodnie z *Ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo Wodne* przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w granicy działki nr 188/2, obręb 0056 w Gdańsku, będącej własnością Inwestora - Gminy Miasta Gdańska, na której mieści się przedmiotowy budynek. Zarządcą nieruchomości jest są Szkoły Okrętowe i Ogólnokształcące „Conradinum”, w podanym obszarze oddziaływania obiektu nie ma innych użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości.

OPRACOWAŁ:

**mgr inż. arch. Klaudia Filipiak
nr upr. 07/POOKK/IV/2014**

IV. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA
W CZASIE BUDOWY

NAZWA INWESTYCJI	Remont boiska wielofunkcyjnego na terenie SOiT „Conradinum” w Gdańsku przy ul. Piramowicza 1/2.
INWESTOR	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA GMINA MIASTA GDAŃSKA ul. Żaglowa 11 80-560 Gdańsk
ADRES INWESTYCJI	Szkoły Okrętowe i Ogólnokształcące „Conradinum” Ul. Piramowicza 1/2 80-128 Gdańsk Dz nr 188/2 obręb 0056 Jed. Ewidencyjna 226101_1
Oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.	

AUTOR PROJEKTU			
BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKRES I NUMER UPRAWNIENI	PODPIS
ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. KLAUDIA FILIPIAK	UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR 07/POOKK/IV/2014	

SPRAWDZAJĄCY PROJEKT			
BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKRES I NUMER UPRAWNIENI	PODPIS
ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. MAGDALENA SZYMAŃSKA	UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR 159/POOKK/IV/2016	

Gdańsk, kwiecień 2021 r.

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W CZASIE BUDOWY

Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy jest zobowiązany zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, uwzględniając następujące uwagi:

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

1. Zagospodarowanie placu budowy
2. Roboty porządkowe/przygotowawcze
3. Roboty rozbiórkowe/demontażowe
4. Roboty ziemne
5. Roboty budowlano-montażowe
6. Roboty instalacyjne
7. Roboty wykończeniowe
8. Roboty porządkowe

2. Kolejność realizacji poszczególnych robót.

Realizacja robót powinna odbywać się według następującej kolejności:

1. Zagospodarowanie placu budowy
2. Roboty porządkowe/przygotowawcze
3. Roboty rozbiórkowe/demontażowe
4. Roboty ziemne
5. Roboty budowlano-montażowe
6. Roboty instalacyjne
7. Roboty wykończeniowe
8. Roboty porządkowe

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie znajduje się istniejący budynek Szkoły SOiT „Conradinum” w Gdańsku oraz pełna infrastruktura techniczna i drogowa.

4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie dotyczy.

5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- zagrożenie związane z pracą na wysokości - upadki z wysokości, możliwość przeciążenia rusztowań nadmierną ilością materiałów, uszkodzenie ciała przez spadające elementy,
- zatrucia substancjami chemicznymi podczas robót malarskich,
- uszkodzenia oczu substancjami pylistymi,
- okaleczenie przy posługiwaniu się narzędziami mechanicznymi,
- porażenie prądem.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinni się zapoznać z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, o czym pisemnie poświadczają na sporządzonej liście dołączonej do Planu. Dodatkowo kierownik budowy powinien ustnie poinformować o niebezpieczeństwach pracowników bezpośrednio przed rozpoczęciem danych robót.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach zagrożenia zdrowia.

Prace rozbiórkowe i wykończeniowe na wysokości - stosować zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości np. balustrady ochronne, pasy ochronne z linką; rusztowania należy zabezpieczyć w sposób umożliwiający ich przesuwanie i zapewnić im należytą wytrzymałość uwzględniając składowanie na nich materiałów i narzędzi.

Rusztowania powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm.

Wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych.

Materiały budowlane oraz materiały pochodzące z rozbiórki składować w sposób bezpieczny w wyznaczonych do tego celu miejscach.

Materiały budowlane powinny odpowiadać normom i posiadać odpowiednie certyfikaty; używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania.

Prace przy instalacjach elektrycznych prowadzić zgodnie z wymogami.

Pracownicy powinni być wyposażeni w odzież, obuwie i rękawice ochronne.

Wszystkie prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP i sztuką budowlaną, pod stałym nadzorem technicznym.

Teren prowadzenia robót budowlanych oznakować.

Używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania.

Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem technicznym.

mgr inż. arch. Klaudia Filipiak

Oświadczenie Projektanta

Oświadczam, że projekt: „**Remont boiska wielofunkcyjnego na terenie SOiT „Conradinum” w Gdańsku przy ul. Piramowicza 1/2.**”, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Klaudia Filipiak
nr upr. 07/POOKK/IV/2014

Oświadczenie Sprawdzającego

Oświadczam, że projekt: „**Remont boiska wielofunkcyjnego na terenie SOiT „Conradinum” w Gdańsku przy ul. Piramowicza 1/2.**”, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Magdalena Szymańska
nr upr. 159/POOKK/IV/2016

IV. UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB

V. ZAŁĄCZNIKI

VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA