



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 273/BZP-PU.511.257.2021/AF  
BZP-PU/243/2021/AF

Gdańsk dnia 16.08.2021 r.

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „**Przebudowa i modernizacja instalacji ogromowej w budynku Europejskiego Centrum Solidarności w Gdańsku**”.

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1.

**Termin zakończenia prac: 3 miesiące od daty zawarcia umowy.**

Prosimy o **przesłanie** oferty w języku polskim (wraz z ew. załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie **do 23.08.2021 r. do godz. 15:00.**

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że wykonawca uchyła się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

#### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Krzysztof Małkowski  
Dyrektor Biura  
Podpisano elektronicznie: 16-08-2021



Zamówienie nr 273/BZP-PU.511.257.2021/AF  
BZP-PU/243/2021/AF

Załącznik nr 1

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA i WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT

dla zadania pn.:

### „Przebudowa i modernizacja instalacji odgromowej w budynku Europejskiego Centrum Solidarności w Gdańsku”.

#### 1. Przedmiot zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na przebudowie i modernizacji instalacji odgromowej na dachu i tarasie Europejskiego Centrum Solidarności zgodnie z Projektem Wykonawczym „Modernizacja instalacji odgromowej w budynku Europejskiego Centrum Solidarności”

Realizacja zadania obejmuje zgodnie z projektem:

- Rozebranie istniejących zwodów poziomych wykonanych drutem  $\varphi 8$ , uchwytów i złączy,
- Wykonać projektowane zwody poziome i pionowe w oparciu o istniejące zwody odprowadzające i istniejące zwody pionowe,

#### 2. Warunki prowadzenia robót:

- 2.1 Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w uzgodnieniu z Użytkownikiem oraz Zamawiającym w sposób nie kolidujący z działaniem placówki i zapewnieniu stałego dojazdu do obiektu.
- 2.2 Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie w czynnej placówce użyteczności publicznej. Ze względu na zagrożenie epidemiologiczne COVID-19 wszystkie roboty prowadzone na terenie ECS muszą być ściśle uzgodnione z Użytkownikiem oraz Inspektorem Nadzoru. Roboty muszą być prowadzone z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny i ograniczeń związanych z walką z koronawirusem. Jednocześnie prace należy prowadzić w sposób umożliwiający płynne funkcjonowanie placówki ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa użytkowników (personelu, gości



**Zamówienie nr 273/BZP-PU.511.257.2021/AF  
BZP-PU/243/2021/AF**

- i osób postronnych). Użytkownik dopuszcza możliwość prowadzenia prac po zamknięciu obiektu dla zwiedzających oraz w godzinach nocnych .  
W związku z tym technologię i harmonogram robót należy bezwzględnie uzgodnić z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru.
- 2.3 Utrudnienia i przerwy w pracach należy uwzględnić w harmonogramie robót i przy szacowaniu kosztów realizacji. Prace głośne, czy szczególnie uciążliwe powinny być realizowane tak by nie zakłócać funkcjonowania placówki w ścisłym uzgodnieniu z Użytkownikiem. Organizację placu budowy, w tym zaplecza budowy należy uzgodnić z Użytkownikiem.
- 2.4 Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty z tym związane.
- 2.5 Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody tych osób wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.6 Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób:
- nie powodujący dewastacji pomieszczeń obiektu, jego terenu jak i posesji sąsiadujących,
  - zapewniający wymagane warunki techniczno-użytkowe,
  - zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających w budynku.
- 2.7 Wykonawca będzie przestrzegał przepisów o bezpieczeństwie pracy i ochronie przeciwpożarowej obowiązujących w ECS.
- 2.8 Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy.
- 2.9 Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
- dozór budowy i ochronę mienia,
  - zagospodarowanie placu budowy,
  - utrudnienia związane z realizacją zadania, w tym pracę w dni wolne,
  - wywóz i utylizację odpadów.
- 2.10 Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w



**Zamówienie nr 273/BZP-PU.511.257.2021/AF  
BZP-PU/243/2021/AF**

przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

2.11 Wykonawca we własnym zakresie:

- zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,

2.12 Wykonawca zobowiązany jest :

- odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez oznakowanie, wyгородzenie,
- utrzymać w należyтым porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
- przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót,
- przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót,
- prowadzić roboty zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.

2.13 Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- Ustawie - Prawo budowlane
- Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004 r.

2.14 Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia **nie mogą być niższe od przyjętych** przykładowo w przedmiarze robót, a kolorystyka winna być uzgodniona z Użytkownikiem obiektu i Inspektorem Nadzoru przed rozpoczęciem realizacji.

2.15 Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie



**Zamówienie nr 273/BZP-PU.511.257.2021/AF  
BZP-PU/243/2021/AF**

lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

- 2.16 W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 2.17 Każdy przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
- 2.18 Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Użytkownikowi materiałów z demontażu i rozbiórek.
- 2.19 W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji. **Gwarancja dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.**
- 2.20 W terminie zakończenia robót Wykonawca dostarczy:
- kompletną dokumentację powykonawczą z naniesionymi wszystkimi nowymi elementami (w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD z wersją edytowalną i zamkniętą do edycji w formacie pdf w 2 egz.) wraz z szczegółowym jej wykazem. Przedmiotową dokumentację należy wykonać w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru danej branży,
  - przedstawi protokoły z pomiarów wykonanych po modernizacji instalacji,
  - zestawienie rzeczowe wykonanych robót.

**3. Termin wykonania robót: 3 miesiące od daty zawarcia umowy.**



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 273/BZP-PU.511.257.2021/AF  
BZP-PU/243/2021/AF**

Załącznik:

1. Przedmiar robót związanych z modernizacją instalacji odgromowej obiektu ECS
2. Projekt wykonawcy instalacji odgromowej.



Zamówienie nr 273/BZP-PU.511.257.2021/AF  
BZP-PU/243/2021/AF

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

**OFERTA**

.....  
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: ....., e-mail: .....

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: : „**Przebudowa i modernizacja instalacji odgromowej w budynku Europejskiego Centrum Solidarności w Gdańsku**”.

1. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości: ..... zł brutto, słownie: ..... w tym:
  - wynagrodzenie netto: .....
  - stawka (.....%) i wartość podatku VAT: .....
2. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczamy, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



**Zamówienie nr 273/BZP-PU.511.257.2021/AF  
BZP-PU/243/2021/AF**

Załącznik nr 3

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.